

Kaupunginhallitus

Aika 09.01.2023 klo 15:00 - 18:06

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	5
§ 4	Elinvoimajohtajan avoimen viran hoitaminen	6
§ 5	Tulevaisuusjohtajan avoimen viran hoitaminen	7
§ 6	Hallintojohtajan viransijaisuus	8
§ 7	Eroanomus Kemijärven kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä / Soppela Jaana	9
§ 8	Eroanomus Kemijärven Liikelaitoksen johtokunnan varajäsenyydestä / Soppela Jaana	10
§ 9	Eroanomus Kemijärven tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä / Soppela Jaana	13
§ 10	Ympäristöterveyslautakunnan kokoonpanon vahvistaminen	15
§ 11	Valtuustoaloite Kävijälaskurit latujen käytön mittaamiseen	16
§ 12	Valtuustoaloite tuottovaatimuksesta pidättäytyminen vuoden 2023 osalta Kemijärven lämpö ja vesi Oy	17
§ 13	Valtuustoaloite Kemijärven elinvoimaisuuteen panostaminen/Keskustan valtuustoryhmä	18
§ 14	Veto- ja pitovoima sekä infra -työryhmän perustaminen ja jäsenen nimeäminen	20
§ 15	Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen Kemijärven Palvelukeskus ry:n hallitukseen nykyisen valtuustokauden loppuun 2025	21
§ 16	Eettiset ohjeet	22
§ 17	Henkilöstön tietoturva ja tietosuojakoulutukset	23
§ 18	Tontinosan myynti / Pyhän kaava-alue	25
§ 19	Hillatien koulun tilatarpeet lv. 2023-2024	26
§ 20	Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset	29
§ 21	Ilmoitusasiat	30
§ 22	Muut asiat	31
§ 23	Lomatontin myynti Suomulta	32

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tapio Juhani	15:00 - 18:06	kh:n puheenjohtaja	
	Savukoski Riitta	15:00 - 18:06	1. varapuheenjohtaja	
	Alatalo Paula	15:00 - 18:06	2. varapuheenjohtaja	
	Kerkelä Teija	15:00 - 18:06	jäsen	
	Majava Ahti	15:00 - 18:06	jäsen	
	Ojala Kirsti	15:00 - 18:06	jäsen	
	Honkanen Senni	15:00 - 18:06	varajäsen	
Muu	Torvinen Matti	15:00 - 18:06	kv:n puheenjohtaja	
	livari Pekka	15:00 - 18:06	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Ruokamo Anita	15:00 - 18:06	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Säärelä Marjo	15:00 - 18:06	esittelijä	
	Kuvaja Tuula	15:00 - 18:06	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Harju Markku	jäsen		

Allekirjoitukset

Juhani Tapio
puheenjohtaja

Tuula Kuvaja
pöytäkirjanpitäjä

Marjo Säärelä
pöytäkirjanpitäjä, § 6

KÄSITELLYT ASIAT 1 - 23

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 09.01.2023

Riitta Savukoski
pöytäkirjantarkastaja

Senni Honkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 10.01.2023

Kaupunginhallitus

§ 1

09.01.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 09.01.2023 § 1

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

130 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

131 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 4.1.2023.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus § 2

09.01.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 09.01.2023 § 2

Hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 09.01.2023

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säarelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Riitta Savukosken ja Markku Harjun.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riitta Savukoski ja Senni Honkanen.

Kaupunginhallitus

§ 3

09.01.2023

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

KH 09.01.2023 § 3

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi vt. kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksesta seuraavat aihealueet:

- Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n uudeksi toimitusjohtajaksi valittu Vesa Ahola.
- Tulevaisuusjohtajahaastattelut tehty 2.1.2023 ja haastatelluista kolme valittu soveltuvuustesteihin. Ehdokkaat esittäytyvät valtuustolle 16.1.2023.
- Elinvoimajohtajan virka uudelleen haettavana 20.1.2023 saakka.
- Hyvinvointialueiden toiminta käynnistynyt 1.1.2023.
- Kemijärven Kehitys Oy järjestää rekrykampanjan 100 työpaikkaa.

Kaupunginhallitus

§ 4

09.01.2023

Elinvoimajohtajan avoimen viran hoitaminen

KH 09.01.2023 § 4
172/00.01.01.00/2022

Kemijärven kaupungin voimassa olevan hallintosäännön 44 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää valtuuston täyttämän viran kokonaispalkasta ja palkantarkistuksesta sekä määräaikaisen virkamääräyksen antamisesta.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.12.2022 § 462 julistaa elinvoimajohtajan viran uudelleen haettavaksi, viran hakuaika päättyy 20.1.2022.

Elinvoimajohtajan viran täyttöprosessin ollessa kesken tulee elinvoimajohtajan avoimen viran hoitajaksi määrätä henkilö, joka tuntee Kemijärven kaupungin organisaation ja myös pääosan elinvoimapalveluiden toimialaan kuuluvista tehtävistä. Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärven kanssa on keskusteltu viran tehtävien hoitamisesta.

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säarelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus määrää kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärven hoitamaan elinvoimajohtajan avoimen viran tehtäviä 10.1.2023 alkaen oman virkansa ohessa siihen asti, kunnes elinvoimajohtajan virka saadaan täytettyä ja virkaan valittu ryhtyy hoitamaan virkaan kuuluvia tehtäviä. Varsinainen palkka määritellään vastaamaan liikelaitoksen toimitusjohtajalle maksettavaa kokonaispalkkaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 5

09.01.2023

Tulevaisuusjohtajan avoimen viran hoitaminen

KH 09.01.2023 § 5
172/00.01.01.00/2022

Kemijärven kaupungin voimassa olevan hallintosäännön 44 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää valtuuston täyttämän viran kokonaispalkasta ja palkantarkistuksesta sekä määrääaikaisen virkamääräyksen antamisesta.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.12.2022 § 461 tulevaisuusjohtajan viran täyttämiseen liittyen haastateltaviksi kutsuttavista henkilöistä. Haastattelut on suoritettu 2.1.2023 ja seuraavaksi suoritetaan hakijoiden soveltuvuustestaus. Tulevaisuusjohtajan viran täyttöprosessin ollessa kesken tulee tulevaisuusjohtajan avoimen viran hoitajaksi määrätä henkilö, joka tuntee Kemijärven kaupungin organisaation ja myös pääosan tulevaisuuspalveluiden toimialaan kuuluvista tehtävistä. Kansalaisopiston rehtori Heidi Laukkasen kanssa on keskusteltu viran tehtävien hoitamisesta.

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säarelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus määrää kansalaisopiston rehtori Heidi Laukkasen hoitamaan tulevaisuusjohtajan avoimen viran tehtäviä 10.1.2023 alkaen oman virkansa ohessa siihen asti, kunnes tulevaisuusjohtajan virka saadaan täytettyä ja virkaan valittu ryhtyy hoitamaan virkaan kuuluvia tehtäviä. Varsinainen palkka määritellään vastaamaan hallintojohtajalle maksettavaa kokonaispalkkaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 6

09.01.2023

Hallintojohtajan viransijaisuusKH 09.01.2023 § 6
673/01.01.00.03/2022

Kemijärven kaupungin voimassa olevan hallintosäännön 44 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää valtuuston täyttämän viran kokonaispalkasta ja palkantarkistuksesta sekä määrääaikaisen virkamääräyksen antamisesta.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.12.2022 § 459 määrätä hallintojohtaja Marjo Säärelän hoitamaan kaupunginjohtajan avointa virkaa 1.1.2023 alkaen siihen asti, kunnes virka saadaan täytettyä ja virkaan valittu ryhtyy hoitamaan virkaan kuuluvia tehtäviä, sillä edellytyksellä, että kaupunginjohtaja Atte Rantasen virkasuhde vahvistetaan päättymään 31.12.2022. Kaupunginjohtaja Atte Rantasen virkasuhde on vahvistettu päättymään 31.12.2022 (KH 28.12.2022 § 458).

Hallintojohtajalle tulee määrätä sijainen, jotta hallintojohtajan virkaan kuuluvien tehtävien hoitaminen ei vaarantuisi. Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvajan kanssa on keskusteltu hallintojohtajan viran tehtävien hoitamisesta oman tehtävän ohessa. Koska kyseessä on pidempiaikainen sijaisuus, määräytyisi viransijaisuuden palkkaus hallintojohtajan kokonaispalkan mukaisesti.

Valmistelija

Henkilöstö- ja hallintosihteeri Päivi Alatalo p. 040 587 2490

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus määrää talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvajan hoitamaan hallintojohtajan viransijaisuutta 10.1.2023 alkaen oman virkansa ohessa siihen asti, kunnes hallintojohtaja Marjo Säärelä palaa hoitamaan hallintojohtajan virkaan kuuluvia tehtäviä. Talous- ja kehittämisjohtajan varsinainen palkka määritellään vastaamaan hallintojohtajalle maksettavaa kokonaispalkkaa.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tuula Kuvaja esteellisenä poistui kokouksesta, eikä osallistunut tämän asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon HL 28 § kohta 1 (osallisuusjäävi, asianosainen).
Pöytäkirjanpitäjänä tämän asiakohdan osalta toimi Marjo Säärelä.
Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 7

09.01.2023

Eroanomus Kemijärven kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä / Soppela JaanaKH 09.01.2023 § 7
683/00.00.01.02/2022

Soppela Jaana on jättänyt 19.12.2022 eroanomuksen Kemijärven kaupungin luottamustoimista. Soppelan eroanomus ohesisliitteenä.

Jaana soppela on pyytänyt kirjeellään 19.12.2022 eroa kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä.

Jaana Soppela on Suomen Sosiaalidemokraattisen puolueen kaupunginvaltuuston varavaltuutettu.

Kuntalain 70 §:n mukaisesti luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säarelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että

1. kaupunginvaltuusto myöntää Jaana Soppelalle eron kaupunginvaltuuston varavaltuutetun tehtävästä ja toteaa hänen luottamustoimen päättyneeksi
2. kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kutsuu Soppelan tilalle Suomen Sosiaalidemokraattisen puolueen seuraavaksi järjestyksessä olevan ensimmäisen varavaltuutetun
3. valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Suomen Sosiaalidemokraattisen puolueen valtuustoryhmälle uuden varavaltuutetun, koska varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Eroanomus Kemijärven Liikelaitoksen johtokunnan varajäsenyydestä / Soppela Jaana

KH 09.01.2023 § 8
683/00.00.01.02/2022

Soppela Jaana on jättänyt 19.12.2022 eroanomuksen Kemijärven kaupungin luottamustoimista. Soppelan eroanomus ohesliitteenä.

Jaana soppela on pyytänyt kirjeellään 19.12.2022 eroa liikelaitoksen johtokunnan varajäsenyydestä.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetuille ja varavaltuutetuille.

Liikelaitoksen johtokunnan jäseniä jäseniä ovat tällä hetkellä jäljellä olevalle kaudelle 1.8.2021 -31.5.2025 seuraavat

Jäsen	Varajäsen
Anita Ruokamo	Heikki Nivala
Jukka Kortelainen	Timo Tuominen
Sanna Välikangas	Teija Kerkelä
Juha Pikkarainen	Maija-Leena Vermas
Eino Meriläinen	Jaana Soppela
Aulikki Imporanta	Johan Huczowski
Matti Hietanen	Arto Torvinen

*Kuntalaki 67 §;
"Kunnallisella liikelaitoksella on johtokunta.*

Johtokunta ohjaa ja valvoo liikelaitoksen toimintaa. Johtokunta vastaa liikelaitoksen hallinnon ja toiminnan sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä.

Johtokunnan tehtävänä on:

1) päättää liikelaitoksen toiminnan kehittämisestä valtuuston tai yhtymäkokouksen asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden rajoissa sekä seurata tavoitteiden saavuttamista ja raportoida niiden saavuttamisesta;

2) hyväksyä liikelaitoksen talousarvio ja -suunnitelma vuoden loppuun mennessä valtuuston tai yhtymäkokouksen asettamien sitovien tavoitteiden sekä meno- ja tuloerien mukaisesti;

3) laatia liikelaitoksen tilinpäätös;

4) valita ja irtisanoa liikelaitoksen johtaja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä;

5) päättää liikelaitoksen investoinneista ja muista pitkävaikutteisista menoista, jollei hallintosäännössä toisin määrätä;

6) kumottu 21.5.2021

7) valvoa liikelaitoksen etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa liikelaitoksen tehtäväalueella.

Johtokunnan muista tehtävistä määrätään hallintosäännössä.

Liikelaitoskuntayhtymän johtokunnan tehtäviin sovelletaan, mitä 64 §:n mukaan sovelletaan kuntayhtymän hallitukseen. Liikelaitoskuntayhtymässä muista kuin yhtymäkokoukselle kuuluvista asioista päättää johtokunta, jollei kysymys ole johtajalle 68 §:n mukaan kuuluvasta asiasta tai jollei toimivaltaa ole siirretty johtajalle tai muulle viranomaiselle.

Kunnallisen liikelaitoksen johtokunnan kokoonpanoon ei sovelleta 58 §:n 3 momenttia."

*Kemijärven kaupungin hallintosäännön 11 §:n mukaan;
"Kaupunginhallituksen alaisena toimii tilapalvelut liikelaitos, jonka johtokunnassa on 7 jäsentä. Valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Johtokunnan jäsenillä tulee olla liiketalouden ja/tai toimialan osaamista.*

Liikelaitoksen johtokunta toimii Kiinteistö Oy Kemijärven vuokratalojen, Kiinteistö Oy Kemijärven Tövelin ja Kemijärven Roikka Oy:n hallituksena."

*Laki miesten ja naisten välisestä tasa-arvosta 4 A §;
"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.*

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kuntatai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

*Kuntalain 70 §:n mukaan;
"Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen.*

Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa."

Kaupunginhallitus

§ 8

09.01.2023

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1) valtuusto myöntää Jaana Soppelalle eron liikelaitoksen johtokunnan varajäsenyydestä

2) valtuusto valitsee liikelaitoksen johtokuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.8.2021-31.5.2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 9

09.01.2023

Eroanomus Kemijärven tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä / Soppela JaanaKH 09.01.2023 § 9
683/00.00.01.02/2022

Soppela Jaana on jättänyt 19.12.2022 eroanomuksen Kemijärven kaupungin luottamustoimista. Soppelan eroanomus oheisliitteenä.

Jaana soppela on pyytänyt kirjeellään 19.12.2022 eroa tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetuille ja varavaltuutetuille.

Tarkastuslautakunnan jäseniä ovat tällä hetkellä jäljellä olevalle kaudelle 1.8.2021 -31.5.2025 seuraavat

Jäsen
Sirviö Antti, pj
Vaarala Jorma
Pikkuvirta Sirkka
Tikkanen Jani
Toukomies Sirkka

Varajäsen
Pekka Liisanantti
Auvo Kilpeläinen
Jaana Soppela
Tauno Mulari
Aili Kumpula

Kuntalaki 121 §, Tarkastuslautakunta

Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kuntalaki 75 §, Vaalikelpoisuus tarkastuslautakuntaan:

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 9 §:n mukaan

tarkastuslautakunnassa on viisi (5) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kunnallisia toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain mukaan toimielimissä tulee olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Lain mukaan kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava

Kaupunginhallitus

§ 9

09.01.2023

samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Kuntalain 70 §:n mukaan "Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen."

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1) valtuusto myöntää Jaana Soppelalle eron tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä

2) valtuusto valitsee tarkastuslautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.8.2021-31.5.2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 10

09.01.2023

Ympäristöterveyslautakunnan kokoonpanon vahvistaminen

KH 09.01.2023 § 10
695/00.00.01.01/2022

Ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminasopimuksen mukaan Ympäristöterveyslautakunnan asettaa Kemijärven kaupunginvaltuusto toimikaudekseen. Lautakunnassa on neljä jäsentä. Jokainen sopimuskunta nimeää lautakuntaa yhden jäsenen ja yhden varajäsenen.

Hallintosääntö 10 §: Ympäristöterveyslautakunnassa on neljä (4) jäsentä. Jokainen yhteistoiminta-alueen kunta valitsee lautakuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen. Ympäristöterveyslautakunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Sopimuskunnista Kemijärvi on valinnut jäseneksi Aulikki Imporannan ja varajäseneksi Sami Niemistön. Pelkosenniemen kunta on päättänyt valita jäseniksi Kati Nenosen ja Tero Luoma-ahon. Savukosken kunnan jäseneksi on valittu Marja-Liisa Kelloniemi ja varajäseneksi Marja Anttonen. Sallan kunnan osalta päätöstä jäsenen nimeämisestä ei ole vielä tehty.

Laissa naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §:ssä todetaan seuraavaa:

" Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunnalla tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Sääreä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että ympäristöterveyslautakunnan jäsenestä ja varajäsenestä käydään uusi vaali, jonka jälkeen valtuusto vahvistaa lautakunnan kokoonpanon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 150
§ 11

15.12.2022
09.01.2023

Valtuustoaloite Kävijälaskurit latujen käytön mittaamiseen

KH 09.01.2023 § 11
628/12.04.02/2022

Liitteenä 1 on valtuustoaloite Kävijälaskurit latujen käytön mittaamiseen.

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säarelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee vastauksen valtuustoaloitteeseen tiedoksi ja esittää kaupunginvaltuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKL 15.12.2022 § 150

Valtuustoaloitteen mukaan Kemijärven kaupungin / Teknisen palvelualueen tulisi ottaa käyttöön kävijälaskurit mm. Suomun latu- ja patikkaverkoston todellisten käyttäjämäärien mittaamiseen. Valtuustoaloite on **liitteenä 3**.

Todellisten tai suuntaa antavien käyttäjämäärien arviointi kävijälaskureiden mukaan on perusteltua ja tulee toteuttaa valtuustoaloitteessa esitetyllä tavalla.

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814.

Esittelijä

Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen palvelualue hankkii kävijälaskurit 2–4 kappaletta ja pyrkii määrittämään laskureiden avulla mm. latu- ja patikkaverkostojen todellisia kävijämääriä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin ja tekninen lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus

§ 12

09.01.2023

Valtuustoaloite tuottovaatimuksesta pidättäytyminen vuoden 2023 osalta Kemijärven lämpö ja vesi OyKH 09.01.2023 § 12
629/00.01.00.03/2022

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä on tehnyt 14.11.2022 valtuustoaloitteen koskien Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n tuottovaatimuksesta pidättäytymistä vuoden 2023 osalta. Valtuustoaloite on **liitteenä 2**.

Kemijärven kaupunki myi vesiliiketoimintansa 30.12.2015 Kemijärven Kaukolämpö Oy:lle ja samassa yhteydessä yhtiön nimi muutettiin Kemijärven lämpö ja vesi Oy:ksi. Liiketoimintakaupan arvo oli 10,9 milj. euroa, josta lämmön ja veden velaksi jäi n. 10,4 milj. euroa. Velasta peritään kaupunginvaltuuston päättämä 3,85 %:n korko vuosittain. Lämmön ja veden liiketoiminta jakaantuu kirjanpidollisesti kahteen toimintoon, jotka on eriytetty kustannuksiltaan ja rahoitukseltaan. Lämpöosaston tehtävänä on vastata Kemijärven, Pelkosenniemen, Pyhä- ja Suomotunturien kaukolämpötoiminnasta ja vesiosaston tehtävänä on vastata puhtaan ja jäteveden toiminnasta Kemijärven alueella.

Kaupungin vuosittain n. 0,4 milj. euroa saama rahoitustuotto on siten lämmön ja veden vesiosaston lainalle asetettu korko eikä siten erillinen tuottovaade yhtiölle. Kuntien on lain mukaan omassa antolainauksessaan otettava huomioon koron markkinaehtoisuus. Lainaa myönnettäessä v. 2015 olivat lainojen kokonaiskorot v. 2022 korkotasoa huomattavasti korkeammat ja jälleen vuonna 2023 nousussa. Lainan korkoehtoja voidaan tarkastella v. 2023, kun tiedetään mihin tasoon korot EU-tasolla asettuvat.

Kaupunki on edellyttänyt Kemijärven lämpö ja vesi Oy:ltä ja muiltakin omistamiltaan yhtiöiltä useina vuosina oman heikon taloustilanteensa vuoksi osingonjakoa valtuuston hyväksymien talousarvioiden mukaisesti. Vuodelta 2023 kaupunki on pidättäytynyt yhtiöiden osingonjakovaatimuksista kokonaan.

Kemijärven lämpö ja vesi Oy on korottanut tasaisesti lämmön ja veden hintoja, mutta hinnat ovat edelleenkin maan keskitasoa, joten kuluttajien maksamat kustannukset eivät ole kohtuuttomasti nousseet korotuspaineista huolimatta.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet kaikilta osin selvitettyiksi ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 257
Kaupunginhallitus § 13

08.08.2022
09.01.2023

Valtuustoaloite Kemijärven elinvoimaisuuteen panostaminen/Keskustan valtuustoryhmä

KH 09.01.2023 § 13
14/14.00.00/2021

Suomen Keskustan Kemijärven valtuustoryhmä on 24.5.2021 tehnyt aloitteen Kemijärven elinvoimaisuuteen panostamisesta, **liite 3**.

Itä-Lapin Kuntayhtymä on toteuttanut Yrittäjien Itä-Lappi -hanketta vuosina 2020-2022. Hankkeessa on tehty mm. yhdenmukainen yritysten palveluprosessi ja lisäksi aiemmin päättyneen hankkeen tuloksena on julkaistu Asetu Itä-Lappiin -verkkosivut, jotka palvelevat yrittäjien lisäksi, työntekijöitä, etäilijöitä ja asukkaaksi harkitsevia tai muuttaneita. Lapin yliopisto ja muut koulutuksen järjestäjät ovat luoneet osaltaan Lapin yrittäjyyskasvatusstrategian ja järjestävät yrittäjyyskasvatuskoulutusta eri opintoasteilla. Lapin liitto puolestaan koordinoi yrittäjyyskasvatuksen kehittäjäverkostoa.

Kemijärven on tärkeä olla mukana maakunnallisten toimijoiden yhteistyöverkostoissa aktiivisena toimijana ja sitä kautta saada tukea Kemijärven yrittäjyyskasvatuksen jatkuvuudelle. Uuden organisaation mukainen tulevaisuustoimiala on tässä yhteistyössä se tärkein toimija, jonka tulee tiiviisti olla yhteydessä myös yrittäjäkenttään ja kannustaa nuoria yrittäjyyteen.

Kemijärvelle perustetaan yrittäjyyskasvatuksen kehittämistyöryhmä, jonka vetovastuu on luontevasti tulevaisuusjohtajalla, koska hän on jatkossa myös kaupungin edustaja ao. verkostoissa.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet kaikilta osin selvitettyiksi ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 08.08.2022 § 257

Suomen Keskustan Kemijärven valtuustoryhmä on 24.5.2021 tehnyt aloitteen Kemijärven elinvoimaisuuteen panostamisesta, **liite 11**. Erityisesti aloitteessa keskitytään yrittäjäkasvatuksen pitkäaikaiseen ja suunnitelmalliseen kehittämiseen elinvoiman kasvattamiseksi alueella.

Tämä valmisteltaisiin sidosryhmien yhteisellä hankkeella. Hankeryhmään pitäisi saada mukaan yrittäjäjärjestön, oppilaitoksien, Kemijärven Kehityksen, Itä-Lapin Kuntayhtymän ja kaupungin edustajat.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 257
§ 13

08.08.2022
09.01.2023

Suunnitelman pohjalta päivitetään oppilaitosten ja koulujen opetussuunnitelmat yrittäjäkasvatuksen osalta, vahvistetaan yhteistyötä yrittäjien yhteisöjen sekä oppilaitosten osalta sekä vahvistetaan opettajien yrittäjyyspedagogiikan taitoja.

Kemijärven kaupunki pitää tärkeänä suunnitelmallisesti sekä pitkäjänteisesti selvittää yrittäjyyskasvatuksen kehittämistä alueella yhdessä eri toimijoiden kanssa. Tähän on syytä perustaa oma työryhmä, johon valitaan kaupungin puolelta Juha Narkilahti ja Ilpo Tervonen/tai joku muu koulun edustaja. Itä-Lapin kuntayhtymä, Rovaniemen koulutuskuntayhtymä, 4 h-kerho ja Kemijärven Kehitys valitsevat oman edustajansa ryhmään. Kemijärven Yrittäjät valitsee lisäksi työryhmään 1-3 henkeä. Ryhmän kokoamis- ja vetovastuu on kaupungin edustaja Juha Narkilahdella.

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte, 040 726 6601

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet kaikilta osin selvitetyn ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus

§ 14

09.01.2023

Veto- ja pitovoima sekä infra -työryhmän perustaminen ja jäsenen nimeäminen

KH 09.01.2023 § 14
682/00.04.00/2022

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Kaupunginhallitus

§ 15

09.01.2023

Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen Kemijärven Palvelukeskus ry:n hallitukseen nykyisen valtuustokauden loppuun 2025KH 09.01.2023 § 15
700/00.00.01.01/2022

Kemijärven palvelukeskus ry:n hallituksessa on ollut jäsenenä kaksi kaupungin edustajaa ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Toinen edustajista on ollut luottamushenkilöedustaja ja toinen viranhaltijaedustaja. Jäsenten nimeämisessä tulee noudattaa tasa-arvolakia. Palvelukeskus ry:n yleiskokouksen päätöksen mukaan hallituksen kokouksiin kutsutaan sekä varsinaiset että varajäsenet.

Kaupunginjohtajan tekemän viranhaltijapäätöksen (22.12.2021 § 56) mukaisesti hallituksessa jatkavat kaupungin edustajana Tuula Kuvaja ja varajäsenenä Markku Taavo valtuustokauden 2021–2025.

Erovuorossa on kaupunginhallituksen edustaja Riitta Savukoski ja hänen varajäsen Markku Harju. Kemijärven palvelukeskus ry pyytää kaupunginhallitusta nimeämään keskuudestaan jäsenen ja varajäsenen Kemijärven palvelukeskus ry:n hallitukseen.

Valmistelija Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus valitsee kaupungin edustajiksi kaupunginhallituksen jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen nykyisen valtuustokauden 2025 loppuun saakka. Kaupunginjohtajan tekemän viranhaltijapäätöksen mukaisesti hallituksessa jatkavat Tuula Kuvaja ja hänen henkilökohtaisena varajäsenenä Markku Taavo valtuustokauden 2025 loppuun.

Päätös Kaupunginhallituksen edustajaksi valittiin Riitta Savukoski ja varaedustajaksi Markku Harju. Tuula Kuvaja jatkaa jäsenenä ja Markku Taavo varajäsenenä viranhaltijapäätöksen mukaisesti vuoden 2025 loppuun saakka.

Tiedoksi Nimetyt
Kemijärven Palvelukeskus ry

Kaupunginhallitus

§ 16

09.01.2023

Eettiset ohjeetKH 09.01.2023 § 16
7/00.01.01.00/2023

Tarve laatia Kemijärven kaupungin eettiset ohjeet on noussut esille luottamushenkilöiden kanssa käydyissä keskusteluyissa ja aihetta on käsitelty vuonna 2022 mm. valtuustoseminaarissa.

Kuntaliiton julkaisu Korruptio ja eettisyys kunnassa on tiivis esitys korruptiosta käsitteenä ja korruption ilmenemisestä kuntasektorilla. Julkaisussa käydään läpi kunnan valvontajärjestelmää sekä tuodaan esiin kunnallishallinnon perusarvot ja niistä johdetut eettiset periaatteet. Julkaisu toimii oppaana, jonka avulla organisaatio voi luoda omat eettiset ohjeensa. Verkkojulaisu on ladattavissa osoitteesta: [Korruptio ja eettisyys kunnassa | Kuntaliitto.fi](https://www.kuntaliitto.fi/julkaisu/korruptio-ja-eettisyys-kunnassa)

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää työryhmän valmistelevaan Kemijärven kaupungin eettisiä ohjeita.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä työryhmään:
Timo Tuominen ja vara Sami Niemistö,
Anita Ruokamo ja vara Teija Kerkelä,
Pekka Iivari ja vara Aulikki Imporanta,
Jarkko Kotilaine ja vara Kirsti Ojala.
SDP:n, KD:n ja PS:n ryhmät nimeävät edustajansa myöhemmin.
Puheenjohtajaksi valittiin Anita Ruokamo.

Henkilöstön tietoturva ja tietosuojakoulutukset

KH 09.01.2023 § 17
334/07.01.00/2022

Kemijärven kaupunki ottaa käyttöön Navisec -verkkokoulutusjärjestelmän, jonka avulla koulutetaan tietoturvaan ja tietosuojaan liittyviä asioita. Koulutusympäristö on tarkoitettu Kemijärven kaupungin, Kemijärven Roikka Oy:n, Kemijärven kehitys Oy:n, Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n ja Itä-Lapin kuntayhtymän henkilöstölle sekä kaikille luottamushenkilöille, joilla on käytössään kemijarvi.fi -sähköposti.

Koulutusympäristö koostuu seuraavista osioista (osiot vahvennettuna)

- **Henkilöstön tietoturva- ja tietosuojakoulutus** on tarkoitettu koko henkilöstölle ja luottamushenkilöille
- **Henkilötietoja käsittelevien GDPR-koulutus** on tarkoitettu esi- ja vastuuhenkilöille
- **Opetustoimen tietosuoja- ja tietoturvakoulutus** on tarkoitettu opetuksen henkilöstölle
- **Varhaiskasvatuksen tietosuoja- ja tietoturvakoulutus** on tarkoitettu varhaiskasvatuksen henkilöstölle
- **Turvallinen tiedonhallinta koulutus** on tarkoitettu johdolle ja esihenkilöille
- **Luottamushenkilöiden tietoturva- ja tietosuojakoulutus** on tarkoitettu luottamushenkilöille ja heidän varahenkilöille

Halutessaan voi tehdä kaikki osiot. Vähimmäisvaatimuksena kaikille on Henkilöstön tietoturva- ja tietosuojakoulutus sekä erityisalan koulutus oman tehtävän mukaan. Tietosuojavastaava ja esihenkilöt valvovat koulutussuorituksia. Esihenkilöt esittelevät koulutusympäristön uusille työntekijöille.

- Koulutukset suoritetaan vuosittain
- Koulutuksessa käyttäjälle esitetään kysymyksiä/väittämiä, joihin tulee valita oikeat vastausvaihtoehdot
- Koulutukseen liittyvät kysymysosiot voi käydä läpi haluamassaan järjestyksessä
- Koulutuksen voi käydä läpi omaan tahtiin eli sen voi jättää kesken ja järjestelmä jatkaa myöhemmin siitä kohdasta, mihin aikaisemmin jäi.

Tietoturvan ja tietosuojan merkitys

- Jokainen työntekijä on lain mukaan henkilökohtaisesti vastuussa aiheuttamistaan tietosuojaan ja tietoturvaan liittyvistä virheellisistä toiminnoista
- Eri toimialoilla on omat erityisvaatimuksensa tietoturva- ja tietosuoja-asioissa

Navisec -koulutusjärjestelmän hyödyt

- Osaamisella varmistetaan jokaisen työntekijän, esimiehen, luottamushenkilön sekä rekisterinpitäjän oikeusturvaa

Kaupunginhallitus

§ 17

09.01.2023

- Koulutuksen läpikäynti antaa perustiedot tietoturvan ja tietosuojan toimintatavoista.

Kaupungin käyttämä salassipito- ja käyttäjäsitoumuslomake korvataan Navisec-järjestelmään tehtävällä sitoumuksella. Navisec - verkkokoulutusjärjestelmän käyttöön ottamista suositellaan Kemijärven Roikka Oy:n, Kemijärven kehitys Oy:n, Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n ja Itä-Lapin kuntayhtymän henkilöstölle.

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Sääreä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Navisec -verkkokoulutusjärjestelmän käyttöönoton tietoturvaan ja tietosuojaan liittyvissä asioissa.

Kaupunginhallitus päättää, että kaikkien yli kolmen viikon työ- tai virkasuhteeseen tai harjoitteluun tulevien, sekä nykyisten työntekijöiden tulee suorittaa henkilöstön tietoturvan- ja tietosuojakoulutus sekä erityisalan koulutus oman tehtävän mukaan. Luottamushenkilöiden, joilla on käytössään kemijarvi.fi -sähköpostiosoite tulee suorittaa tietoturva- ja tietosuojakoulutus. Kurssit tulee suorittaa 31.3.2023 mennessä. Uusien työntekijöiden tulee suorittaa koulutus kolmen viikon kuluessa työsuhteen tai harjoittelun alkamisesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 18

09.01.2023

Tontinosan myynti / Pyhän kaava-alueKH 09.01.2023 § 18
1/10.00.02.00/2023

██████████ on 13.6 tehnyt esityksen kaavamuutoksesta Pyhän asemakaava-alueella korttelin 9086 tontin 3 laajentamiseksi noin 210 neliömetrillä.

Tekninen lautakunta on tehnyt kaavan laatimispäätöksen 15.6 ja kaava on hyväksytty lautakunnassa 15.12.2023. Kaavanmuutoskulut peritään erillisellä laskulla.

Kaavamuutoksella korttelin 9086 tonttiin 3 liitettävän lisäalueen myynnistä on tehty **liitteen 4** mukainen kauppakirja, jossa kauppahinnaksi on neuvoteltu 1 000 euroa.

Kaavamuutoksella lomarakennustontin pääkäyttötarkoituksen mukaista rakennusoikeutta on lisätty 20 neliömetriä, jolloin lisärakennusoikeuden hinnaksi tulee 50 euroa kerrosneliömetri, jota voidaan pitää kohtuullisena, kun alueella ei ole tällä hetkellä kysyntää. Kaupungin tonttien yksikköhinta alueella on 70 euroa kerrosneliömetrille.

Kaupungingeodeetti esittää, että **liitteen 4** mukainen kauppakirja hyväksytään.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Ostaja
Tekniset palvelut

Hyvinvointilautakunta § 175
Kaupunginhallitus § 19

20.12.2022
09.01.2023

Hillatien koulun tilatarpeet lv. 2023-2024

KH 09.01.2023 § 19
662/00.01.02.00/2022

Hyvinvointilautakunta on kokouksessaan 20.12.2022 päättänyt, että Hillatien koulun lisätilatarve 1.8.2023 alkaen ratkaistaan koulun lähistölle sijoittuvalla, vuokrattavalla moduuliratkaisulla.

Mikäli koulutoiminta voidaan aloittaa syyslukukauden 2023 osalta päätöksen mukaisissa lisätiloissa, tulee niiden hankintaan liittyvät tarjouspyyntöprosessit aloittaa mahdollisimman pian. Lisäksi kevään aikana tulee kilpailuttaa moduuliratkaisuun liittyvät maanrakentamiseen kuuluvat perustamis- ja pihatyöt.

Valmistelija Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käynnistää tarjouspyyntöprosessit niin vuokrattavan moduulirakennuksen kuin siihen maanrakentamiseen liittyvien töiden osalta. Tarjouspyynnöt laaditaan yhteistyössä Tilapalvelut liikelaitoksen ja tulevaisuuspalveluiden kesken. Tarjouspyynnöt laaditaan ehdollisena liittyen kaupunginvaltuuston päätöksentekoon määrärahojen käytöstä.

Muutettu päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käynnistää tarjouspyyntöprosessit niin vuokrattavan moduulirakennuksen kuin siihen maanrakentamiseen liittyvien töiden osalta. Tarjouspyynnöt laaditaan yhteistyössä Tilapalvelut liikelaitoksen ja tulevaisuuspalveluiden kesken.

Päätös:
Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö

HL 20.12.2022 § 175

Kemijärven perusopetuksen luokkien 1-9 oppilasmäärä oli nk. laskentapäivänä 20.9.2022 yhteensä 445 oppilasta. Valmistavassa opetuksessa on oppilaita 37. Perusopetus on keskitetty Hillatien kouluun, jossa toimii myös Kemijärven lukio. Lukio-opiskelijoita oli samana päivänä 70, joista ammatillisen oppilaitoksen kaksoistutkinto-opiskelijoita oli 5.

Hillatien koululle rakennettiin lisärakennus vuonna 2021, jolloin kaupungin perusopetus sekä lukiokoulutus keskitettiin yhteen kiinteistöön talouden sopeuttamisohjelman 2020-2022 mukaisesti. Ratkaisusta on seurannut paljon etuja ja kustannussäästöjä. Koululaiset ovat tasa-arvoisempia kuin ennen mm. valinnaisaineiden tarjonnan ja toteutumisen sekä oppimateriaalien laadun suhteen. Yhteen yhtenäiskouluun siirtyminen on helpottanut siirtymävaiheita alakoulusta yläkouluun sekä yläkoulusta

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 175
§ 19

20.12.2022
09.01.2023

lukiokoulutukseen. Koulukuljetukset on voitu järjestää tehokkaammin, kun kaikki oppilaat kulkevat samaan kohteeseen. Koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminta voidaan hoitaa yhdessä kiinteistössä tehokkaammin ja monipuolisemmin, kuin aiemmin. Useamman koulun yhteisiä opettajia ei enää ole, mikä säästää kustannuksia ja vähentää opettajien työn kuormitusta. Henkilöstön yhteiskäyttö perusopetuksen ja lukion välillä on lisääntynyt ja tehostunut. Tilankäyttö koulukiinteistössä on tehostunut. Ratkaisusta seuranneet toiminnalliset ja taloudelliset hyödyt ovat olleet merkittävät.

Kouluverkkoratkaisussa ennakoitiin, että Hillatien koulun tilat lisärakennuksineen riittävät nykyiselle oppilas- ja opiskelijamäärälle siten, että lukuvuonna 2022-2023 on jonkin verran tila-ahtautta, joka helpottaa seuraavina lukuvuosina, kun alakoulu muuttu kokonaan kaksisarjaiseksi ja yläkoulun ja lukion oppilas- ja opiskelijamäärät vähenevät. Tilanne on kuitenkin ennakoimattomasti muuttunut kuluneen vuoden aikana. Kesällä 2022 paikkakunnalle muutti sen verran lapsiperheitä, että perusopetuksen oppilasmäärä ei vähentynytäkään kevään 2022 tilanteesta. SPR perusti paikkakunnalle vastaanottokeskuksen, johon muutti alkuvuoden aikana noin 280 ukrainalaista. Heissä on perusopetusikäisiä 37, joille on alettu antamaan ns. valmistavaa opetusta kulttuurikeskuksen ja musiikkiopiston tiloissa. Vastaanottokeskuksen koko on 350, joten oletettavaa on, että myös valmistavan opetuksen oppilaiden määrä kasvaa vielä lukuvuoden 2022-2023 aikana. Valmistava opetus kestää lukuvuoden verran, jonka jälkeen oppilaat sijoittuvat yleisopetuksen luokkiin ja aloittavat siten suorittaa perusopetuksen oppimäärää. Kolmantena seikkana lisätilojen tarpeeseen on todettu syksyn 2023 aikana erityistä tukea tarvitsevien oppilaiden määrän kasvu ja erityistilojen lisätarve.

Hillatien peruskoulun oppilasmäärä on syksyllä 2023 tämän hetkisen tiedon mukaan 478 oppilasta, joista 441 on suomalaisia ja 37 ukrainalaisia. Muodostettavien opetusryhmien määrä on 30, joka on neljä opetusryhmää enemmän, kuin kuluvana lukuvuonna. Lukiossa on arviolta 63 opiskelijaa. Perusopetuksen luokkien määrän kasvaessa neljällä uudella ryhmällä koulu tarvitsee lisätilaa. Lisätilatarve on kaikkiaan viisi luokkatilaa, joista yksi saadaan järjestettyä sisäisesti.

Ratkaisuksi on selvitetty eri vaihtoehtoja: Isokylän koulun käyttö, REDUn Myllylammentien kiinteistön vuokraaminen, Halmetien kiinteistön vuokraaminen yksityiseltä ja vuokrattavan elementtikoulun (moduuliratkaisu) sijoittaminen keskustan alueelle. Vaihtoehtoja on tarkasteltu ennakkoarvioitusten arvioinnilla, **liite 2**.

Perusopetuksen keskittäminen yhteen kiinteistöön, kampukseen, on tuottanut niin paljon etuja, että niistä ei kannata luopua. Kokonaisarvioinnin perusteella on järkevintä, että keskusta-alueelle vuokrataan elementeistä koottava lisärakennus, joka sijoitetaan mahdollisimman lähelle Hillatien koulua.

Valmistelija

Perusopetuksen ja lukion rehtori Tervonen, 040 589 1342

Esittelijä

Palvelualuejohtaja (hyvinvointi) Narkilahti Juha Kemijärvi

Hyvinvointilautakunta § 175
Kaupunginhallitus § 19

20.12.2022
09.01.2023

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää, että Hillatien koulun lisätilatarve 1.8.2023 alkaen ratkaistaan koulun lähistölle sijoittuvalla, vuokrattavalla moduuliratkaisulla.

Muutettu päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää, että Hillatien koulun lisätilatarve 1.8.2023 alkaen ratkaistaan koulun lähistölle sijoittuvalla, vuokrattavalla moduuliratkaisulla.

Lautakunta korostaa, että liikenneturvallisuus huomioidaan vähentämällä Luusuantien ylitystarvetta koulupäivän aikana. Moduuliratkaisuun ei sijoiteta alkuopetuksen oppilaita.

Päätös:

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Perusopetuksen ja lukion rehtori, liikelaitoksen johtokunta ja toimitusjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 20

09.01.2023

Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset

KH 09.01.2023 § 20

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat KuntaL:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 37 §:n ja 39 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

28.12.2022 § 46; Varhaiskasvatuksen projektikoordinaattorin tehtävän täyttölupa ajalle 1.1.2023-30.6.2024. Myönnetään täyttölupa, kaupunginjohtajan varahenkilö.

28.12.2022 § 47; Virkamääräys maaseututoimen virkatehtävän täyttö sisäisesti. Annetaan virkamääräys [REDACTED] maaseututoimen virkatehtävien hoitoon 1.1.2023 alkaen.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 21

09.01.2023

Ilmoitusasiat

KH 09.01.2023 § 21

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Rovaniemen koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen 16.12.2022 kokouksen pöytäkirja. Nähtävillä REDU 19.12.2022: Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 16.12.2022.

Lapin liiton valtuuston 12.12.2022 pidetyn kokouksen pöytäkirja. Pöytäkirja lähetetty sähköpostilla 19.12.2022 kaupunginhallituksen jäsenille.

Pöytäkirja luettavissa:

<https://lapinliittod10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=202275>

Saapuneet kirjeet ja päätökset:

Työ- ja elinkeinoministeriön päätös 15.12.2022; Valtion korvaukset kunnille työllisyyden edistämisen kuntakokeilun viivästymisestä. Päätös nähtävillä kokouksessa.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 22

09.01.2023

Muut asiat

KH 09.01.2023 § 22

Kokouksen alussa kuultiin teamsin välityksellä FCG:n asiantuntija Timo Nousiainen esittely Kemijärven työllisyydenhoidon ja Saura säätiön selvitystyöstä. Paikalla olivat selvitystyön ajan Jarkko Kotilaine ja Jukka Hakola Saura säätiöstä.

Valtuuston ja kaupunginhallituksen yhteinen iltakoulu 26.1.2023 klo 17.00 ja aiheena on yritysbarometrin läpikäynti. Paikkana Heralammen yritystalo. Tilaisuuteen kutsutaan yrittäjät, valtuutetut ja johtavat viranhaltijat. Ennakkoilmoittautuminen.

Yrittäjyyskasvatusstrategian Itä-Lappi työpaja 7.2.2023 klo 18-20 Kemijärvellä valtuustosalissa.

Kaupunginhallituksen kokoukseen kutsutaan Lapin pelastustoimen pelastusjohtaja Markus Aarto.

Kaupunginhallitus § 23

09.01.2023

Lomatontin myynti SuomultaKH 09.01.2023 § 23
1/10.00.02.00/2023

Huutokaupat.com sivustolla on ollut myynnissä kiinteistö 320-8-8336-4, joka on asemakaavan mukainen lomarakennuspaikka. Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 1890 neliömetriä ja rakennusoikeus 250 kerrosneliömetriä. Huutokauppa on päättynyt 8.1.2023.

Tontilta on matkaa rinteisiin noin 1 km. Lähimpään ravintolaan matkaa on noin 800 metriä. Kaupunki on aikaisemmin myynyt samalta alueelta kaksi lomatonttia, joiden kauppahinnat ovat olleet 18 000 ja 8 550 euroa.

Tontin sijainti ilmenee oheisliitteenä olevasta kartasta.

Korkein tarjous on ollut 10 900 euroa.

Kauppakirja on **liitteenä 5**.

Kaupungingeodeetti esittää, että korkein tarjous hyväksytään.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

Valmistelija Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kiireellisenä ottaa tämän asian käsittelyyn.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 16, § 20, § 21, § 22

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 4, § 5, § 6, § 15, § 17, § 18, § 19, § 23

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00