

Hankintapäätös / Kemijärven jäähallin vesikatteen uusiminen

LLJ 25.06.2025 § 49
416/02.08.00/2025

Kemijärven kaupunki / Tilapalvelut liikelaitos on hankintaviranomaisena julkaissut 27.5.2025 kansallisen hankintailmoituksen numero 563369 Cloudia-kilpailutusjärjestelmän kautta. Hankinnan kohde on Kemijärven jäähallin vesikatteen uusiminen.

Kohde on vuonna 2000 valmistunut jäähalli, jossa on monimuotoinen kattorakenne. Varsinaisen jäähallin katteena on Alkorplan yksikerroskate. Matalamman osan katteena on bitumikermi ja erillisten uloskäyntien sisääntulokatoksissa on vaneripinnoite.

Korjausurakka on tyypiltään kokonaisurakka, joka sisältää vanhan PVC-katteen purun ja uuden PVC-katon asentamisen, sekä tarvittavien alipainetuulettimien ja muiden PVC-katon osalla olevien kattovarusteiden uusimisen. Urakkaan sisältyy myös tarvittavat kattoturvatuotteet.

Tarjouspyynnössä on pyydetty myös erikseen tarjoushinnat liittyen huopakatteen ja vanerikatteiden uusimiseen. Kyseiset työt eivät vaikuta vertailuhintaan.

Urakoitsija toimii hankkeen pääurakoitsijana ja vastaa YSE 1998 mukaisista pääurakoitsijalle kuuluvista velvoitteista ja nimeää hankkeelle vastaavan työnjohtajan. Urakan tulee olla kokonaisuudessaan valmis 31.10.2025. Työn aikana varaudutaan myös mahdollisiin lisä-/muutostöihin.

Hankinnassa käytetään avointa menettelyä ja valintaperusteena on soveltuvuusvaatimusten ja kriteereiden täyttävien tarjousten osalta halvin hinta. Tarjousten vastaanottamisen määräaikaan 16.6.2025 klo 12.00 mennessä saapui kaksi tarjousta. Molemmat tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön mukaiset vaatimukset ja kriteerit.

Kemijärven kaupungin hankintaohjeen mukaisesti ei tietoa tarjouskilpailun voittajasta ilmoiteta ennen aikojaan niistä hankinnoista, joista päätös tehdään lautakunnassa/hallituksessa.

Tarjousten vertailutaulukko on **oheismateriaalina**.

Valmistelija

Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738

Esittelijä

Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Liikelaitoksen johtokunta päättää valita Kemijärven jäähallin vesikatteen uusiminen -korjausurakan suorittajaksi halvimman tarjouksen tehneen Suomen Teollisuuskatot Oy:n urakkahintaan 88 800 euroa (alv 0 %). Tehty tarjous on täyttänyt hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä esitetyt soveltuvuusvaatimukset ja kriteerit. Tarjous on sijoittunut tarjousten vertailutaulukon 563369 / Kemijärven jäähallin vesikatteen uusiminen -mukaisesti sijalle yksi.

Tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja veloitetaan aloittamaan sopimusneuvottelut Suomen Teollisuuskatot Oy:n kanssa kirjallisen

hankintasopimuksen aikaansaamiseksi. Hankintasopimuksen liikelaitoksen puolesta allekirjoittaa toimitusjohtaja.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Merkitään pöytäkirjaan, että Sari Leinonen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän esittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28.1 § 2 edustusjäävi).

Tiedoksi

Tarjouksen tehneet