

Lausunto Rovaniemen kaupungin hulevesimääräykset ROIDno-2025-5753

Rovaniemen kaupungin hulevesimääräysten luonnos muodostaa pääosin selkeän ja perustellun kokonaisuuden, joka tukee hulevesien hallinnan suunnitelmallisuutta ja riskien ehkäisyä. Määräysten suhde lainsäädäntöön, kunnan roolin kuvaus sekä kiinteistöjen vastuut on esitetty johdonmukaisesti.

Hulevesien hallinnan tavoitteet, luonnonmukaisten menetelmien painotus sekä keskeisten käsitteiden esittely ovat asianmukaisia ja tukevat määräysten käytännön soveltamista. Kiinteistökohtaiset velvoitteet on kuvattu selkeästi, erityisesti hulevesien esikäsittelyyn, rakentamisaikaisiin vesiin ja jätevesiviemäröinnin erottamiseen liittyvät määräykset.

Joissakin kohdissa määräysten selkeyttä voidaan parantaa. Avo-ojien täyttämistä koskeva menettely kaipaa tarkennusta vastuutahon ja arviointiprosessin osalta. Rummuista annetut määräykset voidaan täydentää vähimmäismitoituksen osalta katuverkon toimivuuden varmistamiseksi. Viivytyksrakenteiden käyttöön ja tarpeellisuuteen sekä mitoitusohjeisiin tulisi kiinnittää huomioita. Liitoslupamenettelyssä voidaan täsmentää tarvittavan dokumentaation sisältö sekä viranomaisen roolit.

Määräykset hulevesien viivyttämisestä ovat perusteltuja ja soveltuvat hyvin asema-kaava-alueille. Viivytyksrakenteiden toiminnallisuuden varmistamiseksi voidaan harkita purkuvirtaaman hallinnan ja tyhjentyäsaikojen huomioimista. Pientaloille annettu vapautus rakenteellisesta viivytyksestä on tarkoituksenmukainen, mutta sen soveltamisperusteita voidaan tarvittaessa täsmentää.

Poikkeamismenettely on säädösten mukainen, mutta yhdenvertaisuutta tukisi yleisluonteinen kuvaus poikkeamisen harkintaperusteista, kuten teknisestä mahdollisuudesta, kohtuuttomista kustannuksista tai erityisolosuhteista.

Yhteenvetona todettakoon, että hulevesimääräykset ovat kokonaisuutena hyvin valmistellut ja hyväksyttävissä. Esitetyt tarkennukset parantaisivat määräysten käytännön sovellettavuutta ja vähentäisivät tulkinnanvaraisuutta.

KEMIJÄRVEN KAUPUNGIN TEKNINEN LAUTAKUNTA

Eero Saarijärvi

Kunnallistekniikan päällikkö, vastuualuepäällikkö