

Maa-alueen osto Pyytömiehentien katuun ja latureittiin / Kiinteistö Oy Suomukas

KH 10.10.2022 § 338

536/10.00.01.02.00/2022

Pyytömiehen katu Suomulla on aikoinaan rakennettu jonkin verran asemakaavasta poiketen. Poikkeama on ollut muutaman metrin luokkaa. Asian osalta on laadittu asemakaavan muutos, jossa katualuetta on levennetty sen verran, että nykyiset katurakenteet mahtuvat katualueelle.

Kiinteistö Oy Suomukkaan osalta myös Suomukankaan valaistu latureitti menee yhtiön omistaman maan kautta, ja tältäkin osin alue on syytä saada kaupungin omistukseen.

Koska kyseessä on asemakaavan muutos ja kohteena on myös virkistysaluetta (latu), tulee alueet joko ostaa taikka lunastaa.

Kaupungingeodeetti on neuvotellut **liitteenä 6** olevan kauppakirjan mukaisen kaupan kiinteistöstä 320-8-8110-2 ostettavista alueista.

Kaupassa käytettävä yksikköhinta perustuu Suomulla viime aikoina tehtyjen kauppojen neliöhintaan.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Myyjä
Tekniset palvelut