

Kemijärven kaupungin tilinpäätös 2024 ja toimintakertomus

KV 30.09.2025 § 97
62/02.06.01.03/2025

Liitteenä allekirjoitettu Kemijärven kaupungin tilinpäätös 2024 ja toimintakertomus. Oheisena kaupunginvaltuuston jäsenille tiedoksi lautakuntien ja Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunnan päätökset alaisensa toiminnan tilinpäätösten käsittelystä sekä toimielinten toimintakertomukset vuodelta 2024.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy toimintakertomuksessa esitetyn tilikauden tuloksen käsittelyn.

Päätös

Puheenjohtajan tiedusteltua asiaa valtuusto päätti, että valtuustosalissa läsnäolevat Tilapalvelut Varangan Merja Varanka ja Kemijärven Energia ja Vesi Oy:n toimitusjohtaja Timo Jokinen voivat vastata valtuutetuilta mahdollisesti tuleviin yhtiön tilinpäätökseen liittyviin kysymyksiin. Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja esitteli tilinpäätöksen. Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2024 tilinpäätöksen ja hyväksyi toimintakertomuksessa esitetyn tilikauden tuloksen käsittelyn.

KH 08.09.2025 § 293

Tilinpäätöstä on käsitelty kaupunginhallituksessa 31.3.2025 § 108. Käsittelyn jälkeen on tehty tilintarkastajan edellyttämät muutokset ja korjaukset liikelaitoksen tilinpäätösasiakirjoihin, kaupungin taseen eriin ja tuloslaskelman rahoitusosaan sekä muita pieniä korjauksia. Konsernitilinpäätöksen osalta on tehty korjaukset taseen eriin, tuloslaskelmaan ja voittovaroihin. Muutoksilla on ollut vaikutusta kaupungin tilinpäätöstulokseen ja konsernitulokseen, jonka vuoksi kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös ja toimintakertomus tuodaan uudelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Syynä tilinpäätöksen käsittelyn viivästymiselle on äkillinen ja pitkä resurssivaje, jonka korvaaminen on ollut vaikeaa.

Kuntalain (410/2015) 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumavertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet ja kaupunginjohtaja.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa esitetään selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on

annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseessa, tuloslaskelmassa tai rahoituslaskelmassa.

Kaupunginhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Tilikauden tuloksella tarkoitetaan tuloslaskelman osoittamaa tulosta ennen varausten ja mahdollisten rahastosiirtojen tekemistä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS 2024

Kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös ja toimintakertomus sisältää eriytettynä Kemijärven Tilapalvelut liikelaitoksen tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen sekä konsernitilinpäätöksen ja -toimintakertomuksen.

Yhteenveto koko kaupungin (sisältäen liikelaitoksen) vuoden 2024 käyttötalousmenoista verrattuna vuoden 2024 muutettuun talousarvioon (käyttötalouden toimintatuotot, -menot ja netto):

KOKO KAUPUNKI	Tilinpäätös	Talousarvio	Tilinpäätös	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -
TOIMIALA	TP 2023	+ muutos	TP 2024	%	€
HALLINTOPALVELUT					
MENOT	-6 179 689	-6 649 150	-6 306 094	94,8	343 056
TULOT	1 499 108	1 204 150	1 607 543	133,5	403 393
NETTOMENO	-4 680 581	-5 445 000	-4 698 551	86,3	746 449
TULEVAISUUSPALVELUT					
MENOT	-15 400 228	-16 550 520	-16 510 810	99,8	39 710
TULOT	1 339 569	1 124 120	1 292 694	115,0	168 574
NETTOMENO	-14 060 659	-15 426 400	-15 218 116	98,6	208 284
ELINVOIMAPALVELUT					
MENOT	-3 645 051	-4 042 100	-3 707 668	91,7	334 432
TULOT	1 225 885	1 192 100	1 268 930	106,4	76 830
NETTOMENO	-2 419 166	-2 850 000	-2 438 738	85,6	411 262
YMPÄRISTÖTERVEYSPALVELUT					
MENOT	-1 211 807	-1 264 710	-1 336 810	105,7	-72 100
TULOT	662 613	735 330	738 767	100,5	3 437
NETTOMENO	-549 194	-529 380	-598 043	113,0	-68 663
LIIKELAITOS					
MENOT	-7 093 033	-7 403 150	-7 220 217	97,5	182 933
TULOT	8 576 042	8 203 150	8 382 705	102,2	179 555
NETTOMENO	1 483 009	800 000	1 162 488	145,3	362 488
KOKO KAUPUNKI					
MENOT	-33 529 808	-35 909 630	-35 081 599	97,7	828 031
TULOT	13 303 217	12 458 850	13 290 639	106,7	831 789
NETTOMENO	-20 226 591	-23 450 780	-21 790 960	92,9	1 659 820

Verotulojen kehitys

Kaupungin vuoden 2024 verotulot olivat noin 19,3 milj. euroa.

Talousarvioon nähden verotulot toteutuivat 1,1 milj. euroa arvioitua suurempina (5,9 %) johtuen verotilityksmuutoksista.

Valtionosuuksien kehitys

Kaupungin vuoden 2024 peruspalvelujen valtionosuudet olivat 5 042 138 euroa ja opetus ja kulttuuritoimen valtionosuus oli 125 038 euroa sekä verotulomenetysten kompensatio 1 333 824 euroa, joten kokonaisuutena valtionosuuksia saatiin 6,5 milj. euroa.

Talousarviossa arvioitiin valtionosuuksia saatavan 6,04 milj. euroa eli ero talousarvioon nähden oli 0,5 milj. euroa positiivinen (7,2 %).

Rahoitustuotot ja -kulut

Itä-Lapin energian tuloutus väheni edellisvuoteen nähden 0,4 milj. eurolla

(-20,9 %) johtuen sähköenergian myyntihinnan muutoksesta ja lainojen suojaus- ja korkokulujen kasvusta.

Kaupungin lainojen määrä kasvoi 27,5 milj. eurosta 28,1 milj. euroon ja korkokulut nousivat edellisvuoteen nähden lainamäärän lisäyksen ja myös korkojen nousun vuoksi. Korkomenot olivat 0,54 milj. euroa (edellisvuonna 0,45 milj. euroa). Rahoitustuotot ja -kulut toteutuivat talousarvioon 1,9 milj. euroa nähden 0,3 milj. euroa pienempinä ollen 1,6 milj. euroa (edellisvuonna toteutuma 2,3 milj. euroa).

Vuosikate ja tulos

Vuosikate oli 5 542 183 euroa. Vuosikate toteutui talousarviossa arvioitua paremmin johtuen valtionosuuksista, verotuloista ja ennakoitua pienemmistä toteutuneista käyttötalousmenoista. Vuosikate kattaa poistot, jotka olivat -3 997 505 euroa. Poistoissa tehtiin lisäpoistona valtuuston hyväksymä alaskirjaus tyhjästä rakennuksista. Vuoden 2024 tilinpäätöstulos oli 1 544 678,85 euroa. Kumulatiivinen ylijäämä on tilinpäätöksen jälkeen 17 705 552,37 euroa.

Kaupungin ja liikelaitoksen investointimenot olivat -3 768 368 euroa. Käyttöomaisuuden myyntitulot olivat 34 219 euroa. Pysyvien vastaavien luovutusvoitot/-tappiot nettona olivat 9 819 euroa.

Kaupungin keskeiset talouden tunnusluvut v. 2018–2024

TUNNUSLUVUT	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Tulovero%	21,50	21,50	21,50	21,50	21,50	8,86	8,9
Vuosikate €/as.	160	288	695	1 032	1 665	1 208	797
Kum. yli-/alijäämä €/as.	-557	-611	-282	336	1 503	2 321	2 547
Lainakanta €/as.	4 434	4 727	5 570	5 427	4 611	3 911	4 035
Konsernilainat €/as.	8 982	9 221	10 481	10 632	10 584	6 913	6 960
Omavaraisuusaste%	46,1	45,4	43,7	47,5	54,6	63,1	63,6
Väestö 31.12.	7 375	7 280	7 196	7 107	6 995	7 029	6 952
Työllisyysaste	68	69	68	69	69	68	67

Kaupungin ja konsernin lainamäärän kehitys

LAINAT	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Kaupungin lainat, 1 000 €	32 699	34 414	40 080	38 569	32 256	27 491	28 050
Konsernilainat, 1 000 €	66 239	67 127	75 136	75 561	74 034	48 588	48 389

Kaupungin ja konsernin keskeisimmät tilinpäätösluvut

Kaupungin tilinpäätösluvut / 1 000 €		Konsernin tilinpäätösluvut / 1000 €	
Toimintakate	-21 791	Toimintakate	-19 069
Vuosikate	5 542	Vuosikate	11 739
Tilikauden tulos	1 545	Tilikauden tulos	2 620
Tilinpäätössiirot	0	Tilinpäätössiirot, verot ym	-655
Tilikauden yli-/alijäämä	1 545	Tilikauden yli-/alijäämä	1 965
Kumulatiivinen yli-/alijäämä	17 705	Kumulatiivinen yli-/alijäämä	36 185
Nettoinvestoinnit	-3 768	Nettoinvestoinnit	-9 325

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi allekirjoittamaton tilinpäätös ajalta 1.1. - 31.12.2024 (arkistoidaan valtuuston pöytäkirjan

liitteenä). Tilinpäätös julkaistaan kaupunginhallituksen pöytäkirjan allekirjoituksen jälkeen pöytäkirjan liitteenä.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi lautakuntien ja Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunnan päätökset alaisensa toiminnan tilinpäätösten käsittelystä sekä toimielinten toimintakertomukset vuodelta 2024.

Kaupunginhallitus esittää tilikauden ylijäämän 1 544 678,85 euroa siirrettäväksi omaan pääomaan yli- ja alijäämätilille. Kumulatiivinen ylijäämä on tilinpäätöksen jälkeen yhteensä 17 705 552,37 euroa.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus 1. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy toimintakertomuksessa esitetyn tilikauden tuloksen käsittelyn, 2. allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajantarkastettavaksi, 3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi syyskuun kokoukseen ja 4. oikeuttaa talouspalvelujen vielä allekirjoituksen jälkeen tekemään teknisluonteisia korjauksia ja täydennyksiä tilinpäätöksen valtuustolle menevään asiakirjaan, kun sellaiseen todetaan tarvetta kaupunginkirjanpidon tai tilintarkastajan toimesta

Päätös

Kaupunginhallitus päätti 1. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy toimintakertomuksessa esitetyn tilikauden tuloksen käsittelyn, 2. allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajantarkastettavaksi, 3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi syyskuun kokoukseen ja 4. oikeuttaa talouspalvelujen vielä allekirjoituksen jälkeen tekemään teknisluonteisia korjauksia ja täydennyksiä tilinpäätöksen valtuustolle menevään asiakirjaan, kun sellaiseen todetaan tarvetta kaupunginkirjanpidon tai tilintarkastajan toimesta