

Kaupunginhallitus

Aika 20.10.2025 klo 15:00 - 18:18

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 359	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 360	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 361	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	6
§ 362	Kemijärven kaupungin antolaina Kemijärven Energia ja Vesi Oy:lle	7
§ 363	Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2026	9
§ 364	Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026	10
§ 365	Talousarviomuutos 2025 / rahoitustuotot ja -kulut	13
§ 366	Vuoden 2024 arviointikertomus	14
§ 367	Kemijärven kaupungin osallisuusohjelma 2026-2029	19
§ 368	Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, Rokamo-Nälkämä-tuulivoimahanke, Kemijärvi	21
§ 369	Tilapäisen valiokunnan asettaminen kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamiseksi tehtävästään	22
§ 370	Pyyntö valtuustokokouksen pitämisestä / valtuustoaloite kv 2.9.2025 § 92 pumppuvoimalaitoksia ja vesivarastoja koskeva periaatepäätös	24
§ 371	Valtuustoaloite kaavaproessin keskeyttämiseksi ja lopettamiseksi pumppuvoimalta / Alatalo Paula ym.	26
§ 372	Valtuustoaloite kaupungin käyttämään käyttötalouden toteuman seurantaan kuukausittain muutettavaksi seurantaan neljännesvuosittain / Imporanta Aulikki	30
§ 373	Valtuustoaloite Irtaimistoluettelon laatimiseksi ja omaisuuden myynnin pelisääntöjen määrittämiseksi Perussuomalaisten valtuustoryhmä	32
§ 374	Valtuustoaloite tulostaminen kaupungin tiloissa kaikille luottamushenkilöille yhdenvertaisesti ja tasapuolisesti / Kelloniemi Juhana	33
§ 375	Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset	35
§ 376	Ilmoitusasiat	36
§ 377	Muut asiat	38

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
	Nivala Heikki	15:00 - 18:18	puheenjohtaja	Esteellinen §:t 362, 369
	Virkkula Kari-Antti	15:00 - 18:18	1. varapuheenjohtaja	Esteellinen § 369
	Kelloniemi Juhana	15:00 - 18:18	2. varapuheenjohtaja	Esteellinen § 369
	Kotilaine Jarkko	15:00 - 18:18	jäsen	
	Raimosvuo Senni	15:00 - 18:18	jäsen	
	Ruokamo Anita	15:00 - 18:18	jäsen	
	Savukoski Riitta	15:00 - 18:18	jäsen	§:t 363-
Muu	Kortelainen Jukka	15:00 - 16:09	varajäsen	§:t 259-362
	Kangas Esa	15:00 - 18:18	varajäsen	§:t 362, 369
	livari Sirpa	15:00 - 18:18	edustaja	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
	Kerkelä Teija	15:00 - 18:18	edustaja	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
	Aalto Pirkka	15:00 - 18:18	edustaja	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
	Solatie Dina	15:00 - 18:18	esittelijä	kaupunginjohtaja
	Säärelä Marjo	15:00 - 18:18	pöytäkirjanpitäjä	hallintojohtaja
	Poissa			
	Kuvaja Tuula	viranhaltija		talous- ja kehittämisjohtaja

Allekirjoitukset

Heikki Nivala
puheenjohtaja

Kari-Antti Virkkula § 362
puheenjohtaja § 362

Riitta Savukoski
puheenjohtaja § 369

Marjo Säärelä
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 359 - 377

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 20.10.2025

Jarkko Kotilaine
pöytäkirjantarkastaja

Senni Raimosvuo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 21.10.2025

Kaupunginhallitus

§ 359

20.10.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

KH 20.10.2025 § 359

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

130 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

131 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla ja julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa liitteineen 15.10.2025.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kaupunginhallitus hyväksyi työjärjestyksen siten muutettuna, että asiakohta 8 Kemijärven kaupungin antolaina Kemijärven Energia ja Vesi Oy:lle siirretään kohdaksi 4.

Kaupunginhallitus § 360

20.10.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 20.10.2025 § 360

Hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 20.10.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Jarkko Kotilaisen ja Senni Raimosvuon.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jarkko Kotilaine ja Senni Raimosvuo.

Kaupunginhallitus

§ 361

20.10.2025

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

KH 20.10.2025 § 361

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginjohtaja käsitteli seuraavia asiakohtia:

- Sobetsun ystävyyskaupunkimatka
- Alueidenkäyttölain mukainen keskustelu ELY-keskuksen kanssa 21.10.2025
- Poliisienpäivä 22.10.2025
- Lapin kuntien tapaaminen Kuntaministerin kanssa Rovaniemellä 22.10.2025
- Lapin liiton 30 -vuotisjuhla 24.10.2025
- Itä-Lapin kuntayhtymän seutuseminaari 30-31.10.2025

Kemijärven kaupungin antolaina Kemijärven Energia ja Vesi Oy:lle

KH 20.10.2025 § 362
531/02.05.03/2024

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 5.2.2024 § 5 Kemijärven Energia ja Vesi Oy:n velkakirjan vuosille 2023-2024. Samalla on hyväksytty lainajärjestelyjä ja omistajalle tuloutettavia eriä koskevan selvitystyön tekeminen. Velkakirja on uudistettu kaupunginvaltuustossa vuodelle 2025 (KV 11.11.2024 § 94).

Kaupunginvaltuuston edellyttämä selvitystyö on kilpailutettu ja kilpailutuksen pohjalta selvitystyön toteuttajaksi on valikoitunut Ernst & Young Oy. Selvitystyön raportti on JulKL 24 § 20 mukaan salainen. Selvitysraportti on tämän vuoksi kaupunginhallituksen jäsenille **oheisliitteenä**. Raportti on laadittu Kemijärven kaupungin sekä Kemijärven Energia ja Vesi Oy:n hallituksen ja johdon käyttöön, eikä sitä saa luovuttaa tai esittää kolmansille osapuolille ilman EY:n kirjallista etukäteistä lupaa.

Selvitystyössä on tarkasteltu taloudellisesti ja verotuksellisesti tehokkaimpia tai muutoin yleisesti hyväksi havaittuja vaihtoehtoja.

Kemijärven kaupunki on myynyt vesiliiketoimintansa 30.12.2015 omistamalleen Kemijärven Energia ja Vesi Oy:lle (ent. Kemijärven lämpö ja vesi Oy) liiketoimintakaupalla. Liiketoimintakaupan kauppahinta on valtaosalta jätetty velaksi, josta on tehty erillinen velkakirja. Lisäksi kaupunki on tehnyt sijoituksen Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon 545 000 euroa (SVOP-rahasto). Selvityksen laatimishetkellä jäljellä olevan lainapääoman määrä on 10 355 000 euroa. Lisäksi Yhtiöllä on osingonjakovelkaa kaupungille 100 000 euroa.

Velkakirjan mukaisesti Yhtiö on maksanut vuotuista korkoa velan määrälle, ja lyhennyksiä ei ole tehty. Lainan korkotuotto on ollut 3,85 %, joka on euroissa vuosittain n. 404 200 euroa.

Laina on verotuksellisesti järkevä vaihtoehto tuottaa omistajalle tuloa, sillä esim. osinko maksetaan tuloksesta verojen jälkeen. Lainasta perittävän koron tulisi olla markkinaehtoinen. Selvityksen mukaan kaupungin ja Yhtiön välisessä velkakirjassa sovittua korkoprosenttia voidaan pitää varsin matalana.

Yhtiöllä on suunnitteilla tulevana vuosina verkostoon, vedenottamoon ja jäteveden puhdistamoon liittyen investointeja, joiden arvioitu kustannus on useita miljoonia euroa. Näistä aiheutuu yhtiölle lyhennysten lisäksi myös vuotuisia korkomenoja, joten korkovähennysrajoituksia koskeva sääntely verotuksessa saattaa soveltua, mutta ei välttämättä tulevana vuosina, riippuen investointien toteutusjaksotuksesta. Investointien toteutusaikataulusta ei yhtiöllä ole vielä tarkempaa aikataulutusta.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

§ 362

20.10.2025

Kaupunginhallitus merkitsee tehdyn selvityksen tiedoksi. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että yhtiölle annetusta lainasta 30 % siirretään yhtiön vapaaseen pääomaan (svop) ja jäljelle jäävästä lainapääomasta laaditaan velkakirja. Yhtiöltä edellytetään vuotuista lainan lyhennystä 100 000 euroa/vuosi. Velasta perittävä korko pidetään nykytasolla 3,85 %.

Kaupunginhallitus esittää omistajaohjauksena yhtiölle, että Kemijärven Energia ja Vesi Oy korottaa sekä veden että kaukolämmön hintoja vuosittain 3-7 prosentilla.

Päätös

Merkittiin, että Heikki Nivala jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi, yhtiön hallituksen puheenjohtaja). Kokouksessa oli läsnä varajäsen Esa Kangas. Puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan toimi Kari-Anti Virkkula.

Kaupunginjohtaja muutti esitystään siten, että päätösesityksestä poistetaan omistajanohjausta käsittelevä kappale.

Kaupunginhallitus päätti merkitä tehdyn selvityksen tiedoksi. Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että yhtiölle annetusta lainasta 30 % siirretään yhtiön vapaaseen pääomaan (svop) ja jäljelle jäävästä lainapääomasta laaditaan velkakirja. Yhtiöltä edellytetään vuotuista lainan lyhennystä 100 000 euroa/vuosi. Velasta perittävä korko pidetään nykytasolla 3,85 %.

Jukka Kortelainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 16.09-16.16. Riitta Savukoski saapui kokoukseen tauon aikana.

Kaupunginhallitus

§ 363

20.10.2025

Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2026

KH 20.10.2025 § 363
568/02.03.01.00/2025

Laissa verotusmenettelystä (1995/1558) 91 a §:ssä säädetään, että kunnan ja seurakunnan tulee ilmoittaa verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus.

Vuoden 2025 tuloverokertymä on ennakoitua hieman heikompi johtuen veropohjan heikkenemisestä. Vuoden 2026 verotulokertymä sen sijaan kasvaa arviolta 0,7 milj. euroa vuoden 2025 tasosta tuloveroprosentin säilyessä samana johtuen palkkatulojen kasvusta, vähennysosuuksien muutoksista (työmarkkinajärjestöjen jäsenmaksun vähennyskelpoisuuden poistaminen) ja maan hallituksen veroperustemuutoksista. Ennakollinen kunnallisverokertymä vuodelle 2026 on nykyisellä tuloveroprosentilla yhteensä 12,7 milj. euroa.

Kemijärven kaupungin vuoden 2026 tuloveroprosentiksi esitetään vuoden 2025 tuloveroprosenttia 8,90 %.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2026 tuloveroprosentiksi määrätään 8,90 %.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2026 tuloveroprosentiksi määrätään 8,90 %.

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2026

KH 20.10.2025 § 364
569/02.03.02.00/2025

Kiinteistöverolain mukaan kaupunginvaltuusto määrää kaupungin kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentti määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Veron perusteena on kiinteistön verotusarvo edellisenä vuonna.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Verohallinto voi myöhentää ilmoituksen antamisen määräaikaa.

Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Kiinteistöverolain päivitykset ovat tulleet voimaan 1.1.2024.

<https://www.finlex.fi/eli?uri=http://data.finlex.fi/eli/sd/1992/654/ajantasa/2023-11-24/fin>

Kiinteistöverojen ala- ja ylärajat kiinteistöverolain (KiintVL 11 §, 12 §, 12 a §, 12 b §, 13 §, 13 a §, 14 §) mukaan:

1. Yleisen kiinteistöveroprosentin ala- ja ylärajat ovat rakennusten osalta 0,93 - 2,00 ja maa-alueiden osalta 1,30 - 2,00.
Kemijärvellä rakennukset

v. 2020	v. 2021	v. 2022	v. 2023	v. 2024	v. 2025	v. 2026
1,20	1,20	1,20	1,20	1,30	1,30	1,40

Ehdotus v. 2026: Yleistä kiinteistöveroprosenttia korotetaan ja uusi veroprosentti on 1,40 sekä maa-alueiden että kiinteistöjen osalta. Korotuksen vaikutus on maa-alueiden osalta n. 43 000 euroa ja rakennusten osalta n. 76 000 euroa eli yhteensä 119 000 euroa.

2. Vakituisten asuinrakennusten veroprosentin ala- ja ylärajat ovat 0,41- 1,00
Kemijärvellä

v. 2020	v. 2021	v. 2022	v. 2023	v. 2024	v. 2025	v. 2026
0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,55

Ehdotus v. 2026: Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosenttia korotetaan ja uusi veroprosentti on 0,55. Korotuksen vaikutus on n. 87 000 euroa.

3. muiden asuinrakennusten veroprosentti

Kaupunginvaltuusto voi määrätä 11 §:n 3 momentissa (yleinen kiinteistöveroprosentti) säädetyn vaihteluvälin sisällä erikseen

veroprosentin rakennuksille, joiden huoneistojen pinta-alasta yli puolta käytetään pääasiassa muuhun asumiseen kuin 12 §:ssä tarkoitettuun vakituiseen asumiseen. Muiden asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %.

Kemijärvellä

v. 2020	v. 2021	v. 2022	v. 2023	v. 2024	v. 2025	v. 2026
1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,40

Ehdotus v. 2026: Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosenttia korotetaan ja uusi veroprosentti on 1,40. Korotuksen vaikutus on n. 22 000 euroa.

4. yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 %.

Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Kemijärvellä yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti on ollut 0,00 %.

Ehdotus v. 2026: Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosenttia ei koroteta.

5. eräiden laitosten mm. voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 % (kiinteistöverolaki 14 §).

Kaupunginvaltuusto voi määrätä erikseen veroprosentin, jota sovelletaan voimalaitokseen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluiin rakennuksiin ja rakennelmiin. Täksi veroprosentiksi voidaan määrätä enintään 3,10.

Kemijärvellä voimalaitosten kiinteistöveroprosentti on ollut ylärajan veroprosentti. Vuonna 2026 yläraja on 3,10 %.

Ehdotus v. 2026: Eräiden laitosten mm. voimalaitosten kiinteistöveroprosentti pidetään lain mukaisella ylärajalla 3,10 %.

6. rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 %. KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 % sekä enintään 6,00 %.

Erillistä veroprosenttia sovelletaan rakentamattomaan rakennuspaikkaan KiintVL 12 a kohtien 1-7 mukaisesti. Kemijärvellä kiinteistöveroa rakentamattomasta rakennuspaikasta ei ole määrätty.

Kaupunginhallitus

§ 364

20.10.2025

Ehdotus v. 2026: Kiinteistövero rakentamattomasta rakennuspaikasta ei määrätä.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Kemijärven kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2026 ovat seuraavat:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,40 sekä maa-alueiden että rakennusten osalta,
2. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55,
3. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,40,
4. Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00,
5. Eräiden laitosten mm. voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 ja
6. Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosenttia ei määrätä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Kemijärven kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2026 ovat seuraavat:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,40 sekä maa-alueiden että rakennusten osalta,
2. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55,
3. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,40,
4. Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00,
5. Eräiden laitosten mm. voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 ja
6. Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosenttia ei määrätä.

Kaupunginhallitus

§ 365

20.10.2025

Talousarviomuutos 2025 / rahoitustuotot ja -kulut

KH 20.10.2025 § 365
383/02.02.00/2024

Kemijärven kaupungin vuoden 2025 talousarviossa on arvioitu rahoitustuottojen ja -kulujen olevan yhteensä 1 344 800 euroa. Rahoitustuotot koostuvat antolainojen korkotuotoista, osinkotuotoista, takausprovisioista ja Itä-Lapin energian tulouttamista sähkönmyyntituloista. Rahoituskulut puolestaan koostuvat kaupungin lainojen korkokuluista, viivästys- ja verotilitysten korkomenoista, sähkönmyyntiin liittyvistä rahoituskuluista.

Merkittävin osuus muissa rahoitustuotoissa ja -kuluissa on Itä-Lapin energian sähkönmyyntiin liittyvien myyntituottojen ja rahoitus- sekä lainanhoitokulujen nettotuotto. Rahoitus- ja lainanhoitokustannukset ovat kasvaneet ja siten sähkönmyynnin nettotuoton osuus pienentyy talousarviossa arvioidusta n. 350 000 eurolla.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2025 talousarvion rahoitustuottoja ja -kuluja pienennetään nettomääräisesti yhteensä 350 000 eurolla. Tästä 200 000 euron tulovähennys kohdistuu sähkönmyyntituloihin ja 150 000 euron kululisäys sähkönmyynnin rahoituskuluihin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2025 talousarvion rahoitustuottoja ja -kuluja pienennetään nettomääräisesti yhteensä 350 000 eurolla. Tästä 200 000 euron tulovähennys kohdistuu sähkönmyyntituloihin ja 150 000 euron kululisäys sähkönmyynnin rahoituskuluihin.

Tarkastuslautakunta	§ 10	19.02.2025
Tarkastuslautakunta	§ 16	19.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	09.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 27	08.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	15.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 35	30.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 49	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 99	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 366	20.10.2025

Vuoden 2024 arviointikertomus

KH 20.10.2025 § 366
62/02.06.01.03/2025

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen liitteen 1 mukaisen lausunnon.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle liitteen mukaisen lausunnon tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa kaupunginvaltuustolle liitteen mukaisen lausunnon tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen.

KV 30.09.2025 § 99

Liitteenä Kemijärven kaupungin tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedokseen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

Lisäksi tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle marraskuun 2025 kokouksessa lausunnon (Kuntalaki 121 §) toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Lausunto tulee antaa tiedoksi myös tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä arviointikertomuksen 2024 tiedoksi ja päätti lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten. Kaupunginhallituksen on annettava kaupunginvaltuustolle marraskuun 2025 kokouksessa lausunto (Kuntalaki 121 §) toimenpiteistä, joihin

Tarkastuslautakunta	§ 10	19.02.2025
Tarkastuslautakunta	§ 16	19.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	09.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 27	08.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	15.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 35	30.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 49	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 99	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 366	20.10.2025

arviointikertomus antaa aiheutta. Lausunto tulee antaa tiedoksi myös tarkastuslautakunnalle.

TARKL 22.09.2025 § 49

Tarkastuslautakunta viimeistelee vuoden 2024 arviointikertomuksen.

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta viimeistelee vuoden 2024 arviointikertomuksen.

Päätös

Tarkastuslautakunta viimeisteli vuoden 2024 arviointikertomuksen.

Tarkastuslautakunta hyväksyy ja allekirjoittaa liitteen mukaisen arviointikertomuksen kaupunginvaltuustolle vuodelta 2024.

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedokseen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

Lisäksi tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle marraskuun 2025 kokouksessa lausunnon (Kuntalaki 121 §) toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aiheutta. Lausunto tulee antaa tiedoksi myös tarkastuslautakunnalle.

Tilintarkastaja Heidi Hyry poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 12.40.

TARKL 30.05.2025 § 35

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Tarkastuslautakunta	§ 10	19.02.2025
Tarkastuslautakunta	§ 16	19.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	09.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 27	08.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	15.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 35	30.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 49	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 99	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 366	20.10.2025

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

Päätös Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

TARKL 15.05.2025 § 31

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

Päätös Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.
Jaana Wiik oli poissa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16:02–16:10.
Jorma Vaarala poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.45.

TARKL 08.05.2025 § 27

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

Päätös Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

TARKL 09.04.2025 § 22

Tarkastuslautakunta	§ 10	19.02.2025
Tarkastuslautakunta	§ 16	19.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	09.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 27	08.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	15.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 35	30.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 49	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 99	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 366	20.10.2025

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

Päätös Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024

TARKL 19.03.2025 § 16

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

Päätös Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen laadintaa vuodelta 2024.

Jorma Vaarala poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17:25.

TARKL 19.02.2025 § 10

Kuntalaki 121 §:

Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

"1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;

2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;

3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;

4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;

Tarkastuslautakunta	§ 10	19.02.2025
Tarkastuslautakunta	§ 16	19.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	09.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 27	08.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	15.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 35	30.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 49	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 99	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 366	20.10.2025

5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;

6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Kunnanhallitus voi poiketa tarkastuslautakunnan esityksestä lautakuntaa koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi ja talousarvioksi kunnan hallintosäännön ja talousarvioesityksen yhteensovittamiseen liittyvästä perustellusta syystä.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisenä pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta."

Hallintosäännön 74 §:n mukaan arvioinnin tulokset raportoidaan vuosittain valtuustolle annettavassa arviointikertomuksessa. Ennen arviointikertomuksen valmistumista tarkastuslautakunta voi antaa valtuustolle tarpeelliseksi katsomiaan selvityksiä. Tarkastuslautakunta voi raportoida valtuustolle myös muista merkittävistä havainnoista.

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta aloittaa arviointikertomuksen laadinnan vuodelta 2024.

Päätös Tarkastuslautakunta aloitti arviointikertomuksen laadinnan vuodelta 2024. Jorma Vaarala poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.54.

Kemijärven kaupungin osallisuusohjelma 2026-2029

KH 20.10.2025 § 367
640/00.01.05/2025

Kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on Kuntalain 22§:n (2019/175) mukaan oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen ja vaikuttamisen mahdollisuuksista ja menetelmistä.

Kemijärven kaupungin Osallisuusohjelma 2026–2029 kokoaa yhteen ne toimintatavat ja rakenteet, joilla kuntalaisille tarjotaan mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan, palveluihin ja päätöksentekoon. Ohjelman tavoitteena on vahvistaa kuntalaisten ja palveluiden käyttäjien osallisuutta, lisätä vuorovaikutusta kaupungin ja asukkaiden välillä sekä edistää yhteisöllisyyttä ja hyvinvointia. Osallisuusohjelma toimii työkaluna Kemijärven kaupungin strategisten tavoitteiden toteuttamisessa ja tukee avoimen, osallistavan ja asiakaslähtöisen toimintakulttuurin vahvistamista.

Osallisuus toteutuu Kemijärven kaupungin toimialoilla monin tavoin. Varhaiskasvatuksessa ja koulutuspalveluissa hyödynnetään kyselyjä, sekä huoltajayhteistyötä lasten ja nuorten osallisuuden tukemiseksi. Lisäksi perusopetuksessa ja lukiossa toimivat oppilas- ja opiskelijakunnat. Vanhusneuvosto, vammaisneuvosto ja nuorisovaltuusto tuovat eri väestöryhmien äänen kuuluviin päätöksenteossa. Kaupunki käyttää osallistuvaa budjetointia ja kuntalaisaloite.fi-kanavaa asukkaiden ehdotusten käsittelyyn, ja järjestää kuntalaistilaisuuksia sekä kylien iltoja vuoropuhelun edistämiseksi. Kaavoitus- ja rakennusprosesseissa kuullaan osallisia lain mukaisesti, ja vireillä olevista hankkeista tiedotetaan aktiivisesti. Kyselyillä kerätään asukkaiden näkemyksiä eri teemoista, ja palautetta hyödynnetään palvelujen kehittämisessä.

Osallisuusohjelma 2026–2029 on laadittu yhteistyössä Kemijärven Järjestökiehin ry:n Tukeva yhteisö -hankkeen kanssa. Kaupungin hyvinvointityöryhmä on koordinoitunut ohjelmatyötä. Osallisuusohjelman painopisteet perustuvat kaupunkistrategiaan 2025–2030 sekä voimassa olevaan hyvinvointisuunnitelmaan 2024–2025. Ohjelman tavoitteet ja toimenpiteet on määritelty kuntalaisille 26.3.2025 järjestetyssä World Café -tilaisuudessa esitettyjen kehittämis ehdotusten, lokakuussa 2025 luottamushenkilöille toteutetun osallisuuskyselyn vastausten, hyvinvointityöryhmässä käytyjen keskustelujen, TEAviisarin tiedonkeruiden tulosten, hyvinvointikertomuksen 2021–2024 havaintojen sekä kesällä 2025 järjestöille tehdyn kyselyn tulosten perusteella. Lisäksi osallisuusteemaa on käsitelty tammikuussa 2025 järjestetyissä kansainvälisten kemijärveläisten ja ikääntyvien kansalaisraadeissa, joista on tehty noston osallisuusohjelmaan.

Osallisuusohjelman toteutumista seurataan osana Kemijärven kaupungin hyvinvoinnin, terveyden ja arjen turvallisuuden edistämistä. Osallisuusohjelmaa tarkastellaan yhdessä hyvinvointikertomuksen kanssa, ja sitä päivitetään tarpeen mukaan valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus laaditaan kerran valtuustokaudessa osana kaupungin strategista hyvinvointityötä. Valtuustokauden muina vuosina tuotetaan vuosittainen hyvinvointiraportti, jossa tarkastellaan ajankohtaisia hyvinvointiin liittyviä

Kaupunginhallitus

§ 367

20.10.2025

ilmiöitä sekä osallisuusohjelman toteutumista. Osallisuusohjelman seuranta on keskeinen osa kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksien arviointia ja kehittämistä.

Valmistelija

Hyvinvointikoordinaattori Essi Maaninka-Mäkinen, 040 480 6093

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kemijärven kaupungin osallisuusohjelman vuosille 2026-2029.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kemijärven kaupungin osallisuusohjelman vuosille 2026-2029.

Kaupunginhallitus

§ 368

20.10.2025

Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, Rokamo-Nälkämä-tuulivoimahanke, Kemijärvi

KH 20.10.2025 § 368

356/10.02.02/2023

Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) mukaista yhteysviranomaisen perusteltua päätelmää varten käsiteltävänä Rokamo–Nälkämä-tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostus. Hanke sijoittuu Kemijärvelle, ja sen vaikutusalue ulottuu myös Sallaan ja Pelkosenniemelle. Hankkeessa suunnitellaan enintään kahdeksaa (8) tuulivoimalaa, joiden kokonaisteho on enintään 80 MW, sekä noin 29 km pituista 110 kV:n voimajohtoa tuulivoimala-alueelta Kemijärven Isokeron sähköasemalle. Lausunto arviointiohjelmasta tulee toimittaa viimeistään 31.10.2025.

Asiakirjat löytyvät sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilta:

<http://www.ymparisto.fi/rokamo-nalkama-tuulivoimahanke-YVA>

Lausuntoluonnos **liitteenä**.

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan lausunnon Rokamo-Nälkämä-tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan kokouksessa esitetyin muutoksin (asumisviihtyvyys, kiinteistöjen arvo, sosioekonomiset vaikutukset) lausunnon Rokamo-Nälkämä-tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

Tiedoksi

Lapin Ely-keskus

Kaupunginhallitus

§ 369

20.10.2025

Tilapäisen valiokunnan asettaminen kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamiseksi tehtävästäänKH 20.10.2025 § 369
637/00.01.01.04/2025

Seitsemän Kemijärven kaupunginvaltuutettua on jättänyt 30.9.2025 esityksen, että Kemijärven kaupunginvaltuusto asettaa tilapäisen valiokunnan kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamiseksi epäluottamuksen perusteella. Jätetty esitys **liitteenä**.

Kuntalaki 34 §:

"Valtuusto voi erottaa kunnan, kuntayhtymän ja kuntien yhteiseen toimielimeen valitsemansa luottamushenkilöt kesken toimikauden, jos he tai jotkut heistä eivät nauti valtuuston luottamusta. Erottamispäätös koskee kaikkia toimielimeen valittuja luottamushenkilöitä.

Valtuusto voi erottaa valtuuston ja valitsemiensa toimielinten puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kesken toimikauden, jos he tai jotkut heistä eivät nauti valtuuston luottamusta. Erottamispäätös koskee puheenjohtajistoa kokonaisuudessaan.

Valtuusto voi erottaa pormestarin ja apulaispormestarin kesken toimikauden, jos hän ei nauti valtuuston luottamusta. Asia tulee vireille kunnanhallituksen esityksestä tai vähintään neljäsosan valtuutetuista tehtyä sitä koskevan aloitteen."

Kuntalaki 35 §:

"Kun 34 §:ssä tarkoitettu luottamushenkilöiden erottamista koskeva asia tai 43 §:ssä tarkoitettu kunnanjohtajan irtisanomista tai muihin tehtäviin siirtämistä koskeva asia on tullut vireille, valtuusto voi asettaa tilapäisen valiokunnan, jonka on valmisteltava asia. Valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Tilapäinen valiokunta voidaan asettaa myös lausunnon antamista ja hallinnon tarkastamista varten.

Tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmisteltaviin kuuluvissa asioissa kunnanhallituksen lausunto."

Tasa-arvolain 4.2 § mukaan tilapäisen valiokunnan sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava sekä miehiä että naisia vähintään 40 %. Lisäksi on syytä kiinnittää huomiota valiokunnan kokoonpanon tasapuolisuuteen ja pyrkiä siihen, että eri mielipidesuuntaukset saavat valiokunnassa edustuksensa.

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

§ 369

20.10.2025

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto ei aseta tilapäistä valiokuntaa valmistelemaan kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamista koskevaa asiaa.

Päätös

Merkittiin, että Heikki Nivala, Kari-Antti Virkkula, Juhana Kelloniemi jääväsivät itsensä ja poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1. osallisuusjäävi, kaupunginhallituksen puheenjohtajisto). Kaupunginhallitus valitsi kokouksen tilapäiseksi puheenjohtajaksi tämän pykälän käsittelyn ajaksi Riitta Savukoski. Kokouksessa oli läsnä varajäsen Esa Kangas.

Kaupunginjohtaja teki seuraavan täydennetyn päätösesityksen: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto ei aseta tilapäistä valiokuntaa valmistelemaan kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamista koskevaa asiaa, koska valtuustoaloitteessa ei ollut perusteltu luottamuspulaa.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto ei aseta tilapäistä valiokuntaa valmistelemaan kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamista koskevaa asiaa, koska valtuustoaloitteessa ei ollut perusteltu luottamuspulaa.

Kaupunginhallitus

§ 370

20.10.2025

**Pyyntö valtuustonkokouksen pitämisestä / valtuustoaloite kv 2.9.2025 § 92
pumppuvoimalaitoksia ja vesivarastoja koskeva periaatepäätös**KH 20.10.2025 § 370
622/00.01.01.03/2025

Seitsemän valtuutettua on esittänyt **liitteenä** olevan pyynnön valtuuston kokouksen pitämisestä kuntalain 94 §:n 2 momentin perusteella, jossa säädetään, että valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäososan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Teoksessa Kuntalaki -Tausta ja tulkinnat teoksessa, Harjula, Prättälä (2023) todetaan seuraavaa: "Kunnanhallituksella tai vähintään neljäosalla valtuutetuista on oikeus saada valtuusto koolle ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Säännöksen taustalla on lähinnä se, että valtuutetut voivat saada valtuuston käsittelyyn asian, joka ei muuten olisi tulossa valtuustoon. Asia voi olla myös sellainen, ettei se kuulu valtuuston toimivaltaan kunnan sisäisessä työnjaossa. Jos muodollinen toimivalta on muulla viranomaisella, valtuuston käsittely ja kannanotto ovat luonteeltaan poliittista ohjausta."

Laissa ei säädetä valtuustoaloitteiden käsittelystä. Kemijärven kaupungin hallintosäännön 122 §:ssä säädetään muun muassa, että "Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu." 122 §:ssä ei oteta kantaa valtuustoaloitetta koskevan käsittelyn aikatauluun tällaisessa tilanteessa, jossa kuntalain 94 § 2 momentin nojalla vaaditaan valtuustoaloitteen käsittelemistä.

Kuntalain 93 §:n ja 95 §:n mukaisesti kaupunginhallituksen on valmisteltava valtuustossa käsiteltävät asiat. Lisäksi hallintolain 31 §:n 1 momentin mukaan kunnan viranomaisen on huolehdittava asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä ennen kuin asiassa tehdään lopullinen ratkaisu.

Kuntalaki -Tausta ja tulkinnat teoksessa 94 §:n selityksessä on todettu seuraavaa aikataulusta: "Tällainen tavanomaisesta kokousaikataulusta poikkeava asia on yleensä kiireellinen. Siksi laissa on nimenomaisesti säädetty asian kiireellisestä valmistelusta. Valmistelu kuuluu yleensä kunnanhallitukselle. Kiireellisen valmistelun vaatimus ei kuitenkaan tarkoita, että tavanomaisesta kokousaikataulusta pitäisi aina poiketa."

Kemijärven kaupunginvaltuusto kokoontuu syys- ja kevät kaudella keskimäärin kerran kuukaudessa. Loppuvuoden 2025 valtuuston kokousaikataulut on sovittu valtuuston puheenjohtajan kanssa seuraavasti: 28.10.2025, 11.11.2025 ja 16.12.2025. Valtuustoaloite pumppuvoimalaitoksia ja vesivarastoja koskeva periaatepäätös on elinvoimapolkuissa valmistelussa ja se on tarkoitus viedä 13.11.2025 pidettävän lautakunnan kokouksen käsittelyyn. Aloite olisi siten mahdollista tuoda 8.12.2025 pidettävän hallituksen kokouksen käsittelyn jälkeen valtuuston kokoukseen 16.12.2025.

Kaupunginhallitus

§ 370

20.10.2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi valtuustoaloitteen valmistelutilanteen ja käy tarvittavan lähetekeskustelun valmistelun tueksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi valtuustoaloitteen valmistelutilanteen ja käy tarvittavan lähetekeskustelun valmistelun tueksi.

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 99
§ 371

11.09.2025
20.10.2025

Valtuustoaloite kaavaprosessin keskeyttämiseksi ja lopettamiseksi pumppuvoimalta / Alatalo Paula ym.

KH 20.10.2025 § 371
345/10.02.02/2025

Valtuustoaloitteessa esitettyjen kaavoitus sopimusten päättäminen kaupungin yksipuolisella ja toisen sopimusosapuolen, kaupungin päätöksellä, vailla irtisanomis perustetta olisi erikoinen toimenpide suomalaisessa oikeusvaltiossa. Sopimusten irtisanomispäätös tai kaavaprosessin keskeyttäminen olisi myös vahingollinen Kemijärven kaupungin maineelle ja yleiselle luottamukselle sekä vaikeuttasi ja toisi todennäköisesti mukanaan myös uusia sekä perusteettomia irtisanomispäätöksiä ilman todellisia perusteita. Myönteisellä päätöksellä käsiteltävään valtuustoaloitteeseen luotaisiin myös hyväksytty käyttymismekanismi, mikä on vastoin voimassa olevaa lainsäädäntöä ja yleisesti hyväksyttyä luottamusperiaatetta.

Lähtökohtana sopimuksissa on yksityisautonomia, eli oikeusvaltiossa kaikille oikeustoimikelpoisille ihmisille ja oikeuskelpoisille yhteisöille kuuluva vapaus velvoittautua sekä ”lat. pacta sunt servanda” eli sopimuksista on pidettävä kiinni ja sopimuksen sitovuus osapuolia kohtaan on lähtökohtaisesti koskematon.

Sopimusoikeudesta yleensä. Sopimusoikeuden kohteena ovat sopimukset, joiden osapuolina voivat olla yksityishenkilöt, yritykset, kunnatkin, valtio ja muut julkisyhteisöt. Julkisyhteisöjen sopimusvapaus on kapeampi kuin yksityisten. Etenkin kilpailuttamista koskevat lait ja määräykset vaikuttavat sopimiseen. Sopimusoikeuteen kuuluu myös yleisiä periaatteita, joista eräät ilmenevät lainsäädännöstä, mutta toiset eivät. Eräistä sopimustyypeistä on erikoislainsäädäntöä, kuten kiinteistön kaupasta (määrämuotoinen oikeustoimi / sopimus).

Sopimuksen solmimisesta säädetään yleisesti oikeustoimilaissa (laki varallisuus oikeudellisista oikeustoimista). Sopimus syntyy, kun on annettu tarjous tai pyyntö ja siihen on saatu hyväksyvä ja olennaisilta osiltaan tarjousta tai pyyntöä vastaava vastaus.

Sopimusta ei saa purkaa ilman perusteltua aihetta, sillä seurauksena voi olla vahingonkorvausvelvollisuus.

Perusteltu aihe sopimuksen purkamiseen voi olla suorituksen mahdottomuus, kuten force majeure eli voittamaton este, mutta ei henkilökohtainen tai yleinen mielipide.

Valtuustoaloite liitteenä 1.

Seitsemän valtuutettua on 3.10.2025 jättänyt **liitteenä 2** olevan pyynnön valtuuston kokouksen pitämiseksi ko. valtuustoaloitteen käsittelemiseksi ja asian kiireellisesti valmisteltavaksi.

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 99
§ 371

11.09.2025
20.10.2025

Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaavasuunnittelua ja niiden valmistelua jatketaan Elinvoimalautakunnan päätösten ja niiden mukaan solmittujen kaavoitussopimusten mukaisesti, EL 14.03.2024 § 31, EL 13.06.2024 § 72 ja EL 11.09.2024 § 100.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan selvitetynksi ja aloite loppuun käsitellyksi. Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen käsitellyn 3.10.2025 esitetyn valtuustonkokouksen pitämistä koskevan pyynnön mukaisesti.

Päätös

Kari-Antti Virkkula esitti, että mennään elinvoimalautakunnan 11.9.2025 § 99 tekemän esityksen mukaisesti. Juhana Kelloniemi kannatti Virkkulan esitystä. Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että oli tullut kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on tarpeen äänestää. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen: kaupunginjohtaja JAA ja Virkkula EI. Äänestyksen tulos: 5 JAA-ääntä (Nivala, Savukoski, Ruokamo, Raimosvuori, Kotilaine) ja 2 EI-ääntä (Kelloniemi, Virkkula). Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus päätti ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaavasuunnittelua ja niiden valmistelua jatketaan Elinvoimalautakunnan päätösten ja niiden mukaan solmittujen kaavoitussopimusten mukaisesti, EL 14.03.2024 § 31, EL 13.06.2024 § 72 ja EL 11.09.2024 § 100.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan selvitetynksi ja aloite loppuun käsitellyksi. Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen käsitellyn 3.10.2025 esitetyn valtuustonkokouksen pitämistä koskevan pyynnön mukaisesti.

EL 11.09.2025 § 99

Valtuustoaloitteen mukaan Kemijärven kaupungin tulisi keskeyttää tai päättää kaavoitusprosessit mitkä koskevat Kemijärven alueelle rakennettavia pumppuvoimaloita (energiavarastoja).

Kemijärven kaupungin Elinvoimalautakunta on hyväksynyt kolme kaavoitussopimusta, joiden perusteella on kaavoituksen valmistelu ja suunnitteluvastuu luovutettu sopimuksen toisena osapuolena olevalle

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 99
§ 371

11.09.2025
20.10.2025

toimijalle. Suomen Voima Oy Kapustan Punaslampien alue EL 14.03.2024 § 31, Kemijoki Oy Ailangantunturin alue EL 13.06.2024 § 72 ja Suomen Voima Oy Räisälän Vaaralampien alue EL 11.09.2024 § 100. Päätösten mukaan toimijat suunnittelevat ja hakevan hallinnoimilleen maa-alueille joko osayleiskaavaa tai asemakaavaa.

Elinvoimalautakunnan päätösten mukaisesti Kemijärven kaupunki / Elinvoimapalvelut / em. toimijat ovat laatineet ja allekirjoittaneet osapuolia sitovat kaavoitussopimukset. Kaavoitussopimusten mukaisesti osapuolet ovat tietoisia siitä, että käynnistetyt kaavoitustyöt eivät välttämättä johda kaavan hyväksymiseen. Lisäksi sopimusten mukaan Kemijärven kaupunki on oikeutettu laskuttamaan osan kaavoitussopimuksessa sovitusta kaavoituskuluista, vaikka suunnitteilla olevia kaavoja ei hyväksytä Kemijärven kaupunginvaltuustossa.

Kaavoitussuunnittelun ja muun siihen liittyvän valmistelun jälkeen kaavaluonnos siirtyy hyväksymisvaiheeseen / kaavaehdotusvaiheeseen ja lopulta kaava vahvistetaan Kemijärven kaupungin valtuustosta. Vahvistetusta kaavapäätöksestä voi vielä valittaa Hallinto-oikeuteen 30 päivän ajan päätöksen tiedoksisaannista lukien. Valitusprosessi voi myös jatkua tämän jälkeen, mikäli korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Valtuustoaloitteeseen liittyen kaavaproessin keskeyttäminen tai lopettaminen ei ole tässä vaiheessa vaihtoehto, koska on laadittu osapuolia sitova sopimus ja sopimuksen hyväksyminen on vahvistettu ennen sen allekirjoittamista Kemijärven kaupungin Elinvoimalautakunnassa.

Valmistelija

Vt. Elinvoimajohtaja Eero Saarijärvi

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että kaavasuunnittelua ja niiden valmistelua jatketaan Elinvoimalautakunnan päätösten ja niiden mukaan solmittujen kaavoitussopimusten mukaisesti, EL 14.03.2024 § 31, EL 13.06.2024 § 72 ja EL 11.09.2024 § 100.

Päätös

Sari Leinonen esitti Juha Ylitalon kannattamana, että elinvoimalautakunta päättää ja edelleen esittää kaupunginhallitukselle ja valtuustolle, että kaavasuunnittelu ja niiden valmistelu keskeytetään. Perusteena on Kemijärven kaupungin teettämä mielipidekysely, jonka mukaan noin 81%:lla kyselyyn vastanneista oli kielteinen mielikuva Pohjolan voima Oyj:n Askanaavan pumppuvoimalasta. Ja ylipäätään 83%:lla vastanneista oli kielteinen kanta pumppuvoimaloihin. Lisäksi Perusteena on 2.9.2025 kaupungin valtuustossa jätetty valtuustoaloite, jonka aiheena oli pumppuvoimalaitoksia ja vastaavia vesivarastoja koskeva periaatepäätös, jonka mukaan Kemijärvi ei hyväksy niiden rakentamista. Valtuustoaloitteen allekirjoitti 15 valtuutettua.

Kokoustauko klo 19.40-19.45

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 99
§ 371

11.09.2025
20.10.2025

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa oli tehty vt. elinvoimajohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, asia on ratkaistava äänestyksellä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat vt. elinvoimajohtajan esitystä vastaavat JAA ja ne, jotka ovat Sari Leinosen esityksen kannalla vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä annettiin JAA-ääntä 2 (Jukka Kortelainen, Suvi Nampajärvi), EI-ääntä 3 (Sari Leinonen, Kati Pelkonen, Vesa Ahola), TYHJÄÄ 1 (Juha Ylitalo). Puheenjohtaja totesi Sari Leinosen esityksen tulleen elinvoimalautakunnan päätökseksi.

Jukka Kortelainen jätti eriävän mielipiteen.

Suvi Nampajärvi jätti eriävän mielipiteen seuraavin perusteluin: En hyväksy kaupungin tekemien sitovien sopimusten irtisanomista. Päätös kaavan hyväksymistä tehdään myöhemmin valtuustossa asiallisen sopimuksen mukaisen valmistelun jälkeen.

Heikki Nivala poistui kokoustaun aikana klo 19.45

Kaupunginhallitus

§ 372

20.10.2025

Valtuustoaloite kaupungin käyttämään käyttötalouden toteuman seurantaan kuukausittain muutettavaksi seurantaan neljännesvuosittain / Imporanta Aulikki

KH 20.10.2025 § 372

347/02.00.00/2025

Aulikki Imporannan ja kahdeksan muun valtuutetun KV 28.4.2025 § 42 jättämässä valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupungin käyttötalouden toteutuman seuranta harvennettaisiin kuukausitasoisesta seurannasta neljännesvuosittaiseen seurantaan. Perusteluna on, että kuukausittain annettava seurantatiedon raportti työllistää osastoja hyvin paljon ja siitä ei ole vastaavaa hyötyä. Kuitenkin edellytetään, että suuret muutokset käyttötalouden toteutumisessa, vastaavat viranhaltijat tuovat kaupunginhallituksen käsittelyyn viipymättä. Valtuustoaloite on liitteenä 1.

Kuntien on järjestettävä toimintansa talouden seuranta ja raportointi kuntalain mukaisesti. Toimintaa ja taloutta seurataan talousjärjestelmissä ja sieltä tuotettava tieto hyödynnetään toiminnan johtamisessa ja muutostarpeiden arvioinnissa niin operatiivisella kuin poliittisen päätöksenteon tasoillakin. Raportointi ei työllistä valtuustoaloitteessa esille tuodulla nk. osastoilla, koska raportointi tuotetaan keskitetysti talouspalveluista. Toiminnan poikkeamista ja määrärahojen muutostarpeita havainnoidaan ja tiedotetaan toimialojen johtoa ja muuta operatiivista johtoa säännönmukaisesti keskitetysti. Lautakunnilla ja liikelaitoksen johtokunnalla on alaisestaan toiminnasta vastuu, joten ilman talouteen liittyvää seuranta on vaikea arvioida toiminnan kustannusten kehitystä ja muutostarpeita. Kaupunginhallituksella on puolestaan vastuu koko kaupungin toiminnan ja talouden kehityksestä ja seurannasta.

Kaupungin johtosäännössä eli hallintosäännössä määrätään taloudenhoitoa koskevista toimintatavoista ja toimivallasta. 1.1.2025 voimaan tullessa hallintosäännön 8. luvussa 65 §:ssä määrätään kaupungin toiminnan ja talouden seurannasta seuraavaa: *"Toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain. Toiminnan ja talouden toteutuman seurantatiedon raportti valmistellaan kaupunginhallitukselle kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta. Lautakunnat ja liikelaitos käsittelevät alaisensa palvelukokonaisuuden talouden ja toiminnan seurantatiedon puolivuositiedon. Toimielimille annetaan selvitys määrärahojen käytöstä ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta (käyttösuunnitelman toteutuma) vastuualueittain tilanteesta 30.6. ja selvitys toimitetaan lautakuntakäsittelyyn jälkeen kaupunginhallitukselle viimeistään 31.8. mennessä. Myös merkittävimmät tytäryhtiöt toimittavat kaupunginhallitukselle selvityksen yhtiön talouden toteutumasta (osavuositiedon) ja tilinpäätösennusteesta 30.6. tilanteen mukaisesti. Kaupunginhallitus puolestaan toimittaa valtuustolle talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisraportin 30.6. tilanteesta ja niistä johdetun tilinpäätösennusteen sisältäen merkittävimpien konserniyhtiöiden toteumatiedon ja tilinpäätösennusteet."*

Talouden ja toiminnan johtaminen sekä muutoksiin reagoiminen mm. määrärahakäytön osalta on haasteellista ja jopa mahdotonta, mikäli taloutta ja toimintaa ei seurata ja muutoksista raportoida sovituin

Kaupunginhallitus

§ 372

20.10.2025

määräajoin.

Kaupunginvaltuusto on delegoinut talouden ja toiminnan seurantavastuun alaisellen operatiiviselle johdolle ja toimielimille hallintosäännöllä.

Mikäli kaupunginvaltuusto arvioi, että taloutta ja toimintaa ei ole tarpeellista seurata kuukausitasolla, voi se hallintosääntömuutoksella muuttaa määräämäänsä toimintatapaa. Hallintosääntöuudistus on meneillään ja uusi hallintosääntö hyväksytään vielä ennen vuodenvaihdetta 2025-2026, jotta uuden organisaation toimivaltarajat ja toimintaa koskevat määräykset ovat voimassa 1.1.2026 alkaen. Tässä yhteydessä kaupunginvaltuusto arvioi myös taloudenhoitoa koskevat määräyksensä mm. talousraportoinnin osalta.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus

§ 373

20.10.2025

Valtuustoaloite Irtaimistoluettelon laatimiseksi ja omaisuuden myynnin pelisääntöjen määrittämiseksi Perussuomalaisten valtuustoryhmä

KH 20.10.2025 § 373

164/02.07.01/2025

Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt KV 17.2.2025 § 17 valtuustoaloitteen koskien irtaimistoluettelon laatimista ja omaisuuden myynnin pelisääntöjen määrittämistä. Valtuustoaloite on liitteenä 1.

Kaupungin irtaimisto on luetteloitu kaupungin kirjanpitojärjestelmässä. Sen sijaan kaupungin taideomaisuutta ei ole luetteloitu ja tallennettu kaupungin irtaimistoluettelon osaksi kirjanpitojärjestelmään, vaan ao. luetteloa sijaintipaikkoineen ylläpitää kaupungin kulttuuritoimi, jolle se on annettu tehtäväksi jo vuosikymmeniä sitten.

Irtaimistoluettelo on osakirjanpitoa, eikä sitä erikseen viedä säännösten mukaan hyväksyttäväksi toimielimille. Irtaimistoluettelo päivitetään vuosittain kaupungin yksiköiden toimesta ja toimitetaan kaupungin talouspalveluihin, jossa irtaimistoa koskevat muutokset kirjataan kirjanpitoon. Vastuu hankinnoista ja seurannasta on toimialoilla ja vastuualueilla sekä liikelaitoksen johdolla.

Kaupungin taloudenhoitoa koskevat määräykset ja ohjeet on hyväksytty kaupunginhallituksessa 26.2.2024 § 52 (liite 2.). Ohjeessa on määritelty mm. irtaimen omaisuuden hankinnasta, seurannasta, irtaimistoluettelon pitämisestä, inventoinnista ja poistamisesta. Tätä ohjetta noudatetaan kaupungin yksiköissä ja liikelaitoksessa.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus

§ 374

20.10.2025

Valtuustoaloite tulostaminen kaupungin tiloissa kaikille luottamushenkilöille yhdenvertaisesti ja tasapuolisesti / Kelloniemi Juhana

KH 20.10.2025 § 374

591/07.03.01/2025

Valtuutettu Juhana Kellonimen 2.9.2025 jättämässä valtuustoaloitteessa esitetään, että luottamushenkilöiden toimintaedellytysten turvaamiseksi ja yhdenvertaisen kohtelun takaamisen vuoksi edellytetään, että Kemijärven kaupungin viranhaltijat selvittävät miksi vain osa luottamushenkilöistä on oikeutettu käyttämään Kemijärven kaupungin tulostinta luottamustehtävien hoitamiseen liittyvissä tilanteissa ja sallimaan em. luottamustehtävien hoitamisen kannalta tärkeän mahdollisuuden kaikille luottamushenkilöille. Valtuustoaloite **liitteenä 1**.

Kaupungin kokouskutsut, esityslistat, liitteet ja oheismateriaalit lähetetään luottamushenkilöille hallintosäännön mukaisesti sähköisesti. Muutoinkin kaupunki on pyrkinyt systemaattisesti edistämään sähköistä/paperitonta toimintaa. Laajoina asiakirjoina talousarvio ja tilinpäätös tulostetaan paperisena ja luottamushenkilöt voivat noutaa ko. asiakirjat kaupungintalolta ennen kokousta tutustuttavakseen. Yksittäisiä asiakirjoja voi kaupungin työntekijä tulostaa tai skannata luottamushenkilölle tarpeen mukaan, laajamittaisen tulostuspalvelun tarjoaminen ei kuitenkaan ole tarkoituksen mukaista. Esim. valtuustoaloitteen voi valtuutettu lähettää ennen kokousta sähköpostitse kaupungintalon työntekijälle tulostettavaksi.

Luottamushenkilön tulostuspalveluiden kieltämisestä ei ole tehty viranhaltijapäätöstä. Kemijärven kaupungin luottamushenkilöiden käyttäjätunnuksiin, jotka ovat muotoa etunimi.sukunimi@lh.kemijarvi.fi, ei ole kytketty mahdollisuutta käyttää kaupungin verkkotulostimia eli turvatulostusjärjestelmää. Lisäksi on huomioitava, että turvatulostimiin kirjaudutaan/tulostinta käytetään Flexim-kulkuavaimella, jollainen on luottamushenkilöistä ainoastaan toimielimien ja valtuustoryhmien puheenjohtajilla kaupungintalon kokoustilojen käyttämisen vuoksi. Mikäli luottamushenkilö on myös Kemijärven kaupungin työntekijä, hänellä luonnollisesti on työtehtävien hoitamista varten oikeus turvatulostusjärjestelmän käyttämiseen.

Yhteenvedona voidaan todeta, että käytänteet kaupungin tiloissa tulostamiseen ovat yhdenvertaiset ja tasapuoliset kaikille luottamushenkilöille, sillä heillä ei ole käyttöoikeutta kaupungin turvatulostuspalveluun.

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet selvitettyiksi ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

§ 374

20.10.2025

Kaupunginhallitus päätti todeta kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet selvitettyiksi ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus

§ 375

20.10.2025

Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset

KH 20.10.2025 § 375

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat Kuntal:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 37 §:n ja 39 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Elinvoimalautakunta 2.10.2025. Pöytäkirja luettavissa [Elinvoimalautakunta Pöytäkirja 02.10.2025 klo 17:00 - 19:19 Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4 | Dynasty tietopalvelu](#) . Tiedoksi sähköpostilla kaupunginhallituksen jäsenille 3.10.2025.

Ympäristöterveyslautakunta 2.10.2025. Pöytäkirja luettavissa [Ympäristöterveyslautakunta Pöytäkirja 02.10.2025 klo 12:00 - 14:20 Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi | Dynasty tietopalvelu](#) . Tiedoksi sähköpostilla kaupunginhallituksen jäsenille 6.10.2025.

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

6.10.2025 § Varhaiskasvatuspäällikön sijainen ajalle 1.1.-7.6.2026. Varhaiskasvatuspäällikön sijaisuuteen ajalle 1.1.-7.6.2026 valitaan **Anne Koski**.

8.10.2025 § 32; Täyttölupa Konserni- ja elinvoimapalvelut / Talouspalvelut toimistosihteerin tehtävään ajalle 1.1.2026-31.12.2026

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päätti, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

Kaupunginhallitus

§ 376

20.10.2025

Ilmoitusasiat

KH 20.10.2025 § 376

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Rovaniemen koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 2.10.2025. Pöytäkirja luettavissa [Yhtymähallituksen julkiset kokousasiakirjat - REDU](#)
Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 3.10.2025.

Lapin liiton hallitus 29.9.2025. Pöytäkirja luettavissa [Dynasty tietopalvelu : Lapin Liitto](#) . Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostitse 6.10.2025.

Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysaluejaosto 13.10.2025. Pöytäkirja luettavissa [Pöytäkirja](#) . Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostitse 15.10.2025.

Saapuneet kirjeet ja päätökset:

Monetra Oulu Oy 30.9.2025; Ilmoitus osakkeen lunastusoikeudesta. Osakkeen omistajilla on oikeus käyttää etuosto-oikeutta lunastaa yhtiön osake. Kemijärven kaupunki ei käytä osto-oikeutta.

Numera Palvelut Oy 8.10.2025; Ilmoitus osakkeen lunastusoikeudesta. Osakkeen omistajilla on oikeus käyttää etuosto-oikeutta lunastaa yhtiön osake. Kemijärven kaupunki ei käytä osto-oikeutta.

Ryti-Lehtolan kyläseura ry on laittanut tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille Lapin ELY-keskukselle lähettämänsä mielipiteen; Kemijoki Oy:n Ailangantunturin pumppuvoimalaitos ja 400 kv:n voimajohto Pirttikoskelle - hanke, Kemijärvi ja Rovaniemi. Ympäristövaikutusten arviointiselostus. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 9.10.2025.

Koillis-kollektiivin kirjelmä (Koillis-Lapin alueella toimiva taide- ja tiedeyhteisö) hallituksen ja valtuuston jäsenille ”Miksi emme halua pumppuvoimaloita Kemijärvelle?” Tiedoksi kaupunginhallituksen ja valtuuston jäsenille sähköpostilla 10.10.2025.

19.8.2025 § 67; Etuostolain mukainen etuosto-oikeuden käyttäminen/saapuneet kiinteistöluovutusilmoitukset ajalta 1.6.-31.7.2025. Kaupunginvaltuusto on 8.5.2023 § 61 (maapoliittinen ohjelma) siirtänyt sen ratkaisun, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeutta kiinteistökaupoissa elinvoimajohtajan tehtäväksi. Päätös oheisena tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

24.9.2025 § 68; Etuostolain mukainen etuosto-oikeuden käyttäminen/saapuneet kiinteistöluovutusilmoitukset ajalta 1.8.-31.8.2025. Kaupunginvaltuusto on 8.5.2023 § 61 (maapoliittinen ohjelma) siirtänyt sen ratkaisun, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeutta kiinteistökaupoissa elinvoimajohtajan tehtäväksi. Päätös oheisena tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

Kaupunginhallitus

§ 376

20.10.2025

15.10.2025 § 72; Etuostolain mukainen etuosto-oikeuden käyttäminen/saapuneet kiinteistöluovutusilmoitukset ajalta 1.9.-30.9.2025. Kaupunginvaltuusto on 8.5.2023 § 61 (maapoliittinen ohjelma) siirtänyt sen ratkaisun, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeutta kiinteistökaupoissa elinvoimajohtajan tehtäväksi. Päätös oheisena tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi ja tyytyi edellä selostettuihin päätöksiin.

Kaupunginhallitus

§ 377

20.10.2025

Muut asiat

KH 20.10.2025 § 377

Ennen kokouksen alkua kaupunginhallitus kuuli hyvinvointikoordinaattori Essi Maaninka-Mäkisen ja projektipäällikkö Mikko Kellokummun alustuksen osallisuusohjelmasta.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.18.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 359, § 360, § 361, § 362, § 363, § 364, § 365, § 366, § 367, § 368, § 369, § 370, § 371, § 372, § 373, § 374, § 375, § 376, § 377

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.