

Lähetetty: Mustonen Heidi Kemijärvi
Lähetetty: keskiviikko 3. joulukuuta 2025 13:07
Aihe: Lausuntopyyntö
Liitteet: Vaaranlammet_OASn_vastineraportti_julkinen_20251027.pdf; OAS-päivitetty27102025.pdf; Kemijärven_Vaaranlampien_pumppuvoimala_OYK_selostus_2025_10_31_.pdf; Vaaranlammet_OYK_Kaavaluonnos_2025_10_27.pdf

Kemijärven Vaaranlampien pumppuvoimalan osayleiskaavaluonnos- ja kaavaluonnos sekä osayleiskaavamuutos (OYK)

Kemijärven kaupungin elinvoimalautakunta on kokouksessaan 11.9.2024 (§ 100) päättänyt käynnistää osayleiskaavan ja osayleiskaavamuutoksen laadinnan Vaaranlampien alueelle.

Kaavoitustyön alussa on laadittu alueidenkäyttölain (AKL) 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa esitetään osayleiskaavan laatimisen tavoitteet ja lähtökohdat, eri vaiheet ja eteneminen sekä kaavan vaikutusten arvioinnin periaatteet. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on saatavilla koko kaavaprosessin ajan, ja siitä voi esittää mielipiteitä. Suunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin edetessä.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä **25.6.2025 – 25.7.2025 (päivitetty 27.10.2025)** Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa (Vapaudenkatu 8, I-kerros, 98100 Kemijärvi) sekä kaupungin verkkosivulla <https://kemijarvi.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaupunkisuunnittelu/yleiskaavat/>

Osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineistot (kaavaluonnos) ja kaavamuutos päätettiin asettaa nähtäville Kemijärven Elinvoimalautakunnassa 20.11.2025. Nähtävillä oloaikana suunnitelmista pyydetään viranomaislausunnot ja niistä on mahdollista jättää **mielipide** alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti.

Tavoitteiden ja ympäristövaikutusten arviointiselostuksen perusteella laadittiin kaavaluonnos, jonka vaikutukset on arvioitu kaavaselostuksessa. Kaavan valmisteluvaiheen aineisto on nähtävillä Kaupungin kotisivulla **3.12.2025 – 3.1.2026**. Aineisto laitetaan nähtäville 30 päivän ajaksi kotisivun lisäksi ilmoitustaululle. Nähtävillä olosta tiedotetaan kuuluttamalla.

Mahdolliset lausunnot ja mielipiteet kaavaluonnoksesta tulee toimittaa kirjallisesti **3.1.2026 klo 15:00** mennessä osoitteeseen: Kemijärven kaupungin kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi tai sähköisesti osoitteeseen: kirjaamo@kemijarvi.fi
Viestin aiheeksi: Kaavaluonnos, Vaaranlampien pumppuvoimalan osayleiskaavaluonnos- ja kaavaluonnos sekä osayleiskaavamuutos (OYK).

Lisätietoja:

Kaavan laatija, Jurkka Pöntys, Sitowise Oy, p.020 747 6000 jurkka.pontys@sitowise.fi

Maankäyttöpäällikkö, Martti Valkola, Kemijärven kaupunki, p. 040 544 8015, martti.valkola@kemijarvi.fi

Ystävällisin terveisin

Heidi Mustonen
Toimistosihteeri – Hallintopalvelut
Kemijärven kaupunki
Vapaudenkatu 8 B, 98100 Kemijärvi
Tel. 040 834 5193
heidi.mustonen@kemijarvi.fi



Tämä sähköpostiviesti mahdollisine liitteineen voi sisältää luottamuksellista tai ei-julkista tietoa, ja on tarkoitettu ainoastaan nimetyn vastaanottajan käyttöön. Jos tätä sähköpostiviestiä ei ole tarkoitettu Sinulle, sen käyttö, kopiointi, muuttaminen ja hallussapito on kiellettyä. Sinun on heti poistettava viesti ja kaikki sen kopiot järjestelmästäsi. Tällaisen viestin osalta olet sovellettavissa olevan lainsäädännön tai sitä koskevien sopimuksien mukaan vaitiolovelvollinen, etkä saa myöskään välittää viestiä eteenpäin etkä käyttää viestiä hyväksesi.