

Elinvoimalautakunta

Aika 24.04.2025 klo 16:04 - 17:24

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 39	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 40	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 41	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 42	Elinvoimapalvelut toimialan käyttösuunnitelman toteutuma 28.2.2025	6
§ 43	Talousarvion 2025 muutosesitys elinvoimalautakunnan investointiosaan	7
§ 44	Rakennusjärjestyksen uudistaminen	8
§ 45	Asiakkaille tehtävien kopio- ja skannauspalvelujen hinnaston päivitys	9
§ 46	Yhteisrakentamishanke, Herajärvenkatu ja Herajärvenlenkki Suomu	10
§ 47	Kemijärven kaupungin päällystystyöt 2025	11
§ 48	Poikkeamispäätös / Herrala ja Kamppila	12
§ 49	Poikkeamispäätös / Laurila	13
§ 50	Poikkeamispäätös / Elisa Oyj	14
§ 51	Kaavoittajan vakinaisen toimeen täyttölupa	15
§ 52	Viranhaltijapäätökset	16
§ 53	Ilmoitusasiat	17
§ 54	Muut asiat	19

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Torvinen Arto	16:04 - 17:24	puheenjohtaja	
	Imporanta Aulikki	16:04 - 17:24	varapuheenjohtaja	
	Huczkowski Raimo	16:04 - 17:24	jäsen	
	Jaakkola Kauko	16:04 - 17:24	jäsen	
	Kaisanlahti Tarja	16:04 - 17:24	jäsen	
	Räisänen Kari	16:04 - 16:55	jäsen	
	Sirviö Johanna	16:04 - 17:24	jäsen	
Muu	Alatalo Paula	16:04 - 17:24	kh:n edustaja	
	Tiirola Jooa	16:04 - 17:24	nuorisovaltuuston varaedustaja	
	Valkola Martti	16:04 - 17:24	Maankäyttöpäällikkö	
	Pöyliö Esa	16:04 - 17:24	esittelijä	
	Kunnari Eija	16:04 - 17:24	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Flink Angela	nuorisovaltuuston edustaja		
	Tapio Juhani	kh:n puheenjohtaja		
	Solatie Dina	kaupunginjohtaja		

Allekirjoitukset

Arto Torvinen
puheenjohtaja

Eija Kunnari
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 39 - 54

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 24.04.2025

Johanna Sirviö
pöytäkirjantarkastaja

Raimo Huczkowski
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 25.4.2025 alkaen.

Elinvoimalautakunta § 39

24.04.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EL 24.04.2025 § 39

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

130 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

131 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 17.4.2025.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunta § 40

24.04.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

EL 24.04.2025 § 40

Hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 24.04.2025.

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Kari Räisäsen ja Johanna Sirviön.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Johanna Sirviö ja Raimo Huczkowski.

Elinvoimalautakunta § 41

24.04.2025

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

EL 24.04.2025 § 41

Elinvoimajohtajan viransijainen esittelee elinvoimalautakunnalle asumisen ja ympäristön, työllisyyspalvelujen sekä kaupunkimarkkinoinnin ajankohtaisia asioita.

Esittelijä Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Ajankohtaisia asioita:

- Varikkotien maankaatopaikka
- liikennealueiden harjaustyöt
- Suomun jk+pp-tie
- Kemijärven säännöstelyn yhteistyöryhmä
- Kalkonniemen laiturit
- reittihankkeet
- mielipidekysely kuntalaisille
- toimistosihteerin rekrytointi

Merkittiin tiedoksi ajankohtaiset asiat.

Elinvoimapalvelut toimialan käyttösuunnitelman toteutuma 28.2.2025

EL 24.04.2025 § 42
580/02.02.00/2024

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 2.12.2024 § 346 talousarvion 2025 toimeenpano-ohjeen. Elinvoimalautakunta käsittelee alaisensa toiminnan ja talouden seurantaraportit kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja lautakunnalle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylityksistä/tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista.

Elinvoimapalvelut toimialan käyttötalouden toteutuma 28.2.2025 on eritelty alla olevassa taulukossa.

ELINVOIMAPALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -	Ennuste
TOIMIALA	TP 2024	KS2025	Tot. 28.2.	28.2.2025	%	€	TP 2025
Elinvoimajohtaminen							
MENOT	vyör. alla oleviin	-151 270	-25 212	-7 107	4,7		
TULOT	vyör. alla oleviin	0	0	930	100,0		
NETTOMENO	vyör. alla oleviin	-151 270	-25 212	-6 177	-100,0	19 035	-151 270
Asuminen ja ympäristö							
MENOT	-2 852 036	-3 251 590	-541 932	-609 521	18,7		
TULOT	1 109 406	1 326 790	221 132	115 699	8,7		
NETTOMENO	-1 742 630	-1 924 800	-320 800	-493 822	25,7	-173 022	-1 924 800
Työllisyyspalvelut							
MENOT	-771 020	-1 666 880	-277 813	-218 112	13,1		
TULOT	159 455	25 000	4 167	7 603	30,4		
NETTOMENO	-611 565	-1 641 880	-273 647	-210 509	12,8	63 138	-1 641 880
Kaupunkimarkkinointi							
MENOT	-84 611	-150 000	-25 000	-12 699	8,5		
TULOT	69	0	0	0	0,0		
NETTOMENO	-84 542	-150 000	-25 000	-12 699	8,5	12 301	-150 000
ELINVOIMAPALVELUT TOIMIALA							
MENOT	-3 707 667	-5 219 740	-869 957	-847 439	16,2		
TULOT	1 268 930	1 351 790	225 298	124 232	9,2		
NETTOMENO	-2 438 737	-3 867 950	-644 658	-723 207	18,7	-78 549	-3 867 950

Toteutuma helmikuun lopussa on 18,7 % eli 2,0 % yli laskennallisen määrärahakäytön 16,7 %. Alkuvuoden ylitys johtuu kunnallistekniikan toimintamenoista ja siitä, että toimintatuotot eivät ole laskutus/maksatusrytmistä johtuen vielä toteutuneet suunnitellulla tasolla. Elinvoimajohtamisen kustannukset jaetaan tilinpäätösvaiheessa vastuualueille talousarviossa määritellyn jaon mukaisesti.

Liitteenä 1 on elinvoimalautakunnan alaisen toiminnan tuloslaskelma 28.2.2025. **Oheisliitteenä** on henkilöstöraportti.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi käyttötalouden toteutuman ajalta 1.-28.2.2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Talousarvion 2025 muutosesitys elinvoimalautakunnan investointiosaan

EL 24.04.2025 § 43
580/02.02.00/2024

Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaisesti on talousarvioon tehtävät muutokset pykälän 67 mukaisesti esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Jos talousarviossa hyväksytty määräraha ei riitä tulee tässä tapauksessa tilivelvollisena toimivan elinvoimalautakunnan tehdä määrärahan muutosesitys kaupunginhallitukselle.

Investointiosassa olevaan hankkeeseen Suomu, jk+pp, Vt 5 – Pyryrinteentie, Lapin ELY-keskus toteuttajana on varattu yhteensä 450.000,00. Hankkeesta on laadittu sopimus Lapin ELY-keskuksen ja Kemijärven kaupungin kanssa. Sopimuskohteelle on saatu EAKR-rahoitus siten, että hankkeen kokonaiskehys on 800.000,00 euroa (alv 0 %).

Lapin ELY-keskus on kilpailuttanut hankkeen hankintalain mukaisesti avoimena menettelynä siten, että valintaperusteena käytettiin kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaista halvinta hintaa. Lapin ELY-keskus on päättänyt 8.4.2025 tekemällään hankintapäätöksellä tehdä hankinnan tarjouskilpailun voittaneelta yritykseltä Napapiirin Kuljetus Oy vertailuhinnaltaan 1.015.521,56 €.

Vertailuhintaan kuuluu urakkahinta 929.349,00 € sekä arvioitujen lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelon osuus 86.172,56 €. Sovitun kustannusjaon mukaisesti on Kemijärven kaupungin kustannusosuus (50 %) urakkahinnan osalta 464.674,50 € ja arvioitujen lisä- ja muutostöiden osalta 43.086,00 €. Hankkeen kokonaiskustannuksissa ja rahoituksessa on syytä varautua lisä- ja muutostöihin.

Hankkeen rahoitus kaupungin osalta on siten 507.760,50 € ja lisämäärän tarve olisi 57.760,50 €. Lapin ELY-keskus on ilmoittanut laittavansa muutoshakemuksen EAKR-tuen korottamiseksi laaditun sopimuksen mukaisesti.

Sopimus LAPELY/5491/2020 ja hankintapäätös ovat **liitteenä 2.**

Valmistelija

Elinvoimajohtajan vs. Esa Pöyliö, 040 610 9738

Esittelijä

Elinkeinojohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen - valtuustolle, että elinvoimalautakunnan investointiosassa olevaan kohteeseen Suomu, jk+pp, Vt 5 – Pyryrinteentie, Lapin ELY-keskus toteuttajana myönnetään lisämäärärahaa 58.000,00 € tilivuodelle 2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 44

24.04.2025

Rakennusjärjestyksen uudistaminenEL 24.04.2025 § 44
305/10.03.00.00/2025

Uudistamisen tavoitteena on rakennusjärjestyksen ajantasaistaminen 1.1.2025 voimaantulleen rakentamislain mukaiseksi. Nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 14.3.2017.

Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon otamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelymistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Vireilletulo:

Rakennusjärjestyksen uudistamisesta laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 13.12.2024-13.1.2025 välisen ajan. **Oheisliitteenä** on osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ei jätetty muistutuksia.

Ehdotus rakennusjärjestykseksi on **oheisliitteenä**.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Sirpa Ollila, 0400 203 257

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää asettaa rakennusjärjestyksen ehdotuksen nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa luetelluilta viranomaisilta ja muilta tahoilta. Kunnan jäsenillä on myös mahdollisuus kommentoida luonnosta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Rakennusvalvonta

Elinvoimalautakunta

§ 45

24.04.2025

Asiakkaille tehtävien kopio- ja skannauspalvelujen hinnaston päivitys

EL 24.04.2025 § 45
425/02.05.00.00/2022

Asiakkaille tuotettujen ja myytävien kopio- ja skannaushinnastojen päivitys on tehty edellisen kerran 1.9.2022. Kopiointikustannukset ovat nousseet viimeisten vuosien aikana sekä niihin käytetty työaika on myös kasvanut.

Hintojen nousun ja tulosteiden tekemiseen käytettävän työajan kulujen lisääntymisen vuoksi on tullut ajankohtaiseksi tarkastella sekä päivittää hinnasto vastaamaan kopiointiin ja skannaukseen meneviä materiaalikuluja sekä käytettyä työaika.

Uusi hinnasto on **liitteenä 3**.

Uusi hinnasto tulee voimaan 1.6.2025 ja korvaa aiemman TEKL 18.08. 2022 § 84 päättämän hinnaston (**oheisena**).

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy päivitetyn hinnaston. Uusi hinnasto tulee voimaan 1.6.2025 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 46

24.04.2025

Yhteisrakentamishanke, Herajärvenkatu ja Herajärvenlenkki SuomiEL 24.04.2025 § 46
299/02.08.00/2025

Herajärvenkadun ja Herajärvenlenkin rakentaminen on yhteisrakentamishanke minkä toteuttavat yhdessä Kemijärven kaupunki / Elinvoimapalvelut, Kemijärven Energia ja Vesi Oy ja Koillis-Lapin Sähkö Oy.

Hankkeen tarkoituksena on rakentaa Kemijärvellä sijaitsevalle Suometunturin ja Suomen asemakaava-alueen kadut, Herajärvenkatu ja Herajärvenlenkki. Rakennusurakkaan sisältyy katurakenteet valaistuksineen, vesi- ja viemäriverkosto pumppaamoineen, alueellinen sähköverkko ja muuntamot sekä kuituverkko.

Yhteisrakentamishanke oli avoimessa tarjouskilpailussa Cloudia tarjouspalvelun kautta 17.3.–7.4.2025 välisen ajan **liitteenä 4** olevan tarjouspyynnön mukaisesti. Tarjousajan päättymiseen mennessä rakennushankkeesta jätettiin kolme tarjousta **liitteenä 5** olevan avauspöytäkirjan mukaisesti. Kaikki jätetyt tarjoukset täyttivät tarjouksen tekijälle asetetut vaatimukset.

Halvimman tarjouksen määräaikaan mennessä jätti Peltoniemen Kone Oy.

Kemijärven kaupunki / Elinvoimapalvelut on hakenut 30.10.2024 Euroopan unionin myöntämää liikenteeseen ja infrastruktuuriin liittyvää investointihankkeen rahoitusta. Hankerahoitusta on myönnetty 17.12.2024 annetun päätöksen mukaisesti 50 % hankkeen kokonaiskustannuksesta (katurakenteet ja valaistus) ja enintään 177.306,00 euroa, **liitteenä 6** hankerahoituspäätös.

Yhteisrakentamistarjouksesta poimittuna katurakenteen, katuvalojen ja valoihin liittyvien kaapelointitöiden kokonaishinta ilman lisä- ja muutostöitä on 203.200,00 euroa (alv 0 %).

Yhteisrakentamishankkeesta jätetty kokonaistarjous ei ole julkinen, koska tarjoukseen sisältyy Kemijärven Energia ja Vesi Oy:n ja Koillis-Lapin Sähkö Oy:n euromääräiset osuudet kokonaistarjouksesta.

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi 0400 391814

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Kemijärven kaupungin / Elinvoimapalveluiden osuuden yhteisrakentamishankkeesta ja valtuuttaa kunnallistekniikan päällikön allekirjoittamaan hankkeeseen liittyvän urakkasopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tarjouksen tehneet

Elinvoimalautakunta

§ 47

24.04.2025

Kemijärven kaupungin päällystystyöt 2025EL 24.04.2025 § 47
306/02.08.00/2025

Kemijärven kaupungin elinvoimapalvelut pyysi **liitteenä 7** olevan tarjouspyynnön mukaisesti kaupungin katujen ja alueiden sidottujen päällysrakennekerrosten tekemistä kesällä 2025. Tarjouspyyntö julkaistiin Cloudia tarjouspalvelussa.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti kaksi yritystä. **Oheismateriaalina** on yhteenveto jätetyistä tarjouksista. Molemmat tarjouksen jättäneet yritykset täyttivät tarjouspyynnössä edellytetyt vaatimukset työn suorittamiseksi

Valmistelija

Kunnallistekniikan työnjohtaja Aleksi Säynäjäkangas puh. 040 168 3093

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää valita Kemijärven kaupungin päällysteet 2025 urakan suorittajaksi Asfalttikallio Oy:n. Hankintapäätös tehdään tarjouslomakkeessa numero 2 eritellyn kohteen Päällystystyöt -osalta kokonaishintaan 176.911,00 € (alv 0 %). Päällystystyö kohdistetaan kokonaisuudessaan Halosenttielle tarjouslomakkeen numero 3 mukaisin työmäärin.

Lisäksi elinvoimalautakunta päättää, että tarjouslomakkeessa numero 2 eritellyn kohteen Päällystekorjaukset ja pienten kohteiden työt -mukaiset työmäärät jätetään pois hankinnasta.

Tehty tarjous on täyttänyt hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä esitetyt soveltuvuusvaatimukset. Kunnallistekniikan päällikkö veloitetaan aloittamaan sopimusneuvottelut Asfalttikallio Oy:n kanssa kirjallisen hankintasopimuksen aikaansaamiseksi.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti keskustelun pohjalta, että seuraavaan lautakunnan kokoukseen tehdään lisätalousarvio pienten asfaltointikohteiden osalta ja laaditaan erillinen kohdelista.

Päätösehdotus hyväksyttiin edellä mainituin lisäyksin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Kari Räisänen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16:55.

Tiedoksi

Tarjouksen tehneet

Elinvoimalautakunta

§ 48

24.04.2025

Poikkeamispäätös / Herrala ja KamppilaEL 24.04.2025 § 48
298/10.03.00.02/2025

Jouni Olavi Herrala ja Juha Erkki Kamppila hakevat poikkeusta alueidenkäyttölain 72.1 §:n mukaisesta kiellosta rakentaa ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Rakennuspaikkana on tila 320-411-41-32, Reinikka. Paikka sijaitsee Kemijärven rannalla noin 30 kilometrin päässä Kemijärven keskustasta. Alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa. Tilalle halutaan rakentaa loma-asunto, saunarakennus ja autotalli. Rakennusoikeutta haetaan seuraavasti: Lomarakennus 215 m², autotalli m² ja rantasauna 28 m².

Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä: Alueella ei ole painetta kaavoittamiseen ja paikka on rakentamiseen sopiva.

Hakemuksen mukainen tila on muodostunut kantatilasta: 320-411-41-3. Luonnollista rantaviivaa Kemijärven rannalla on yhteensä noin 2060 metriä. Muunnetun rantaviivan pituus on yhteensä noin 1500 metriä. Myönteisen poikkeamisluvan jälkeen kantatilalle muodostuisi 3 rakennuspaikkaa muunnettua rantakilometriä kohden. Jos kaikille kantatilasta muodostuneille kiinteistöille myönnettäisiin rakentaminen, kantatilalle muodostuisi 5 rakennuspaikkaa muunnettua rantakilometriä kohden.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden muullekaan järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelun tavoitteiden saavuttamista.

Asiasta on laadittu **liitteen 8** mukainen päätös.

Valmistelija

Kaavoittaja Lasse Heikkinen 0401592313

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisen liitteen 8 mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 49

24.04.2025

Poikkeamispäätös / LaurilaEL 24.04.2025 § 49
297/10.03.00.02/2025

Anne Maija Laurila ja Juri Kristian Laurila hakevat poikkeusta alueidenkäyttölain 72.1 §:n mukaisesta kiellosta rakentaa rantaa alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Rakennuspaikkana on tila 320-411-16-22, Rantakujala. Paikka sijaitsee Kemijärven rannalla noin 35 kilometrin päässä Kemijärven keskustasta. Alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa. Tilalle halutaan rakentaa vakituiseen asumiseen tarkoitettu omakotitalo, saunarakennus, autotalli sekä muita talousrakennuksia. Rakennushankkeen tarkemmat tiedot on esitetty liitteenä olevassa päätöksessä.

Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä: Alueella ei ole painetta kaavoittamiseen ja paikka on rakentamiseen sopiva.

Hakemuksen mukainen tila on muodostunut kantatilasta: 320-411-16-6. Luonnollista rantaviivaa on yhteensä noin 1050 metriä. Muunnetun rantaviivan pituus on yhteensä noin 790 metriä. Muunnetun rantaviivan pituus ilmenee liitteenä olevasta kartasta. Tällä hetkellä kantatilalle Kemijärven rannalle on muodostunut 1 rakennuspaikka, ja rantamitoitus on 1 rakennuspaikka per muunnettu rantakilometri. Myönteisen poikkeamisluvan myötä rantamitoitus olisi 3 rakennuspaikkaa per muunnettu rantakilometri.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden muullekaan järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelun tavoitteiden saavuttamista.

Asiasta on laadittu **liitteen 9** mukainen päätös.

Valmistelija

Kaavoittaja Lasse Heikkinen 0401592313

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisen liitteen 9 mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 50

24.04.2025

Poikkeamispäätös / Elisa OyjEL 24.04.2025 § 50
296/10.03.00.02/2025

Elisa Oyj hakee poikkeamislupaa 42 metriä korkean tietoliikennemaston sekä noin 9 m² suuruisen laittilan rakentamiseksi. Rakennushanke sijoittuu Kemijärven kaupungin omistamalle kiinteistölle 320-4-9901-0, jolta vuokrattavan alueen pinta-ala on noin 150 m². Asemakaavassa vuokra-alue on osoitettu yleiseksi pysäköintialueeksi (LP). Alue on tällä hetkellä rakentamaton ja luonnontilassa. Mastoalueelle rakennetaan huoltoyhteys Urheilukadun kautta.

Haetun poikkeamisluvan mukaisen matkaviestintukiaseman rakentaminen parantaa alueen matkapuhelinverkon palvelukykyä. Nykyiset vaatimukset edellyttävät aiempaa suurempaa tukiasematiheyttä. Laki sähköisen viestinnän palveluista huomioiden kunnan on edistettävä sähköisen viestinnän palvelujen tarjontaa ja käyttöä sekä varmistaa, että viestintäverkkoja ja viestintäpalveluja on jokaisen saatavilla. Lain mukaan tulee myös varmistaa, että nämä ovat teknisesti kehittyneitä, laadultaan hyviä, toimintavarmoja ja turvallisia (Laki sähköisen viestinnän palveluista 7.11.2014/917).

Asiasta on laadittu **liitteen 10** mukainen päätös.

Valmistelija	Kaavoittaja Lasse Heikkinen, puh. 040 159 2313
Esittelijä	Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisen liitteen 10 mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 51

24.04.2025

Kaavoittajan vakinaisen toimeen täyttölupaEL 24.04.2025 § 51
5/01.01.01.00/2025

Elinvoimapalvelut / Asuminen ja ympäristö tulosyksikkö vastaa kaupungin maankäytöstä ja kaavoituksesta. Vakinaisessa työsuhteessa oleva kaavoittaja on ollut kaupungin myöntämällä työlomalla 1.9.2024-28.2.2025 välisen ajan. Työloman päätyttyä kaavoittaja on irtisanoutunut kaavoittajan tehtävästä. Vakinaisen kaavoittajan paikka on tullut avoimeksi 1.3.2025 alkaen.

Työloman sijaisena on ollut määräaikainen kaavoittaja, jonka määräaikainen työsuhde päättyy 25.8.2025.

Alueidenkäyttölain 132/1999 20 § mukaan kunnassa, jonka asukasluku on yli 6 000, tulee olla kaavoittaja, jolla on kunnan kaavoitustehtävien hoidon edellyttämä pätevyys.

Kaavoittaja toimii Elinvoimapalvelut / Asuminen ja ympäristö tulosyksikön monipuolisissa kaavoituksen suunnittelutehtävissä. Keskeisiin tehtäviin kuuluu asemakaavojen ja tonttijakojen laatiminen sekä poikkeamislupien käsittely. Pohjakartan ylläpito, kartta- ja kaavatietojen luovuttaminen sekä kaavoitukseen liittyvät toimistotehtävät asiakaspalveluineen.

Maankäyttöpäällikkö esittää, että myönnetään lupa kaavoittajan vakinaiseen toimen täyttämiseen. Paikka täytetään heti kun rekrytointi on saatu tehtyä. Perusteena on, että kaupungilla tulee olla vakinaisessa työsuhteessa oleva kaavoittaja.

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää myöntää täyttöluvan kaavoittajan vakinaiseen toimeen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Henkilöstöpalvelut

Elinvoimalautakunta § 52

24.04.2025

Viranhaltijapäätökset

EL 24.04.2025 § 52

Jäljempänä mainitut lautakunnan alaisen viranomaisen viranhaltijapäätökset KuntaL:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 37 §:n ja 38 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Elinvoimajohtajan päätökset:

7.4.2025 § 25: Koneenkuljettajan paikka julistetaan uudelleen haettavaksi 1.5.2025 alkaen toistaiseksi siten, että aikaisemmat hakemukset otetaan huomioon sekä tehtävänkuvausta selkeytetään kuorma-autonkuljettajaksi, jotta työpaikkailmoitus tuottaisi selkeämmän hakukokonaisuuden.

10.4.2025 § 26: Taiteilija Miia Kettuselle annetaan lupa taideteoksen suunnitteluun ja toteutukseen uimarannan petäjän luona 7.5.-15.6.2025 välisenä aikana. Petäjää ei saa millään tapaa vahingoittaa. Luvan saaja siivoaa ja korjaa alueen alkuperäiseen kuntoon.

Kunnallistekniikan päällikön päätös:

10.4.2025 § 3: Kemijärven kaupungin Tilapalvelut liikelaitokselle annetaan kaivuulupa ja kadun osittainen sulku Sairaalakadulla.

Valmistelija Toimistos sihteeri Eija Kunnari, 040 834 5193

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 53

24.04.2025

Ilmoitusasiat

EL 24.04.2025 § 53

Elinvoimajohtajan päätökset:

17.3.2025 § 16: Kemijärven moottorikero Ry:lle luovutettiin alueita Giant 2025 Kemijärvi moottorikelkkailuenduro tapahtuman EK 4:n pitämiseen.

18.3.2025 § 17: Hillatien koulun 8B luokalle on myönnetty lupa Taivaan Tulien aukion ja Jaakonkadun parkkipaikan käyttöön Match show:n (koiranäyttely) pitämistä varten 10.5.2025.

20.3.2025 § 18: Kunnossapito- ja ulkoaluetyöntekijän tehtävään valitaan 24.3.2025 alkaen Ari Rytilahti ja ensimmäiselle varasijalle Juha-Matti Javarus.

20.3.2025 § 1: Maanrakennusaineet vuosille 2025-2027 hankitaan tarjouskilpailun perustuen päätöksen liitteenä olevan tarjousvertailun mukaisesti.

24.3.2025 § 19: Hyväksytään kaavoittajan ilmoitus työsopimuksen päättämisestä 1.5.2025 alkaen.

26.3.2025 § 20: Soppelan kyläseura ry:lle myönnetään latuavustusta hiihtokaudelle 2024-2025 500,00 €.

1.4.2025 § 21: Sitoutumaton Yhteinen Kemijärvi ryhmälle myönnettiin lupa pienimuotoisen vaalitapahtuman järjestämiseen 9.4.2025 Torstainrannan grillikodalla.

4.4.2025 § 23: Rauhalaevents Oy:lle myönnetään lupaKemijärvi Festivaalin mainostaulujen asentamiseen Kemijärven keskustan alueelle ajalla 1.5.-20.7.2025. Kemijärvi Festivaali pidetään 18.-19.7.2025.

7.4.2025 § 24: Kemijärven Perussuomalaiset Ry:lle myönnettiin lupa vaalitulaisuuden pitämiseen 11.4.2025 Taivaan Tulien aukiolla.

Kunnallistekniikan päällikön päätös:

2.4.2025 § 2: Kemijärven Energia ja Vesi Oy:lle myönnetään kaivuulupa jätevesiviemärin korjaukseen osoitteessa Kärppäkuja 7.

Rakennustarkastajan päätökset:

Myönnetyt rakennusluvut, toimenpideluvat ja muut luvat vuodelta 2025 päätösnumerot 19-29.

Valmistelija

Toimistos sihteeri Eija Kunnari, 040 834 5193

Esittelijä

Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö

Elinvoimalautakunta

§ 53

24.04.2025

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 54

24.04.2025

Muut asiat

EL 24.04.2025 § 54

Seuraava elinvoimalautakunnan kokous on torstaina 22.5.2025 klo 16:00 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44, § 51, § 52, § 53, § 54

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 45**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 46, § 47

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:
hankintayksikkö: Kemijärven kaupunki
PL 5, 98101 Kemijärvi
sähköposti: kirjaamo@kemijarvi.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen

voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluku- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 48, § 49, § 50

Hallintovalitusosoitus hallinto-oikeudelle, tavallinen tiedoksianto (poikkeamislupa)

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää.

Maankäyttö- ja rakennuslain 198 §:n mukaan päätös annetaan julkipanon jälkeen. Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen päätöksessä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.

Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, OULU
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihde)
Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika klo 8:00 – 16:15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on

ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. [Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015 - Ajantasainen lainsäädäntö - FINLEX®](#)

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta [Oikeudenkäyntimaksut hallinto-oikeudessa - Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 KEMIJÄRVI

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 KEMIJÄRVI

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.