

Lämmityksen piiristä poistettava rakennus

TEKL 29.04.2026 § 52
245/02.07.00/2026

Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunta on kokouksessaan 29.5.2024 (LLJ 29.05.2024 § 47) käsitellyt lämmityksen piiristä poistettavia rakennuksia. Yhtenä kohteena on tarkastelun alla ollut entinen Särkelän koulu osoitteessa Seminaarinkatu 7.

Valmistelijan tekstissä on mainittu, että Särkelän koulun osalta aloitetaan hallittu lämmityksen alasajo turvaten samalla osoitteessa Seminaarinkatu 5 olevan Kiehispiirtin lämmitysratkaisu ja Pusan tauluun liittyvät ratkaisut. Kyseiset asiakohdat on sittemmin saatu hoidettua sovitun mukaisesti.

Särkelän koulun rakennuksen osalta on ollut selvityksessä myös jälleen vuokraukseen liittyvä ratkaisu sen kuitenkin johtamatta vuokrasopimukseen. Rakennus kuuluu voimassa olevan Kemijärven kaupungin kiinteistöohjelman 2026-2028 kohdan kiinteistöjen salkutus mukaisesti luokkaan käytöstä poistetut rakennukset.

Kemijärven kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.4.2026 on jätetty valtuusaloite, jossa esitetään museotaloa Kemijärvelle. Aloitteessa on tuotu esille, että mahdollinen museotalo sijoittuisi em. entiseen Särkelän koulun (Seminaarin päärakennus) rakennukseen.

Valmistelija

Vt. tekninen johtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että entisen Särkelän koulun rakennuksen osalta tehdään lämmitykseen liittyvä ratkaisu sen jälkeen kun valtuustoaloite museotalosta Kemijärvelle on käsitelty valtuustossa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.