

Elinvoimalautakunta

Aika 13.11.2025 klo 17:18 - 17:59

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 122	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 123	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 124	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 125	Elinvoimapalvelut toimialan käyttötalouden ja investointien toteutuma 30.9.2025	6
§ 126	Tekniset palvelut toimialan talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028	8
§ 127	Rokamo-Nälkämä tuulivoima-alueen yleiskaavoitus /Suomen Voima Oy / Pyyntö kaavoitus sopimuksen hakemisesta	10
§ 128	Vammaisneuvoston toimikaudelle 2025-2029 luottamushenkilöedustajien valinta	13
§ 129	Vanhusneuvoston toimikaudelle 2025-2029 luottamushenkilöedustajien valinta	15
§ 130	Maanvuokrasopimus ohjelmapalvelujen tuottamiseen / A LA Carte Lapland Oy	17
§ 131	Maanvuokrasopimus pelastusaseman rakentaminen / Lapin hyvinvointialue (Lapha)	18
§ 132	Kemijärven Vaaranlampien pumppuvoimalan osayleiskaava- ja osayleiskaavan muutos, kaavaluonnoksen esille laitto.	19
§ 133	Kemijärven Ailangantunturin pumppuvoimalan, rantayleiskaavan muutos Kallioranta-Ailanganlahti-Tossanlahti ja Ailangantunturin asemakaavaluonnoksen esille laitto.	21
§ 134	Kemijärven kaupunki, kuulutus Pelastuslaitoksen asemakaavamuutoksen vireille tulosta, OAS:in, asemakaavaluonnoksen ja asemakaava selostuksen esille laitto.	22
§ 135	Telia Oyj valokuitukaapeliliittymät Kemijärven kaupungin asemakaavan alueella.	23
§ 136	Valtuustoaloite pumppuvoimalaitoksia ja vastaavia vesivarastoja koskeva periaatepäätös / Korkalo Risto	24
§ 137	Valtuustoaloite; monimuotoisen taajamaluonnon säilyttäminen ja lintuturvallinen rakentaminen	26
§ 138	Ilmoitusasiat	27
§ 139	Muut asiat	28

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ahola Vesa	17:18 - 17:59	puheenjohtaja	
	Kortelainen Jukka	17:18 - 17:59	jäsen	
	Meriläinen Eino	17:18 - 17:59	jäsen	
	Pelkonen Kati	17:18 - 17:59	jäsen	
	Ylitalo Juha	17:18 - 17:59	jäsen	
	Kotilaine Jarkko	17:18 - 17:59	edustaja	
	Niemelä Veikko	17:18 - 17:59	varajäsen	
Muu	Tikkanen Väinö	17:18 - 17:59	edustaja	
	Saarijärvi Eero	17:18 - 17:59	esittelijä	
	Valkola Martti	17:18 - 17:59	viranhaltija	
	Mustonen Heidi Kemijärvi	17:18 - 17:59	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Leinonen Sari		varapuheenjohtaja	
	Nampajärvi Suvi		jäsen	
	Ruokamo Anita		edustaja	
	Nivala Heikki		edustaja	
	Solatie Dina		viranhaltija	
	Ollila Sirpa		viranhaltija	

Allekirjoitukset

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 122 - 139

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 13.11.2025

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla

Elinvoimalautakunta

§ 122

13.11.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EL 13.11.2025 § 122

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

130 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

131 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 11.11.2025.

Päätös

Eino Meriläinen esitti Jukka Kortelaisen kannattamana, että kokousta ei pidetä, koska kokous ei täytä hallintosääntöä ja kaupungin yleistä käytäntöä.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa oli tehty esityksestä poikkeava kannatettu esitys, asia on ratkaistava äänestyksellä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat kokouksen jatkamista vastaavat JAA ja ne, jotka ovat Eino Meriläisen esityksen kannalla vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettua äänestyksessä annettiin JAA-ääntä (1 Vesa Ahola), EI-ääntä (5 Väinö Tikkanen, Juha Ylitalo, Eino Meriläinen, Jukka Kortelainen, Kati Pelkonen), TYHJÄÄ (1 Veikko Niemelä).

Puheenjohtaja totesi Meriläisen esityksen tulleen lautakunnan päätökseksi.

Äänestyksen jälkeen lautakunta yksimielisesti päätti, että elinvoimalautakunnan kokous siirretään pidettäväksi 20.11.2025 klo 17.

Elinvoimalautakunta § 123

13.11.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

EL 13.11.2025 § 123

Hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 13.11.2025

Esittelijä

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Sari Leinosen ja Jukka Kortelaisen.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta § 124

13.11.2025

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

EL 13.11.2025 § 124

Elinvoimajohtajan viransijainen esittelee elinvoimalautakunnalle asumisen ja ympäristön, työllisyyspalvelujen sekä kaupunkimarkkinoinnin ajankohtaisia asioita.

Esittelijä Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 125

13.11.2025

Elinvoimapalvelut toimialan käyttötalouden ja investointien toteutuma 30.9.2025EL 13.11.2025 § 125
580/02.02.00/2024

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 2.12.2024 § 346 talousarvion 2025 toimeenpano-ohjeen. Elinvoimalautakunta käsittelee alaisensa toiminnan ja talouden seurantaraportit kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja lautakunnalle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylityksistä/tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista.

Elinvoimapalvelut toimialan käyttötalouden toteutuma 30.9.2025 on eritelty alla olevassa taulukossa.

ELINVOIMAPALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -	Ennuste
TOIMIALA	TP 2024	KS2025	Tot. 30.9.	30.9.2025	%	€	TP 2025
Elinvoimajohtaminen							
MENOT	vyör. alla oleviin	-151 270	-113 453	-24 736	16,4		
TULOT	vyör. alla oleviin	0	0	0	100,0		
NETTOMENO	vyör. alla oleviin	-151 270	-113 453	-24 736	-100,0	88 717	0
Asuminen ja ympäristö							
MENOT	-2 852 036	-3 251 590	-2 438 693	-2 003 360	61,6		
TULOT	1 109 406	1 326 790	995 093	842 960	63,5		
NETTOMENO	-1 742 630	-1 924 800	-1 443 600	-1 160 400	60,3	283 200	-1 850 300
Työllisyyspalvelut							
MENOT	-771 020	-1 666 880	-1 250 160	-1 263 106	75,8		
TULOT	159 455	25 000	18 750	8 476	33,9		
NETTOMENO	-611 565	-1 641 880	-1 231 410	-1 254 630	76,4	-23 220	-1 642 000
Kaupunkimarkkinointi							
MENOT	-84 611	-150 000	-112 500	-27 824	18,5		
TULOT	69	0	0	0	0,0		
NETTOMENO	-84 542	-150 000	-112 500	-27 824	18,5	84 676	-50 000
ELINVOIMAPALVELUT TOIMIALA							
MENOT	-3 707 667	-5 219 740	-3 914 805	-3 319 026	63,6		
TULOT	1 268 930	1 351 790	1 013 843	851 436	63,0		
NETTOMENO	-2 438 737	-3 867 950	-2 900 963	-2 467 590	63,8	433 373	-3 542 300

Toimintakate saisi laskennallisesti olla syyskuun lopussa 75,0 %. Toimintakate on toteutunut 63,8 %:na ja alittaa laskennallisen toteutuman 11,2 %:lla. Toimintamenoissa säästöjä on kunnallistekniikassa ja kaupunkimarkkinoinnissa palvelujen ostoissa ja henkilöstömenoissa.

Liitteenä 1 on elinvoimalautakunnan investointien toteutumaraportti. Toteutuma on syyskuun lopussa 25,7 %.

Liitteenä 2 elinvoimapalveluiden tuloslaskelma 30.9.2025 sekä oheisliitteenä henkilöstöraportti.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi käyttötalouden ja investointien toteutuman ajalta 1.1.-30.9.2025.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 125

13.11.2025

Tekniset palvelut toimialan talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028

EL 13.11.2025 § 126
632/02.02.00/2025

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 26.5.2025 § 50 kaupungin uuden organisaatorakenteen ja määritellyt siinä yhteydessä hyväksymällään rakenteella toiminnan ja talouden sitovuustasot valtuustoon nähden.

Uudistuksen myötä elinvoimalautakunnan toiminta päättyy 31.12.2025 ja uutena lautakuntana aloittaa Tekninenlautakunta. Teknisenlautakunnan alaisen toiminnan muodostavat rakennusvalvonta, maankäyttö, kunnallistekniikan palvelut sekä tila- ja ruokapalvelut.

Kaupunginhallitus on antanut kokouksessaan 8.9.2025 § 297 Tekniset palvelut toimialalle talousarvion 2026 ja -suunnitelmakauden 2027–2028 laadintaa varten toimintakateraan. Toimialan talousarviossa esitetään palvelukokonaisuuden tehtäväsisällöt, painopistealueet ja määrärahojen jakaantuminen. Mahdolliset muutokset esitetään talousarvion käyttösuunnitelmassa tammikuussa 2026.

Vuoden 2026 talousarvio on valmisteltu annetun raamin, -1 091 000 euroa, mukaisesti. Talousarvioesityksen toimintakate on valmistelun jälkeen -787 000 euroa. Raamin alitus johtuu organisaatiouudistukseen liittyvistä ennakoitua suuremmista kustannustenjakomuutoksista koskien liikelaitoksen toiminnan päättymistä ja toimintojen palauttamista takaisin osaksi kaupungin organisaatiota sekä kunnallistekniikan ja maankäytön kustannusten ennakoitua pienemmästä kasvusta sekä työllisyydenhoidon ja kaupunkimarkkinoinnin siirron vaikutuksista kustannuksia alentavana.

Tekniset palvelut toimialan talousarvion käyttötalouden toimintatuotot ja menot vastuualueittain on eritelty alla olevassa taulukossa talousarviovuoden 2026 osalta sekä taloussuunnitelmavuosien 2027-2028 osalta:

TEKNINENLAUTAKUNTA						
TA 2026	Johtaminen, lautakunta	Rakennusvalvonta	Kunnallistekniikan palvelut	Maankäyttö	Tila- ja ruokapalvelut	YHTEENSÄ
Toimintamenot	-210 500	-238 150	-2 629 990	-322 900	-6 510 580	-9 912 120
Toimintatuotot	210 500	80 000	841 540	382 500	7 610 580	9 125 120
Toimintakate	0	-158 150	-1 788 450	59 600	1 100 000	-787 000
TS 2027	Johtaminen, lautakunta	Rakennusvalvonta	Kunnallistekniikan palvelut	Maankäyttö	Tila- ja ruokapalvelut	YHTEENSÄ
Toimintamenot	-220 000	-240 000	-2 780 000	-350 000	-6 530 000	-10 120 000
Toimintatuotot	220 000	80 000	840 000	385 000	7 600 000	9 125 000
Toimintakate	0	-160 000	-1 940 000	35 000	1 070 000	-995 000
TS 2028	Johtaminen, lautakunta	Rakennusvalvonta	Kunnallistekniikan palvelut	Maankäyttö	Tila- ja ruokapalvelut	YHTEENSÄ
Toimintamenot	-230 000	-250 000	-2 910 000	-370 000	-6 550 000	-10 310 000
Toimintatuotot	230 000	80 000	840 000	385 000	7 600 000	9 135 000
Toimintakate	0	-170 000	-2 070 000	15 000	1 050 000	-1 175 000

Toimialan johtamisen kustannukset jaetaan (vyörytetään) toiminnoittain vastuualueille viimeistään tilinpäätösvaiheessa, mutta näkyvät talousraportoinnissa toimintatuottoina ja -menoina.

Elinvoimalautakunta

§ 126

13.11.2025

Liitteenä 1 on teknisenlautakunnan alaisen toiminnan talousarvioesitys 2026 ja -suunnitelma vuosille 2027–2028.

Liitteenä 2 on teknisenlautakunnan alaisen toiminnan osalta esitys vuosien 2026–2028 investointiohjelmaan sisällytettävistä hankkeista. Investointien määrä vuodelle 2026 on yhteensä -5 188 000 euroa sisältäen maankäytön, kunnallistekniikan sekä tila- ja ruokapalvelujen investoinnit. Investointiesitykseen on sisällytetty Tulevaisuuslautakunnan päätöksen mukaisesti -55 000 euroa kulttuurikeskuksen kaapelointiin.

Liitteenä 3 on teknisenlautakunnan alaisen toiminnan tuloslaskelma v. 2026–2028 sisältäen toimintaan varatut toimintatuotot ja -menot tiliryhmittäin sekä toimintakate.

Valmistelija

Vt. elinvoimajohtaja Eero Saarijärvi, 0400 391 814
Toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy teknisenlautakunnan vuoden 2026 talousarvioesityksen ja vuosien 2027-2028 taloussuunnitelman sekä investointisuunnitelman vuodelle 2026.

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi teknisenlautakunnan alaisen toiminnan talousarvion vuodelle 2026 sisältäen vuoden 2026 investoinnit ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta	§ 70	30.05.2023
Elinvoimalautakunta	§ 118	02.10.2025
Elinvoimalautakunta	§ 127	13.11.2025

**Rokamo-Nälkämö tuulivoima-alueen yleiskaavoitus /Suomen Voima Oy / Pyyntö
kaavoitussopimuksen hakemisesta**

EL 13.11.2025 § 127
356/10.02.02/2023

Suomen voima Oy on esittänyt Kemijärven kaupungille voimassa olevan osayleiskaavoituksen kaavoitussopimuksen jatkamista. Alkuperäinen kaavoitussopimus on hyväksytty Elinvoimalautakunnan päätöksellä EL 30.5.2023 § 70 ja allekirjoitettu 26.6.2023.

Alkuperäisessä kaavoitussopimuksessa on määriteltä, että osayleiskaava tulisi olla kaupungin valtuuston päätettävänä vuoden 2025 loppuun mennessä. Suomen Voima Oy esittää elinvoimalautakunnalle olemassa olevan kaavoitussopimuksen jatkamista siten, että osayleiskaava olisi Kemijärven kaupungin valtuuston päätettävänä vuoden 2026 loppuun mennessä. Muilta osin noudatetaan alkuperäistä kaavoitussopimusta ja sen ehtoja.

Kaavoituksen viivästymisen perusteet liittyvät kaavoituksen ja ympäristöselvitysten väliseen yhteyteen. Kaavoitus on sidottu tiukasti alueella tehtäviin luonto- ja erillisselvityksiin sekä ympäristövaikutusten arviointiin (YVA). Hankkeessa ulkopuolisten tahojen YVA-menettelyn lausuntokierroksilla esiin nostamien lisäselvitystarpeiden määrä ja laajuus on ollut merkittävä, ja erityisesti Lapin ELY-keskuksen näkökannat on pyritty huomioimaan mahdollisimman tarkasti. Lisäksi pyydytyistä lisäselvityksistä osa on pystytty tekemään vain tietyssä vuodenaikana, joka on osaltaan johtanut alkuperäisen kokonaisuikataulun viivästymiseen.

Alueen yleiskartta oheisena.

Valmistelija Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, puh. 040 544 8015

Esittelijä Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy esitetyn kaavoitussopimuksen jatkoajan muutoksen ja myöntää esitetyn mukaisen yhden vuoden lisäajan kaavoituksen saattamiseen kaupungin valtuuston päätettäväksi.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

EL 02.10.2025 § 118

Suomen Voima Oy esitti tuulivoimaa koskevan osayleiskaavan laatimista elinvoimalautakunnalle, joka päätti kokouksessaan 30.5.2023 § 70 käynnistää Rokamo-Nälkämön tuulivoimahankkeen osayleiskaavoituksen. Kaavoituksen vireilletulosta on ilmoitettu 30.5.2025 Kemijärven nettisivuilla.

Elinvoimalautakunta	§ 70	30.05.2023
Elinvoimalautakunta	§ 118	02.10.2025
Elinvoimalautakunta	§ 127	13.11.2025

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 10.4 – 10.5.2024, jolloin siitä saatiin 2 lausuntoa ja yksi mielipide.

Rokamo-Nälkämän tuulivoimaosayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena osayleiskaavana.

Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Osayleiskaavassa on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M-1), jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv-alueet). Tuulivoimaloita varten saa rakentaa huoltoteitä ja teknisiä verkostoja.

Tuulivoimahanke koostuu 8 tuulivoimalasta perustuksineen, tuulivoimaloiden välisistä huoltoteistä ja tuulivoimaloiden välisistä keskijännitekaapeleista (maakaapeli). Kaavaluonnoksessa on osoitettu nykyiset tielinjaukset sekä ohjeelliset uudet tielinjaukset, joiden varrella kaikki voimalat sijaitsevat. Kaavaluonnoksessa on annettu voimaloiden korkeuteen ja rakentamistapaan liittyviä määräyksiä. Voimaloiden enimmäiskorkeus on 300 metriä.

Osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineistot kaavaluonnos ja kaavaselostus tuodaan tiedoksi ja nähtäville laittoa varten Kemijärven Elinvoimalautakuntaan 2.10.2025.

Nähtävillä oloaikana suunnitelmista pyydetään viranomaislausunnot ja niistä on mahdollista jättää **mielipide** alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti.

Vireilletulosta ilmoitetaan, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan sekä yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä. OAS on nähtävillä kaupungin kotisivuilla koko hankkeen ajan. Kaavahankkeen aloitusvaiheessa järjestetään tarvittaessa yleisötilaisuus.

Osayleiskaavaluonnos sekä kaavakarttaluonnos jaetaan lautakunnalle oheisliitteenä.

Valmistelija Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015

Esittelijä Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta katsoo saaneensa tiedoksi Rokamo- Nälkämä osayleiskaava- sekä kaavakartan luonnokset ja hyväksyy sen esille laitton nähtäville, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta	§ 70	30.05.2023
Elinvoimalautakunta	§ 118	02.10.2025
Elinvoimalautakunta	§ 127	13.11.2025

Suomen Voima Oy on tehnyt kaavoitusaloitteen, **liite 2**, Kemijärven kaupungille osayleiskaavan laatimisesta Rokamo–Nälkämö alueelle kaupungin koillisosaan. Yhtiö on neuvotellut Kemijärven Yhteismetsän kanssa maankäyttösopimuksen alueelle. Suunnittelualue tarkentuu osayleiskaavaprosessin kuluessa. Hankkeelle on saatu Puolustusvoimilta myönteinen tutkalausunto kahdeksalle tuulivoimalalle. Hankealue sijaitsee Hirvasniemen paliskunnan alueella. Hanketoimija on tavannut paliskunnan edustajat ja tiedottanut heitä tuulivoimahankkeesta.

Yleiskartta on **ohaisena**.

Kaavoituksen käynnistämisestä ja kaavoituksen mukaisten kulujen perimisestä on laadittu **liitteen 3** mukainen sopimus.

Valmistelija Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteen 3 mukaisen kaavoitussopimuksen Rokamo–Nälkämö alueen kaavoittamiseksi tuulivoimalle

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Suomen Voima Oy

Kaupunginhallitus § 323
Elinvoimalautakunta § 128

22.09.2025
13.11.2025

Vammaisneuvoston toimikaudelle 2025-2029 luottamushenkilöedustajien valinta

EL 13.11.2025 § 128
580/00.01.01.04/2025

Kaupunginhallitus on nimennyt keskuudestaan (KH 22.09.2025 § 323) puhe- ja läsnäolo-oikeudellisen varsinaisen jäsen ja hänelle varajäsenen vammaisneuvostoon ja samalla pyytänyt tulevaisuuslautakuntaa ja elinvoimalautakuntaa nimeämään edustajansa ja varaedustajansa vammaisneuvostoon.

Valmistelija Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi

Esittelijä Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta nimeää keskuudestaan puhe- ja läsnäolo-oikeudellisen varsinaisen jäsen ja hänelle varajäsenen. Esitys valittavista tehdään kokouksessa.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

KH 22.09.2025 § 323

Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaisesti kaupungissa toimivat vaikuttamistoimieliminä nuorisovaltuusto sekä vanhus- ja vammaisneuvostot, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä vastaa kaupunginhallitus. Vaikuttamistoimielimien toimintakausi on valtuustokausi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 6.5.2025 § 163 pidentää edellisen (2021–2025) vammaisneuvoston toimikautta 31.12.2025 saakka, jotta toimikausi saatiin yhtenäistettyä Lapin hyvinvointialueen vaikuttamistoimielimien toimikausien kanssa. Kaupunginhallitus päättää vammaisneuvoston uuden kokoonpanon 1.1.2026 alkaen loppuvuodesta 2025.

Uusi valtuustokausi on alkanut 1.6.2025 ja kestää 31.5.2029 saakka. Kemijärven kaupunginhallituksesta, tulevaisuuslautakunnasta ja elinvoimalautakunnasta jokaisesta on nimettävä vammaisneuvoston kokouksiin valtuustokaudelle 2025–2029 1 puhe- ja läsnäolo-oikeudellinen varsinainen jäsen ja varajäsen.

Valmistelija Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Kaupunginhallitus	§ 323	22.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 128	13.11.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus nimeää keskuudestaan puhe- ja läsnäolo-oikeudellisen varsinainen jäsen ja hänelle varajäsen vammaisneuvostoon ja samalla pyytää tulevaisuuslautakuntaa ja elinvoimalautakuntaa nimeämään edustajansa ja varaedustajansa vammaisneuvostoon.

Päätös Kaupunginhallitus päätti nimetä varsinaiseksi jäseneksi Senni Raimosvuon ja hänelle varajäseneksi Juhana Kelloniemen vammaisneuvostoon ja samalla päätti pyytää tulevaisuuslautakuntaa ja elinvoimalautakuntaa nimeämään edustajansa ja varaedustajansa vammaisneuvostoon.

Kaupunginhallitus § 322
Elinvoimalautakunta § 129

22.09.2025
13.11.2025

Vanhusneuvoston toimikaudelle 2025-2029 luottamushenkilöedustajien valinta

EL 13.11.2025 § 129
580/00.01.01.04/2025

Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaisesti kaupungissa toimivat vaikuttamistoimieliminä nuorisovaltuusto sekä vanhus- ja vammaisneuvostot, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä vastaa kaupunginhallitus. Vaikuttamistoimielimien toimintakausi on valtuustokausi.

Kaupunginhallituksen päätöksen 6.5.2025 §163 mukaisesti uusi vanhusneuvoston toimikausi alkaa 1.1.2026 ja toimikausi päättyy 31.5.2029.

Vanhusneuvostoon on kaupunginhallituksen, tulevaisuuslautakunnan ja elinvoimalautakunnan nimettävä vanhusneuvoston kokouksiin valtuustokaudelle 2025–2029 1 puhe- ja läsnäolo-oikeudellinen varsinainen jäsen ja varajäsen.

Valmistelija Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi

Esittelijä Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta nimeää keskuudestaan puhe- ja läsnäolo-oikeudellisen varsinaisen jäsenen ja hänelle varajäsenen vanhusneuvostoon. Esitys valittavista tehdään kokouksessa.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

KH 22.09.2025 § 322

Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaisesti kaupungissa toimivat vaikuttamistoimieliminä nuorisovaltuusto sekä vanhus- ja vammaisneuvostot, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä vastaa kaupunginhallitus. Vaikuttamistoimielimien toimintakausi on valtuustokausi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 6.5.2025 § 163 pidentää edellisen (2021–2025) vanhusneuvoston toimikautta 31.12.2025 saakka, jotta toimikausi saatiin yhtenäistettyä Lapin hyvinvointialueen vaikuttamistoimielimien toimikausien kanssa. Kaupunginhallitus päättää vanhusneuvoston uuden kokoonpanon 1.1.2026 alkaen loppuvuodesta 2025.

Uusi valtuustokausi on alkanut 1.6.2025 ja kestää 31.5.2029 saakka. Kemijärven kaupunginhallituksesta, tulevaisuuslautakunnasta ja elinvoimalautakunnasta jokaisesta on nimettävä vanhusneuvoston kokouksiin valtuustokaudelle 2025–2029 1 puhe- ja läsnäolo-oikeudellinen varsinainen jäsen ja varajäsen.

Kaupunginhallitus	§ 322	22.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 129	13.11.2025

Valmistelija Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus nimeää keskuudestaan puhe- ja läsnäolo-oikeudellisen varsinainen jäsen ja hänelle varajäsen vanhusneuvostoon ja samalla pyytää tulevaisuuslautakuntaa ja elinvoimalautakuntaa nimeämään edustajansa ja varaedustajansa vanhusneuvostoon.

Päätös Kaupunginhallitus päätti nimetä varsinaiseksi jäseneksi Kari-Antti Virkkula ja hänelle varajäseneksi Riitta Savukoski vanhusneuvostoon ja samalla päätti pyytää tulevaisuuslautakuntaa ja elinvoimalautakuntaa nimeämään edustajansa ja varaedustajansa vanhusneuvostoon.

Elinvoimalautakunta

§ 130

13.11.2025

Maanvuokrasopimus ohjelmapalvelujen tuottamiseen / A LA Carte Lapland Oy

EL 13.11.2025 § 130

49/10.00.02.02/2025

A LA Carte Lapland Oy on pyytänyt saada vuokrata Suomutunturin alueella sijaitsevasta kiinteistöstä 320–413–3–5 määräalan. Kiinteistö sijaitsee Kuusamontien pohjoispuolella. Määräalalle ei ole rakennuksia eikä käytössä olevia rakennelmia. Vuokra-alueen koko on n.2.6 ha.

Alueen käyttö rajoittuu pääsääntöisesti lumisen ajan talvimatkailuun ja siihen liittyvien matkailijaryhmille järjestettävien aktiviteettien toteuttamiseen. Alueelle on tarkoitus rakentaa mahdollisesti myöhemmin n. 29m² tilapäinen kotarakennelma, lähinnä lämmittelytilaksi ja tauon pitoa varten.

Matkailutoiminnan kehittyminen on ollut nousussa viime aikoina Kemijärvellä ja Suomutunturilla. Tästä syystä tarvitaan lisää erilaisia palvelujen tuottamisen mahdollistavia maa-alueita toiminnan kehittämiseen.

Asiasta on laadittu **liitteen** mukainen maanvuokrasopimus.

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, puh. 040 544 8015

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteen 2. mukaisen maanvuokrasopimuksen.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 131

13.11.2025

Maanvuokrasopimus pelastusaseman rakentaminen / Lapin hyvinvointialue (Lapha)

EL 13.11.2025 § 131

49/10.00.02.02/2025

Lapin hyvinvointialue on pyytänyt saada vuokrata Kemijärven Särkikankaan alueella sijaitsevan tilan PÄÄKÖNKUMPU 320-402-99-2 pinta -alasta n.14 159 m² ja tilan 320-2-9901-0 pinta-alasta n. 2 917 m², yhteensä n. 17 076 m². Vuokra-alue ilmenee vuokrasopimuksen liitekartasta. Alueelle tehdään kaavamuutos ja tonttijako, jossa alueesta muodostetaan oma asemakaavatontti.

Vuokra-alue luovutetaan käytettäväksi maanvuokralain (258/66) 5 luvun tarkoittamalla tavalla yhdyskuntateknisen huollon alueeksi (ET-1) siten kuin käyttötarkoituksesta on tulevassa asemakaavassa määrätty.

Vuokrattavalle alalle on kaavamuutos menossa ja maanvuokrasopimus laadittu. Vuokrasopimus on tarkoitus saada allekirjoitettua vielä vuoden 2025 aikana, jotta hanketoimija voi viedä hanketta eteenpäin omassa organisaatiossaan. Vuokrasopimus tulee voimaan 1.3.2026 alkaen. Maastotöiden aloittamiseen olisi tarkoitus aloittaa keväällä 2026.

Asiasta on neuvoteltu ja laadittu **liitteen 2.** mukainen maanvuokrasopimus.

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, puh. 040 544 8015

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteen 2. mukaisen maanvuokrasopimuksen.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 132

13.11.2025

Kemijärven Vaaranlampien pumppuvoimalan osayleiskaava- ja osayleiskaavan muutos, kaavaluonnoksen esille laitto.

EL 13.11.2025 § 132

339/10.02.02/2025

Osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineistot (kaavaluonnos) on valmistunut esille laitto vaiheeseen. Nähtävillä oloaikana (30vrk) suunnitelmista pyydetään viranomaislausunnot ja niistä oli mahdollista jättää mielipide alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti. Hankkeen rakentamislupien myöntäminen edellyttää YVA-menettelyn lisäksi osayleiskaavan laatimista. YVA-menettelyä ja osayleiskaavaa edistetään aikataulullisesti osin rinnakkain, mutta erillisinä menettelyinä.

Hankkeesta vastaava Suomen Voima Oy on 1.7.2024 allekirjoittanut Kemijärven kaupungin kanssa kaavoitussopimuksen osayleiskaavan laatimisesta Vaaranlampien alueelle. Kaava on kuulutettu vireille 25.6.2025.

Osayleiskaavan laadinnan yhteydessä arvioidaan kaavan keskeiset vaikutukset alueidenkäyttölain ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti. Pumppuvoimala vaikuttaa ympäristöönsä mm. muuttamalla yläaltaan osalta maisemaa. Pumppuvoimalarakentamisella voi olla vaikutuksia luonnonarvoihin sekä alapuoliseen vesistöön ja paikallisesti altaan alle jääviin pienempiin kohteisiin.

Kaavaluonnos laaditaan selvitysten, vaikutusten arviointien, viranomaisten esittämien lähtökohtien ja tavoitteiden pohjalta huomioiden OAS:sta saatu palaute. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 25.6.-25.7.2025. Vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettyihin lausuntoihin ja mielipiteisiin on oheisliitteenä.

Vireilletulosta ilmoitetaan, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan sekä yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä kaupungin kotisivuilla koko hankkeen ajan. Kaavahankkeen aloitusvaiheessa järjestetään tarvittaessa yleisötilaisuus.

Osayleiskaavaluonnos ja kaavakarttaluonnos jaetaan lautakunnalle oheisliitteenä.

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta katsoo saaneensa tiedoksi Vaaranlampien osayleiskaavaluonnoksen sekä kaavakartan luonnoksen ja hyväksyy sen esille laitton nähtäville, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Päätös

Elinvoimalautakunta

§ 132

13.11.2025

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 133

13.11.2025

Kemijärven Ailangantunturin pumppuvoimalan, rantayleiskaavan muutos Kallioranta-Ailanganlahti-Tossanlahti ja Ailangantunturin asemakaavaluonnoksen esille laitto.

EL 13.11.2025 § 133

203/10.02.03/2025

Kaavojen valmisteluvaiheen aineistot (kaavaluonnos) ovat valmistuneet esille laitto vaiheeseen. Nähtävillä oloaikana (30vrk) suunnitelmista pyydetään viranomaislausunnot ja niistä oli mahdollista jättää mielipide alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti.

Kaavaluonnokset asetetaan julkisesti nähtäville mielipiteen jättämistä varten. Lisäksi pyydetään lausunnot viranomaisilta. Saatuun palautteeseen laaditaan vastineet eli perustellut kuvaukset mielipiteiden ja lausuntojen huomioimisesta kaavojen valmistelussa. Saadun palutteen pohjalta laaditaan kaavaehdotukset.

Hankkeesta vastaava Kemijoki Oy on 20.3.2025 allekirjoittanut Kemijärven kaupungin kanssa kaavoitus sopimuksen kaavojen laatimisesta Ailangantunturin alueelle. Kaavat on kuulutettu vireille 9.4.2025.

Asemakaavan laadinnan yhteydessä arvioidaan kaavan keskeiset vaikutukset alueidenkäyttölain ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti.

Kaavaluonnokset laaditaan selvitysten, vaikutusten arviointien, viranomaisten esittämien lähtökohtien ja tavoitteiden pohjalta huomioiden OAS:sta saatu palaute. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 9.4–9.5. 2025 Vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettyihin lausuntoihin ja mielipiteisiin on oheisliitteenä.

Vireilletulosta ilmoitetaan, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan sekä yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä kaupungin kotisivuilla koko hankkeen ajan. Kaavahankkeen aloitusvaiheessa järjestetään tarvittaessa yleisötilaisuus.

Kaavaluonnokset ja kaavakarttaluonnokset jaetaan lautakunnalle oheisliitteenä.

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta katsoo saaneensa tiedoksi kaavaluonnokset sekä kaavakartta luonnoksen ja hyväksyy niiden esille laiton nähtäville, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 134

13.11.2025

Kemijärven kaupunki, kuulutus Pelastuslaitoksen asemakaavamuutoksen vireille tulosta, OAS:in, asemakaavaluonnoksen ja asemakaava selostuksen esille laitto.

EL 13.11.2025 § 134

678/10.02.03/2025

Särkikankaan uuden Pelastuslaitoksen asemakaavamuutoksen vireille tulon kuuluttaminen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville laitto. Asemakaavaselostuksen luonnosvaiheen ja asemakaava kaavaluonnoksen nähtäville laittaminen.

Asemakaavan muutos koskee Kemijärven kaupungin Särkikankaan 2. kaupunginosan korttelia 3 sekä katualuetta. Kiinteistöt tai kiinteistöjen osat ovat 340-402-99-2, 320-402-135-1 ja 320-2-9901-0. Asemakaavan muutoksella muodostuu Särkikankaan 2. kaupunginosan osa korttelista 3.

Elinvoimalautakunta on päättänyt 25.4.2024 § 41 käynnistää asemakaavan muutoksen suunnittelualueella.

Asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineistot ovat valmistunut esille laitto vaiheeseen. Nähtävillä oloaikana (30vrk) suunnitelmista pyydetään viranomaislausunnot ja niistä oli mahdollista jättää mielipide alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti. Hankkeesta vastaava Kemijärven kaupunki on allekirjoittanut kaavoitus sopimuksen Sitowise Oy:n kanssa asemakaavamuutoksen laatimisesta Särkikankaan alueelle.

Vireilletulosta ilmoitetaan, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan sekä yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä kaupungin kotisivuilla koko hankkeen ajan. Kaavahankkeesta järjestetään yleisötilaisuus 2.12.2025 klo. 15.00–18.00. Paikka ilmoitetaan myöhemmin.

Oheisliitteet jaetaan lautakunnan jäsenille erikseen.

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy asemakaavaluonnoksen vireille laitton kuuluttamisen, OAS:in ja asemakaavamuutoksen luonnoksen sekä kaavakartan luonnoksen esille laitton nähtäville, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 135

13.11.2025

Telia Oyj valokuitukaapeliliittymät Kemijärven kaupungin asemakaavan alueella.

EL 13.11.2025 § 135
565/10.03.00.09/2025

Telia Oyj on rakentamassa valokuitukaapeliliittymät seuraaviin osoitteisiin Kemijärven kaupungin asemakaavan alueella:

Hietaniemenkatu 5
Hallituskatu 4
Seminaarinkatu 10
Värjörinkatu 4
Kalamiehenkatu 2

Koska hakija ja Kemijärven kaupunki/kunnallistekniikka eivät ole päässeet valokuitukaapeleiden sijoittamisesta sopimukseen, asia on siirtynyt rakennusvalvontaviranomaisen päätettäväksi.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Sirpa Ollila, 0400 203 257

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Rakennusvalvontaviranomainen päättää antaa sijoitusluvan valokuitukaapeliliittymille em. osoitteissa. Samalla rakennusvalvontaviranomainen velvoittaa kaupunkia/kunnallistekniikkaa ottamaan huomioon Tietoyhteiskuntakaari 917/2014 määräykset, ja selvittämään kaupungin omat ohjeet (22 kohtaa) ajantasaisuuden.

Peruste:

Tietoyhteiskuntakaari 917/2014

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 136

13.11.2025

Valtuustoaloite pumppuvoimalaitoksia ja vastaavia vesivarastoja koskeva periaatepäätös / Korkalo Risto

EL 13.11.2025 § 136

589/14.04.01/2025

Valtuutettu Risto Korkalon jättämän valtuustoaloitteen on allekirjoittanut yhteensä kuusitoista valtuutettua.

Aloitteen allekirjoittaneet vaativat Kemijärven kaupunginvaltuustoa tekemään periaatepäätöksen, missä kielletään pumppuvoimalaitosten ja vastaavien vesivarstojen rakentaminen Kemijärven kaupungin alueelle. Lisäksi aloitteessa esitetään, että Kemijärven kaupunki suuntaa olemassa olevat resurssit tulevaisuuden rakentamiseen muilla keinoin.

Aloitteessa periaatepäätöstä ja sen tarpeellisuutta perustellaan mm. voimaloiden rakentamisen mukanaan tuomilla merkittävillä ympäristövahingoilla ja Kemijärven alapuolisen Kemijoen tilan heikkenemisellä sekä järven vaikutusalueella olevien kiinteistöjen arvonalentumisella.

Suomi on sitoutunut hiilineutraaliuteen vuoteen 2035 mennessä. Tämän tavoitteen mukaan Suomen on tasapainotettava kasvihuonekaasupäästöt ja hiilinielut niin, että päästöjä ei synny enempää kuin nielut pystyvät sitomaan. Tämän jälkeen Suomen tulisi sitoa hiiltä enemmän kuin se päästää, eli olla hiilinegatiivinen.

Vesivoima on ilmastonmuutoksen torjunnan kannalta tärkeä vähäpäästöinen sähköntuotantomuoto, mutta sitä ei voi kutsua täysin päästöttömäksi. Sen elinkaaripäästöt ovat kuitenkin moninkertaisesti pienemmät kuin fossiilisilla polttoaineilla tuotetulla energialla.

Jätetyssä aloitteessa on vahvoja olettamuksia mm. ympäristövahingoista, joiden oikeellisuutta tulisi arvioida vasta sen jälkeen, kun esimerkiksi pumppuvoimaloiden ympäristövaikutukset on tutkittu laajasti ja huolellisesti. Lisäksi periaatepäätöksen käsittelyssä tulee huomioida hankkeiden mukanaan tuoma elinvoimaisuuden lisäys, jota koko itälappi ja suomi tarvitsee.

Valmistelija

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitettyä periaatepäätöstä ei tehdä ja valtuustoaloite katsotaan selvitettyksi ja aloite loppuun käsitellyksi.

Lisäksi elinvoimalautakunta esittää, että kaupunginvaltuusto toteaa valtuustoaloitteen käsitellyn 3.10.2025 esitetyn valtuustonkokouksen pitämistä koskevan pyynnön mukaisesti.

Elinvoimalautakunta

§ 136

13.11.2025

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 137

13.11.2025

Valtuustoaloite; monimuotoisen taajamaluonnon säilyttäminen ja lintuturvallinen rakentaminen

EL 13.11.2025 § 137

257/10.03.01.02.00/2025

Valtuutettu Pirkka Aalon jättämässä valtuustoaloitteessa (liite) on kiinnitetty huomioita rakennetun ympäristön mukanaan tuomiin vaaratekijöihin mitkä kohdistuvat linnulle. Valtuustoaloitteessa käsitellään monipuolisesti eri vaaratekijöitä, jotka aiheutuvat mm. rakennusten laajoista lasipinnoista ja hyvin hoidetuista viheralueista.

Valtuustoaloitteessa Aalto toivoo, että valmisteilla olevassa Kemijärven kaupungin rakennusjärjestyksen päivityksessä kiinnitettäisiin erityistä huomioita lähimetsien ja niittyalueiden hallittuun hoitamattomuuteen ja että puistojen pensaiden raivaukset ajoitetaan lintujen pesintäajan ulkopuolelle.

Lähimetsien ja niittyalueiden (luonnontilaisten puistoalueiden) lisääminen kaupungin keskustassa vaatisi kaavoituksellisia ratkaisuja. Kemijärven kaupungin keskustan asemakaava tulee lähivuosina päivitettäväksi yhdessä alueella olevan yleiskaavan kanssa. Kaavoitustyön yhteydessä ja sen valmistelussa on kiinnitettävä erityistä huomioita valtuustoaloitteessa esitettyihin luonnontilaisten puistoalueiden sijoitteluun ja niiden laajuuteen.

Valmistelija

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi

Esittelijä

Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat luonnontilaisten puistoalueiden lisäämisestä huomioidaan tulevassa yleis- ja asemakaavan päivitystyön yhteydessä. Lisäksi Elinvoimalautakunta esittää, että valtuustoaloite katsotaan selvitetyn ja aloite loppuun käsitellyksi.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 138

13.11.2025

Ilmoitusasiat

EL 13.11.2025 § 138

Elinvoimajohtajan päätökset:

30.9.2025 § 69: Joutsijärven Metsästäjät ry:lle myönnetään lupa hirvieläinten ja karhun metsästykseseen kaupungin omistamalle tilalle 1.2.2026 alkaen.

8.10.2025 § 70: Työsopimuksen purkaminen koeajalla.

Päätös

Siirretty seuraavaan kokoukseen.

Elinvoimalautakunta § 139

13.11.2025

Muut asiat

EL 13.11.2025 § 139

x

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 122, § 123, § 124, § 125, § 126, § 127, § 128, § 130, § 131, § 132, § 133, § 134, § 135, § 136, § 137, § 138, § 139

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 129**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00