

Kaupunginvaltuusto

Aika 17.02.2026 klo 17:00 -

Paikka Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
3	Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Sivistyspalvelut	6
4	Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Ympäristöterveyspalvelut	8
5	Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Tekniset palvelut	10
6	Kemijärven Kehitys Oy:n osakkeiden arvon muutos	12
7	Lainahakemus Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys ry	15
8	Irtisanoutuminen ympäristöterveysjohtajan virasta	17
9	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	19
10	Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet	20
11	Ilmoitusasiat	21
12	Muut asiat	22

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivut 19.2.2026.

Puheenjohtaja MERK. Sirpa Masalin-livari

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aalto Pirkka	2. varapuheenjohtaja	
	Ahola Vesa	jäsen	
	Alaräisänen Timo	jäsen	
	Alatalo Paula	jäsen	
	Helisten Tuula	jäsen	
	Jaakkola Kauko	jäsen	
	Jyrkkä Henna	jäsen	
	Kaisanlahti Tarja	jäsen	
	Karppinen Tiina	jäsen	
	Kelloniemi Juhana	jäsen	
	Kerkelä Teija	1. varapuheenjohtaja	
	Korkalo Risto	jäsen	
	Kortelainen Jukka	jäsen	
	Kotilaine Jarkko	jäsen	
	Leinonen Sari	jäsen	
	Masalin-livari Sirpa	puheenjohtaja	
	Meriläinen Eino	jäsen	
	Nampajärvi Suvi	jäsen	
	Niemelä Veikko	jäsen	
	Nivala Heikki	jäsen	
	Palojärvi Jarmo	jäsen	
	Pikkarainen Juha	jäsen	
	Raimosvuo Senni	jäsen	
	Ruokamo Anita	jäsen	
	Savukoski Riitta	jäsen	
	Sirviö Antti	jäsen	
	Virkkula Kari-Antti	jäsen	
Muu	Solatie Dina	viranhaltija	kaupunginjohtaja
	Säärelä Marjo	pöytäkirjanpitäjä	hallintojohtaja
	Kuvaja Tuula	viranhaltija	talous- ja kehittämisjohtaja
	Pöyliö Esa	viranhaltija	vt. tekninen johtaja
	Tervonen Ilpo	viranhaltija	sivistysjohtaja
	Kostamovaara Elina	viranhaltija	vs. ympäristöterveysjohtaja
	Maijala Merja	tekninen avustaja	

Kaupunginvaltuusto

17.02.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

KV 17.02.2026

*Hallintosääntö 15 luku - valtuuston kokoukset**Hallintosääntö 93 § Kokouskutsu:*

"Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Lisäksi valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Lisäksi ilmoitus voidaan julkaista paikallislehdessä. Tiedottamisella ei ole vaikutusta koollekutsumisen laillisuuteen."

Hallintosääntö 94 § Esityslista:

"Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta."

Hallintosääntö 95 § Sähköinen kokouskutsu:

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kutsu kaupunginvaltuuston kokoukseen on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ja kaupungin www-sivulle 11.2.2026 sekä lähetetty samanaikaisesti sähköpostilla kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus osallistua kokoukseen. Samalla kertaan on lähetetty esityslista liitteineen ja esityslista julkaistu liitteineen ja oheisliitteineen sähköisessä kokouspalvelussa.

Kuntalain 103 §:n 1 mom. mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen,

Kaupunginvaltuusto

17.02.2026

kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

17.02.2026

2**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KV 17.02.2026

Kaupungin hallintosäännön 114 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastus on sähköisesti 18.2.2026.

Esitys

Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Pöytäkirjantarkistajiksi esitetään Jarmo Palojarvi ja Juha Pikkarainen.

Päätös

Sivistyslautakunta	§ 5	27.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 48	09.02.2026
Kaupunginvaltuusto		17.02.2026

3**Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Sivistyspalvelut**

KV 17.02.2026
585/02.02.00/2025

Liitteenä sivistyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti merkitä sivistyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

KH 09.02.2026 § 48

Sivistyslautakunta antaa 27.1.2026 § 5 mukaisesti kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi sivistyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee sivistyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä sivistyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

SL 27.01.2026 § 5

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.12.2025 § 160 talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028. Talousarvion hyväksymisen jälkeen toimialojen on valmisteltava käyttösuunnitelmat, josta määrätään hallintosäännössä 67 §:ssä seuraavaa: "Kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa. Ne voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa edelleen

Sivistyslautakunta	§ 5	27.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 48	09.02.2026
Kaupunginvaltuusto		17.02.2026

alaisilleen viranhaltijoille. Toimielinten hyväksymät käyttösuunnitelmat saatetaan valtuustolle tiedoksi talousarviovuoden helmikuun loppuun mennessä."

Toimialojen on siten laadittava määrärahoistaan käyttösuunnitelma hyväksytyn talousarvion perusteella. Käyttösuunnitelmissa on huomioitava kaupunginvaltuuston hyväksymät sitovat toiminnalliset tavoitteet ja kaupungin strategia. Käyttösuunnitelma on pohjana talousarvion seurannassa ja raportoinnissa.

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat alaisensa toiminnan talousarvion (käyttötalouden) toteutumista kuukausittain ja kaupunginhallitus koko kaupungin toteutumaa samoin kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta.

Toiminnan ja talouden toteutuman seurantaraportti valmistellaan toimielimelle puolivuositain. Toteutuma 30.6. tulee käsitellä toimielimessä 31.8. mennessä. Toimialoja sitoo myös kaupunginhallituksen 12.1.2026 § 6 hyväksymä vuoden 2026 talousarvion toimeenpano-ohje.

Sivistyslautakunta vastaa kaupunginvaltuustolle sivistyspalvelujen toimialasta sekä valtuuston myöntämien määrärahojen käytön seurannasta. Käyttötalousmäärärahojen käyttöä seurataan lautakunnassa kuukausittaisten raportointien perusteella. Investointimäärärahojen käyttöä seurataan puolivuotisraportoinnin yhteydessä.

Sivistyspalvelut toimialan käyttösuunnitelma vuodelle 2026 on **liitteenä 1.**

Valmistelija Sivistysjohtaja Ilpo Tervonen, 040 624 5300
Talous- kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Sivistysjohtaja Tervonen Ilpo Kemijärvi

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta päättää hyväksyä sivistyspalveluiden alaisten vastualueiden käyttösuunnitelmat vuodelle 2026 ja antaa käyttösuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristöterveyslautakunta § 7
Kaupunginhallitus § 49
Kaupunginvaltuusto

28.01.2026
09.02.2026
17.02.2026

4

Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Ympäristöterveyspalvelut

KV 17.02.2026
586/02.02.00/2025

Liitteenä ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti merkitä ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

KH 09.02.2026 § 49

Ympäristöterveyslautakunta antaa 28.1.2026 § 7 mukaisesti kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

YTLTK 28.01.2026 § 7

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.12.2025 § 160 talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028. Talousarvion hyväksymisen jälkeen toimialojen on valmisteltava käyttösuunnitelmat, josta määrätään hallintosäännössä 67 §:ssä seuraavaa: "Kaupunginhallitus ja lautakunnat

Ympäristöterveyslautakunta	§ 7	28.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 49	09.02.2026
Kaupunginvaltuusto		17.02.2026

hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa. Ne voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille. Toimielinten hyväksymät käyttösuunnitelmat saatetaan valtuustolle tiedoksi talousarviovuoden helmikuun loppuun mennessä."

Toimialojen on siten laadittava määrärahoistaan käyttösuunnitelma hyväksytyn talousarvion perusteella. Käyttösuunnitelmissa on huomioitava kaupunginvaltuuston hyväksymät sitovat toiminnalliset tavoitteet ja kaupungin strategia. Käyttösuunnitelma on pohjana talousarvion seurannassa ja raportoinnissa.

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat alaisensa toiminnan talousarvion (käyttötalouden) toteutumista kuukausittain ja kaupunginhallitus koko kaupungin toteutumaa samoin kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta.

Toiminnan ja talouden toteutuman seurantaraportti valmistellaan toimielimelle puolivuositain. Toteutuma 30.6. tulee käsitellä toimielimessä 31.8. mennessä. Toimialoja sitoo myös kaupunginhallituksen 12.1.2026 § 6 hyväksymä vuoden 2026 talousarvion toimeenpano-ohje.

Ympäristöterveyslautakunta vastaa kaupunginvaltuustolle ympäristöterveyspalvelut toimialan toimialasta sekä valtuuston myöntämien määrärahojen käytön seurannasta. Käyttötalousmäärärahojen käyttöä seurataan lautakunnassa kuukausittaisten raportointien perusteella. Investointimäärärahojen käyttöä seurataan puolivuotisraportoinnin yhteydessä.

Ympäristöterveyspalvelut toimialan käyttösuunnitelma vuodelle 2026 on **liitteenä 1.**

Valmistelija Vs. ympäristöterveysjohtaja Elina Kostamovaara, 040 765 4378
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Vs. ympäristöterveysjohtaja Kostamovaara Elina Kemijärvi

Päätösehdotus

Ympäristöterveyslautakunta päättää hyväksyä ympäristöterveyspalvelut toimialan käyttösuunnitelman vuodelle 2026 ja antaa käyttösuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 7	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 50	09.02.2026
Kaupunginvaltuusto		17.02.2026

5**Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma / Tekniset palvelut**

KV 17.02.2026
29/02.02.00/2026

Liitteenä teknisten lautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti merkitä teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

KH 09.02.2026 § 50

Tekninen lautakunta antaa 29.1.2026 § 7 mukaisesti kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

TEKL 29.01.2026 § 7

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.12.2025 § 160 talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028. Talousarvion hyväksymisen jälkeen toimialojen on valmisteltava käyttösuunnitelmat, josta määrätään hallintosäännössä 67 §:ssä seuraavaa: "Kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa. Ne voivat siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa edelleen

Tekninen lautakunta	§ 7	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 50	09.02.2026
Kaupunginvaltuusto		17.02.2026

alaisilleen viranhaltijoille. Toimielinten hyväksymät käyttösuunnitelmat saatetaan valtuustolle tiedoksi talousarviovuoden helmikuun loppuun mennessä."

Toimialojen on siten laadittava määrärahoistaan käyttösuunnitelma hyväksytyn talousarvion perusteella. Käyttösuunnitelmissa on huomioitava kaupunginvaltuuston hyväksymät sitovat toiminnalliset tavoitteet ja kaupungin strategia. Käyttösuunnitelma on pohjana talousarvion seurannassa ja raportoinnissa.

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat alaisensa toiminnan talousarvion (käyttötalouden) toteutumista kuukausittain ja kaupunginhallitus koko kaupungin toteutumaa samoin kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta.

Toiminnan ja talouden toteutuman seurantaraportti valmistellaan toimielimelle puolivuositain. Toteutuma 30.6. tulee käsitellä toimielimessä 31.8. mennessä. Toimialoja sitoo myös kaupunginhallituksen 12.1.2026 § 6 hyväksymä vuoden 2026 talousarvion toimeenpano-ohje.

Tekninen lautakunta vastaa kaupunginvaltuustolle teknisten palvelujen toimialasta sekä valtuuston myöntämien määrärahojen käytön seurannasta. Käyttötaloudsmäärärahojen käyttöä seurataan lautakunnassa kuukausittaisten raportointien perusteella. Investointimäärärahojen käyttöä seurataan kvartaaleittain sekä laajemmin puolivuotisraportoinnin yhteydessä.

Tekniset palvelut toimialan käyttösuunnitelma vuodelle 2026 on **liitteenä 1**.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236
Vt. Tekninen johtaja Esa Pöyliö, puh. 040 610 9738
Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814
Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, puh. 040 544 8015

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä 1 olevan tekniset palvelut toimialan käyttösuunnitelman vuodelle 2026 ja antaa sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 44	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 51	09.02.2026
Kaupunginvaltuusto		17.02.2026

6**Kemijärven Kehitys Oy:n osakkeiden arvon muutos**

KV 17.02.2026
53/00.01.00.03/2026

Liitteenä 1 tilintarkastuspöytäkirja ja **liitteenä 2** kirjanpitolausunkunnan kuntajaoston lausunto 106.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kemijärven Kehitys Oy:n osakkeiden arvosta alaskirjauksena vuoden 2025 tilinpäätöksessä yhteensä 1 380 000 euroa. Osakkeiden arvoksi jää 9 203,46 euroa.

Päätös

KH 09.02.2026 § 51

Kaupungin tilintarkastusyhteisön KPMG OY AB:n tilintarkastaja Heidi Hyryn 3.2.2026 antama tilintarkastuspöytäkirja on liitteenä 1. Kirjanpitolausunkunnan kuntajaoston lausunto 106 on liitteenä 2.

Esitän tämän perusteella, että kaupunki alaskirjaa osakkeiden arvosta 1 380 000 euroa. Osakkeiden arvoksi jää kaupungin taseeseen siten 9 203,46 euroa. Esitän myös, että asian kiireellisyyden vuoksi kaupunginvaltuuston ylimääräinen kokous pidetään helmikuun aikana.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kemijärven Kehitys Oy:n osakkeiden arvosta alaskirjauksena vuoden 2025 tilinpäätöksessä yhteensä 1 380 000 euroa. Osakkeiden arvoksi jää 9 203,46 euroa.

Päätös

Juhana Kelloniemi esitti, että kaupunginhallitus punnitsee Heikki Nivalan esteellisyyden tässä asiassa Pyhän asuntovaunualueen myyntiin liittyen. Kelloniemen esitys kannattamattomana raukesi.

Riitta Savukoski saapui kokoukseen klo 15.55.

Juhana Kelloniemi esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Kellonimen esitys kannattamattomana raukesi.

Kaupunginhallitus	§ 44	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 51	09.02.2026
Kaupunginvaltuusto		17.02.2026

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kemijärven Kehitys Oy:n osakkeiden arvosta alaskirjauksena vuoden 2025 tilinpäätöksessä yhteensä 1 380 000 euroa. Osakkeiden arvoksi jää 9 203,46 euroa.

Juhana Kelloniemi jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

KH 26.01.2026 § 44

Kemijärven kaupunki omistaa 100 % Kemijärven Kehitys Oy:n. Kaupungin omistaman yhtiön osakepääoma on 1 389 203,46 euroa tilinpäätöksessä 2024 (31.12.2024). Osakkeiden arvoon ei ole vuonna 2025 tullut muutoksia. Osakkeiden korkea arvo perustuu Kemijärven Kehitys Oy:n edeltäjän Kemijärven Teollisuuskylä Oy:n liiketoimintaan. Osakkeiden arvostus olisi ollut hyvä käsitellä jo aiemmin, kun Kemijärven Kehitys Oy:n toiminta on vakiintunut elinkeinojen neuvonta- ja kehittämistoimintaan painottuvana.

Kemijärven kehitys Oy:n liiketoiminta vähenee vuoden 2026 alusta oleellisesti aiemmasta, joten osakkeiden omistajan on arvioitava jo tilinpäätökseen 2025 toiminnan muutosten vaikutusta osakkeiden arvoon.

Tehdyn selvityksen mukaan, osakkeiden arvo tulee alaskirjata kokonaisuudessaan tai jättää osakepääomaksi vain pieni arvo. Esitän, että kaupunki alaskirjaa osakkeiden arvosta 1 380 000 euroa. Osakkeiden arvoksi jää kaupungin taseeseen siten 9 203,46 euroa.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kemijärven kehitys Oy:n osakkeiden arvosta alaskirjauksena vuoden 2025 tilinpäätöksessä yhteensä 1 380 000 euroa. Osakkeiden arvoksi jää 9 203,46 euroa.

Päätös

Juhana Kelloniemi esitti, että kaupunginhallitus punnitsee puheenjohtajan esteellisyyden Pyhän asuntovaunalueen myyntiin liittyen. Kelloniemen esitys kannattamattomana raukesi.

Anita Ruokamo esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Ruokamon esitystä kannatti Kari-Antti Virkkula, Jarkko Kotilaine ja Juhana Kellonemi.

Puheenjohtaja totesi, että seuraavat puheenvuorot keskitetään asian asiallisen käsittelyn jatkamiseen. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen

Kaupunginhallitus	§ 44	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 51	09.02.2026
Kaupunginvaltuusto		17.02.2026

kannalla, vastaavat JAA ja ne, jotka ovat uuteen valmisteluun palauttamisen kannalla vastaavat El. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen. Äänestyksen tulos: 2 JAA-ääntä (Nivala, Savukoski) ja 4 El-ääntä (Ruokamo, Kelloniemi, Kotilaine, Virkkula). Puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan uuteen valmisteluun.

Päätökseen jättivät eriävän mielipiteen Heikki Nivala, Riitta Savukoski ja kaupunginjohtaja Dina Solatie.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.34.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 52

09.02.2026
17.02.2026

7

Lainahakemus Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys ry

KV 17.02.2026
74/02.05.03/2026

Liitteenä 1-5 ovat Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys Ry:n tukipäätös, hankkeen kustannusarvio, maksatuspäätös, yhdistyksen hallituksen päätös ja yhdistyksen rekisteriote. **Liitteenä 6** on velkakirjaluonnos lainasta.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys ry:lle 10 292,00 euron lainan liitteenä olevan velkakirjan mukaisena.

Päätös

KH 09.02.2026 § 52

Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys ry hakee kaupungilta lyhytaikaista lainaa yhteensä 10 292,00 euroa kattaakseen sillä Luusuanjärven kunnostaminen -hankkeen väliaikaisen rahoitustarpeen. Yhdistys on saanut toteutukseen Lapin ELY-keskukselta hankerahoitusta 80 % hankkeen kokonaiskustannuksiin. Hankkeen kokonaisrahoitus on yhteensä 16 081,25 euroa. Omarahoitusosuus 20 % katetaan yhdistyksen talkootyönä (yksityinen rahoitus). Hanke on toteutettava 30.09.2026 mennessä.

Liitteenä 1-5 Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys Ry:n tukipäätös, hankkeen kustannusarvio, maksatuspäätös, yhdistyksen hallituksen päätös ja yhdistyksen rekisteriote.

Liitteenä 6 velkakirjaluonnos 10 292,00 euron lainasta, jonka takaisinmaksuaika on 31.3.2028 mennessä.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Luusuanjärven alueen kehittämissyhistys ry:lle 10 292,00 euron lainan liitteenä olevan velkakirjan mukaisena.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 52

09.02.2026
17.02.2026

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Luusuanjärven alueen kehittämissyhdistys ry:lle 10 292,00 euron lainan liitteenä olevan velkakirjan mukaisena.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 55

09.02.2026
17.02.2026

8

Irtisanoutuminen ympäristöterveysjohtajan virasta

KV 17.02.2026
2/01.01.04.00/2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen ympäristöterveysjohtaja Hanna Nurmen ilmoituksen irtisanoutumisesta 1.4.2026 alkaen siten, että virkasuhteen viimeinen voimassaolopäivä on 31.3.2026 hänen ilmoituksensa perusteella.

Päätös

KH 09.02.2026 § 55

Hanna Nurmi on 31.1.2026 kirjallisesti ilmoittanut irtisanoutuvansa ympäristöterveysjohtajan virasta. Ympäristöterveysjohtajan virkas sisältää myös eläinlääkäriin virkatehtäviä. Virkasuhteen viimeinen voimassaolopäivä on 31.3.2026.

Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijalain (2003/304) 40 §:n mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa, on irtisanomisaika kaksi (2) kuukautta, jos viranhaltijan ottaminen kuuluu valtuustolle. Ympäristöterveysjohtajan virkaan ottamisesta päättää Kemijärven kaupungin hallintosäännön 45 §:n mukaan kaupunginvaltuusto.

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 57 §:n 2 mom. mukaan viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

Valmistelija

Henkilöstö- ja hallintosihteeri Päivi Alatalo 040 587 2490

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen ympäristöterveysjohtaja Hanna Nurmen ilmoituksen irtisanoutumisesta 1.4.2026 alkaen siten, että virkasuhteen viimeinen voimassaolopäivä on 31.3.2026 hänen ilmoituksensa perusteella.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen ympäristöterveysjohtaja Hanna Nurmen ilmoituksen irtisanoutumisesta 1.4.2026 alkaen siten, että virkasuhteen viimeinen voimassaolopäivä on 31.3.2026 hänen ilmoituksensa perusteella.

Kaupunginhallitus § 55
Kaupunginvaltuusto

09.02.2026
17.02.2026

Kaupunginvaltuusto

17.02.2026

9

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

KV 17.02.2026

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginvaltuustolle ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

17.02.2026

10**Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet**

KV 17.02.2026

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 125 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

17.02.2026

11**Ilmoitusasiat**

KV 17.02.2026

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 3.2.2026 nro 282/2026;
Kunnallisasiaa koskeva valituslupahakemus. Valituslupahakemus
hylätään. Korkein-Hallinto-oikeus ei siten anna ratkaisua valitukseen.
Kemijärven kaupunginvaltuusto 28.10.2025 § 128 Tilapäisen valiokunnan
asettaminen kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamiseksi
tehtävästään / Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Päätös 12.11.2025
1648/2025

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös 22.1.2026, 88/2026 asiassa kun-
nallisen viranhaltijan menetettyjen ansioiden korvaamista ja virkasuhteesta
johtuvan palkan maksamista koskeva valitus, kaupunginhallitus 2.12.2024
§ 348. Hallinto-oikeus hylkää valituksen sekä valittajan ja Kemijärven
kaupungin oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevat vaatimukset.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

17.02.2026

12

Muut asiat

KV 17.02.2026

x