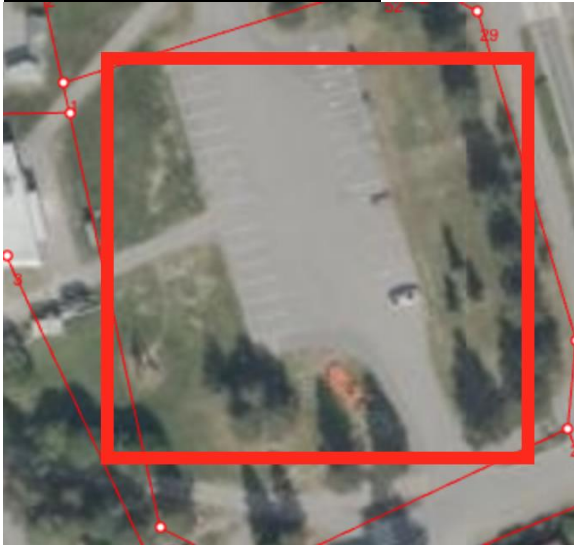


Liite 1

Kiinteistöstä

Kiinteistötunnus:	<u>320-3-3021-2</u>
Kiinteistön osoite:	<u>Hietaniemenkatu 1, 98100 Kemijärvi</u>
Kiinteistön omistaja: ¹	<u>Kemijärven kaupunki</u>

Piirros Kiinteistöstä ja alueesta



Tähän liitteeseen on liitetty piirros Kiinteistöstä, johon on merkitty punaisella alue, jolle latausasema ja siihen liittyvä infrastruktuuri ja tarvikkeet voidaan sijoittaa (katso sopimuksen kohta 2.3). Vuokranantajan on hyväksyttävä lopullinen sijoittelu ennen kuin Tesla saa aloittaa latausaseman rakentamisen. Tarvittava vuokra-alue on noin 150m² pinta-alaltaan kokonaisuudessa. Tarvittaessa Tesla osallistuu parkkipaikan laajennuksesta aiheutuviin kuluihin.

Tarkemmat tiedot Vuokra-alueesta ja Latausasemasta

Alustava määrä osoitettuja Supercharger-paikkoja	<u>8</u>
Osoitettujen Supercharger-paikkojen maksimimäärä	<u>8</u>
Alustava määrä Supercharger-kaappeja	<u>1</u>
Supercharger-kaappien maksimimäärä	<u>2</u>

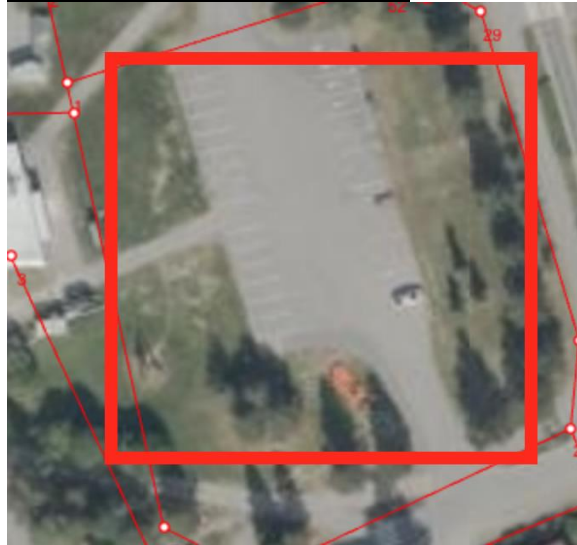
Vastuu toteutuksesta

Appendix 1

Property

Property ID:	<u>320-3-3021-2</u>
Property address:	<u>Hietaniemenkatu 1, 98100 Kemijärvi</u>
Property owner: ¹	<u>Kemijärven kaupunki</u>

Drawing of the Property and area



Attached to this Appendix is a drawing of the Property showing in red the area where the charging station and related infrastructure and equipment may be located (see section 2.3 of the agreement). Final layout to be approved by Lessor before Tesla is allowed to start construction of the charging station. The total area of the rental area required is approximately 150m². If necessary, Tesla will contribute to the costs of expanding the parking lot.

More detailed information about the Lease Area and the Charging Station

Indicative number of designated Supercharger locations	<u>8</u>
Maximum number of designated Supercharger locations	<u>8</u>
Indicative number of Superchargers	<u>1</u>
Maximum number of Superchargers	<u>2</u>

Responsibility for implementation

Työn kuvaus/Infrastruktuuri	Vastuullinen taho	Vastuu kustannuksista
Job description/Infrastructure	Responsible party	Responsibility for costs
Sähkönjakelu/ Electricity distribution	Tesla	Tesla
Kytännät medianjakeluun/ Connections to media distribution	Tesla	Tesla
Asfaltti- ja/tai betonipinnoitteet/ Asphalt and/or concrete pavements	Tesla	Tesla
Putkijohdot/ Pipelines	Tesla	Tesla

Työn kuvaus/Tarvikkeet	Vastuullinen taho	Vastuu kustannuksista
Job description/Accessories	Responsible party	Responsibility for costs
Ajoneuvolaturit/ Vehicle chargers	Tesla	Tesla
Lataustolpat/ Charging posts	Tesla	Tesla
Kytkinlaitteet/ Switchgear	Tesla	Tesla
Kyltit/ Signs	Tesla	Tesla
Rakennukset/ Buildings	Tesla	Tesla
