

POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUDELLE
pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

VALITUS

PÄÄTÖS, JOSTA VALITETAAN

Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan 29.10.2025 pöytäkirjan 8/2025 §:n 21 kohdalla tekemä juoksevan uhkasakon lisäerien tuomitsemista koskeva päätös.

ASIA Juoksevan uhkasakon lisäerien tuomitseminen maksuun.

VALITTAJA

Veljekset Karjalainen Oy (Y-tunnus: 0368869-9) Pyhänturi

Asiamies ja prosessiosoite

Asianajaja Jorma Haavikko
Asianajotoimisto Oy Rovalex
Rovakatu 29 A 10, 96200 Rovaniemi
Puh. 040 508 1419
jorma.haavikko@rovalex.fi

TIEDOKSISAANTI

Päätös on annettu 29.10.2025 ja lähetetty saantitodistuskirjeellä valittajalle 31.10.2025. Kirje on noudettu postin toimipaikasta 13.11.2025 ja vastaanotettu. Määräaika valitukselle päättyy aikaisintaan 12.12.2025.

Valitus aika päättyy aikaisintaan 1.12.2025.

VALITUS JA VAATIMUKSET

Täytäntöönpanokielto

Pyydämme, että valituksenalaisen päätöksen täytäntöönpano kielletään siihen saakka, kunnes päätös on lainvoimainen.

Valitus Pyydämme kunnioittavasti, että päätöstä muutetaan siten, että:

Vaatimukset

- 1) päätös kumotaan ja asia palautetaan Lapin ELY -keskukselle siellä uudelleen käsiteltäväksi tai, että

- 2) juoksevan uhkasakon lisäerien maksuvelvollisuus poistetaan kokonaan tai sen määrää alennetaan 200,00 euroon kuukaudessa, eli yhteensä ajalta 1.5.2024 – 30.9.2025 3.400,00 euroon ja
- 3) Kemijärven kaupunki veloitetaan korvaamaan oikeudenkäyntikulume sekä asian oikeudenkäyntimaksu tässä asiassa laillisine viivästyskorkoineen siitä lukien, kun kuukausi on kulunut ratkaisun antamisesta. Oikeudenkäyntikulut tähän saakka ovat 1.669,15 euroa (sis. alv. 25,5 % / 339,15 €)

PERUSTELUT

Perustelut / väliaikainen kielto

Toimenpiteet uhkasakkomääräyksen velvoitteiden täyttämiseksi on aloitettu, mutta niitä ei ole toistaiseksi saatu suoritettua kokonaan päätökseen. Syyt kerrotaan jäljempänä.

Yhtiön taloudellisesta tilanteesta ja olosuhteita johtuen, on välttämätöntä, että päätöksen täytäntöönpano kielletään siihen saakka, kunnes tämä valitus on ratkaistu.

Perustelut pääasiassa

Kemijärven kaupungin päätöksessä uhkasakon lisäerien tuomitsemisesta maksettavaksi ei ole otettu huomioon Yhtiömme taloudellista tilannetta eikä olosuhteita, jotka ovat hidastaneet velvoitteiden täyttämismahdollisuuksia, eikä sitäkään, että toimenpiteet Haapaharjun soranottoalueen maisemoinnin osalta on aloitettu.

Yhtiön taloudellinen tilanne:

Yhtiö on hakeutunut yrityssaneeraukseen heikon taloustilanteen vuoksi, mikä on ollut päätöksentekijän tiedossa päätöstä tehtäessä. Yrityssaneerauksen ollessa tiedossa olisi uhkasakon lisäerän kuukausimäärä tullut asettaa alemmaksi kuin, mitä päätöksessä on tehty.

Maanrakennusalan yleinen matalasuhdanne on johtanut Yhtiön taloustilanteen heikkenemiseen siinä määrin, että olemme joutuneet hakeutumaan yrityssaneeraukseen. Samaan aikaan uhkasakkomääräyksessä asetettujen velvoitteiden täyttämisen kanssa Yhtiön on kyettävä huolehtimaan normaalista liiketoiminnasta, jotta saneerausmenettelyssä asetetut maksuvelvoitteet kyetään täyttämään.

Olosuhteet, jotka ovat hidastaneet toimenpiteiden edistymistä:

Uhkasakkopäätöksessä veloitteen täyttämisen määräpäivä on ollut 30.6.2023. Toimenpiteitä, jotka Haapaharjun alueella on määrätty tehtäväksi, ei ole voitu suorittaa loppuun, koska emme ole saaneet järjestettyä tilaa, minne olisimme voineet siirtää mm. alueella olevat ma-ainesten varastokasat sekä muut alueella olevat rakennustarvikkeet, kuten siltarummut ym. joita tarvitsemme toiminnassamme.

Olemme tehneet Pelkosenniemen kunnan kanssa vuokrasopimuksen varastoalueesta, jonne nämä tavarat oli tarkoitus siirtää. Vuokrasopimus kunnan kanssa on tehty 21.8.2023, mutta alueen rakentamiseen ei päästy koska vuokrauspäätöksestä valitettiin.

Valitusasiassa annetun päätöksen jälkeen olemme kuitenkin viimein 24.10.2024 saaneet toimenpideluvan alueen rakentamisen aloittamiselle ja rakentaminen on saatu

aloitettua. Kuitenkin talventulo ts. maan jäätyminen vaikeutti alueen rakentamista, joten vasta kesällä 2025 olemme voineet jatkaa alueen rakentamista. Varastoalueen rakentaminen jatkuu kaiken aikaa varsinaisen liiketoiminnan ohella.

Kuten 24.10.2025 päivätty tarkastuskertomus Haapaharjun soranottoalueelta osoittaa, niin olemme aloittaneet ennallistamistoimenpiteet alueella. Viimeiselle tarkastukselle 22.10.2025 emme voineet osallistua, joten emme myöskään ole siinä tarkastuksessa voineet esittää pätevää syytä velvoitteiden noudattamatta jättämiselle

Sinänsä pitää paikkansa, että kaikkia edellytetyjä toimenpiteitä Hiekkaharjun soranottoalueella ei ole vielä ehditty suorittaa loppuun, mutta maisemointi on aloitettu mm. siivoamalla jätteet alueelta. Alueella vielä olevan varastokasan sekä siltarummut, tulemme siirtämään uudelle varastoalueelle sen valmistuttua.

Lupamääräyksen ehdot arvioimme saavamme suoritettua loppuun kesään 2026 mennessä.

Päiväys ja laatijan allekirjoitus

Rovaniemellä 1.12.2025

Jorma Haavikko
asianajaja, Rovaniemi