

Kaupunginhallitus

Aika 09.02.2026 klo 15:00 -

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	5
4	Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Sivistyspalvelut	6
5	Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Ympäristöterveyspalvelut	8
6	Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Tekniset palvelut	10
7	Kemijärven Kehitys Oy:n osakkeiden arvon muutos	12
8	Lainahakemus Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys ry:n lainahakemus	14
9	Kemijärven Kehitys Oy ylimääräinen yhtiökokous 24.11.2025 / yhtiökokousedustajan ohjeistus	15
10	Täyttölupa matkailuasiantuntijan tehtävään 1.3.2026 alkaen	19
11	Irtisanoutuminen ympäristöterveysjohtajan virasta	20
12	Tapahtuma-avustukset vuodelle 2026	21
13	Kunnallisjohdon seminaari 2026 osallistujien nimeäminen	22
14	Kaupunginvaltuuston kokouksen 16.12.2025 päätösten täytäntöönpano	23
15	Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset	24
16	Ilmoitusasiat	25
17	Muut asiat	26

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivut 10.2.2026.

Puheenjohtaja Heikki Nivala

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nivala Heikki Virkkula Kari-Antti Kelloniemi Juhana Kotilaine Jarkko Raimosvuo Senni Ruokamo Anita Savukoski Riitta	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muu	Solatie Dina Säärelä Marjo Kuvaja Tuula Iivari Sirpa Kerkelä Teija Aalto Pirkka	esittelijä pöytäkirjanpitäjä viranhaltija edustaja edustaja edustaja	kaupunginjohtaja hallintojohtaja talous- ja kehittämisjohtaja kaupunginvaltuuston pj kaupunginvaltuuston 1. vpj kaupunginvaltuuston 2. vpj

Kaupunginhallitus

09.02.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

KH 09.02.2026

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 18 luku - kokousmenettely:

133 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

134 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 4.2.2026 ja julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa liitteineen.

Päätös

Kaupunginhallitus

09.02.2026

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 09.02.2026

Hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on sähköisesti 09.02.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Jarkko Kotilaineen ja Senni Raimosvuon.

Päätös

Kaupunginhallitus

09.02.2026

3

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

KH 09.02.2026

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 5

27.01.2026
09.02.2026

4**Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Sivistyspalvelut**

KH 09.02.2026
585/02.02.00/2025

Sivistyslautakunta antaa 27.1.2026 § 5 mukaisesti kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi sivistyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee sivistyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

SL 27.01.2026 § 5

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.12.2025 § 160 talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028. Talousarvion hyväksymisen jälkeen toimialojen on valmisteltava käyttösuunnitelmat, josta määrätään hallintosäännössä 67 §:ssä seuraavaa: "Kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa. Ne voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille. Toimielinten hyväksymät käyttösuunnitelmat saatetaan valtuustolle tiedoksi talousarviovuoden helmikuun loppuun mennessä."

Toimialojen on siten laadittava määrärahoistaan käyttösuunnitelma hyväksytyn talousarvion perusteella. Käyttösuunnitelmissa on huomioitava kaupunginvaltuuston hyväksymät sitovat toiminnalliset tavoitteet ja kaupungin strategia. Käyttösuunnitelma on pohjana talousarvion seurannassa ja raportoinnissa.

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat alaisensa toiminnan talousarvion (käyttötalouden) toteutumista kuukausittain ja kaupunginhallitus koko kaupungin toteutumaa samoin kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta.

Toiminnan ja talouden toteutuman seurantaraportti valmistellaan toimielimelle puolivuositain. Toteutuma 30.6. tulee käsitellä toimielimessä 31.8. mennessä. Toimialoja sitoo myös kaupunginhallituksen 12.1.2026 § 6 hyväksymä vuoden 2026 talousarvion toimeenpano-ohje.

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 5

27.01.2026
09.02.2026

Sivistyslautakunta vastaa kaupunginvaltuustolle sivistyspalvelujen toimialasta sekä valtuuston myöntämien määrärahojen käytön seurannasta. Käyttötalousmäärärahojen käyttöä seurataan lautakunnassa kuukausittaisten raportointien perusteella. Investointimäärärahojen käyttöä seurataan puolivuotisraportoinnin yhteydessä.

Sivistyspalvelut toimialan käyttösuunnitelma vuodelle 2026 on **liitteenä 1.**

Valmistelija

Sivistysjohtaja Ilpo Tervonen, 040 624 5300
Talous- kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Sivistysjohtaja Tervonen Ilpo Kemijärvi

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta päättää hyväksyä sivistyspalveluiden alaisten vastuualueiden käyttösuunnitelmat vuodelle 2026 ja antaa käyttösuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristöterveyslautakunta § 7
Kaupunginhallitus

28.01.2026
09.02.2026

5

Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Ympäristöterveyspalvelut

KH 09.02.2026
586/02.02.00/2025

Ympäristöterveyslautakunta antaa 28.1.2026 § 7 mukaisesti kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

YTLTK 28.01.2026 § 7

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.12.2025 § 160 talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028. Talousarvion hyväksymisen jälkeen toimialojen on valmisteltava käyttösuunnitelmat, josta määrätään hallintosäännössä 67 §:ssä seuraavaa: "Kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa. Ne voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille. Toimielinten hyväksymät käyttösuunnitelmat saatetaan valtuustolle tiedoksi talousarviovuoden helmikuun loppuun mennessä."

Toimialojen on siten laadittava määrärahoistaan käyttösuunnitelma hyväksytyn talousarvion perusteella. Käyttösuunnitelmissa on huomioitava kaupunginvaltuuston hyväksymät sitovat toiminnalliset tavoitteet ja kaupungin strategia. Käyttösuunnitelma on pohjana talousarvion seurannassa ja raportoinnissa.

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat alaisensa toiminnan talousarvion (käyttötalouden) toteutumista kuukausittain ja kaupunginhallitus koko kaupungin toteutumaa samoin kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta.

Toiminnan ja talouden toteutuman seurantaraportti valmistellaan toimielimelle puolivuositteittain. Toteutuma 30.6. tulee käsitellä toimielimessä

Ympäristöterveyslautakunta § 7
Kaupunginhallitus

28.01.2026
09.02.2026

31.8. mennessä. Toimialoja sitoo myös kaupunginhallituksen 12.1.2026 § 6 hyväksymä vuoden 2026 talousarvoin toimeenpano-ohje.

Ympäristöterveyslautakunta vastaa kaupunginvaltuustolle ympäristöterveyspalvelut toimialan toimialasta sekä valtuuston myöntämien määrärahojen käytön seurannasta. Käyttötalousmäärärahojen käyttöä seurataan lautakunnassa kuukausittaisten raportointien perusteella. Investointimäärärahojen käyttöä seurataan puolivuotisraportoinnin yhteydessä.

Ympäristöterveyspalvelut toimialan käyttösuunnitelma vuodelle 2026 on **liitteenä 1**.

Valmistelija

Vs. ympäristöterveysjohtaja Elina Kostamovaara, 040 765 4378
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Vs. ympäristöterveysjohtaja Kostamovaara Elina Kemijärvi

Päätösehdotus

Ympäristöterveyslautakunta päättää hyväksyä ympäristöterveyspalvelut toimialan käyttösuunnitelman vuodelle 2026 ja antaa käyttösuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 7

29.01.2026
09.02.2026

6**Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Tekniset palvelut**

KH 09.02.2026
29/02.02.00/2026

Tekninen lautakunta antaa 29.1.2026 § 7 mukaisesti kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

TEKL 29.01.2026 § 7

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.12.2025 § 160 talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028. Talousarvion hyväksymisen jälkeen toimialojen on valmisteltava käyttösuunnitelmat, josta määrätään hallintosäännössä 67 §:ssä seuraavaa: "Kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa. Ne voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille. Toimielinten hyväksymät käyttösuunnitelmat saatetaan valtuustolle tiedoksi talousarviovuoden helmikuun loppuun mennessä."

Toimialojen on siten laadittava määrärahoistaan käyttösuunnitelma hyväksytyn talousarvion perusteella. Käyttösuunnitelmissa on huomioitava kaupunginvaltuuston hyväksymät sitovat toiminnalliset tavoitteet ja kaupungin strategia. Käyttösuunnitelma on pohjana talousarvion seurannassa ja raportoinnissa.

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat alaisensa toiminnan talousarvion (käyttötalouden) toteutumista kuukausittain ja kaupunginhallitus koko kaupungin toteutumaa samoin kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta.

Toiminnan ja talouden toteutuman seurantaraportti valmistellaan toimielimelle puolivuositain. Toteutuma 30.6. tulee käsitellä toimielimessä 31.8. mennessä. Toimialoja sitoo myös kaupunginhallituksen 12.1.2026 § 6 hyväksymä vuoden 2026 talousarvion toimeenpano-ohje.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 7

29.01.2026
09.02.2026

Tekninen lautakunta vastaa kaupunginvaltuustolle teknisten palvelujen toimialasta sekä valtuuston myöntämien määrärahojen käytön seurannasta. Käyttötalousmäärärahojen käyttöä seurataan lautakunnassa kuukausittaisen raportointien perusteella. Investointimäärärahojen käyttöä seurataan kvartaaleittain sekä laajemmin puolivuotisraportoinnin yhteydessä.

Tekniset palvelut toimialan käyttösuunnitelma vuodelle 2026 on **liitteenä 1**.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236
Vt. Tekninen johtaja Esa Pöyliö, puh. 040 610 9738
Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814
Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, puh. 040 544 8015

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä 1 olevan tekniset palvelut toimialan käyttösuunnitelman vuodelle 2026 ja antaa sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 44

26.01.2026
09.02.2026

7**Kemijärven Kehitys Oy:n osakkeiden arvon muutos**

KH 09.02.2026
53/00.01.00.03/2026

Kaupungin tilintarkastusyhteisön KPMG OY AB:n tilintarkastaja Heidi Hyryn 3.2.2026 antama tilintarkastuspöytäkirja on liitteenä 1.
Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston lausunto 106 on liitteenä 2.

Esitän tämän perusteella, että kaupunki alaskirjaa osakkeiden arvosta 1 380 000 euroa. Osakkeiden arvoksi jää kaupungin taseeseen siten 9 203,46 euroa. Esitän myös, että asian kiireellisuuden vuoksi kaupunginvaltuuston ylimääräinen kokous pidetään helmikuun aikana.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kemijärven Kehitys Oy:n osakkeiden arvosta alaskirjauksena vuoden 2025 tilinpäätöksessä yhteensä 1 380 000 euroa. osakkeiden arvoksi jää 9 203,46 euroa.

Päätös

KH 26.01.2026 § 44

Kemijärven kaupunki omistaa 100 % Kemijärven Kehitys Oy:n. Kaupungin omistaman yhtiön osakepääoma on 1 389 203,46 euroa tilinpäätöksessä 2024 (31.12.2024). Osakkeiden arvoon ei ole vuonna 2025 tullut muutoksia. Osakkeiden korkea arvo perustuu Kemijärven Kehitys Oy:n edeltäjän Kemijärven Teollisuuskylä Oy:n liiketoimintaan. Osakkeiden arvostus olisi ollut hyvä käsitellä jo aiemmin, kun Kemijärven Kehitys Oy:n toiminta on vakiintunut elinkeinojen neuvonta- ja kehittämistoimintaan painottuvana.

Kemijärven kehitys Oy:n liiketoiminta vähenee vuoden 2026 alusta oleellisesti aiemmasta, joten osakkeiden omistajan on arvioitava jo tilinpäätökseen 2025 toiminnan muutosten vaikutusta osakkeiden arvoon.

Tehdyn selvityksen mukaan, osakkeiden arvo tulee alaskirjata kokonaisuudessaan tai jättää osakepääomaksi vain pieni arvo. Esitän, että kaupunki alaskirjaa osakkeiden arvosta 1 380 000 euroa. Osakepääomaksi jää kaupungin taseeseen siten 9 203,46 euroa.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 44

26.01.2026
09.02.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kemijärven kehitys Oy:n osakkeiden arvosta alaskirjauksena vuoden 2025 tilinpäätöksessä yhteensä 1 380 000 euroa. Osakkeiden arvoksi jää 9 203,46 euroa.

Päätös

Juhana Kelloniemi esitti, että kaupunginhallitus punnitsee puheenjohtajan esteellisyyden Pyhän asuntovaunualueen myyntiin liittyen. Kelloniemen esitys kannattamattomana raukesi.

Anita Ruokamo esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Ruokamon esitystä kannatti Kari-Antti Virkkula, Jarkko Kotilaine ja Juhana Kelloniemi.

Puheenjohtaja totesi, että seuraavat puheenvuorot keskitetään asian asiallisen käsittelyn jatkamiseen. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat JAA ja ne, jotka ovat uuteen valmisteluun palauttamisen kannalla vastaavat EI. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen. Äänestyksen tulos: 2 JAA-ääntä (Nivala, Savukoski) ja 4 EI-ääntä (Ruokamo, Kelloniemi, Kotilaine, Virkkula). Puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan uuteen valmisteluun.

Päätökseen jättivät eriävän mielipiteen Heikki Nivala, Riitta Savukoski ja kaupunginjohtaja Dina Solatie.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.34.

Kaupunginhallitus

09.02.2026

8

Lainahakemus Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys ry:n lainahakemus

KH 09.02.2026

74/02.05.03/2026

Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys ry hakee kaupungilta lyhytaikaista lainaa yhteensä 10 292,00 euroa kattaakseen sillä Luusuanjärven kunnostaminen -hankkeen väliaikaisen rahoitustarpeen. Yhdistys on saanut toteutukseen Lapin ELY-keskukselta hankerahoitusta 80 % hankkeen kokonaiskustannuksiin. Hankkeen kokonaisrahoitus on yhteensä 16 081,25 euroa. Omarahoitusosuus 20 % katetaan yhdistyksen talkootyönä (yksityinen rahoitus). Hanke on toteutettava 30.09.2026 mennessä.

Liitteenä 1-5 Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys Ry:n tukipäätös, hankkeen kustannusarvio, maksatuspäätös, yhdistyksen hallituksen päätös ja yhdistyksen rekisteriote.

Liitteenä 6 velkakirjaluonnos 10 292,00 euron lainasta, jonka takaisinmaksuaika on 31.3.2028 mennessä.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys ry:lle 10 292,00 euron lainan liitteenä olevan velkakirjan mukaisena.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 406
§ 434

17.11.2025
08.12.2025
09.02.2026

9

Kemijärven Kehitys Oy ylimääräinen yhtiökokous 24.11.2025 / yhtiökokousedustajan ohjeistus

KH 09.02.2026
413/00.01.00.03/2025

Kaupunginhallitus on päätöksillään 12.1.2026 §:t 3 ja 4 hyväksynyt oikaisuvaatimuksen, joissa esitettiin kaupunginhallituksen päätöksestä 8.12.2025 § 434 kumoamista esteellisen henkilön päätöksentekoon osallistumisen vuoksi. Hyväksytyjen oikaisuvaatimusten johdosta kaupunginhallituksen on päätettävä uudestaan yhtiökokousedustajan ohjeistuksesta vaihtovelkakirjalainan vaihtamisesta: suostuuko yhtiö velkakirjan vaihtoon, katsotaanko alkuperäinen velkakirja erääntyneeksi ja edistetäänkö asiaa tarvittaessa oikeusteitse.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiökokousmateriaalia ja vaihtovelkakirjalainaan liittyvää taustamateriaalia sekä asianajajan oikeudellinen arvio / yhteenveto asiasta (salassa pidettävä, Julk § 24 kohta 20).

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ohjeistaa yhtiökokousedustajaa, että velkakirjan vaihtoon ei suostuta ja alkuperäinen velkakirja katsotaan erääntyneeksi ja annetaan valtuutus yhtiölle neuvotella velkakirjan ehdoista. Kaupunginhallitus päättää erikseen oikeustoimiin ryhtymisestä.

Päätös

KH 08.12.2025 § 434

Kaupunginhallitus on 17.11.2025 palauttanut uuteen valmisteluun yhtiökokousedustajan ohjeistuksen vaihtovelkakirjalainan vaihtamisesta: suostuuko yhtiö velkakirjan vaihtoon, katsotaanko alkuperäinen velkakirja erääntyneeksi ja edistetäänkö asiaa tarvittaessa oikeusteitse.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiökokousmateriaalia ja vaihtovelkakirjalainaan liittyvää taustamateriaalia sekä asianajajan oikeudellinen arvio / yhteenveto asiasta (salassa pidettävä, Julk § 24 kohta 20).

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Kaupunginhallitus	§ 406	17.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 434	08.12.2025
Kaupunginhallitus		09.02.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa, että velkakirjan vaihtoon ei suostuta ja alkuperäinen velkakirja katsotaan erääntyneeksi. Kaupunginhallitus päättää erikseen oikeustoimiin ryhtymisestä.

Päätös

Juhana Kelloniemi esitti, että toimitelin punnitsee Heikki Nivalan esteellisyyttä, sillä vaihtovelkakirja-asiassa on kokonaisuudessaan kyse BBR:n vakuudettomasta ns. siemenrahoituksesta, joka liittyy suoraan Nivalan oman yrityksen toimintaan ja sen rahoitukseen. Lisäksi Nivala on osallinen Boreal Biorefin konkurssiasiasa. Lisäksi Nivala on itse kertonut menettäneensä rahaa kokonaisuudessa, josta syystä johtuen häntä ei voida pitää puolueettomana päätöksenteon osapuolena. Kelloniemen esitys kannattamattomana raukesi.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 17.28- 17.34

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Kaupunginhallitus päättää ohjeistaa yhtiökokousedustajaa, että velkakirjan vaihtoon ei suostuta ja alkuperäinen velkakirja katsotaan erääntyneeksi ja annetaan valtuutus yhtiölle neuvotella velkakirjan ehdoista. Kaupunginhallitus päättää erikseen oikeustoimiin ryhtymisestä.

Kari-Antti Virkkula esitti, että asia laitetaan takaisin valmisteluun ja otetaan neuvottelut Vataset Teollisuus Oy:n kanssa vaihtovelkakirjanlainan ehdoista. Neuvotteluun osallistuvat kaupunginjohtaja, Kemijärven Kehitys Oy:n hallituksen puheenjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtajisto ja asianajaja Antti Ahonen. Virkkulan esitystä kannatti Juhana Kelloniemi.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että oli tullut kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on tarpeen äänestää. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen: kaupunginjohtaja JAA ja Virkkula EI. Äänestyksen tulos: 4 JAA-ääntä (Nivala, Savukoksi, Kotilaine, Meriläinen), 3 EI-ääntä (Virkkula, Kelloniemi, Ruokamo). Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan muutetun esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Juhana Kelloniemi jätti päätökseen eriävän perusteluna se, että Heikki Nivalan esteellisyyttä vaihtovelkakirja-asiassa ei ole käsitelty, vaikka olen asian tuonut esille jo heti pykälän alussa. Kokonaisuudessaan kyse BBR:n vakuudettomasta ns. siemenrahoituksesta, joka liittyy suoraan Nivalan oman yrityksen toimintaan ja sen rahoitukseen. Lisäksi Nivala on osallinen Boreal Biorefin konkurssiasiasa ja siten Kemijärven Kehitys Oy:n kannalta epäselvässä ns. osakkaiden konvertointiasiasa. Lisäksi Nivala on kh 8.12.2025 §9 aikana itse kertonut menettäneensä rahaa kokonaisuudessa, josta syystä johtuen häntä ei voida pitää puolueettomana päätöksenteon kannalta.

Kaupunginhallitus	§ 406	17.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 434	08.12.2025
Kaupunginhallitus		09.02.2026

Tiedoksi Yhtiökokousedustaja

KH 17.11.2025 § 406

Kemijärven Kehitys Oy:n (Business Kemijärvi) ylimääräinen yhtiökokous pidetään 24.11.2025.

Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiöjärjestyksen 4 §:n mukaan:

Yhtiön hallinnosta ja toiminnasta huolehtii yhtiöjärjestyksen 2 §:n mukaan hallitus, johon kuuluu vähintään viisi (5) ja enintään seitsemän (7) varsinaista jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Hallituksen jäseniltä edellytetään yritys- ja elinkeinotoiminnan tuntemusta ja kokemusta.

Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Hallituksen jäsenet ja puheenjohtajisto valitaan yhtiökokouksessa.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta § 4:

"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kun nallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuusto ja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtio enemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Yhtiökokouksessa nimetään puuttuva varajäsen yhtiön hallituksen. Varsinaisessa yhtiökokouksessa (1/2025) yhtiön hallitukseen nimettiin seuraavat henkilöt:

Jäsen

Veikko Niemelä
Pentti Koskenranta
Tuula Helisten
Timo Tuominen
Henna Jyrkkä

Varajäsen

Jarmo Palojärvi

Erkki Oinas
Simo Lautamo
Sari Leinonen

Pentti Koskenrannan varajäsen päätettiin jättää ylimääräisen yhtiökokouksen tehtäväksi yhden henkilön kieltäydyttyä

Kaupunginhallitus	§ 406	17.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 434	08.12.2025
Kaupunginhallitus		09.02.2026

varajäsenyydestä juuri ennen kokousta.

Ylimääräisessä yhtiökokouksessa 2/2025 kaupunginhallituksen pohjaesityksenä oli nimetä Erkki Oinas Pentti Koskenrannan varajäseneksi, mutta hänet oli jo nimetty Tuula Helistenin varajäseneksi, eikä häntä siksi voida nimetä toistamiseen.

Yhtiökokouksessa on myös päätettävänä vaihtovelkakirjalainan vaihtaminen, suostuuko yhtiö velkakirjan vaihtoon, katsotaanko alkuperäinen velkakirja erääntyneeksi ja edistetäänkö asiaa tarvittaessa oikeusteitse.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiökokousmateriaalia sekä vaihtovelkakirjalainaan liittyvää taustamateriaalia (salassa pidettävä, Julk § 24 kohta 20).

Valmistelija Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa:

1. nimeämään yhtiön hallitukseen Pentti Koskenrannan varajäsenen
2. velkakirjan vaihtoon ei suostuta ja alkuperäinen velkakirja katsotaan erääntyneeksi. Kaupunginhallitus päättää erikseen oikeustoimiin ryhtymisestä.

Päätös

Juhana Kelloniemi esitti, että toimitelin punnitsee Heikki Nivalan esteellisyyttä, sillä vaihtovelkakirja-asiassa on kokonaisuudessaan kyse BBR:n vakuudettomasta ns. siemenrahoituksesta, joka liittyy suoraan Nivalan oman yrityksen toimintaan ja sen rahoitukseen. Lisäksi Nivala on osallinen Boreal Biorefin konkurssiasiassa. Kelloniemen esitys kannattamattoman raukesi.

Kaupunginhallitus päätti ohjeistaa yhtiökokousedustajaa:

1. nimeämään yhtiön hallitukseen Pentti Koskenrannan varajäseneksi Mari Tervola.
2. kaupunginhallitus palautti asian uuteen valmisteluun.

Tiedoksi Yhtiökokousedustaja

Kaupunginhallitus

09.02.2026

10**Täyttölupa matkailuasiantuntijan tehtävään 1.3.2026 alkaen**

KH 09.02.2026

1/01.01.01.00/2026

Matkailuasiantuntija on irtisanoutunut 1.3.2026 alkaen. Matkailuasiantuntijan tehtävänä on toimia kaupungin matkailun asiantuntijana ja kehittäjänä, asiantuntija vastata mm. Visit Kemijärvi -brändistä.

Oheisena matkailuasiantuntijan tehtävänkuvaus.

Kaupungin johtoryhmä puoltaa täyttöluvan myöntämistä. Tehtävä kuuluu henkilöstösuunnitelmaan ja siihen on varattu varat talousarviossa.

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Säätelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää luvan matkailuasiantuntijan tehtävän täyttämiseen 1.3.2026 alkaen toistaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

09.02.2026

11

Irtisanoutuminen ympäristöterveysjohtajan virasta

KH 09.02.2026

2/01.01.04.00/2026

Hanna Nurmi on 31.1.2026 kirjallisesti ilmoittanut irtisanoutuvansa ympäristöterveysjohtajan virasta. Ympäristöterveysjohtajan virkas sisältää myös eläinlääkärin virkatehtäviä. Virkasuhteen viimeinen voimassaolopäivä on 31.3.2026.

Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijalain (2003/304) 40 §:n mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa, on irtisanomisaika kaksi (2) kuukautta, jos viranhaltijan ottaminen kuuluu valtuustolle. Ympäristöterveysjohtajan virkaan ottamisesta päättää Kemijärven kaupungin hallintosäännön 45 §:n mukaan kaupunginvaltuusto.

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 57 §:n 2 mom. mukaan viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

Valmistelija

Henkilöstö- ja hallintosihteeri Päivi Alatalo 040 587 2490

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen ympäristöterveysjohtaja Hanna Nurmen ilmoituksen irtisanoutumisesta 1.4.2026 alkaen siten, että virkasuhteen viimeinen voimassaolopäivä on 31.3.2026 hänen ilmoituksensa perusteella.

Päätös

Kaupunginhallitus

09.02.2026

12

Tapahtuma-avustukset vuodelle 2026

KH 09.02.2026

654/02.05.01.02/2025

Kemijärven kaupunki myöntää vuosittain helmikuussa rahoitusta Kemijärvellä järjestettäviin tapahtumiin. Tapahtuma-avustus on ilmoitettu haettavaksi 11.1.2026 mennessä. Asiasta on tiedotettu sekä Koti-Lappi -lehdessä, että Kemijärven kaupungin www-sivuilla sekä sosiaalisen median ja sähköpostin välityksellä. Hakemuksia saapui kaksikymmentäkahdeksan (28) kpl, joista kahdellekymmenellenelle (24) ehdotetaan myönnettäväksi tukea.

Hakemukset on käsitelty työryhmässä; hallintojohtaja Marjo Säärelä, yritys- ja hankeasiantuntija Jari Polvi sekä talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja. Työryhmä on pisteyttänyt hakemukset vaikuttavuuden, markkinoinnin ja aktiivisuuden / organisoitumisen perusteella. Tavoitteena on saada tapahtumiin mahdollisimman paljon vaikuttavuutta ja ulkopuolisia kävijöitä.

Osassa tapahtuma-avustuksissa ei ole riittävästi kohdennettu haettavaa avustusta tapahtumaan, vaan haettiin enemmänkin toimintaa tukevaa avustusta. Kaksi tapahtuma-avustushakijatahoa, joille ei esitetä avustusta myönnettäväksi kuuluvat kulttuuriavustuksen piiriin ja ao. hakijoita neuvotaan hakemaan maaliskuun loppuun mennessä haettavana olevaa kulttuuriavustusta.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi tapahtuma-avustushakemukset 2026.

Avustuksiin jaetaan 40 000 euroa ja avustussummat on jaettu **liitteen** mukaisesti.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää tapahtuma-avustukset liitteen mukaisesti. Avustukset maksetaan tapahtumajärjestäjille jälkikäteen kaupungille osoitettujen toteutumakustannusten ja toteutumaraportoinnin/selvitysten perusteella.

Päätös

Kaupunginhallitus

09.02.2026

13**Kunnallisjohdon seminaari 2026 osallistujien nimeäminen**

KH 09.02.2026

78/00.04.02/2026

Suomen Yrittäjien kunnallisjohdon seminaari järjestetään 20. – 21.5.2026 Jyväskylässä.

Seminaarin aiheena on Uusi nousu. Tarkempi ohjelma [Kunnallisjohdon seminaari 2026](#) . Lipun hinta on julkiselle sektorille 489 €/hlö (+ alv) 31.3.2026 saakka. Valitut henkilöt sitoutuvat osallistumaan seminaariin ja ilmoittavat pyydyt tiedot osallistumisesta, matkoista ja majoituksesta erillisen ohjeistuksen mukaan. Lisäksi perumiset ilmoitetaan välittömästi yhteyshenkilölle, peruminen vain ylivoimaisen esteen vuoksi.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää osallistujiksi Suomen Yrittäjien Kunnallisjohdon seminaariin 20. - 21.5.2026 Jyväskylään esittelytekstissä mainituin ehdoin kaupunginjohtajan, hallintojohtajan, kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja valtuuston puheenjohtajan.

Päätös

Tiedoksi

Nimetyt

Kaupunginhallitus

09.02.2026

14**Kaupunginvaltuuston kokouksen 16.12.2025 päätösten täytäntöönpano**

KH 09.02.2026

14/00.00.01.01/2025

Kaupunginvaltuuston 16.12.2025 kokouksen pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville Kemijärven kaupungin yleisessä tietoverkossa 18.12.2025. Päätökset ovat lainvoimaisia.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kaupunginvaltuuston toimivallan puitteissa ja kun ne eivät ole muutenkaan lainvastaisia, eivätkä loukkaa kenenkään oikeutta, päättää kaupunginhallitus panna kaupunginvaltuuston kokouksen 16.12.2025 päätökset täytäntöön.

Päätös

Kaupunginhallitus

09.02.2026

15**Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset**

KH 09.02.2026

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat Kuntal:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 34 §:n ja 36 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Sivistyslautakunta 27.1.2026. Pöytäkirja luettavissa [Sivistyslautakunta Pöytäkirja 27.01.2026 klo 17:00 - 18:44 Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi | Dynasty tietopalvelu](#) Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 28.1.2026.

Ympäristöterveyslautakunta 28.1.2026. Pöytäkirja luettavissa [Ympäristöterveyslautakunta Pöytäkirja 28.01.2026 klo 12:00 - 14:17 Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi | Dynasty tietopalvelu](#) Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 29.1.2026.

Tekninen lautakunta 29.1.2026. Pöytäkirja luettavissa [Tekninen lautakunta Pöytäkirja 29.01.2026 klo 16:00 - 18:27 Kaupunginhallituksen kokoushuone | Dynasty tietopalvelu](#) Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 3.2.2026.

Hallintojohtajan viranhaltijapäätökset

28.1.2026 § 1; Tietopyyntö; Reittimatkailu-hanke. Päätös tiedoksi 29.1.2026.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Kaupunginhallitus

09.02.2026

16**Ilmoitusasiat**

KH 09.02.2026

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Saapuneet kirjeet ja päätökset:

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös 22.1.2026, 88/2026 asiassa kunnallisen viranhaltijan menetettyjen ansioiden korvaamista ja virkasuhteesta johtuvan palkan maksamista koskeva valitus, kaupunginhallitus 2.12.2024 § 348. Hallinto-oikeus hylkää valituksen sekä valittajan ja Kemijärven kaupungin oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevat vaatimukset. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 22.1.2026.

Kutsu Numera Palvelut Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 24.2.2026. Kokoukseen osallistutaan. Kokouskutsu nähtävillä kokouksessa.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 3.2.2026, 282/2026 asiassa kunnallisasiaa koskeva valituslupahakemus, Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, 12.11.2025, 1648/2025. Valituslupahakemus hylätään. Korkein hallinto-oikeus ei siten anna ratkaisua valitukseen. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 3.2.2026.

Kuntaliiton juristin lausunto 3.2.2026 kaupunginjohtajan esteellisyydestä pumppuvoimalalaitoshanketta koskevassa päätöksenteossa. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 3.2.2026.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Majjala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus

09.02.2026

17

Muut asiat

KH 09.02.2026

x