

Kemijärven Kehitys Oy:n SVOPin palautus Kemijärven kaupungille

KH 26.01.2026 § 31
226/00.01.01.00/2025

Kaupunginvaltuuston 16.12.2025 § 156 tekemän päätöksen jälkeen on saatu kehitysyhtiöltä tiedoksi yhtiön hallituksen vuonna 2019 tekemä päätös, jonka mukaan SVOP on muodostettu vesiviemäri liittymien liittymismaksuista eikä suorasta pääomasijoituksesta. Näin ollen kaupunginvaltuuston päätös tulee kumota.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto kumoaa 16.12.2025 § 156 tekemänsä päätöksen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto kumoaa 16.12.2026 § 156 tekemänsä päätöksen.

KV 16.12.2025 § 156

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy kaupungin Kemijärven Kehitys Oy:ön tekemän 152 961,92 euron SVOPin palautuksen Kemijärven kaupungille. Palautus kohdentuu tilikaudelle 2025.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä kaupungin Kemijärven Kehitys Oy:ön tekemän 152 961,92 euron SVOPin palautuksen Kemijärven kaupungille. Palautus kohdentuu tilikaudelle 2025.

Tiedoksi Kemijärven Kehitys Oy
Talouspalvelut

KH 08.12.2025 § 436

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 26.5.2025 § 50 kaupungin organisaatiomuutoksesta ja osana sitä Kemijärven Kehitys Oy:n kaupungille tuottamien elinkeinopalvelujen siirtämisestä osaksi kaupunginhallituksen alaisia konserni- ja elinvoimapalveluja.

Kemijärven Kehitys Oy:n toiminnan muuttuessa oleellisesti palvelutoiminnan siirtyessä, on tarpeen tarkastella omistajan sijoituksia yhtiöön ja yhtiön osakepääoman arvostusta.

Kaupunki on sijoittanut yhtiön omaan vapaaseen pääomaan (SVOP) 152 961,92 euroa. Omistaja voi päättää sijoittamansa vapaan pääoman takaisinmaksusta, mikäli se ei aiheuta maksukyvyttömyyttä yhtiölle. Yhtiön

toiminnan muuttuessa svopin palautukselle on olemassa peruste ilman yhtiön maksukyvyn heikentymistä.

Kaupunkikonsernin yhtiöiden, mukaan lukien Kemijärven Kehitys Oy, osakepääoma-arvostukset tarkastellaan erikseen erillisen selvitystyön kautta ja tuodaan erillisenä asiana kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy kaupungin Kemijärven Kehitys Oy:ön tekemän 152 961,92 euron SVOPin palautuksen Kemijärven kaupungille. Palautus kohdentuu tilikaudelle 2025.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy kaupungin Kemijärven Kehitys Oy:ön tekemän 152 961,92 euron SVOPin palautuksen Kemijärven kaupungille. Palautus kohdentuu tilikaudelle 2025.