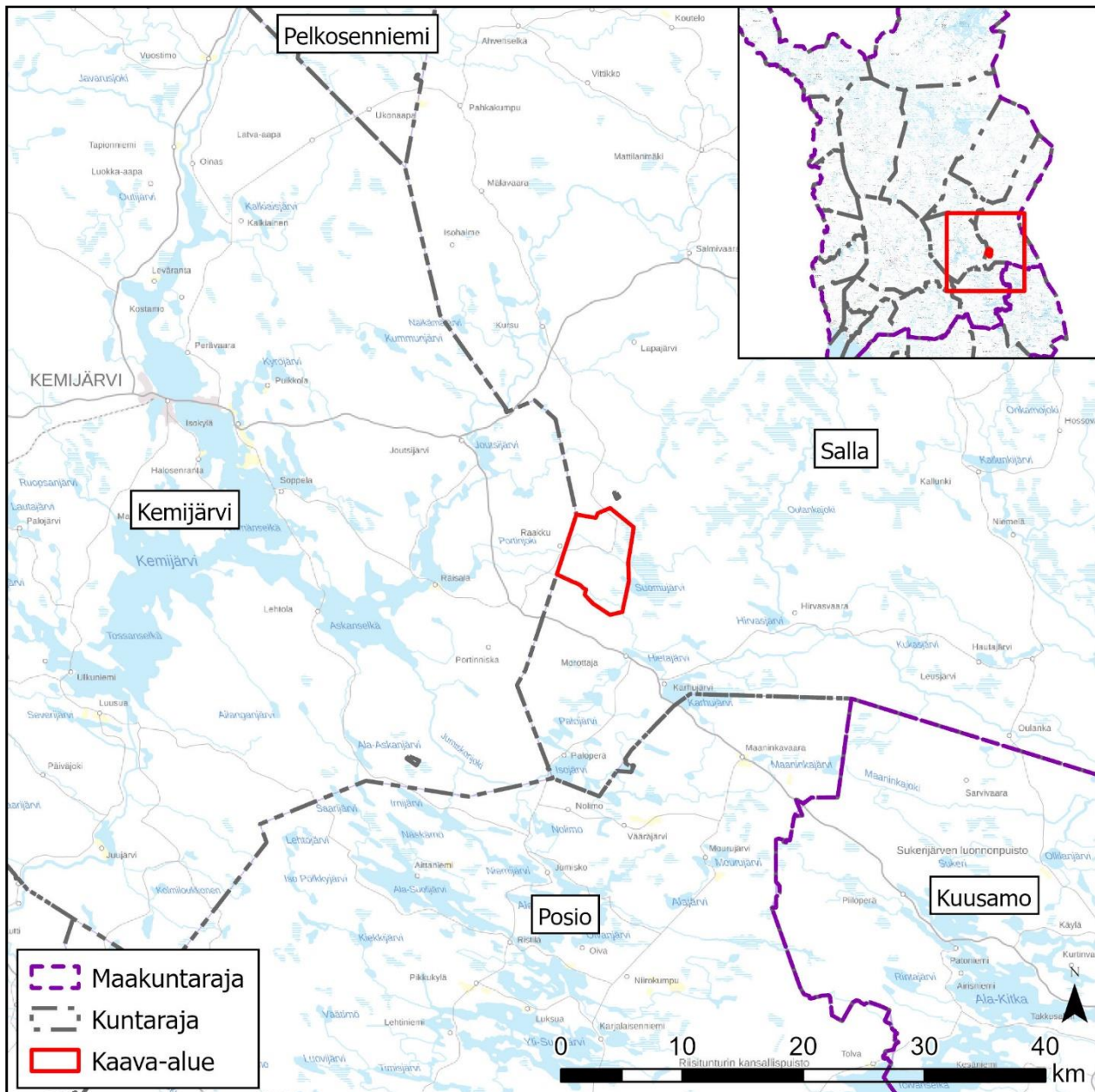


Portin laajennuksen tuulivoimaosayleiskaava

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA



Sallan kunta

6.6.2025

SITOWISE

SISÄLLYSLUETTELO

SISÄLLYSLUETTELO.....	2
1 OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA (OAS).....	3
2 YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTIMENETTELY (YVA)	3
3 SUUNNITTELUALUE	3
4 SUUNNITTELUN TAVOITTEET	4
5 SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT	5
5.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	5
5.2 Maakuntakaava	5
5.3 Yleis- ja asemakaavat	10
5.4 Lähialueen muut tuulivoimahankkeet	11
6 LAADITTAVAT SELVITYKSET.....	13
7 VAIKUTUSTEN ARVIOINTI	15
8 OSALLISTUMINEN JA TIEDOTTAMINEN	15
8.1 Osalliset	16
8.2 Viranomaisyhteistyö.....	17
8.3 Osallistuminen ja vuorovaikutuksen järjestäminen	17
8.4 Valitus.....	18
9 TAVOITEAIKATAULU	19
11 YHTEYSTIEDOT	20

1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Alueidenkäyttölain (AKL) 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville kaavatyön aloitusvaiheessa. Osalliset voivat lausua mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan, mitä on suunnitteilla ja missä, ketkä ovat kaavatyön osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, arvioitu aikataulu, suunnittelutyön lähtökohdat, tavoitteet ja työn aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) tarkennetaan tarvittaessa kaavatyön edetessä.

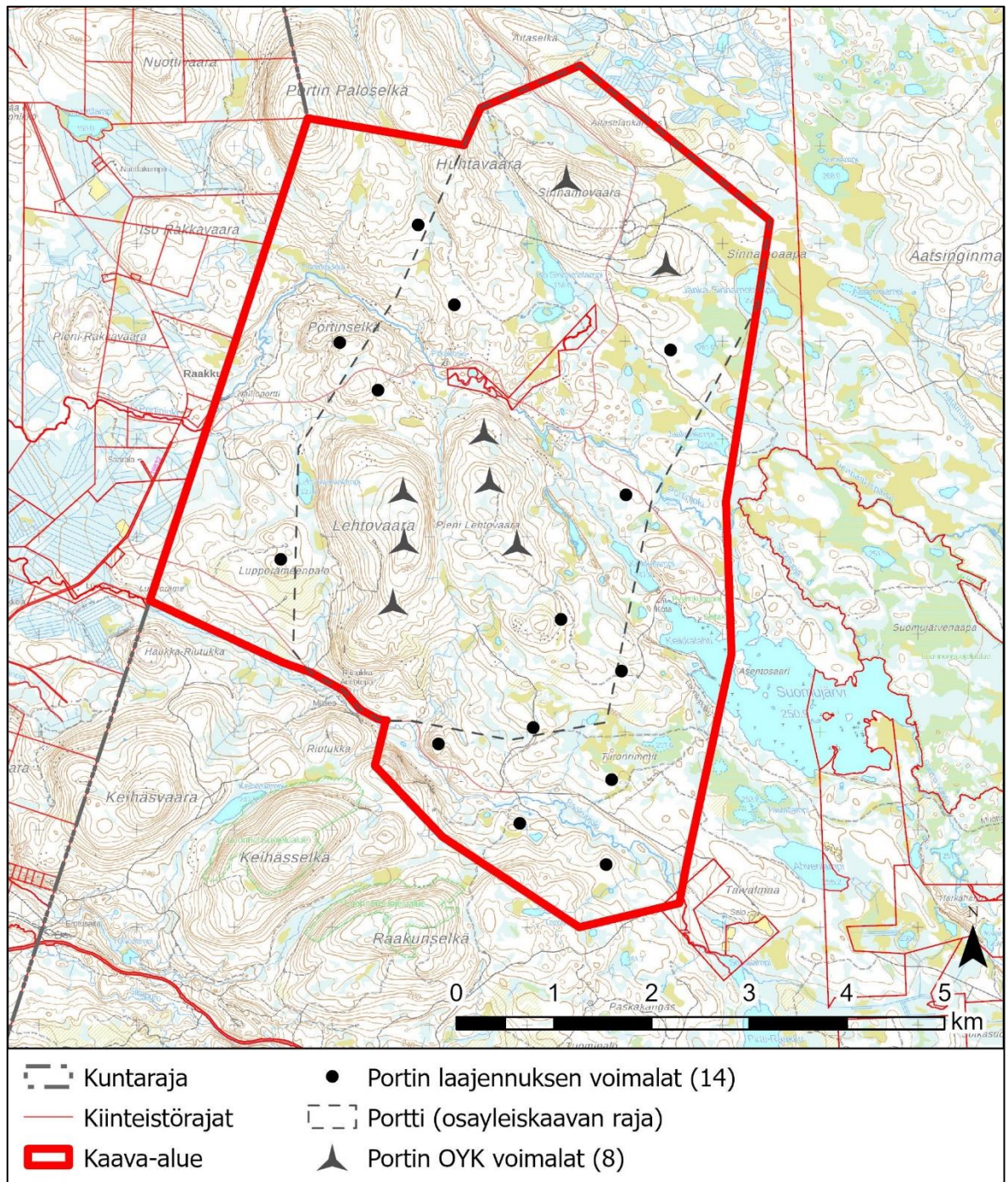
2 Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA)

Hankkeesta tehdään YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointi samaan aikaan, kun alueelta laaditaan kaavaa. Vaikka YVA toteutetaan samanaikaisesti kaavan laatimisen kanssa, osayleiskaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) toteutetaan erillisinä menettelyinä.

3 Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Sallassa Portin alueella noin 30 kilometriä Sallan keskustasta lounaaseen. Kaavoitettavan alueen ala on noin 3684 hehtaaria.

Kaava-alue on pääosin metsätalouskäytössä olevaa mäntyvaltaista tuoreen ja kuivahkon kankaan metsää, jonka joukossa esiintyy pieniltä osin myös sekapuustoista tuoretta kangasta. Kaava-alueen suot ovat ojittamattomia, eivätkä puustoiset suoalueet ole metsätalouskäytössä.



Kuva 3.1. Kaava-alueen rajaus. Karttaan on merkitty myös nykyisin voimassa olevan 2018 hyväksytyn Portin tuulivoimaosayleiskaavan rajaus.

4 Suunnittelun tavoitteet

Puhuri Oy suunnittelee tuulivoimahanketta kaava-alueelle. Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa maksimissaan 14 tuulivoimalan ja niihin liittyvien yhdys- ja huoltoteiden sekä sähköaseman ja maakaapeleiden rakentaminen laatimalla AKL 77 a §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jota voidaan käyttää suoraan tuulivoimalan rakennusluvan myöntämisen perusteena.

5 Suunnittelun lähtökohdat

5.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Alueidenkäyttölain 24 §:n mukaan alueidenkäytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista. Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017.

Tavoitteilla pyritään edistämään muun muassa energiahuollon uudistusta, luonto- ja kulttuuriympäristön elinvoimaa ja luonnonvarojen kestäväää käyttöä sekä muutosta kohti vähähiilistä yhteiskuntaa. Portin laajennuksen tuulivoimahankkeen suunnitteluun vaikuttavat ainakin seuraavat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet:

Terveellinen ja turvallinen elinympäristö

- Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.
- Ehkäistään melusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.

Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat

- Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.
- Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.
- Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävydestä sekä viheralueverkoston jatkuvuudesta.

Alueidenkäyttö tukee siirtymistä vähähiiliseen yhteiskuntaan

- Edistetään uusiutuvien energianlähteiden käyttöä avaimena kohti fossiilitonta tulevaisuutta.

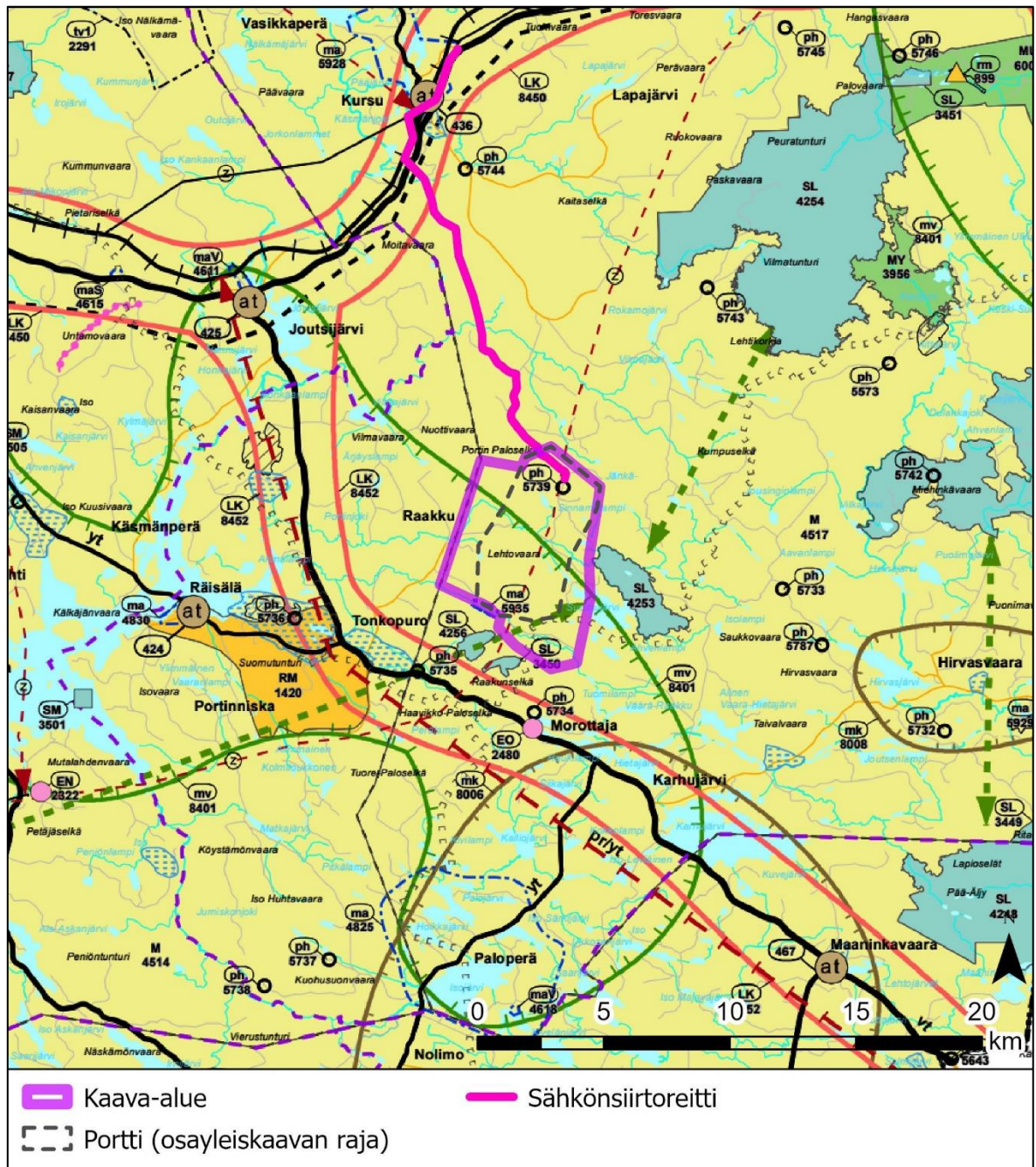
Uusiutumiskykyinen energiahuolto

- Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin. Tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimalan yksiköihin. Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen ja kaukokuljettamiseen tarvittavien kaasuputkien linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.

5.2 Maakuntakaava

Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaava

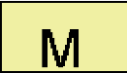
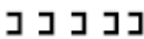
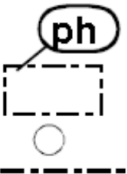
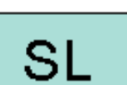
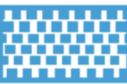
Portin laajennuksen kaava-alueella on voimassa Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaava, joka on kuulutettu voimaan 21.9.2022 (Kuva 5.1). Kaavassa painottuvat maakunnan strategiset tavoitteet, mikä näkyy esimerkiksi laajahkoina vetovoima-alueina sekä siten, että merkinnät ja määräykset koskevat seudullisesti ja maakunnallisesti merkittäviä asioita.

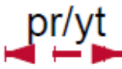


Kuva 5.1 Ote Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavasta (21.9.2022). Kaava-alueen sijainti on osoitettu violetilla viivalla, Portin 2018 hyväksytyn osayleiskaavan alue harmaalla katkoviivalla ja sähkönsiirtoreitti pinkillä viivalla.

Kaava-alue sijoittuu maakuntakaavassa maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, jonka halki kulkee sähkölinjan yhteystarve. Kaava-alue ei sisälly maakuntaavan tuulivoimatuotantoon soveltuviksi osoitettuihin alueisiin. Kaava-alue sijoittuu osittain matkailun vetovoima-alueelle, matkailun ja virkistymisen kehittämisen kohdealueelle (mv8401). Kaava-alueen poikki on osoitettu ekologinen yhteystarve. Kaava-alueen kaakkoisosan halki kulkee moottorikelkkailureitti, sekä kaava-alueen pohjoisosaan on osoitettu maakuntakaavassa poronhoidon kannalta erityisen tärkeä alue/kohde/aita (ph5739). Kaava-alueen etelärajalla sijaitsee lisäksi kulttuuriympäristön ja/tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue tai kohde (ma5935).

Taulukko 5.1. Kaava-alueella ja sen läheisyydessä olevia Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavan merkintöjä.

Kaavamerkintä	Merkinnän kuvaus ja suunnittelumääräys
	Maa- ja metsätalousvaltainen alue Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätaloustalouteen tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta myös muihin tarkoituksiin.
	Matkailun vetovoima-alue, matkailun ja virkistyskehtämisen kohdealue Merkinnällä osoitetaan matkailun ja virkistyskehtämisen vyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäytöllisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista. <i>Aluetta tulee kehittää matkailukeskusten, matkailupalvelukohteiden, maaseutumatkailun, palvelujen ja reitistöjen yhteistoiminnallisena kokonaisuutena alueen pääkäyttötarkoitusten kanssa yhteen sopivalla tavalla. Kulttuuriperintö-, maisema- ja luontoarvoja tulee vaalia matkailun vetovoimatekijöinä.</i>
	Ekologinen yhteystarve Merkinnällä osoitetaan ekologiseen verkostoon liittyviä olemassa olevia tai tavoitteellisia yhteyksiä. <i>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät yhteydet.</i>
	Moottorikelkkailureitti
	Poronhoidon kannalta erityisen tärkeä alue/kohde/aita Merkinnällä osoitetaan poronhoidon kannalta erityisen tärkeitä alueita, kohteita tai kiinteitä laidunkiertoaitoja. <i>Alueen suunnittelussa on turvattava poronhoidolle merkittävien rakenteiden/alueiden säilyminen. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon, että poronhoidon kannalta erityisen tärkeitä kohteille voi johtaa pitkiäkin porojen kuljetusreitit ja niihin liittyviä poroaitoja. Moottorikelkkailu- ja ulkoilureitit tulee suunnitella niin, että ne risteävät mahdollisimman harvoissa kohdissa pysyvän poroaidan kuten työ- ja laidunkiertoaaidan kanssa ja että porojen kulku aidan läpi reitin kohdalta pyritään estämään.</i>
	Kulttuuriympäristön ja/tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue tai kohde Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti ja seudullisesti arvokkaat kulttuuriympäristöt ja maisema-alueet. <i>Alueen suunnittelussa on otettava huomioon kulttuuriympäristön ja maiseman ominaispiirteiden vaaliminen ja turvattava maisema- ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilyminen. Kohteeseen tai alueeseen merkittävästi vaikuttavissa hankkeissa on alueelliselle vastuumuseolle varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.</i>
	Voimajohto, yhteystarve <i>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon alueen luonto-, maisema- ja kulttuuriympäristöarvot ja olemassa oleva asutus sekä pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia.</i> <i>Linjauksen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava poronhoidon alueidenkäytölliset toiminta- ja kehittämiselliset toimet.</i> <i>Toiminta tulee suunnitella siten, että rakentamisella ei vaaranneta alueen pohjavesiä.</i>
	Luonnonsuojelualue Merkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja alueita tai kohteita sekä Natura 2000 -verkostoon sisällytettyjä alueita.
	Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue Merkinnällä osoitetaan pohjavesialueet, jotka ovat ominaisuuksiltaan arvokkaita ja jotka voivat olla tai ovat yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta tärkeitä. <i>Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että pohjaveden laatu, määrä tai käytökelpoisuus vedenhankintaan eivät niiden vaikutuksesta heikkene.</i>

Kaavamerkintä	Merkinnän kuvaus ja suunnittelumääräys
	Kehittämiskäytävä Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti tai maakunnallisesti tärkeä kansainvälinen kehittämisskäytävä. <i>Käytävää kehitetään kansainvälisenä tai maakunnallisena liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, liikenteen ja matkailun palveluihin, liikennemuotojen laatuun sekä luonnon-, maiseman- ja kulttuuriympäristöarvoihin. Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon korkealuokkaisten liikenneliikenteiden sekä energia- ja tietoliikennejohtojen tilavaraukset ja rajoitukset ympäröivälle maankäytölle.</i>
	Päärata, yhteystarve Merkinnällä osoitetaan pääradan yhteystarve välillä Kontiomäki–Kemijärvi. <i>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon alueen luonto-, maisema ja kulttuuriympäristöarvot ja olemassa oleva asutus sekä pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia. Linjauksen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava poronhoidon alueidenkäytölliset toiminta- ja kehittämisedellytykset. Toiminta tulee suunnitella siten, että rakentamisella ei vaaranneta alueen pohjavesiä.</i>
	Valtatie
	Maaseudun kehittämisen kohdealue Merkinnällä osoitetaan maaseutuvyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäytöllisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista. <i>Alueella tulee säilyttää ja kehittää monipuolisesti maaseudun elinkeinoja, palveluja, asutusta ja kulttuuriympäristöä. Pysyvän asutuksen sijoittamista tulee edistää olemassa olevaa rakennetta täydentäen.</i>
	Maa-aineisten ottoalue/kohde Merkinnällä osoitetaan alueita soran tai muiden maa-ainesten ottoa varten.
	Matkailupalvelujen alue /kohde Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittäviä matkailupalvelujen alueita, kuten matkailu- ja lomakeskuksia, lomakylä, lomahotelleja, leirintäalueita tai muita vastaavia matkailua ja majoitusta palvelevia toimintoja. <i>Alueen suunnittelussa on huolehdittava siitä, että matkailun kehittämistarpeet sovitetaan alueen luonto-, maisema- ja kulttuuriympäristöarvoihin niitä hyödyntäen.</i> <i>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa alueelle voidaan osoittaa matkailu-, virkistys- ja urheilupalvelujen lisäksi vapaa-ajan ja pysyvää asutusta.</i> <i>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on pääosin tukeuduttava rakennettuun ympäristöön siten, että alueen luonnonympäristö- ja maisema-arvoja vaalitaan sekä virkistys- ja ulkoilun tarpeet turvataan.</i>

Hankkeessa huomioitavat koko maakuntakaava-alueita koskevat määräykset:
Alueidenkäyttöä ja toimintoja suunniteltaessa tulee edistää yhdyskuntarakenteen eheyttämistä, elinympäristön laadun parantamista sekä joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen edellytysten kehittämistä. Suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota alueen erityisolosuhteisiin.
Maankäytön suunnittelussa on alueen erityispiirteisiin tukeutuen otettava huomioon arvokkaat luonnonympäristöt, arvokkaat maisema-alueet, rakennetut kulttuuriympäristöt ja arkeologinen kulttuuriperintö sekä kiinnitettävä erityistä huomiota rakennetun ympäristön laatuun. Suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta sekä edistettävä luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.
Tuulivoimalat tulee sijoittaa keskitetysti usean tuulivoimalan muodostamiin ryhmiin. Kunnan kaavoituksessa ja muussa alueidenkäytön suunnittelussa on otettava huomioon tuulivoiman rakentamisen vaikutukset maisemaan, asutukseen, loma-asutukseen, linnustoon ja muuhun eläimistöön, luontoon ja kulttuuriperintöön sekä lievennettävä haitallisia vaikutuksia. Tuulivoimaloiden suunnittelussa on turvattava puolustusvoimien toimintaedellytykset sekä selvítettävä ja otettava huomioon tuulivoimaloiden vaikutukset tutkajärjestelmiin, puolustusvoimien radioyhteyksiin

ja muihin viestintäjärjestelmiin. Tuulivoimaloita ja muita korkeita rakenteita suunniteltaessa on otettava huomioon lentoesteiden korkeusrajoitukset.

Suunnittelussa on pyrittävä ehkäisemään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.

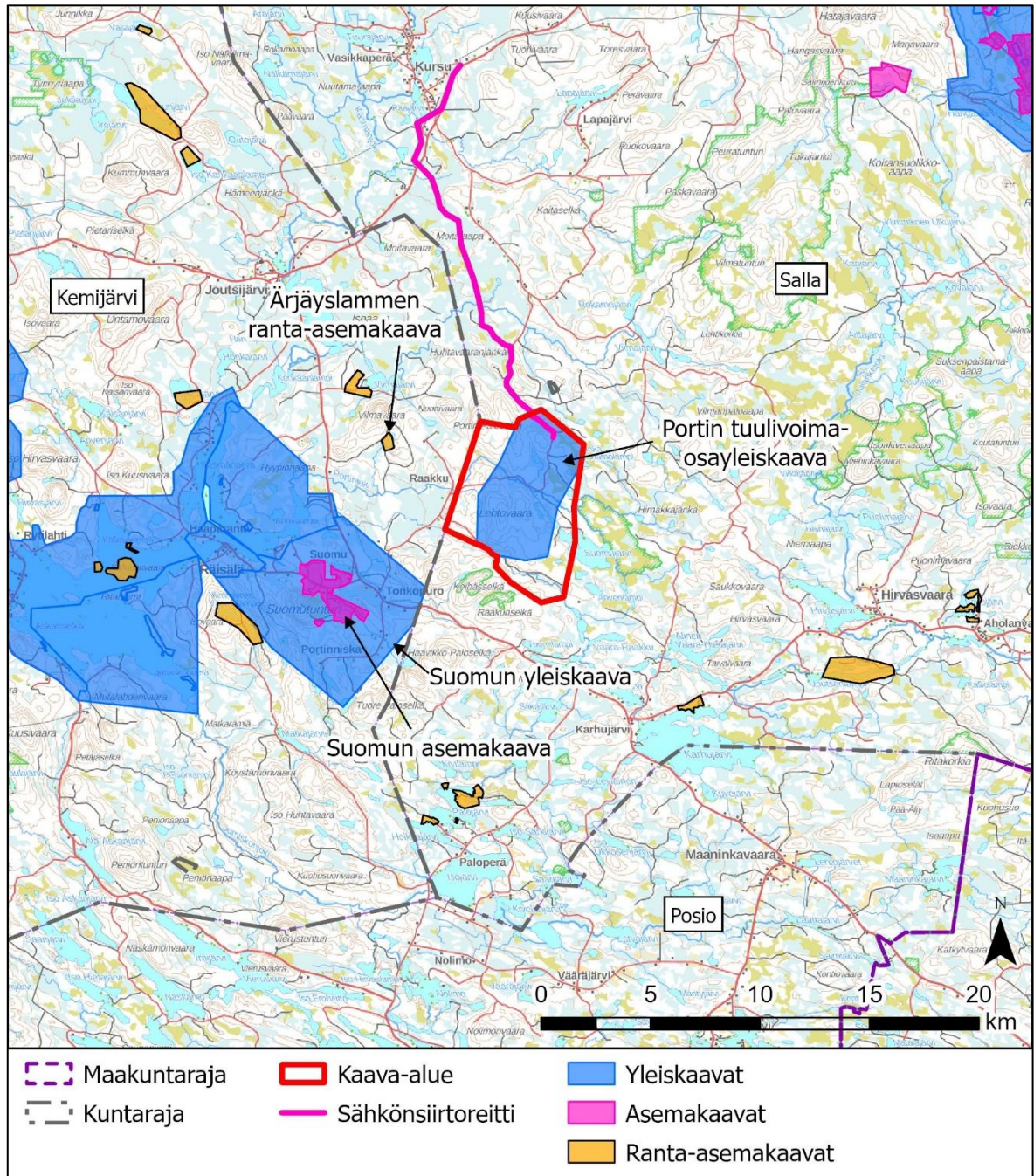
Lapin turvallisuus- ja liikennevaihemaakuntakaava 2050

Lapissa maakuntakaavoitus on edennyt vaiheittain seutukunnittain ja hankevaihemaakuntakaavoina. Tavoitteena on siirtyä seudullisesta maakuntakaavoituksesta vaihemaakuntakaavoitukseen, jossa Lapin voimassa olevat maakuntakaavat päivitetään kolmella koko maakunnan kattavilla vaihemaakuntakaavoilla. Ensimmäinen vaihemaakuntakaava (laaditaan 2025–2027) sisältää liikennejärjestelmää ja turvallisuutta koskevat teemat.

Vaihemaakuntakaavan tavoitteena on päivittää geopoliittisen tilanteen vuoksi voimassa olevia maakuntakaavoja ja vastata maankäytön suunnittelun osalta toimintaympäristön muutoksiin erityisesti liikennejärjestelmän ja turvallisuuden osalta.

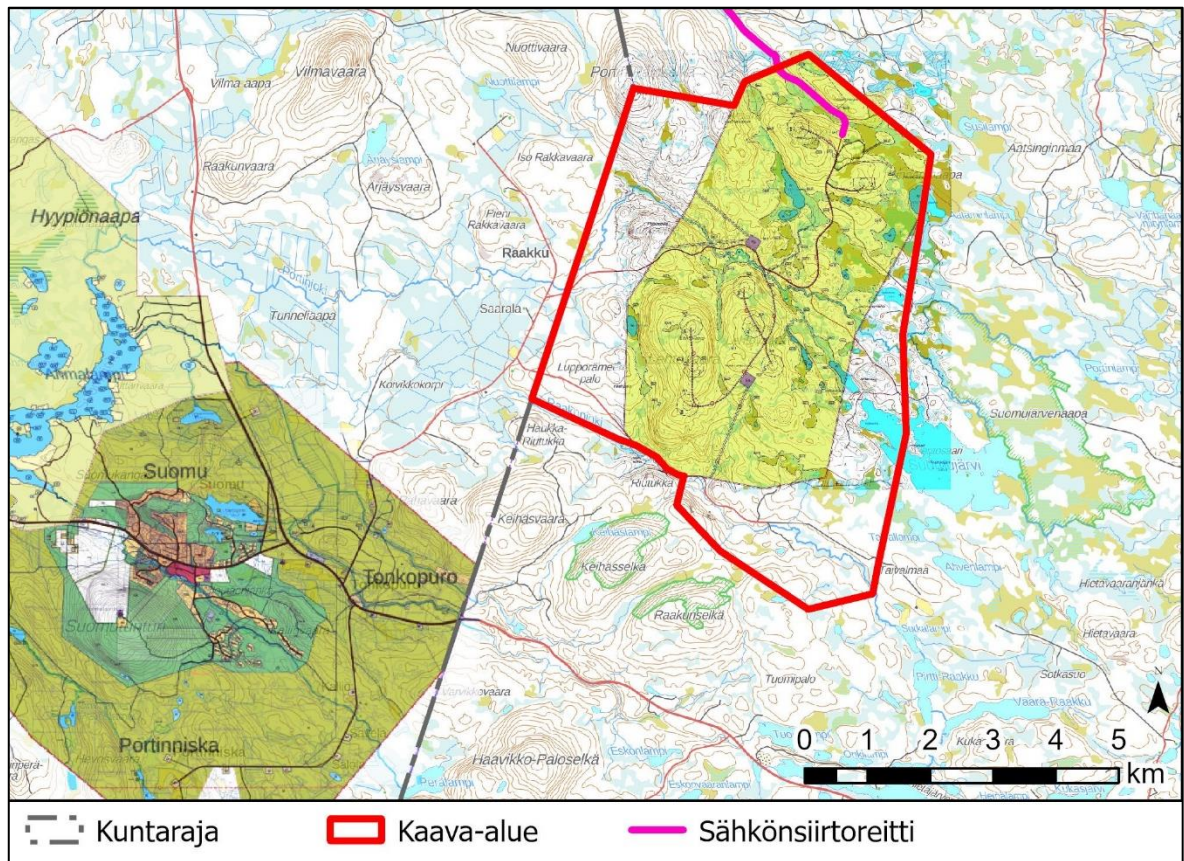
Lapin turvallisuus- ja liikennevaihemaakuntakaava 2050 kuulutettiin vireille 24.1.2025. Vaihemaakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan pystyi jättämään mielipiteen 24.2.2025 mennessä.

5.3 Yleis- ja asemakaavat



Kuva 5.2. Kaava-alueen lähistöllä olevat yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat.

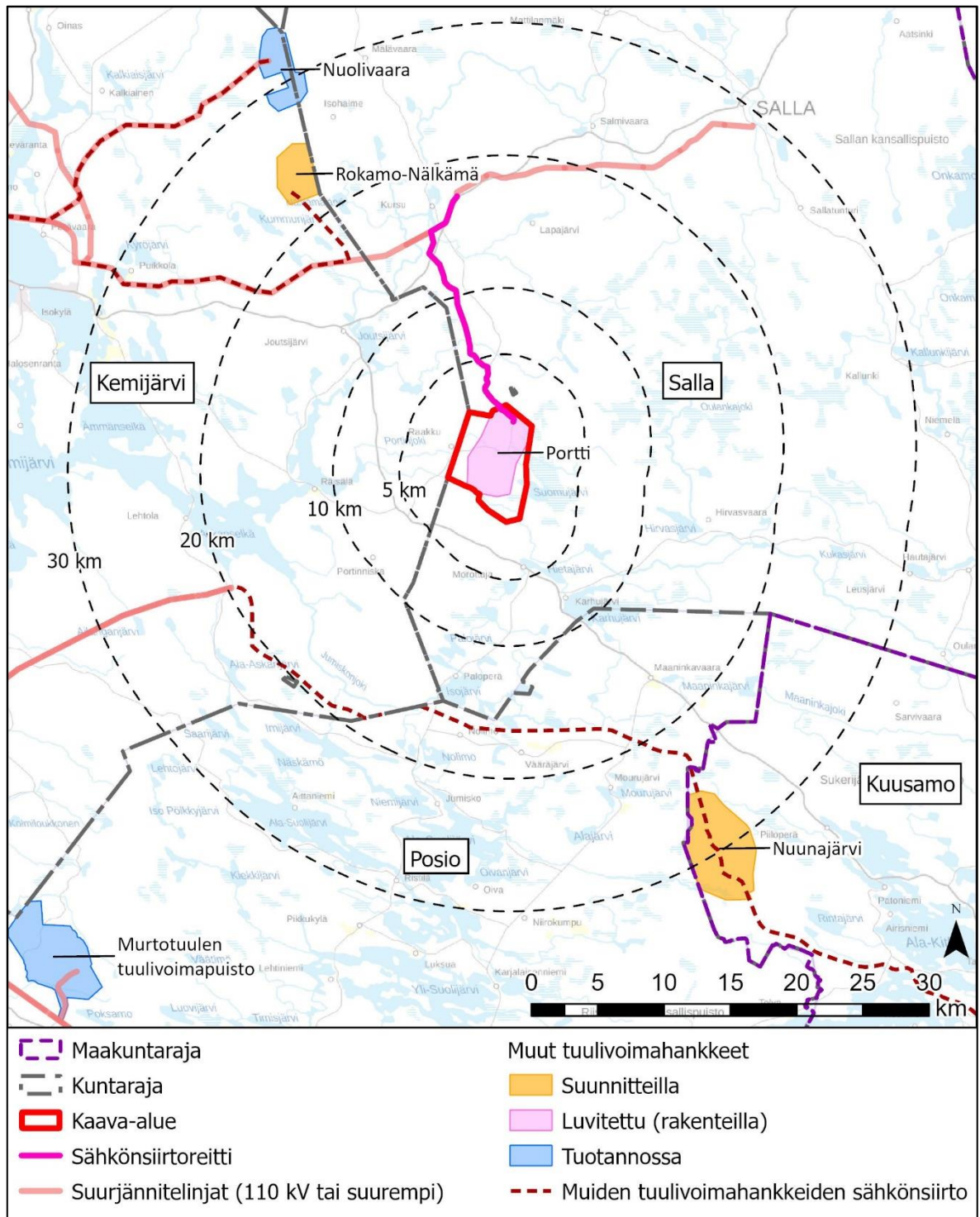
Kaava-alue sijoittuu osin Portin tuulivoimaosayleiskaavan (hyväksytty 2018) alueelle (Kuva 5.3). Portin laajennuksen kaava-alue sijoittuu Portin tuulivoimaosayleiskaavan M-1-alueelle. Lisäksi noin 3 kilometrin etäisyydellä kaava-alueen lounaislänsipuolella Kemijärven puolella sijaitsee Suomun yleiskaava. Portin laajennuksen kaava-alueen lähin ranta-asemakaava on Ärjäslammen ranta-asemakaava, joka sijaitsee noin 5,1 kilometriä kaava-alueen länsipuolella. Lähin asemakaava on Suomun asemakaava, joka sijaitsee noin 4,7 kilometriä kaava-alueesta lounaaseen (Kuva 5.2).



Kuva 5.3. Ote kaava-alueella ja sen lähistöllä sijaitsevista yleiskaavoista. Portin laajennuksen kaava-alueen sijainti on osoitettu punaisella rajauksella.

5.4 Lähialueen muut hankkeet

Portin tuulivoimahankkeen läheisyyteen ei sijoitu muita tuulivoimahankkeita. Lähin tuotannossa oleva tuulivoimahanke sijoittuu Kemijärven ja Sallan rajalle Nuolivaaraan noin 27 kilometriä pohjoiseen kaava-alueesta. Lähin suunnitteilla oleva tuulivoimahanke sijoittuu Kemijärven puolelle noin 20 kilometriä kaava-alueesta luoteeseen, jonne on suunnitteilla Rokamo-Nälkämän tuulivoimahanke. Kuusamossa noin 24 kilometriä kaakkoon Portin laajennuksen kaava-alueelta on myös suunnitteilla Nuunajärven tuulivoimahanke. Posiolla, noin 45 kilometriä lounaaseen, sijaitsee tuotannossa oleva Murtotuulen tuulivoimahanke. Hankkeesta vastaavan tiedossa olevat toiminnot, rakenteilla tai eri suunnitteluvaiheissa olevat tuulivoimahankkeet 30 km säteellä Portin laajennuksen kaava-alueesta on esitetty seuraavassa kuvassa (Kuva 5.4) ja taulukossa (Taulukko 5.2) (Tilanne 04/2025).

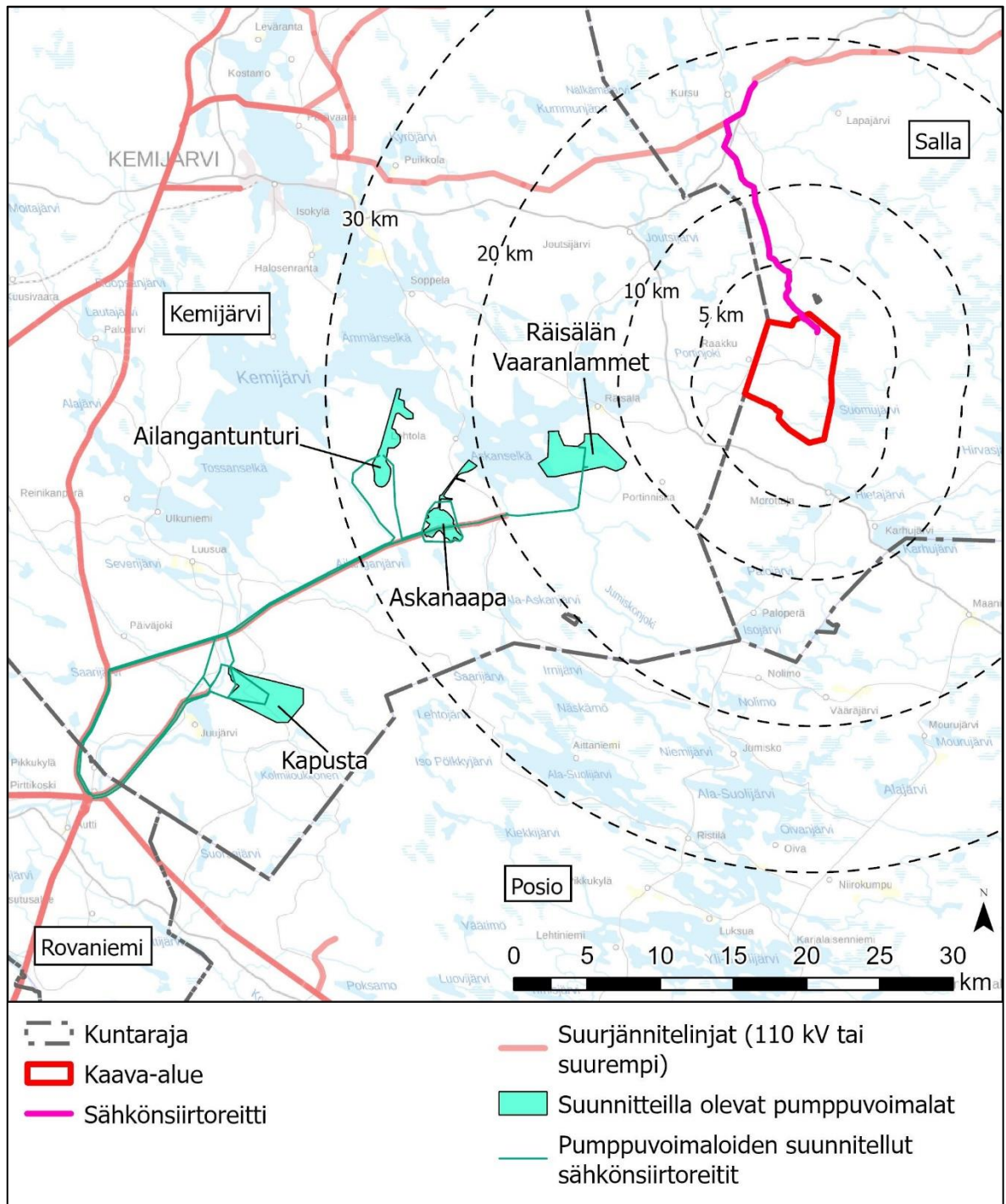


Kuva 5.4. Kaava-alueen lähiympäristön muut tuulivoimalat ja tuulivoimahankkeet.

Taulukko 5.2. Toiminnassa tai suunnitteilla olevat tuulivoimahankkeet 30 km säteellä Portin laajennuksen kaava-alueesta.

Hanke	Laajuus	Tila	Etäisyys (noin)
Portti, Salla	8 voimalaa	Rakennusluvut	0 km
Rokamo-Nälkämä, Kemijärvi	8 voimalaa	YVA-menettely käynnissä	20 km
Nuunajärvi, Kuusamo	26 voimalaa	Kaavoitus meneillä	24 km
Nuolivaara, Kemijärvi ja Salla	17 voimalaa	Tuotannossa	27 km
Murtotuuli, Posio	21 voimalaa	Tuotannossa	45 km

Kaava-alueen läheisyydessä sen lounaispuolella sijaitsee neljä suunnitteilla olevaa pumppuvoimalahanketta. Kaava-aluetta lähin suunnitteilla oleva pumppuvoimala Räisälän Vaaranlammet sijaitsevat noin 11 kilometrin etäisyydellä. Hieman kauempana sijaitsevat Askanaapan pumppuvoimala noin 20 kilometrin etäisyydellä, Ailangantunturin pumppuvoimala noin 25 kilometrin etäisyydellä sekä Kapustan pumppuvoimala noin 40 kilometrin etäisyydellä kaava-alueesta. Pumppuvoimaloiden sijainnit sekä niiden suunnitellut sähkönsiirrot ovat esitetty seuraavassa kuvassa (Kuva 5.5).



Kuva 5.5. Pumppuvoimalahankkeet ja niiden suunnitellut sähkönsiirtoreitit kaava-alueen lähiympäristössä. Etäisyysvyöhykkeet on esitetty suunnitelluista voimalapaikoista.

6 Laadittavat selvitykset

Kaavoituksen kanssa samaan aikaan tehdään YVA-lain (Laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä) mukainen ympäristövaikutusten arviointi. Kaavassa hyödynnetään YVA-menettelyn tuloksia sekä YVA:n yhteydessä tehtäviä selvityksiä, jota ovat muun muassa seuraavat:

- Meluselvitys
- Selvitys varjostusvälkkeestä
- Näkymisalueanalyysi
- Kuvasovitteet voimaloiden näkymisestä
- Arkeologinen selvitys
- Luontoselvitykset
 - Lintujen kevät- ja syysmuuton seuranta
 - Liito-oravaselvitys
 - Pöllöjen soidinselvitys
 - Metson soidinpaikkaselvitys
 - Viitasammakkoselvitys
 - Pesimälinnustoselvitys
 - Luontotyyppi- ja kasvillisuusselvitys
 - Lepakkoselvitys
 - Poronhoitoselvitys
 - Petolintuselvitys
 - Lumijälkilaskennat

7 Vaikutusten arviointi

Yleiskaavan laadinnan yhteydessä arvioidaan kaavan keskeiset vaikutukset alueidenkäyttölain sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti. Tuulivoimalat vaikuttavat ympäristöönsä muuttamalla maisemaa sekä tuottamalla ääntä ja välkettä. Tuulivoimarakentamisella voi olla vaikutuksia luonnonarvoihin ja ihmisten elinoloihin.

Yleiskaavan vaikutusten arvioinnissa tarkastellaan erityisesti hankkeen luonto-, maisema-, melu- ja varjostusvaikutuksia sekä vaikutuksia kulttuuriperintöön ja -ympäristöön. Vaikutuksia arvioidaan tarvittavassa laajuudessa myös esimerkiksi ilmastoon, liikenteeseen sekä maankäyttöön ja yhdyskuntarakenteeseen. Vaikutusten arviointi perustuu ympäristövaikutusten arviointimenettelyn tuloksiin ja tehtyihin selvityksiin.

Kullakin vaikutustyyppillä on erilainen vaikutusalueensa. Osa vaikutuksista rajoittuu aivan tuulivoimaloiden rakennuskohteiden läheisyyteen. Osa vaikutuksista, kuten maisema- ja linnustovaikutukset, saattavat ulottua laajemmalle alueelle. Arvioinnissa hyödynnetään ympäristöministeriön laatimaa ohjeistusta tuulivoimarakentamisesta ja sen vaikutusten arvioinnista.

8 Osallistuminen ja tiedottaminen

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on mahdollista tutustua kunnan verkkosivuilla koko kaavaprosessin ajan, ja siitä on tarvittaessa mahdollista antaa palautetta puhelimitse, sähköpostilla tai vierailemalla kunnantalolla.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään lausunnot viranomaisilta (AKL 62 §).

Osalliset voivat nähtävillä olon aikana esittää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta mielipiteitä. Mahdolliset mielipiteet on toimitettava kunnan kirjaamoon ennen nähtävillä oloajan päättymistä.

8.1 Osalliset

Osallisilla on oikeus ottaa kantaan kaavojen valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavoista mielipiteensä (AKL 62 §).

AKL 62 § mukaan osallisia ovat kaava-alueiden ja sen vaikutusalueen maanomistajat, asukkaat, alueella toimivat yritykset ja elinkeinon harjoittajat ja työssäkäyvät eli kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaavat saattavat huomattavasti vaikuttaa.

Osallisia ovat myös ne viranomaiset, yhdistykset, järjestöt ja yhteisöt, jotka toimivat alueella tai joiden toimialaa kaavassa käsitellään. Osallisia ovat ainakin:

Asukkaat, maanomistajat ja muut osalliset

- Kaavan vaikutusalueen asukkaat
- Kaavan vaikutusalueen maanomistajat ja haltijat
- Yritykset ja elinkeinonharjoittajat
- Virkistysalueiden käyttäjät
- Muut osalliset ja osalliseksi ilmoittautuvat

Sallan kunta

- Sallan kunnanhallitus
- Sallan kunnanvaltuusto
- Sallan lautakunnat
- Visit Salla

Viranomaiset

- Kemijärven kaupunki
- Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY
- Lapin liitto
- Lapin maakuntamuseo
- Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY
- Luonnonvarakeskus
- Lapin aluehallintovirasto AVI
- Liikenne- ja viestintävirasto Traficom
- Väylävirasto
- Lapin Pelastuslaitos
- Metsäkeskus
- Metsähallitus
- Ilmatieteen laitos
- Puolustusvoimat

Yritykset ja yhteisöt

- Neova Oy (ent. Vapo Oy)
- Fingrid Oyj
- Digita Oyj
- Telia Finland Oyj
- Elisa Oyj
- DNA Oyj
- Finavia Oyj

- Fintraffic Lennonvarmistus Oy
- Suomen Turvallisuusverkko Oy
- Koillis-Lapin Sähkö Oy
- Sallan Aluelämpö Oy
- MTK Itä-Lappi ry
- Sallan yhteismetsä
- Paloperän osakaskunta ry
- Räisälän Kyläyhdistys ry
- Joutsijärven Kyläyhdistys ry
- Lapin luonnonsuojelupiiri ry
- Lapin lintutieteellinen yhdistys
- Sallan riistanhoitoyhdistys
- Paliskuntain yhdistys
- Sallan paliskunta
- Pro Kemijärvi
- Pro Kutsa ry
- Vilman-Kilta ry
- Kemijoen vesiensuojeluyhdistys
- Muut mahdolliset yritykset ja yhteisöt

8.2 Viranomaisyhteistyö

Kaavaprosessin yhteydessä pidetään viranomaisneuvottelut kaavan laatimisvaiheessa ja kaavan ehdotusvaiheessa (AKL 66.2 §, MRA 18§).

8.3 Osallistuminen ja vuorovaikutuksen järjestäminen

Osayleiskaavan vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitetaan AKL 63 §, MRA 30 § ja ympäristöhallinnon ohjeistuksen mukaisesti Sallan kunnan internetsivuilla www.salla.fi sekä Koti-Lappi -lehdessä.



Kuva 8.1. Osayleiskaavoituksen vaiheet

Kaavaluonnosvaihe

Tavoitteiden ja ympäristövaikutusten arviointiselostuksen perusteella laaditaan kaavaluonnos, jonka vaikutukset arvioidaan. Luonnos laitetaan nähtäville kunnan ilmoitustaululle ja kotisivulle vähintään 30 päivän ajaksi. Nähtävillä olosta tiedotetaan kuuluttamalla.

Kaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana järjestetään yleisötilaisuus, josta ilmoitetaan paikallislehdessä.

Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta ja kunnan hallintokunnilta (AKL 62 §). Nähtävilläoloaikoina osalliset voivat esittää mielipiteitään kaavaluonnoksesta.

Osalliset voivat nähtävillä olon aikana esittää kaavaluonnoksesta mielipiteitä. Mahdolliset mielipiteet on toimitettava kunnan kirjaamoon ennen nähtävillä oloajan päättymistä.

Kaavaehdotusvaihe

Kaavaluonnoksesta saatavan palautteen perusteella muokataan kaavaehdotus. Kunnanhallitus tekee päätöksen kaavaehdotuksesta ja asettaa sen nähtäville kunnan ilmoitustaululle ja kotisivuille vähintään 30 päivän ajaksi. Nähtävillä olosta tiedotetaan kuuluttamalla.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana järjestetään yleisötilaisuus, josta ilmoitetaan paikallislehdessä.

Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta ja kunnan hallintokunnilta (AKL 65 §, MRA 19 § ja 20 §).

Osalliset voivat nähtävillä olon aikana jättää kaavaehdotuksesta kirjallisen muistutuksen. Mahdolliset muistutukset on toimitettava kunnan kirjaamoon ennen nähtävillä oloajan päättymistä (AKL 65.2 §).

Kaavan hyväksyminen

Kaavan hyväksyy kunnanvaltuusto (AKL 52 §). Kaava tulee voimaan, kun hyväksymistä koskeva päätös on lainvoimainen ja se on kuulutettu. Hyväksymispäätöksestä tiedotetaan ELY-keskukselle, Lapin liitolle ja niille, jotka ovat sitä kirjallisesti pyytäneet. Kaavan lainvoimaisuudesta kuulutetaan kunnan nettisivulla ja paikallislehdessä (MRA 93 §).

Kaavoitukseen liittyvä materiaali on nähtävillä Sallan kunnan toimipisteessä (Postipolku 3, Salla) sekä kunnan internetsivuilla www.salla.fi.

8.4 Valitus

Osallisilla ja kunnan jäsenillä on mahdollisuus valittaa Sallan kunnanvaltuuston päätöksistä hallinto-oikeuteen.

9 Tavoiteaikataulu

Osayleiskaavan laadinnan tavoiteaikataulu

Työvaihe	Tavoiteaikataulu
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	3/2023–8/2025
Kaavan laatimisvaihe (kaavaluonnos)	9/2025–3/2026
Kaavaehdotusvaihe	4–11/2026
Kaavan hyväksyminen	2–3/2027

Kaavoituksen kanssa rinnakkain tehdään YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Tarkoituksena on, että prosessit etenevät rinnakkain, ja yleisötilaisuuksissa kerrotaan sekä YVA:n että kaavan tilanteesta.

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) tavoiteaikataulu

Työvaihe	Tavoiteaikataulu
YVA-ohjelman laadinta	1/2023–6/2025
YVA-ohjelma nähtävillä ja yhteysviranomaisen lausunto	8–9/2025
YVA-selostuksen laadinta	10/2025–1/2026
YVA-selostus nähtävillä ja yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä	2–6/2026

11 Yhteystiedot

Kaavaa laativa konsultti

Sitowise Oy
DI (YKS 245) Timo Huhtinen
Linnoitustie 6
02600 Espoo
puh. 040 542 5291
timo.huhtinen@sitowise.fi

Sallan kunta

Kaavoituksen yhdyshenkilöt

Jouni Pirttilä
puh. 040 190 2793
jouni.pirttila@salla.fi

Kunnanjohtaja
Erkki Parkkinen
puh. 040 039 3987
erkki.parkkinen@salla.fi

Hankevastaava

Puhuri Oy
Harri Ruopsa
puh. 0400 730 793
harri.ruopsa@puhuri.fi

Puhuri Oy
Jaana Kangas
puh. 040 197 8799
jaana.kangas@puhuri.fi

Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaava-aineistoista

Mahdolliset lausunnot ja mielipiteet jätetään osoitteeseen

Sallan kunta
Tekniset palvelut
Postipolku 3
98900 Salla

tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo(at)salla.fi