

Kaupunginvaltuusto

Aika 24.03.2026 klo 17:00 -

Paikka Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
3	Hallintopalvelut toimialan käyttösuunnitelman toteutuma 31.12.2025	6
4	Kaupunginhallituksen talousarvion 2025 määrärahojen käytön alitus	8
5	Tulevaisuuspalvelut toimialan käyttösuunnitelman toteutuminen 31.12.2025	10
6	Tulevaisuuslautakunnan talousarvion 2025 määrärahan käytön alitus	13
7	Elinvoimapalvelut toimialan käyttösuunnitelman toteutuminen 31.12.2025	16
8	Elinvoimalautakunnan talousarvion 2025 määrärahojen käytön alitus	18
9	Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion käyttösuunnitelman toteutuminen 31.12.2025	21
10	Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion 2025 toimintakatetavoitteen ylittyminen	22
11	Tilapalvelut liikelaitoksen tilinpäätös ja toimintakertomus 2025	24
12	Kemijärven kaupungin talousarvio 2026 ja toimintasuunnitelma 2027-2028 / korjaussivut	28
13	Konsernijaoston varajäsenten nimeäminen / hallintosäännön 8 §:n täydennys	29
14	Tilintarkastusyhteisön kilpailutuksen valmistelu	31
15	Sidonnaisuusilmoitukset	34
16	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	35
17	Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet	36
18	Ilmoitusasiat	37
19	Muut asiat	38

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivut 26.3.2026.

Puheenjohtaja Sirpa Masalin-livari

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aalto Pirkka	2. varapuheenjohtaja	
	Ahola Vesa	jäsen	
	Alaräisänen Timo	jäsen	
	Alatalo Paula	jäsen	
	Helisten Tuula	jäsen	
	Jaakkola Kauko	jäsen	
	Jyrkkä Henna	jäsen	
	Kaisanlahti Tarja	jäsen	
	Karppinen Tiina	jäsen	
	Kelloniemi Juhana	jäsen	
	Kerkelä Teija	1. varapuheenjohtaja	
	Korkalo Risto	jäsen	
	Kortelainen Jukka	jäsen	
	Kotilaine Jarkko	jäsen	
	Leinonen Sari	jäsen	
	Masalin-livari Sirpa	puheenjohtaja	
	Meriläinen Eino	jäsen	
	Nampajärvi Suvi	jäsen	
	Niemelä Veikko	jäsen	
	Nivala Heikki	jäsen	
	Palojärvi Jarmo	jäsen	
	Pikkarainen Juha	jäsen	
	Raimosvuo Senni	jäsen	
	Ruokamo Anita	jäsen	
	Savukoski Riitta	jäsen	
	Sirviö Antti	jäsen	
	Virkkula Kari-Antti	jäsen	
Muu	Solatie Dina	viranhaltija	kaupunginjohtaja
	Säärelä Marjo	pöytäkirjanpitäjä	hallintojohtaja
	Kuvaja Tuula	viranhaltija	talous- ja kehittämisjohtaja
	Pöyliö Esa	viranhaltija	vt. tekninen johtaja
	Tervonen Ilpo	viranhaltija	sivistysjohtaja
	Kostamovaara Elina	viranhaltija	vs. ympäristöterveysjohtaja
	Halme Mika	viranhaltija	tekninen avustaja

Kaupunginvaltuusto

24.03.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

KV 24.03.2026

*Hallintosääntö 15 luku - valtuuston kokoukset**Hallintosääntö 93 § Kokouskutsu:*

"Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Lisäksi valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Lisäksi ilmoitus voidaan julkaista paikallislehdessä. Tiedottamisella ei ole vaikutusta koollekutsumisen laillisuuteen."

Hallintosääntö 94 § Esityslista:

"Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta."

Hallintosääntö 95 § Sähköinen kokouskutsu:

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kutsu kaupunginvaltuuston kokoukseen on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ja kaupungin www-sivulle 18.3.2026 sekä lähetetty samanaikaisesti sähköpostilla kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus osallistua kokoukseen. Samalla kertaan on esityslista liitteineen julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa.

Kokousilmoitus ilman asialistaa on julkaistu Koti-Lappi -lehdessä 18.3.2026.

Kaupunginvaltuusto

24.03.2026

Kuntalain 103 §:n 1 mom. mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

24.03.2026

2**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KV 24.03.2026

Kaupungin hallintosäännön 114 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastus on sähköisesti 25.3.2026.

Esitys

Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Pöytäkirjantarkistajiksi ehdotetaan Antti Sirviö ja Vesa Ahola.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 65

23.02.2026
24.03.2026

3

Hallintopalvelut toimialan käyttösuunnitelman toteutuma 31.12.2025

KV 24.03.2026
36/02.02.00/2025

Liitteenä 1 hallintopalvelut toimialan vuoden 2025 käyttösuunnitelman toteutumaraportti ja **liitteenä 2** hallintopalvelut toimialan tuloslaskelma.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteenä 1 olevan hallintopalvelut toimialan vuoden 2025 käyttösuunnitelman toteutumaraportin ja päätti antaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

KH 23.02.2026 § 65

Kaupunginhallituksen alaisen toiminnan käyttötalouteen ei ole tehty vuoden 2025 aikana talousarviomuutoksia.

Käyttötalouden toteutuma 31.12.2025 on seuraava:

HALLINTOPALVELUT	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TP 2025	Poikkeama	Poikk. %
MENOT	-6 179 689	-6 306 094	-6 837 670	-6 529 792	307 878	-4,5
TULOT	1 499 108	1 607 543	1 297 670	1 721 313	423 643	32,6
NETTOMENO	-4 680 581	-4 698 551	-5 540 000	-4 808 479	731 521	-13,2

Kaupunginhallituksen alaiseen toimintaan on varattu vuoden 2025 talousarviossa koko kaupungin eläkemaksujen tasausmaksu. Budjetoitu summa on 490 000 euroa. Eläkemaksujen tasausmaksun toteutuma oli 410 216 euroa ja se on vyörytetty valtiokonttorin ohjeen mukaisesti toiminnoittain kaikille kaupungin toiminnoille niin, että hallintopalveluihin on jäänyt ainoastaan hallintopalveluja koskeva eläkemaksutasauksen osuus, joka on suuruudeltaan 61 086 euroa (14,9 %). Tämä muutos selittää osaltaan hallintopalvelujen käyttötalousmenojen alitusta.

Toimialoittain tasausmaksun jako on alla olevan taulukon mukainen:

Eläkemaksujen tasausmaksun jako v. 2025		
Toimiala	Eläkemaksu- osuus/ €	Eläkemaksu- osuus/ %
Hallintopalvelut	61 086	14,9
Elinvoimapaalvelut	24 796	6,0
Tulevaisuuspalvelut	28 208	6,9
Ympäristöterveyspalvelut	296 126	72,2
Tilapalvelut liikelaitos	0	0,0
Yhteensä	410 216	100,0

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 65

23.02.2026
24.03.2026

Hallintopalvelut toimialan toimintamenot alittuivat talousarvioon nähden 4,5 %:lla eli 307 878 eurolla. Toimintatulot toteutuivat 32,6 % yli ennakkoidun eli 423 643 euroa ennakoitua paremmin. Toimintakate alittui 13,2 % eli 731 521 eurolla talousarvioon nähden.

Toimintatuotoissa toteutuivat ennakoitua paremmin myyntituotot, maksutuotot, valtiolta ja EU:lta saadut tuet ja avustukset sekä muut toimintatuotot. Toimintamenoissa henkilöstömenot ylittyivät kuukausipalkkojen osalta, mutta henkilöstömenot alittuivat kokonaisuudessaan edellä kerrotusta syystä (eläkemaksujen tasauksen jako toiminnoille). Palvelujen ostot ylittyivät joukkoliikenteen, asiantuntijapalvelujen ja tietohallintopalvelujen osalta. Palvelujen kustannusten ylitys oli kuitenkin kokonaisuudessaan vain 1,1 %. Aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden ostot ylittyivät budjetoimattomien ostojen johdosta (mm. markkinointimateriaalit ja ohjelmistolisenssit). Avustusten määrä alittui budjetoidusta 12,3 %, ja muut toimintakulut ylittyivät 4,0 % (vuokrat ja Sortteerin kulut).

Liitteenä 1 on hallintopalvelut toimialan käyttötalouden toiminnan ja määrärahojen käytön toteutumaraportti.

Toteutumaraportissa on kustannuspaikkatasoinen tarkastelu toimialan määrärahojen käytön toteutumasta sekä kaupunginhallituksen alaisen toiminnan tavoitteiden toteutuminen.

Liitteenä 2 on hallintopalvelut toimialan tuloslaskelma.

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä 1 olevan hallintopalvelut toimialan vuoden 2025 käyttösuunnitelman toteutumaraportin ja antaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteenä 1 olevan hallintopalvelut toimialan vuoden 2025 käyttösuunnitelman toteutumaraportin ja päätti antaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 67

23.02.2026
24.03.2026

4

Kaupunginhallituksen talousarvion 2025 määrärahojen käytön alitus

KV 24.03.2026
383/02.02.00/2024

Liitteenä kaupunginhallituksen tuloslaskelma 31.12.2025.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä hallintopalvelut toimialan vuoden 2025 talousarvion määrärahojen käytön ja talousarvion toteutuman ja päätti esittää kaupunginvaltuustolle toimintakatteen alituksesta johtuen hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 731 521 euroa.

Päätös

KH 23.02.2026 § 67

Kaupunginhallituksen alaisen hallintopalvelut toimialan talousarvion käyttötalousmäärärahojen käyttö on alla olevan mukainen.

HALLINTOPALVELUT	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TP 2025	Poikkeama	Poikk. %
MENOT	-6 179 689	-6 306 094	-6 837 670	-6 529 792	307 878	-4,5
TULOT	1 499 108	1 607 543	1 297 670	1 721 313	423 643	32,6
NETTOMENO	-4 680 581	-4 698 551	-5 540 000	-4 808 479	731 521	-13,2

Hallintopalvelujen toimintatuotot toteutuivat 132,6 %:sti eli 423 643 euroa talousarviossa arvioitua suurempina. Toimintamenot puolestaan toteutuivat 95,5 %:sti eli 307 878 euroa talousarviossa arvioitua pienempinä. Toimintakate alittui 13,2 % eli 731 521 euroa.

Kaupunginhallituksen tuloslaskelma 31.12.2025 on **liitteenä 1**.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy hallintopalvelut toimialan vuoden 2025 talousarvion määrärahojen käytön ja talousarvion toteutuman ja esittää kaupunginvaltuustolle toimintakatteen alituksesta johtuen hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 731 521 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä hallintopalvelut toimialan vuoden 2025 talousarvion määrärahojen käytön ja talousarvion toteutuman ja päätti

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 67

23.02.2026
24.03.2026

esittää kaupunginvaltuustolle toimintakatteen alituksesta johtuen
hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 731 521 euroa.

Sivistyslautakunta	§ 13	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 81	16.03.2026
Kaupunginvaltuusto		24.03.2026

5**Tulevaisuuspalvelut toimialan käyttösuunnitelman toteutuminen 31.12.2025**

KV 24.03.2026
536/02.02.00/2024

Liitteenä tulevaisuuspalvelut toimialan käyttötalouden toteutumaraportti.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteenä 1 olevan tulevaisuuspalvelut toimialan käyttötalouden toteutumaraportin 2025 ja päätti esittää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

KH 16.03.2026 § 81

Sivistyslautakunta on 24.2.2026 § 13 hyväksynyt tulevaisuuspalvelut toimialan käyttösuunnitelman 31.12.2025 ja antaa sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä 1 olevan tulevaisuuspalvelut toimialan käyttötalouden toteutumaraportin 2025 ja esittää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteenä 1 olevan tulevaisuuspalvelut toimialan käyttötalouden toteutumaraportin 2025 ja päätti esittää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

SL 24.02.2026 § 13

Tulevaisuuspalvelut toimialan käyttötalousmäärärahojen käytön toteutuma 31.12.2025 on vastuualueittain seuraava:

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 13
§ 81

24.02.2026
16.03.2026
24.03.2026

TULEVAISUUSPALVELUT	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TP 2025	Poikkeama	Poikk. %
MENOT	-11 049 121	-16 510 809	-17 630 650	-16 713 506	917 144	-5,2
TULOT	667 000	1 292 694	1 023 000	1 321 949	298 949	29,2
NETTOMENO	-10 382 121	-15 218 115	-16 607 650	-15 391 557	1 216 093	-7,3
Hytetu, Johtamisen kustannukset vyörytetty tilinpäätöksessä						
MENOT	0	0	-212 470	-70 619	141 851	-66,8
TULOT	0	0	0	0	0	0,0
NETTOMENO	0	0	-212 470	-70 619	141 851	-66,8
Varhaiskasvatuspalvelut						
MENOT	-4 246 101	-4 783 854	-5 496 080	-4 694 577	801 503	-14,6
TULOT	371 633	153 340	151 000	200 613	49 613	32,9
NETTOMENO	-3 874 468	-4 630 514	-5 345 080	-4 493 964	851 116	-15,9
Koulutuspalvelut						
MENOT	-6 803 020	-7 320 782	-7 424 800	-7 459 564	-34 764	0,5
TULOT	295 367	386 792	246 000	346 999	100 999	41,1
NETTOMENO	-6 507 653	-6 933 990	-7 178 800	-7 112 565	66 235	-0,9
Kulttuuri- ja vapaa-ajan palvelut						
MENOT	-4 351 107	-4 406 173	-4 497 300	-4 488 746	8 554	-0,2
TULOT	672 568	752 562	626 000	774 337	148 337	23,7
NETTOMENO	-3 678 539	-3 653 611	-3 871 300	-3 714 409	156 891	-4,1

Tulevaisuuspalvelujen käyttötalouden toteutuma alittaa talousarvion 7,3 %:lla eli 1 216 093 eurolla. Toimintatuotot toteutuivat n. 300 000 ennakoitua suurempina talousarvioon nähden. Toimintatuotot toteutuivat ennakoitua paremmin saatujen hanketukien, kotikuntakorvausten ja maksutuottojen vuoksi.

Toimintamenot toteutuivat yli 900 000 euroa pienempinä, kuin mitä oli arvioitu talousarviossa. Merkittävimpinä kustannuksia vähentävinä tekijöinä olivat palvelusetelin käytön ja kotihoidon tuen käytön vähentyminen varhaiskasvatuksessa, sisäisten vuokrakulujen pienentyminen musiikkiopiston väistötilojen vuoksi sekä palkkakulujen ennakoitua pienempi toteutuma.

Kaupungin eläkevakuutusmaksut on vyörytetty palkkasummien suhteessa tilinpäätösvaiheessa kaikille kaupungin toiminnoille. Toimialan osuus eläkevakuutusmaksuista on 72,2 % eli 296 126 euroa. Koko kaupungin eläkevakuutusmaksujen määrä on 410 216 euroa.

Toimialan johtamisen ja varhaiskasvatuksen johtamisen kustannukset on myös vyörytetty toiminnoille tilinpäätösvaiheessa.

Liitteenä 1 on toimialan alaisten vastualueiden toiminnan ja määrärahojen käytön (käyttötalouden) raportointi. **Liitteenä 2** on Tulevaisuuspalvelut toimialan tuloslaskelma.

Valmistelija

Sivistysjohtaja Ilpo Tervonen, 040 624 5300
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Sivistysjohtaja Tervonen Ilpo Kemijärvi

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta	§ 13	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 81	16.03.2026
Kaupunginvaltuusto		24.03.2026

Sivistyslautakunta hyväksyy liitteenä 1 olevan Tulevaisuuspalvelut toimialan vuoden 2025 käyttösuunnitelman toteutumaraaportin ja antaa sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 15
§ 82

24.02.2026
16.03.2026
24.03.2026

6

Tulevaisuuslautakunnan talousarvion 2025 määrärahan käytön alitus

KV 24.03.2026
536/02.02.00/2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle tulevaisuuspalvelut toimialan vuoden 2025 talousarvion määrärahojen käytön ja toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 1 216 093 euroa.

Päätös

KH 16.03.2026 § 82

Sivistyslautakunta on 24.2.2026 § 15 hyväksynyt tulevaisuuslautakunnan alaisen toiminnan määrärahojen käytön vuodelta 2025 ja esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 1 216 093 euroa.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tulevaisuuspalvelut toimialan vuoden 2025 talousarvion määrärahojen käytön ja toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 1 216 093 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle tulevaisuuspalvelut toimialan vuoden 2025 talousarvion määrärahojen käytön ja toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 1 216 093 euroa.

SL 24.02.2026 § 15

Tulevaisuuslautakunnan alaisen tulevaisuuspalvelut toimialan talousarvion käyttötalousmäärärahojen käytön toteutuma on alla olevan mukainen:

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 15
§ 82

24.02.2026
16.03.2026
24.03.2026

TULEVAISUUSPALVELUT	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TP 2025	Poikkeama	Poikk. %
MENOT	-11 049 121	-16 510 809	-17 630 650	-16 713 506	917 144	-5,2
TULOT	667 000	1 292 694	1 023 000	1 321 949	298 949	29,2
NETTOMENO	-10 382 121	-15 218 115	-16 607 650	-15 391 557	1 216 093	-7,3
Hytetu, Johtamisen kustannukset yörytetty tilinpäätöksessä						
MENOT	0	0	-212 470	-70 619	141 851	-66,8
TULOT	0	0	0	0	0	0,0
NETTOMENO	0	0	-212 470	-70 619	141 851	-66,8
Varhaiskasvatuspalvelut						
MENOT	-4 246 101	-4 783 854	-5 496 080	-4 694 577	801 503	-14,6
TULOT	371 633	153 340	151 000	200 613	49 613	32,9
NETTOMENO	-3 874 468	-4 630 514	-5 345 080	-4 493 964	851 116	-15,9
Koulutuspalvelut						
MENOT	-6 803 020	-7 320 782	-7 424 800	-7 459 564	-34 764	0,5
TULOT	295 367	386 792	246 000	346 999	100 999	41,1
NETTOMENO	-6 507 653	-6 933 990	-7 178 800	-7 112 565	66 235	-0,9
Kulttuuri- ja vapaa-ajan palvelut						
MENOT	-4 351 107	-4 406 173	-4 497 300	-4 488 746	8 554	-0,2
TULOT	672 568	752 562	626 000	774 337	148 337	23,7
NETTOMENO	-3 678 539	-3 653 611	-3 871 300	-3 714 409	156 891	-4,1

Tulevaisuuspalvelujen toimintatuotot toteutuivat 29,2 % yli talousarvion. Toimintamenot toteutuivat 5,2 % alle talousarvion Toimintakate oli -15 391 557 euroa ja alitti talousarvion mukaisen toimintakatteen 7,3 %:lla eli 1 216 093 eurolla.

Vastuualueittain kaikki vastuualueet; varhaiskasvatuspalvelut, kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelut sekä koulutuspalvelut alittivat määrärahakäytön. Sitovuustason mukaisesti toimialan kokonaismäärärahan käyttö alittui yhteensä 1 216 093 eurolla.

Tulevaisuuslautakunnan tuloslaskelma on **liitteenä 1**.

Investointien osalta on tehty määrärahamuutos KV 16.12.2025 § 157.

Valmistelija

Sivistysjohtaja Ilpo Tervonen, 040 624 5300
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Sivistysjohtaja Tervonen Ilpo Kemijärvi

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta hyväksyy tulevaisuuspalvelut toimialan vuoden 2025 määrärahojen käytön ja talousarvion toteutuman ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 1 216 093 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 15	26.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 83	16.03.2026
Kaupunginvaltuusto		24.03.2026

7**Elinvoimapalvelut toimialan käyttösuunnitelman toteutuminen 31.12.2025**

KV 24.03.2026
580/02.02.00/2024

Liitteenä 1 elinvoimapalvelut toimialan käyttötalouden toteutumaraportti 2025.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteenä 1 olevan elinvoimapalvelut toimialan käyttötalouden toteutumaraportin 2025 ja päätti esittää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

KH 16.03.2026 § 83

Tekninen lautakunta on hyväksynyt 26.2.2026 § 15 **liitteenä 1** olevan Elinvoimapalvelut toimialan käyttösuunnitelman vuodelta 2025 ja antaa sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä 1 olevan elinvoimapalvelut toimialan käyttötalouden toteutumaraportin 2025 ja esittää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteenä 1 olevan elinvoimapalvelut toimialan käyttötalouden toteutumaraportin 2025 ja päätti esittää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

TEKL 26.02.2026 § 15

Elinvoimalautakunnan alaisen elinvoimapalvelut toimialan käyttötalousmäärärahojen käytön toteutuma 31.12.2025 on vastuualueittain seuraava:

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 15
§ 83

26.02.2026
16.03.2026
24.03.2026

ELINVOIMAPALVELUT	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TP 2025	Poikkeama	Poikk. %
MENOT	-3 645 051	-3 707 667	-5 219 740	-4 397 181	822 559	-15,8
TULOT	1 225 885	1 268 930	1 351 790	1 192 396	-159 394	-11,8
NETTOMENO	-2 419 166	-2 438 737	-3 867 950	-3 204 785	663 165	-17,1
Johtamisen kustannukset vyörytetty tilinpäätöksessä						
MENOT	-2 754	0	-151 270	0	151 270	-100,0
TULOT	2 549	0	0	0	0	0,0
NETTOMENO	-205	0	-151 270	0	151 270	-100,0
Asuminen ja ympäristöpalvelut						
MENOT	-2 856 857	-2 852 036	-3 251 590	-2 808 498	443 092	-13,6
TULOT	1 185 437	1 109 406	1 326 790	1 183 920	-142 870	-10,8
NETTOMENO	-1 671 420	-1 742 630	-1 924 800	-1 624 578	300 222	-15,6
Työllisyyspalvelut						
MENOT	-712 118	-771 020	-1 666 880	-1 524 824	142 056	-8,5
TULOT	37 899	159 455	25 000	8 476	-16 524	-66,1
NETTOMENO	-674 219	-611 565	-1 641 880	-1 516 348	125 532	-7,6
Kaupunkimarkkinointi						
MENOT	-73 322	-84 611	-150 000	-63 859	86 141	-57,4
TULOT	0	69	0	0	0	-100,0
NETTOMENO	-73 322	-84 542	-150 000	-63 859	86 141	-57,4

Toimialan käyttötalousmäärärahojen toteutuma on talousarviossa ennakoitua parempi. Toimintakate alittui 663 165 eurolla (17,1 %). Toimintamenot alittuivat 822 559 eurolla (15,8 %). Toimintatuotot toteutuivat ennakoitu heikommin ollen 159 394 euroa (11,8 %) arvioitua pienemmät.

Liitteenä 1 on elinvoimapalvelut toimialan alaisten vastualueiden toiminnan ja määrärahojen käytön (käyttötalouden) raportointi. **Liitteenä 2** on toimialan tuloslaskelma.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236
Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, 0400 391 814

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä 1 olevan elinvoimapalvelut toimialan vuoden 2025 käyttösuunnitelman toteutumaraportin ja antaa sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi liitteenä 1 olevan elinvoimapalvelut toimialan vuoden 2025 käyttösuunnitelman toteutumaraportin ja antaa sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Vt. tekninen johtaja huolehtii työllisyydenhoidon tilinpäätöstekstit ennen kaupunginhallituksen kokousta.

Tekninen lautakunta	§ 15
Kaupunginhallitus	§ 83
Kaupunginvaltuusto	

26.02.2026
16.03.2026
24.03.2026

Tekninen lautakunta	§ 17	26.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 84	16.03.2026
Kaupunginvaltuusto		24.03.2026

8**Elinvoimalautakunnan talousarvion 2025 määrärahojen käytön alitus**

KV 24.03.2026
580/02.02.00/2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle elinvoimapaalvelut toimialan vuoden 2025 talousarvion määrärahojen käytön ja toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 663 165 euroa.

Päätös

KH 16.03.2026 § 84

Tekninen lautakunta on 26.2.2026 § 17 hyväksynyt elinvoimalautakunnan alaisen toiminnan määrärahojen käytön vuodelta 2025 ja esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 663 165 euroa.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle elinvoimapaalvelut toimialan vuoden 2025 talousarvion määrärahojen käytön ja toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 663 165 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle elinvoimapaalvelut toimialan vuoden 2025 talousarvion määrärahojen käytön ja toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 663 165 euroa.

TEKL 26.02.2026 § 17

Elinvoimalautakunnan alaisen elinvoimapaalvelut toimialan käyttötalouden toteutuma 2025 on talousarvioon nähden seuraava:

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 17
§ 84

26.02.2026
16.03.2026
24.03.2026

ELINVOIMAPALVELUT	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TP 2025	Poikkeama	Poikk. %
MENOT	-3 645 051	-3 707 667	-5 219 740	-4 397 181	822 559	-15,8
TULOT	1 225 885	1 268 930	1 351 790	1 192 396	-159 394	-11,8
NETTOMENO	-2 419 166	-2 438 737	-3 867 950	-3 204 785	663 165	-17,1
Johtamisen kustannukset wyörytetty tilinpäätöksessä						
MENOT	-2 754	0	-151 270	0	151 270	-100,0
TULOT	2 549	0	0	0	0	0,0
NETTOMENO	-205	0	-151 270	0	151 270	-100,0
Asuminen ja ympäristöpalvelut						
MENOT	-2 856 857	-2 852 036	-3 251 590	-2 808 498	443 092	-13,6
TULOT	1 185 437	1 109 406	1 326 790	1 183 920	-142 870	-10,8
NETTOMENO	-1 671 420	-1 742 630	-1 924 800	-1 624 578	300 222	-15,6
Työllisyyspalvelut						
MENOT	-712 118	-771 020	-1 666 880	-1 524 824	142 056	-8,5
TULOT	37 899	159 455	25 000	8 476	-16 524	-66,1
NETTOMENO	-674 219	-611 565	-1 641 880	-1 516 348	125 532	-7,6
Kaupunkimarkkinointi						
MENOT	-73 322	-84 611	-150 000	-63 859	86 141	-57,4
TULOT	0	69	0	0	0	-100,0
NETTOMENO	-73 322	-84 542	-150 000	-63 859	86 141	-57,4

Elinvoimapalvelut toimialan toimintatuotot alittuivat 11,8 % eli 159 394 euroa talousarviossa arvioidusta. Toimintatuottojen ennakoitua pienempi toteutuma johtui palkkatuen loppumisesta ja myyntitulojen vähentymisestä. Toimintamenot toteutuivat 15,8 % eli 822 559 euroa talousarviossa arvioitua pienempinä. Toimintakate alittui toimintamenojen ja -tulojen alituksen johdosta 17,1 % eli 663 165 euroa.

Elinvoimalautakunnan tuloslaskelma 31.12.2025 on **liitteenä 1**.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy elinvoimapalvelut toimialan vuoden 2025 määrärahojen käytön ja talousarvion toteutumisen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 663 165 euroa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi elinvoimapalvelut toimialan vuoden 2025 määrärahojen käytön ja talousarvion toteutumisen ja päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle toimintakatteen alituksen johdosta hyväksyttäväksi talousarvion alitusoikeutta yhteensä 663 165 euroa.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja poistui kokouksesta § 18 käsittelyn jälkeen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77

16.03.2026
24.03.2026

9

Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion käyttösuunnitelman toteutuminen 31.12.2025

KV 24.03.2026
594/02.02.00/2024

Liitteenä 1 on Tilapalvelut liikelaitoksen käyttötalouden toteutuma 31.12.2025 ja **liitteenä 2** on liikelaitoksen tuloslaskelma 31.12.2025 liikelaitoskaavan ja kaupunkikaavan mukaisena.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion käyttösuunnitelman toteutuman 31.12.2025 ja päätti antaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

KH 16.03.2026 § 77

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 2.12.2024 § 346 talousarvion 2025 toimeenpano-ohjeen.

Tilapalvelut liikelaitoksen toiminnan päättyessä 31.12.2025 vastaa kaupunginhallitus tämän jälkeen tapahtuvista talouden ja toiminnan raportoinneista sekä vuoden 2025 tilinpäätöksen käsittelystä ja hyväksynnästä.

Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion käyttötalouden toimintakatteen toteutuma on 31.12.2025 alla olevan mukainen:

Tilapalvelut liikelaitos	Tilinpäätös		Toteutuma	Poikkeama	Poikkeama
Käyttötalouden toteutuma	TP 2024	Talousarvio+ muutos 2025	TP 2025	€	%
Johtaminen	42 092	0	29 389	29 389	100,0
Hallintokiinteistöt	138 188	133 100	157 555	24 455	18,4
Päiväkoti- ja koulukiinteistöt	501 141	363 170	388 800	25 630	7,1
Kulttuuri- ja vapaa-ajan kiinteistöt	789 369	758 290	743 503	-14 787	-2,0
Asuminen ja ympäristö	-50 843	16 440	-12 431	-28 871	-175,6
Osakehuoneistot	-54 975	-31 570	-118 313	-86 743	274,8
Yrityskiinteistöt	-191 988	-597 550	-348 849	248 701	-41,6
Hyvinvointialueen kiinteistöt	879 193	694 640	853 071	158 431	22,8
Tyhjät kiinteistöt (sis.avustus)	-833 269	-96 710	-227 628	-130 918	135,4
Tuotantokeittiö	-26 017	-39 810	-41 349	-1 539	100,0
Ruokapalvelut	-31 592	0	-80 573	-80 573	100,0
Tilapalvelut liikelaitos yhteensä	1 161 299	1 200 000	1 343 175	143 175	11,9

Toimintakate ylittyi talousarviossa asetetusta tavoitteesta 143 175 eurolla (tot % 111,9). Toimintatuotot toteutuivat vuokratuottojen osalta n. 190 000 euroa ennakoitua paremmin, ruokapalvelujen osalta toimintatuotot alittuivat

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77

16.03.2026
24.03.2026

n. 72 000 eurolla. Toimintamenoissa on saatu säästöjä aikaan henkilöstömenoissa n. 50 000 euroa, energiankulutuksen (sähkö, lämpö) ja veden kulutuksen osalta n. 300 000 euroa. Palvelujen ostot ylittyivät rakennusten ja alueiden kunnossapidon, puhtaus- ja pesulapalvelujen sekä koneiden ja laitteiden ostopalvelujen osalta n. 220 000 eurolla. Toimintakulut toteutuivat yhteensä n. 25 000 euroa ennakoitua pienempinä (tot. % 99,6).

Liitteenä 1. on Tilapalvelut liikelaitoksen käyttötalouden toteutuma 31.12.2025.

Liitteenä 2. on liikelaitoksen tuloslaskelma 31.12.2025 liikelaitoskaavan ja kaupunkikaavan mukaisena.

Valmistelija

vt. Tekninen johtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion käyttösuunnitelman toteutuman 31.12.2025 ja antaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion käyttösuunnitelman toteutuman 31.12.2025 ja päätti antaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 79

16.03.2026
24.03.2026

10**Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion 2025 toimintakatetavoitteen ylittyminen**

KV 24.03.2026
594/02.02.00/2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan ja päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Tilapalvelut Liikelaitoksen toimintakatteen ylitys 143 175 euroa (11,9 %) hyväksytään ennen tilinpäätöksen 2025 hyväksymistä.

Päätös

KH 16.03.2026 § 79

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt talousarviossa 2025 Tilapalvelut liikelaitokselle 1 200 000 euron toimintakatetavoitteen. Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion 2025 toteutuma käyttötalouden osalta on alla olevan mukainen:

TILAPALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -
LIIKELAITOS	TP 2024	KS2025	31.12.2025	%	€
Tilapalvelut					
MENOT	-6 163 100	-5 661 690	-5 628 275	99,4	
TULOT	7 357 180	6 861 690	7 052 023	102,8	
NETTOMENO	1 194 080	1 200 000	1 423 748	118,6	223 748
Ruokapalvelut					
MENOT	-1 057 118	-1 098 110	-1 106 787	100,8	
TULOT	1 025 526	1 098 110	1 026 214	93,5	
NETTOMENO	-31 592	0	-80 573	-100,0	-80 573
Liikelaitos yhteensä					
MENOT	-7 220 218	-6 759 800	-6 735 062	99,6	
TULOT	8 382 706	7 959 800	8 078 237	101,5	
NETTOMENO	1 162 488	1 200 000	1 343 175	111,9	143 175

Toimintatuotot ovat toteutuneet 118 437 euroa (tot % 101,5) ennakoitua paremmin ja toimintamenot alittuneet 24 738 euroa (tot % 99,6). Toimintakateylitys on siten 143 175 euroa (11,9 %).

Valmistelija

vt. Tekninen johtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että Tilapalvelut Liikelaitoksen toimintakatteen ylitys 143 175 euroa (11,9 %) hyväksytään ennen tilinpäätöksen 2025 hyväksymistä.

Kaupunginhallitus § 79
Kaupunginvaltuusto

16.03.2026
24.03.2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan ja päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Tilapalvelut Liikelaitoksen toimintakatteen ylitys 143 175 euroa (11,9 %) hyväksytään ennen tilinpäätöksen 2025 hyväksymistä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 78

16.03.2026
24.03.2026

11

Tilapalvelut liikelaitoksen tilinpäätös ja toimintakertomus 2025

KV 24.03.2026
594/02.02.00/2024

Liitteenä on Tilapalvelut liikelaitoksen tilinpäätös ja toimintakertomus 2025.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että liikelaitoksen tilikauden alijäämä -2 809 812,54 euroa siirretään liikelaitoksen omaan pääomaan.

Päätös

KH 16.03.2026 § 78

Vuosi 2025 oli Kemijärven Tilapalvelut liikelaitoksen kuudes ja samalla viimeinen toimintavuosi. Tilapalvelut liikelaitos on vastannut Kemijärven kaupungin kiinteistöomaisuuden hoidosta ja kunnossapidosta, kiinteistöjen korjaus- ja uudisrakennusinvestoinneista sekä kaupungin ruokapalveluista. Tilapalvelut liikelaitoksen toimintavolyymistä suuri osa on kaupungille tuotetuissa sisäisissä palveluissa, joten tuloksen tarkastelussa on mukana myös sisäinen liiketoiminta (sisäiset erät).

Liikelaitoksen tilinpäätöksessä on huomioitu talousarviomuutokset investointien ja poistojen osalta.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt seuraavat talousarviomuutokset liikelaitoksen investointiosaan:

- 26.5.2025 § 48 Tilapalvelut liikelaitoksen investointimäärärahalisäys 190 000 euroa musiikkiopiston ulkoseinän korjaukseen.

- 2.9.2025 § 80 Tilapalvelut Liikelaitoksen investointimäärärahalisäys 45 000 euroa Jyväskylän puiston päiväkodin piha-alueen ja leikkivälineiden uusimiseen.

- 16.12.2025 § 158 Tilapalvelut Liikelaitoksen investointimäärärahamuutokset; Kylpylä-Uimahalli Poukama vähennys 500 000 euroa, kulttuurikeskuksen sähkötoimiset ovet vähennys 50 000 euroa, Jäähallin katon uusiminen vähennys 92 000 euroa, Toimitilat asuminen ja ympäristö vähennys 40 000 euroa, Musiikkiopiston ulkoseinä lisäys 160 000 euroa, Päiväkotien leikkivälineet ja piha-alueet lisäys 47 000 euroa.

Investointimäärärahamuutos oli kokonaisuudessaan 240 000 euroa vähennystä alkuperäisestä määrärahasta.

Tilinpäätösvaiheessa tehtiin kaupunginvaltuuston 3.2.2026 § 5 päättämä 2 000 000 euron alaskirjaus sairaala Lapponian tasearvosta.

Liikelaitoksen liikevaihto (sisäinen ja ulkoinen) oli vuonna 2025 yhteensä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 78

16.03.2026
24.03.2026

8,0 milj. euroa ja liiketoiminnan muut tuotot 0,04 milj. euroa. Liikevaihto toteutui talousarvioon nähden 100,9 %:sti.

Liikevaihto ja liiketoiminnan muut tuotot sekä -menot toteutuivat alla olevan mukaisesti (toimintatuotot ja -menot).

LIIKELAITOKSEN TALOUSARVION TOTEUTUMAVERTAILU (ULKOKOINEN/SISÄINEN)				
	TA 2025	TP 2025	TOT %	Ylitys +/ Alitus -
LIKEVAIHTO	7 959 800	8 033 614	100,9	73 814
Liiketoiminnan muut tuotot	0	44 623	100,0	44 623
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavara	-2 448 950	-2 246 500	91,7	202 450
Ostot tilikauden aikana				
Palvelujen ostot	-3 178 810	-3 398 456	106,9	-219 646
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-5 627 760	-5 644 956	100,3	-17 196
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-666 250	-635 686	95,4	30 564
Henkilöstösivukulut				
Eläkekulut	-110 600	-104 766	94,7	5 834
Muut henkilöstösivukulut	-21 200	-20 231	95,4	969
Henkilöstökorvaukset	0	12 368	-100,0	12 368
Henkilöstökulut yhteensä	-798 050	-748 314	93,8	49 736
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 921 750	-1 771 624	92,2	150 126
Arvonalentumiset	0	-2 000 000	100,0	-2 000 000
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-1 921 750	-3 771 624	196,3	-1 849 874
Liiketoiminnan muut kulut	-333 990	-341 791	102,3	-7 801
LIKEYLJÄÄMÄ (-ALIJÄÄMÄ)	-721 750	-2 428 449	336,5	-1 706 699
Rahoitustuotot ja kulut				
Muut rahoitustuotot	0	806	-100,0	806
Kunnalle maksetut korkokulut	-60 000	-160 450	167,4	-100 450
Peruspääomasta maksettava korvaus	-221 700	-221 668	-100,0	32
Muut rahoituskulut	0	-52	100,0	-412
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-281 700	-381 364	35,4	-99 664
YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN SATUNN. ERIÄ	-1 003 450	-2 809 813	280,0	-1 806 363
YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN VARAUKSIA	-1 003 450	-2 809 813	280,0	-1 806 363
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-1 003 450	-2 809 813	280,0	-1 806 363

Poistot ja arvonalentumiset toteutuivat 196,3 %:sti ollen -3 771 624 euroa (TA -1 921 750 euroa). Vuoden aikana purettiin käytöstä poistettu päiväkotirakennus osoitteessa Kallaantie 20 ja jäähallin varastorakennus osoitteessa Pelkosenniementie 34.

Liikealijäämä oli 236,5 % arvioitua suurempi ollen -2 428 449 euroa (TA -721 750 euroa). Rahoituskulujen jälkeen liikelaitoksen tulos oli alijäämäinen -2 809 813 euroa. Satunnaisia eriä ja varauksia ei tilivuotena ollut.

Tilapalvelut liikelaitoksen investointien toteutuma oli -1 615 525 euroa eli 5,0 % pienempi muutettuun talousarvioon nähden (muutettu TA 2025 - 1 700 000 euroa). Merkittävimmät investoinnit kohdistuivat uimahalli Poukamaan n. 409 000 euroa, musiikkiopiston ulkoseinän korjaamiseen n. 769 000 euroa, Jyväskylänpuiston päiväkodin leikkivälineiden ja piha-alueen uusimiseen n. 242 000 euroa ja jäähallin katon uusimiseen n. 158 000 euroa. Käyttöomaisuuden myyntejä ei ollut. Investointien toteutuma on esitetty osana liikelaitoksen tilinpäätöskertomusta.

Liitteenä 1 on Tilapalvelut liikelaitoksen tilinpäätös ja toimintakertomus 2025.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 78

16.03.2026
24.03.2026

Liikelaitoksen toiminta päättyy 31.12.2025 kaupunginvaltuuston 26.5.2025 § 50 mukaisesti ja liikelaitoksen toiminta siirtyy osaksi tekniset palvelut toimialan toimintaa omaksi vastuualueekseen.

Valmistelija

vt. Tekninen johtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liikelaitoksen talousarvion ja investointien toteutuman sekä toimintakertomuksen vuodelta 2025 ja liittää toteutuman osaksi koko kaupungin tilinpäätöstä 2025.

Kaupunginhallitus allekirjoittaa liikelaitoksen liitteenä 1 olevan tilinpäätöksen 2025 ja esittää kaupunginvaltuustolle, että liikelaitoksen tilikauden alijäämä -2 809 812,54 euroa siirretään liikelaitoksen omaan pääomaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liikelaitoksen talousarvion ja investointien toteutuman sekä toimintakertomuksen vuodelta 2025 ja liittää toteutuman osaksi koko kaupungin tilinpäätöstä 2025.

Kaupunginhallitus päätti allekirjoittaa liikelaitoksen liitteenä 1 olevan tilinpäätöksen 2025 ja päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että liikelaitoksen tilikauden alijäämä -2 809 812,54 euroa siirretään liikelaitoksen omaan pääomaan.

Juhana Kelloniemi esitti, että Kemijärven kaupunginhallitus ei hyväksy liikelaitoksen talousarviota ja investointien toteutumaa sekä toimintakertomusta vuodelta 2025, eikä liitä toteutumaa osaksi koko kaupungin tilinpäätöstä koskien 2025. Perusteluna totean, että päättäjillä ei ole ollut käytettävissään kaikkea päätöksenteon kannalta välttämätöntä tietoa. Olen 27.11.2025 pyytänyt (ja 28.11.2025 täydentänyt) tietopyynnöllä nähtäväksi Kh 3.6.2024 salainen asia (Julk § 24 kohta 20) §180, kuten myös ja samaa mahdollisesti perusteetta salattua asiakokonaisuutta koskevaa syksyllä 2024 tehtyä liikelaitoksen päätöstä. Tietopyynnössäni olen eritellyt liikelaitoksen osalta päivämäärät, jolloin asiaa on mahdollisesti käsitelty. Olen toistanut tietopyyntöni useita kertoja, mutta Kemijärven kaupunki ei ole reagoinut millään tavalla tietopyyntööni. Niin liikelaitos kuin kaupunginhallitus ovat em. asiaan liittyen mahdollisesti päättäneet 1,8 miljoonan euron kokonaisuudesta, josta ei ole ilmoitettu edes otsikkoa, annettu oikaisuvaatimusohjetta, joten päätös ei ole saanut lainvoimaa, eikä oikaisuvaatimusaika ole myöskään alkanut kulua. Em. päätöksenteosta mahdollisesta syntyneet kokonaisuudet rasittaa myös osittain nyt päätöksenteossa olevaa liikelaitoksen tilikauden alijäämää, joka nyt on jo - 2 809 812,54 euroa. Samassa yhteydessä Kari-Antti Virkkula kannatti Kelloniemen esitystä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 78

16.03.2026
24.03.2026

Em. Lisäksi kiinteistöjen tasearvot tulee selvittää ja talouspäällikkö käy läpi tilintarkastajan kanssa kuinka paljon kirjanpidollinen tasearvo voi poiketa markkina-arvosta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että oli tullut kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on tarpeen äänestää. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen: kaupunginjohtaja JAA ja Kelloniemen EI. Äänestyksen tulos: 5 JAA-ääntä (Nivala, Savukoski, Ruokamo, Kotilaine, Raimosvuori) ja 2 EI-ääntä (Kelloniemi, Virkkula). Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Juhana Kelloniemi jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 87

16.03.2026
24.03.2026

12**Kemijärven kaupungin talousarvio 2026 ja toimintasuunnitelma 2027-2028 / korjaussivut**

KV 24.03.2026
703/02.02.00/2025

Liitteenä 1 on talousarviokirjan sivuille nro 30, 76 ja 81 tehdyt korjaukset.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi tehdyt korjaukset ja päätti antaa ne tiedoksi kaupunginvaltuustolle liitteen 1 mukaan.

Päätös

KH 16.03.2026 § 87

Kaupunginvaltuuston 16.12.2025 § 160 hyväksymässä talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028 on kolme euromääräistä näppäilyvirhekorjausta (tekninen korjaus), jotka tuodaan tiedoksi kaupunginvaltuustolle. Korjaukset on tehty talousarviokirjan sivuille nro 30, 76 ja 81 (Liite 1.)

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi tehdyt korjaukset ja antaa ne tiedoksi kaupunginvaltuustolle liitteen 1 mukaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi tehdyt korjaukset ja päätti antaa ne tiedoksi kaupunginvaltuustolle liitteen 1 mukaan.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 88

16.03.2026
24.03.2026

13

Konsernijaoston varajäsenten nimeäminen / hallintosäännön 8 §:n täydennys

KV 24.03.2026
40/00.01.01.00/2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti todeta, että konsernijaoston jäsenten varajäseninä toimivat heille kaupunginhallitukseen nimetyt henkilökohtaiset varajäsenet.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että hallintosäännön 8 §:ää täydennetään seuraavasti: Konsernijaostossa on kolme (3) jäsentä, jotka kaupunginvaltuusto nimittää. Konsernijaostoon kuuluvat kaupunginhallituksen puheenjohtajat ja jaoston puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja. **Konsernijaoston varajäseninä toimivat heille kaupunginhallitukseen nimetyt henkilökohtaiset varajäsenet.**

Päätös

KH 16.03.2026 § 88

Kuntalain 31.3 §:ssä säädetään, että toimielinten jäsenille valitaan henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan, mitä varsinaisista jäsenistä säädetään. Konsernijaasto on kuntalain 30.2 § 3 kohdan mukainen kuntalaissa tarkoitettu toimielin. Konsernijaoston varsinaisilla jäsenilläkin tulee siten olla varajäseniä. Jaoston jäsenten varajäseninä voivat toimia samat henkilöt, jotka ovat heidän varajäseniään kaupunginhallituksessa. Koska hallintosäännössä ei ole konsernijaoston kohdalla mainintaa varajäsenistä, tulee selkeyden vuoksi hallintosääntöä täydentää tältä osin.

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että konsernijaoston jäsenten varajäseninä toimivat heille kaupunginhallitukseen nimetyt henkilökohtaiset varajäsenet.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että hallintosäännön 8 §:ää täydennetään seuraavasti: Konsernijaostossa on kolme (3) jäsentä, jotka kaupunginvaltuusto nimittää. Konsernijaostoon kuuluvat kaupunginhallituksen puheenjohtajat ja jaoston puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja. **Konsernijaoston varajäseninä toimivat heille kaupunginhallitukseen nimetyt henkilökohtaiset varajäsenet.**

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 88

16.03.2026
24.03.2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta, että konsernijaoston jäsenten varajäseninä toimivat heille kaupunginhallitukseen nimetyt henkilökohtaiset varajäsenet.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että hallintosäännön 8 §:ää täydennetään seuraavasti: Konsernijaostossa on kolme (3) jäsentä, jotka kaupunginvaltuusto nimittää. Konsernijaostoon kuuluvat kaupunginhallituksen puheenjohtajat ja jaoston puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja. **Konsernijaoston varajäseninä toimivat heille kaupunginhallitukseen nimetyt henkilökohtaiset varajäsenet.**

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 4

05.02.2026
24.03.2026

14

Tilintarkastusyhteisön kilpailutuksen valmistelu

KV 24.03.2026
57/02.02.01/2026

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että seuraava tilintarkastusyhteisö valitaan tilikausien 2027 - 2031 (5-vuotta) hallinnon ja talouden tarkastamista varten, jotta uusi tarkastuslautakunta ehtii perehtyä tarkastusyhteisön toimintaan paremmin.

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että Kemijärven kaupungin tytäryhteisöjen tilintarkastusyhteisöksi kuntalain 122 §:n mukaisesti on valittava kaupungin tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä.

Päätös

TARKL 05.02.2026 § 4

Kemijärven kaupungin ja tytäryhteisöjen tilintarkastuspalvelut on kilpailutettu 2022 (KV 19.12.2022 § 145) ajalle 2023–2026. Tilintarkastusyhteisönä on toiminut KPMG Oy Ab. Vuonna 2026 tilintarkastuspalvelut on kilpailutettava seuraaville vuosille.

Kuntalaki 121 § mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on:
1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;
4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta.

Kemijärven kaupungin hallintosäännön

80 §:n Tilintarkastusyhteisön valinta

Valtuusto valitsee tilintarkastusyhteisön enintään kuuden tilikauden hallinnon ja talouden tarkastamista varten.
Kaupungin 60–100 % tytäryhteisöjen tilintarkastajaksi tulee valita sama tilintarkastusyhteisö kuin Kemijärven kaupungilla.

Kuntalaki 122 § / Tilintarkastus:

"Valtuusto valitsee hallinnon ja talouden tarkastamista varten tilintarkastusyhteisön. Yhteisön on määrättävä vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi JHT-tilintarkastaja. Tilintarkastaja toimii tehtävässään virkavastuulla. (18.9.2015/1236)

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 4

05.02.2026
24.03.2026

Kunnan tytär yhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä.

Tilintarkastusyhteisö voidaan valita kerrallaan enintään kuuden tilikauden hallinnon ja talouden tarkastamista varten.

Tilintarkastajalla on oltava edellytykset riippumattoman ja riittävän laajan tilintarkastuksen toimittamiseen. Jos edellytykset riippumattomaan tarkastukseen puuttuvat, tilintarkastajan on kieltäydyttävä vastaanottamasta tehtävää tai luovuttava siitä.

Tilintarkastajana ei saa toimia henkilö, joka 75 §:n mukaan ei ole vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan."

Tilintarkastusyhteisön valinnan valmistelu on osa tarkastuslautakunnan vastuulle kuuluvaa hallinnon ja talouden tarkastuksen järjestämistä. Tilintarkastusyhteisön toimikausi ei ole sidottu tarkastuslautakunnan ja valtuuston toimikauteen, vaan tilintarkastusyhteisö voidaan valita kerrallaan enintään kuuden tilikauden ajaksi.

Tarkastusyhteisön toimikauden pituus tulee kaupunginvaltuuston päättää, koska hallintosäännössä ei ole määräystä toimikauden pituudesta, ainoastaan toimikauden enimmäispituus.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että seuraava tilintarkastusyhteisö valitaan tilikausien 2027 - 2030 (4-vuotta) hallinnon ja talouden tarkastamista varten.

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että Kemijärven kaupungin tytär yhteisöjen tilintarkastusyhteisöksi kuntalain 122 §:n mukaisesti on valittava kaupungin tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä.

Päätös

Merkittiin, että pöytäkirjanpitäjä Jaana Jokinen (HL 28 § 4. palvelussuhdejäävi) jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta (team-yhteydestä). Pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän käsittelyn ajan toimi Merja Maijala.

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että seuraava tilintarkastusyhteisö valitaan tilikausien 2027 - 2031 (5-vuotta) hallinnon ja talouden tarkastamista varten, jotta uusi tarkastuslautakunta ehtii perehtyä tarkastusyhteisön toimintaan paremmin.

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 4

05.02.2026
24.03.2026

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että Kemijärven kaupungin tytäryhteisöjen tilintarkastusyhteisöksi kuntalain 122 §:n mukaisesti on valittava kaupungin tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä.

Tarkastuslautakunta § 7
Kaupunginvaltuusto

05.02.2026
24.03.2026

15**Sidonnaisuusilmoitukset**

KV 24.03.2026
557/02.02.01/2025

Sidonnaisuusilmoitukset <https://kemijarvi.fi/kaupunki-ja-hallinto/strategia-ja-paatoksenteko/sidonnaisuusrekisteri/> .

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta käsitteli ja hyväksyi palautetut sidonnaisuusilmoitukset ja antaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

TARKKL 05.02.2026 § 7

Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvilta on pyydetty sidonnaisuusilmoitukset. Tarkastuslautakunta käsittelee oheisena olevat ilmoitukset, julkaisee ne Kemijärven kaupungin www-sivuilla hyväksynnän jälkeen ja antaa tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta käsittelee ja hyväksyy palautetut sidonnaisuusilmoitukset ja antaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta käsitteli ja hyväksyi palautetut sidonnaisuusilmoitukset ja antaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto

24.03.2026

16

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

KV 24.03.2026

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginvaltuustolle ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

24.03.2026

17**Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet**

KV 24.03.2026

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 125 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

24.03.2026

18**Ilmoitusasiat**

KV 24.03.2026

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus päätös 25.2.2026, dnro
146/03.04.04.04.10/2026, Kunnallista henkilöstöasiaa koskeva valitus
päättöksestä Kemijärven kaupungin elinvoimalautakunta 18.12.2025 § 168.
Hallinto-oikeus jättää valituksen tutkimatta.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

24.03.2026

19

Muut asiat

KV 24.03.2026

x