



Tilintarkastuspöytäkirja

Kemijärven kaupunginhallitukselle

Kemijärven kaupungin tilikauden 1.1.2025-31.12.2025 tilintarkastajina esitämme kuntalain 123 §:n mukaisena tilintarkastuspöytäkirjana kaupunginhallituksen toimenpiteitä varten seuraavaa:

Tytäryhtiöosakkeiden arvostus

Kemijärven kaupunki omistaa 100 % Kemijärven Kehitys Oy:n osakekannasta. Osakkeiden arvo kaupungin taseessa on 1.389.203,46 euroa, yhtiön osakepääoman ollessa 1.496.650 euroa. Kuten kaupunginhallituksen päätöksestä 26.1.2026 § 44 ilmenee, vähenee yhtiön liiketoiminta vuoden 2026 aikana oleellisesti aiemmasta.

Tytäryhtiöosakkeiden arvostamiseen liittyen Kirjanpitolausuntakunnan kuntajaosto on antanut 30.10.2012 lausunnon 106 "Kaupungin tytäryhtiöön tekemien pääomasijoitusten arvostuksesta". Lausunnon mukaan arvioitaessa kunnan toimialasijoittamiseen kuuluvien tytäryhtiöosakkeiden tai -osuuksien tasearvoa ja mahdollista arvonalennuksen tarvetta voidaan pääomasijoituksen käyvän arvon perusteena käyttää tytäryhtiön nettotuottojen tuottoarvoa, nettovarallisuusosuuden todennäköistä luovutusarvoa tai tytäryhtiön tuottamien palvelujen käyttöarvoa kunnan palvelutuotannossa taikka muuta luotettavaa arviointiperustetta. Jos tasearvo ylittää arvostuksen perustana käytetyn käyvän arvon, arvonalennus on kirjattava varovaisuuden periaate huomioon ottaen. Tämä arviointi joudutaan tekemään vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä.

Kaupungin laatiman laskelman perusteella Kemijärven Kehitys Oy:n osakkeiden käypäarvo on 9.203,46 euroa, joka on 1.380.000 euroa alempi kuin kaupungin tasearvo 1.389.203,46 euroa. Varovaisuuden periaate huomioiden osakkeiden arvoon tulee tehdä arvonalennuskirjaus.

Oulussa 3. helmikuuta 2026

KPMG OY AB
Tilintarkastusyhteisö

Heidi Hyry
JHT, KHT

Nimi

Heidi Riikka Hannele Hyry

Allekirjoitettu tunnisteella

Vahva sähköinen tunnistautuminen

Allekirjoituspäivä

2026-02-03 08:28

