

Valtuustoaloite Rajavartioston vanhan ampumaradan saneeraus Arto Torvinen ym.

EL 11.09.2025 § 98
160/10.03.01.02.00/2025

Kaupunginhallitus on muutetun esityksen päätöksen mukaisesti palauttanut valtuustoalotteen uudelleen valmisteluun elinvoimalautakuntaan.

Liitteenä olevassa valtuustoaloitteessa esitetään että, Kemijärven kaupunki alkaisi selvittämään tukimahdollisuuksia ja tekemään tarvittavat suunnitelmat ja laskelmat ampumaradan parannustöistä.

Peltojärven ampumarata on Kemijärven RHY:n hallinnassa olemassa olevan maanvuokrasopimuksen mukaisesti. Ampumarata-alueen kunnossapito ja alueen kehittämisen ja ylläpidon vastuu kuuluu yksiselitteisesti riistanhoitoyhdistykselle.

Selvitystyön ensimmäinen alustava suunnittelu tapaaminen pidettiin Toritalolla, jossa mukana olivat RHY:n puheenjohtaja Mikko Niemelä, RHY:n toiminnanohjaaja Anja Riitta Orava, Business Kemijärvi Jari Polvi, kuntayhtymän johtaja Antti Mulari, alueen sähkötöiden osalta Arto Torvinen, kaupungin maankäyttö Martti Valkola. Keskustelussa todettiin yksimielisesti että, riistanhoitoyhdistys vetää omalla vuokra-alueellaan olevaa hanketta ja kutsuu jos tarvetta uusia jäseniä mukaan.

Käydyssä keskustelussa todettiin että, Kemijärven RHY vastaa hankkeesta, sen suunnittelusta sekä toteutuksesta. Todettiin että RHY tulee tarvitsemaan apuja hankerahoitukseen liittyen. Oikeiden rahoituskanavien hakeminen ja hakemusten laatimiseen, Business Kemijärvi voi auttaa Riistanhoitoyhdistystä tässä. Hankkeilla ostetaan sitten asiantuntemusta (kilpailutuksen kautta) varsinaiseen suunnitteluun ja rakentamiseen.

Samalla sovittiin tehtäväksi maanvuokrasopimuksen jatkaminen, joka oli reilun vuoden päästä katkolla, uudella sopimuksella edistetään ampumarata toiminnan jatkuvuutta ja hankerahoituksen saantia. Vuokrasopimuksen mukaisesti RHY vastaa ja huolehtii ampumaradan kunnosta ja kunnostustehtävistä.

Valmistelija	Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015
Esittelijä	Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 16.06.2025 § 227

Liitteenä 1 olevassa valtuustoaloitteessa esitetään että, Kemijärven kaupunki alkaisi selvittämään tukimahdollisuuksia ja tekemään tarvittavat suunnitelmat ja laskelmat ampumaradan parannustöistä.

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 22.05.2025 § 64 päättänyt että, Kemijärven Riistanhoitoyhdistys toimijana vastaa ampumaradan

kunnossapidosta tehdyn maanvuokrasopimuksen mukaisesti. Kemijärven kaupunki mahdollistaa kunnostushanketta neuvonnalla ja opastamalla RHY:tä hankerahoituksen hakemisessa sekä suunnitelmien teossa.

Valmistelija Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet selvitettyiksi ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginjohtaja muutti esitystään siten, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösesityksen.

EL 22.05.2025 § 64

Valtuustoaloitteen allekirjoittajat ovat kiinnittäneet huomiota Kemijärven kaupungin Peltöjärvellä sijaitsevan vanhan rajavartiolaitoksen ampumaradan yleiseen kuntoon ja alueen rakenteiden rapistumiseen. Valtuustoaloitteessa esitetään että, Kemijärven kaupunki alkaisi selvittämään tukimahdollisuuksia ja tekemään tarvittavat suunnitelmat ja laskelmat ampumaradan parannustöistä. Valtuustoaloite on **liitteenä 7**.

Peltöjärven ampumarata on Kemijärven riistanhoitoyhdistyksen hallinnassa. Kemijärven kaupunki on luovuttanut tilan PELTORAJA 320-414-71-0 maa-alueen maanvuokrasopimuksella Kemijärven RHY:lle.

Voimassa olevassa maanvuokrasopimuksessa sanotaan seuraavaa:

2.3 Kunnossapito ym.

Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan rakennustensa ja vuokra-alueen kunnossapidosta, siisteydestä ja turvallisuudesta.

Alueella kasvavia puita ei saa vahingoittaa eikä luvatta kaataa, mikäli ne eivät aiheuta vaaraa turvallisuudelle.

Vuokralainen huolehtii tarpeelliseksi katsottujen vuokra-alueeseen kohdistuvien perusparannustöiden tekemisestä ja vastaa töiden kustannuksista.

Kunnossapitovelvollisuudesta tai perusparannuksista taikka muista suorittamistaan töistä johtuvista kustannuksista vuokralaisella ei ole oikeutta saada korvausta eikä vuokranmaksussa hyvitystä.

Vuokralaisella ei ole myöskään oikeutta vuokrasuhteen päättyessä saada korvausta sopimuksen kohteen arvoa nostaneista perusparannuksista tai muista töistä.

Valmistelija Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015

Esittelijä Vt. elinvoimajohtaja Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää että, Kemijärven Riistanhoitoyhdistys toimijana vastaa ampumaradan kunnossapidosta tehdyn

maanvuokrasopimuksen mukaisesti. Kemijärven kaupunki mahdollistaa kunnostushanketta neuvonnalla ja opastamalla RHY:tä hankerahoituksen hakemisessa sekä suunnitelmien teossa. Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.