

Tekninen lautakunta

Aika 29.04.2026 klo 16:00 - 18:24

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 45	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 46	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 47	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 48	Teknisten palveluiden käyttötalouden toteuma 31.3.2026	6
§ 49	Hankinnan keskeyttäminen, Kemijärven kylpylä-uimahalli Poukama, salaojien peruskorjaus	8
§ 50	Hankintapäätös, Kemijärven kaupungin päällystystyöt 2026	9
§ 51	Hankintapäätös, Vaaratien parantaminen ja vesihuollon saneeraus 2026, Vaaratie ja Vaaranpolvi II vaihe	11
§ 52	Lämmityksen piiristä poistettava rakennus	13
§ 53	Rakennustarkastajan viran haettavaksi julistaminen	14
§ 54	Valtuustoaloite Pumppuvoimaloiden yhteisvaikutukset Kemijärven vesistöön on arvioitava	15
§ 55	Viranhaltijoiden päätökset	17
§ 56	Muut asiat	18

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ahola Vesa	16:00 - 18:24	puheenjohtaja	
	Leinonen Sari	16:00 - 18:24	varapuheenjohtaja	
	Meriläinen Eino	16:00 - 18:24	jäsen	
	Nampajärvi Suvi	16:00 - 18:24	jäsen	
	Pelkonen Kati	16:00 - 18:24	jäsen	
	Ylitalo Juha	16:00 - 18:24	jäsen	
	Lautamo Aki	16:00 - 18:24	varajäsen	
Muu	Tikkanen Väinö	16:00 - 18:24	edustaja	
	Mustonen Heidi	16:00 - 18:24	pöytäkirjanpitäjä	
	Pöyliö Esa Kemijärvi	16:00 - 18:24	esittelijä	
	Huczowski Raimo	16:00 - 18:24	edustaja	
	Karjalainen Aarne	16:00 - 18:24	edustaja	
Poissa	Kortelainen Jukka	jäsen		
	Ruokamo Anita	edustaja		
	Nivala Heikki	edustaja		
	Solatie Dina	viranhaltija		
	Saarijärvi Eero	viranhaltija		
Valkola Martti	viranhaltija			

Allekirjoitukset

Vesa Ahola
puheenjohtaja

Heidi Mustonen
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 45 - 56

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 29.04.2026

Suvi Nampajärvi
pöytäkirjantarkastaja

Sari Leinonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla

Tekninen lautakunta § 45

29.04.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKL 29.04.2026 § 45

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 18 luku - kokousmenettely:

133 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

134 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 23.4.2026.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 46

29.04.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKL 29.04.2026 § 46

Hallintosäännön 153 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 29.04.2026

Esittelijä

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Sari Leinosen ja Suvi Nampajärven.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sari Leinonen ja Suvi Nampajärvi

Tekninen lautakunta § 47

29.04.2026

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

TEKL 29.04.2026 § 47

Vt. tekninen johtaja esittelee tekniselle lautakunnalle tilannekatsauksen seuraavista toimialan ajankohtaisista asioista:

- Palaute tilannekuvapalaverista Laphan kanssa 16.4.2026
- Palaute hankintalakikiertueen Rovaniemen tilaisuudesta 14.4.2026
- Tarjouspyyntövaiheessa yksityisteiden talviauraukset 2026-2029
- Kevätkauden ympäristöhoidolliset työt
- Kemijärven kaupungin henkilöstön työhyvinvointikysely 2026
- Heralammen majoitus- ja koulutustilan käytön suunnittelu
- ns. Asusteen talon purkulupahakemus on jätetty

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa, Kemijärvi

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Teknisten palveluiden käyttötalouden toteuma 31.3.2026

TEKL 29.04.2026 § 48
29/02.02.00/2026

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 12.1.2026 § 6 talousarvion 2026 toimeenpano-ohjeen. Tekninen lautakunta käsittelee alaisensa toiminnan talouden seurantaraportit ja määrärahojen käytön kuukausittain.

Tekniset palvelut toimialan käyttötalouden toteutuma 31.3.2026 tilanteen mukaan on eriteltä vastuualueittain alla olevassa taulukossa:

TEKNISET PALVELUT TOIMIALA	Tilinpäätös TP 2025	Talousarvio KS2026	Laskenn. Tot. 31.3.	Toteutuma 31.3.2026	Käyttö- %	Alitus +/- Ylitys - €	Ennuste TP 2026
Tekninen johtaminen							
MENOT	vyörytetty	-210 500	-52 625	-55 890	26,6		
TULOT	vyörytetty	210 500	52 625	31 578	0,0		
NETTOMENO	vyörytetty	0	0	-24 312	-100,0	-24 312	0
Maankäyttö							
MENOT	-218 508	-322 900	-80 725	-70 411	21,8		
TULOT	401 796	382 500	95 625	4 510	1,2		
NETTOMENO	183 288	59 600	14 900	-65 901	-110,6	-80 801	59 000
Rakennusvalvonta							
MENOT	-187 651	-238 150	-59 538	-49 903	21,0		
TULOT	118 818	80 000	20 000	20 679	25,8		
NETTOMENO	-68 833	-158 150	-39 538	-29 223	18,5	10 314	-158 000
Kunnallistekniikka							
MENOT	-2 402 338	-2 629 990	-657 498	-572 934	21,8		
TULOT	663 306	841 540	210 385	228 394	27,1		
NETTOMENO	-1 739 032	-1 788 450	-447 113	-344 540	19,3	102 573	-1 750 000
Tila- ja ruokapalvelut							
MENOT	-6 735 062	-6 510 580	-1 627 645	-1 863 872	28,6		
TULOT	8 078 237	7 610 580	1 902 645	1 342 461	17,6		
NETTOMENO	1 343 175	1 100 000	275 000	-521 410	-47,4	-796 410	1 000 000
TEKNISET PALVELUT TOIMIALA							
MENOT	-9 543 559	-9 912 120	-2 478 030	-2 613 009	26,4		
TULOT	9 262 157	9 125 120	2 281 280	1 627 622	17,8		
NETTOMENO	-281 402	-787 000	-196 750	-985 387	125,2	-788 637	-849 000

Käyttötalouden määrärahojen käyttö maaliskuun lopussa saisi laskennallisesti olla enintään 25,0 %. Maaliskuun toimintatuotot ovat 17,8 % johtuen laskutusrytmistä ja Laphan maksamattomista vuokrasta. Toimintamenoissa on mukana lomapalkkavelan jaksotus, mutta ei kesäkuussa maksettavia lomarahoja. Toimintamenojen toteutuma on 26,4 % johtuen alkuvuoden kovasta energiakulutuksesta ja energiahinnoista. Uimahallin osalta talousarviomuutosesitys valmistellaan seuraavaan lautakunnan kokoukseen.

Liitteenä 1 teknisten palveluiden tuloslaskelma 28.2.2026 sekä oheisliitteenä henkilöstöraportti

Valmistelija

Talous- kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Päätösehdotus

Päätös

Tekninen lautakunta

§ 48

29.04.2026

Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi käyttötalouden toteutuman ajalta 1.-31.3.2026

Tekninen lautakunta

§ 49

29.04.2026

Hankinnan keskeyttäminen, Kemijärven kylpylä-uimahalli Poukama, salaojien peruskorjausTEKL 29.04.2026 § 49
417/02.08.00/2025

Kemijärven kaupunki / Tekniset palvelut on hankintaviranomaisena julkaissut 12.3.2026 kansallisen hankintailmoituksen numero 600 446 Clouidia-kilpailutusjärjestelmässä. Hankinnan kohde on ollut Kemijärven kylpylä-uimahalli Poukama, salaojien peruskorjaus.

Kokonaishintaurakka on sisältänyt salaojitus- ja piha-alueen kuivatusjärjestelmän uusimista, pumppaamon rakentamisen sekä kellarinseinien vesi- ja lämpöeristämisen.

Määräaikaan 31.3.2026 klo 12.00 mennessä saatiin kaksi tarjouspyynnön mukaista ja sen kriteerit ja vaatimukset täyttävää tarjousta. Tarjoajat olivat Kaivuriapu Oy sekä Peltoniemen Kone Oy.

Tarjouspyynnön kohdan hylkäämisperusteet mukaisesti on tilaajalla oikeus hylätä kaikki tarjoukset, mikäli kohteeseen varattu määrärahavaraus ei mahdollista sen toteuttamista. Lisäksi hylkäämisperusteiden mukaan on kirjattu, että tilaaja pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

Saadut tarjoukset ylittivät selkeästi tilaajan kohteeseen tarjouspyynnön mukaiselle työlle varaamansa määrärahan, jolloin tilaaja hylkää molemmat saadut tarjoukset. Työ tullaan tekemään vaihtoehtoisella suunnitelmalla.

Tarjousten vertailutaulukko **ohesimateriaalina**.

Valmistelija

Vt. tekninen johtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää tehdä hankinnan keskeyttämisspätöksen tarjouspyynnön numero 600 446 kohteena olleesta hankinnasta: Kemijärven kylpylä-uimahalli Poukama, salaojien peruskorjaus.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 50

29.04.2026

Hankintapäätös, Kemijärven kaupungin päällystystyöt 2026TEKL 29.04.2026 § 50
206/02.08.00/2026

Kemijärven kaupunki toteuttaa vuonna 2026 päällystysurakan, joka sisältää sekä varsinaiset päällystystyöt että niitä edeltävät pohjatyön, profiloinnin.

Kyseessä on julkinen hankinta, joka ylittää kansallisen kynnsarvon, ja hankinnasta on julkaistu virallinen ilmoitus Cloudia – julkiset hankinnat - tarjouspalvelussa ajalla 12.3.–31.3.2026.

Hankinta kilpailutetaan yksikköhintaisena kokonaisurakkana, ja se kattaa seuraavat kohteet:

- Kiekerökatu
- Halosentie, loppuosa
- Optiokohteena osa Vapaudenkadusta

Tarjousten jättäneet toimijat ovat täyttäneet tarjouspyynnössä asetetut vähimmäisvaatimukset, ja kaikki tarjoukset hyväksyttiin mukaan tarjousvertailuun.

Urakan tavoitteena on varmistaa Kemijärven katuverkon turvallinen ja kestävä kunto sekä parantaa liikennöitävyyttä ja palvelutasoa.

Toteutettavat kadut sisältävät sekä rakenteellisia parannuksia että pintarakenteiden uusimista, ja työvaiheet tullaan suorittamaan kaupungin määrittelemän aikataulun puitteissa.

Tarjouspyyntöasiakirjoihin kävi tutustumassa yhteensä 11 yritystä, joista kaksi jätti tarjouksen määräaikaan mennessä. Kaikki tarjouksen jättäneet yritykset täyttivät tarjouspyynnössä esitetyt soveltuvuus- ja tarjoamisvaatimukset.

Tarjouksen jättäneet yritykset olivat:

- Asfalttikallio Oy
- Peab Industri Oy

Kemijärven kaupungin hankintaohjeen mukaisesti ne hankinnat, joista tehdään päätös lautakunnassa, eli menevät esityslistalle, täytyy käsitellä erityishuomiolla. Tietoa tarjouskilpailun voittajasta ei siten saa julkaista ennen kuin hankintapäätös on tehty.

Oheismateriaalina avauspöytäkirja ja jätetyt tarjoukset

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Esa Pöyliö, Kemijärvi

Päätösehdotus

Päätösehdotus hankinnasta tuodaan kokoukseen.

Tekninen lautakunta § 50

29.04.2026

Päätös

Tekninen lautakunta päättää valita lautakunnan investointihankkeen katujen päällysteet, Kemijärven kaupungin päällystystyöt 2026 suorittajaksi Asfalttikallio Oy:n kokonaishintaan 153 629,95 euroa (Alv 0 %). Lisäksi tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen toimialan aloittamaan tarvittavat menettelyt kirjallisen urakkasopimuksen aikaansaamiseksi ja Vt. teknisen johtajan allekirjoittamaan laaditun urakkasopimuksen.

Tekninen lautakunta

§ 51

29.04.2026

Hankintapäätös, Vaaratien parantaminen ja vesihuollon saneeraus 2026, Vaaratie ja Vaaranpolvi II vaiheTEKL 29.04.2026 § 51
502/02.08.00/2025

Hankkeen II vaihe koskee Vaaratien alueen perusparantamista. Tavoitteena on korjata nykyinen tekniseltä kunnoltaan heikko Vaaratien katurakenne sekä saneerata alueen vesihuolto. Katujen poikkileikkaus säilytetään nykyisellään, mutta kaikki rakennekerrokset uusitaan vastaamaan nykyisiä kantavuus- ja käyttöikätaavoitteita.

Katurakenteen pintakuivatus toteutetaan edelleen pääosin avo-ojien ja rumpujen avulla. Kadun rakennekerrokset varustetaan salaojituksella, joka johdetaan hulevesiviemäriin ja avo-ojiin. Ratkaisulla parannetaan katualueen kuivatuskykyä ja vähennetään rakenteiden routa- sekä kosteusvaurioita.

Urakka-alueelta saneerataan lisäksi suunnitelmissa esitetyt vesi- ja viemärirunkojohdot sekä katualueella sijaitsevat tonttijohtojen osuudet. Vesihuoltotyön toteuttaa Kemijärven Energia ja Vesi Oy.

Hankealueen sähköverkko sekä katuvalaistus on uusittu vuonna 2024, joten nämä järjestelmät eivät sisälly vuoden 2026 saneerausvaiheen toimenpiteisiin.

Vaaranpolvi, peruskorjaus toteutetaan vastaavalla tavalla hankkeen III-vaiheessa vuonna 2027.

Hanke kilpailutettiin Cludia-tarjouspalvelun kautta ajalla 13.2.–6.3.2026.

Tarjouspyyntöasiakirjoihin kävi tutustumassa yhteensä 31 yritystä, joista kolme jätti tarjouksen määräaikaan mennessä. Kaikki tarjouksen jättäneet yritykset täyttivät tarjouspyynnössä esitetyt soveltuvuus- ja tarjoamisvaatimukset.

Tarjouksen jättäneet yritykset olivat:

- Maanrakennus J Päckilä Oy
- Napapiirin Maanrakennus Oy
- Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy

Kemijärven kaupungin hankintaohjeen mukaisesti ne hankinnat, joista tehdään päätös lautakunnassa, eli menevät esityslistalle, täytyy käsitellä erityishuomiolla. Tietoa tarjouskilpailun voittajasta ei siten saa julkaista ennen kuin hankintapäätös on tehty.

Hanke toteutetaan kuitenkin sillä ehdolla, että Kemijärven Energia ja Vesi Oy tekee osaltansa hankintapäätöksen.

Oheismateriaalina liitteet 1-3.

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Tekninen lautakunta § 51

29.04.2026

Päätösehdotus

Päätösehdotus hankinnasta tuodaan kokoukseen.

Päätös

Tekninen lautakunta päättää valita lautakunnan investointihankkeeseen Vaaratie ja Vaaranpolvi II liittyvien kadunrakennus ja vesihuoltotöiden suorittajaksi Napapiirin Maanrakennus Oy:n kokonaishintaan 688 589,00 euroa (Alv 0 %). Kaupungille kuuluvien kadunrakennustöiden osuus kokonaishinnasta on 421 985 euroa (Alv 0 %). Lisäksi tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen toimialan aloittamaan tarvittavat menettelyt kirjallisen urakkasopimuksen saamiseksi kadunrakennustöiden osalta ja Vt. teknisen johtajan allekirjoittamaan laaditun urakkasopimuksen. Hankinta toteutetaan niillä ehdoin, että Kemijärven Energia ja Vesi Oy tekee hankkeeseen liittyvän hankintapäätöksen.

Tekninen lautakunta § 52

29.04.2026

Lämmityksen piiristä poistettava rakennusTEKL 29.04.2026 § 52
245/02.07.00/2026

Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunta on kokouksessaan 29.5.2024 (LLJ 29.05.2024 § 47) käsitellyt lämmityksen piiristä poistettavia rakennuksia. Yhtenä kohteena on tarkastelun alla ollut entinen Särkelän koulu osoitteessa Seminaarinkatu 7.

Valmistelijan tekstissä on mainittu, että Särkelän koulun osalta aloitetaan hallittu lämmityksen alasajo turvaten samalla osoitteessa Seminaarinkatu 5 olevan Kiehispirtin lämmitysratkaisu ja Pusan tauluun liittyvät ratkaisut. Kyseiset asiakohdat on sitemmin saatu hoidettua sovitun mukaisesti.

Särkelän koulun rakennuksen osalta on ollut selvityksessä myös jälleen vuokraukseen liittyvä ratkaisu sen kuitenkin johtamatta vuokrasopimukseen. Rakennus kuuluu voimassa olevan Kemijärven kaupungin kiinteistöohjelman 2026-2028 kohdan kiinteistöjen salkutus mukaisesti luokkaan käytöstä poistetut rakennukset.

Kemijärven kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.4.2026 on jätetty valtuusaloite, jossa esitetään museotaloa Kemijärvelle. Aloitteessa on tuotu esille, että mahdollinen museotalo sijoittuisi em. entiseen Särkelän koulun (Seminaarin päärakennus) rakennukseen.

Valmistelija Vt. tekninen johtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738

Esittelijä Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että entisen Särkelän koulun rakennuksen osalta tehdään lämmitykseen liittyvä ratkaisu sen jälkeen kun valtuustoaloite museotalosta Kemijärvelle on käsitelty valtuustossa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 53

29.04.2026

Rakennustarkastajan viran haettavaksi julistaminenTEKL 29.04.2026 § 53
221/01.01.01.01/2026

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 44 §:n mukaisesti vakinaisten virkojen täyttöön tarvitaan asianomaisen toimitelimen lupa. Rakennustarkastajan virka tulee avoimeksi 3.6.2026 alkaen. Kemijärven kaupungin rakennustarkastaja toimii tekniset palvelut toimialalla ja siellä rakennusvalvonnan vastuualueelle.

Kaupungin johtoryhmä on puoltanut täyttöluvan myöntämistä kokouksessaan 13.4.2026. Rakennustarkastajan tehtävä kuuluu henkilöstösuunnitelmaan ja siihen on varattu varat talousarviossa.

Valmistelija Vt. tekninen johtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738

Esittelijä Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää luvan rakennustarkastajan viran täyttämiseen 3.6.2026 alkaen.

Päätös

Suvi Nampajärvi esitti Juha Ylitalon kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat JAA ja ne, jotka ovat pöydällepanon kannalla vastaavat EI.

Tekninen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestyselähdotuksen.

Äänestyksen tulos: 5 JAA-ääntä (Kati Pelkonen, Eino Meriläinen, Sari Leinonen, Juha Ylitalo, Aki Lautamo) ja 2 EI-ääntä (Suvi Nampajärvi, Vesa Ahola)

Puheenjohtaja totesi, että asian asiallinen käsittely jatkuu.

Asian asiallisen käsittelyn jälkeen tekninen lautakunta yksimielisesti päätti myöntää luvan rakennustarkastajan määräaikaisen viran täyttämiseen 3.6.2026 alkaen.

Valtuustoaloite Pumppuvoimaloiden yhteisvaikutukset Kemijärven vesistöön on arvioitava

TEKL 29.04.2026 § 54
161/10.03.01.04.00/2025

Laadittu aloite:

13 valtuutettua on tehnyt aloitteen 17.2.2025 valtuuston kokouksen yhteydessä. Aloite on tämän esityksen liitteenä.

Aloitteessa on tuotu esille huoli Kemijärven alueelle suunniteltujen pumppuvoimalaitosten mahdollisesta yhtäaikaisen toiminnan aiheuttamista vesistövaikutuksista. Erityisesti nostetaan esille uhka pohjasedimenttiin kertyneiden haitta-aineiden irtoamisesta.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Kemijärven kaupunki vaatii Lapin ELY-keskukselta, että Kemijärven vesistöön suunniteltujen pumppuvoimaloiden ympäristövaikutusten arviointi tehdään neljän valmisteilla olevan hankkeen osalta (Ailangan, Askanaavan, Räisälän ja Kapustan hankkeet) yhteisesti. Aloitteen mukaan arvioinnissa on selvitettävä, miten pumppuvoimalat vaikuttavat järven tilaan. Arviointi tulisi tehdä ennen ympäristöluvan myöntämistä.

Asian taustoitus:

Pumppuvoimalaitoshankkeet edellyttävät ympäristövaikutusten arviointia (YVA-laki 252/2017, liite 1, kohta 3). Ensimmäisessä vaiheessa hankkeesta vastaava laatii ympäristövaikutusten arviointiohjelman, mikä tulee lausunolle mm. kaupungille. Lausuntojen ja kuulemisen jälkeen lupa- ja valvontavirasto (LVV) tekee lausunnon arviointiohjelmasta huomioiden annetut lausunnot ja huomautukset. Tämän jälkeen hankkeesta vastaava laatii ympäristövaikutusten arviointiselostuksen, mikä myös tulee lausunolle ja julkiseen kuulemiseen. Kun LVV katsoo, että arviointiselostus on riittävä, se laatii perustellun päätelmän. Päätelmä sulkee ympäristövaikutusten arviointiprosessin. Päätelmästä ei voi valittaa. Arviointiselostuksessa ja päätelmässä esitetyt asiat huomioidaan hanketta luvitettaessa.

YVA-asetuksen (277/2017) 4 §:n mukaan hankkeen todennäköisesti merkittävien ympäristövaikutusten arvion ja kuvauksen on katettava mm. hankkeen yhteisvaikutukset muiden olemassa olevien ja hyväksytyjen hankkeiden kanssa. YVA-prosessia ohjaa ja valvoo lupa- ja valvontavirasto (LVV) (aiemmin ELY-keskus). Mikäli hankkeet toteutuvat samalle alueelle ja samaan aikaan, LVV voi edellyttää, että hanketoimijat laativat vaikutusten arviointia yhteistyössä toistensa hankkeet huomioiden. Hankkeiden yhteistyötä voidaan edellyttää niiltä, jotka ovat joko luvitus- tai YVA-prosessin aloittaneet. Hankkeet, joista ei ole vireillä viranomaisprosessia, ei voida yhteistyöhön velvoittaa. Toki vapaaehtoisuuden pohjalta toimijat voivat niin tehdä.

Tekninen lautakunta

§ 54

29.04.2026

Vastaus aloitteeseen:

Vt. tekninen johtaja esittää, että Kemijärven kaupunki ei tee esitystä lupa- ja valvontavirastolle (aiemmin Lapin ELY-keskus) yhteisvaikutusten arvioinnista erillisenä asiana. Sen sijaan Kemijärven kaupunki on antanut lausunnot pumppuvoimalaitosten YVA-ohjelmiin ja selostuksiin ja tuonut niissä esille yhteisvaikutusten arvioinnin tärkeyden.

Kaupungin lausunnoissa on korostettu sekä nykyisen säännöstelyn että suunniteltujen pumppuvoimalahankkeiden yhteisvaikutusten arvioinnin tärkeys. Lausunnoissa on tuotu esille mm. sedimenttiin mahdollisesti kertyneet haitta-aineet, rantojen eroosiot ja vaikutukset kalojen lisääntymismahdollisuuksiin.

Lausunnossa (KH 30.3.2026 § 109) Vaaranlampien pumppuvoimalahankkeen ja voimajohdon YVA-ohjelmasta Kemijärven kaupunki on lausunut mm. seuraavaa: Alueella on useita pumppuvoimalaitoshankkeita menossa samaan aikaan. Ympäristövaikutusten arviointi erityisesti vesistö- ja kalastovaikutusten osalta sekä voimajohtoverkon osalta tulisi tehdä kaikkien hanketoimijoiden yhteistyönä siten, että kaikkien hankkeiden yhteinen vaikutus arvioidaan. Arvioinnissa tulee huomioida Kemijärven nykyinen säännöstely sekä mahdolliset sään ääri-ilmiöt ja muut poikkeustilanteet.

Lausunnossa (KH 6.10.2025 § 354) Ailangantunturin pumppuvoimalaitoksen ja voimajohdon YVA-selostuksesta Kemijärven kaupunki on lausunut mm. seuraavaa: Pumppuvoimalaitos vaikuttaa merkittävästi Kemijärven vesitalouteen. Samaan aikaan on suunnitteilla kolme muuta pumppuvoimalaitosta. Lisäksi Kemijärvi on nykyisin voimakkaasti säännöstelty. Viime aikoina lisääntyneen lyhytaikaissäännöstelyn vaikutukset tulee huomioida mallinuksissa. Näiden kaikkien hankkeiden ja nykyisen toiminnan yhteensovittaminen on tarpeen arvioida huolellisesti ennen kuin uusille toimijoille annetaan luvat.

Liitteenä Valtuustoaloite pumppuvoimaloiden yhteisvaikutusten arvioimiseksi Kemijärven vesistössä.

Valmistelija

Vt. tekninen johtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Esa Pöyliö, Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi Vt. teknisen johtajan vastauksen laadittuun valtuustoaloitteeseen- Pumppuvoimaloiden yhteisvaikutukset Kemijärven vesistöön on arvioitava. Vastauksessa esitetään, että Kemijärven kaupunki ei tee esitystä lupa- ja valvontavirastolle (aiemmin Lapin ELY-keskus) yhteisvaikutusten arvioinnista erillisenä asiana. Tekninen lautakunta vie vastauksen edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Sari Leinonen esitti, että valtuustoaloitteeseen yhdytään. Tekninen lautakunta yksimielisesti päätti yhtyä valtuustoaloitteeseen.

Tekninen lautakunta § 55

29.04.2026

Viranhaltijoiden päätökset

TEKL 29.04.2026 § 55

Jäljempänä mainittuja lautakunnan alaisen viranomaisen viranhaltijapäätöksiä KuntaL:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 34 §:n ja 35 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Vt. tekninen johtaja

21.4.2026 § 10 Ahvensalmen kentän varaaminen 14-19.7.2026 / Kemijärvi Festivaali

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 56

29.04.2026

Muut asiat

TEKL 29.04.2026 § 56

Seuraava teknisen lautakunnan kokous pidetään torstaina 28.5.2026 klo 16.00 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 52, § 54, § 55, § 56

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 50, § 51**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:
hankintayksikkö: Kemijärven kaupunki
PL 5, 98101 Kemijärvi
sähköposti: kirjaamo@kemijarvi.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleseeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen

voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 53**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00