

Kaupunginvaltuusto

Aika 13.5.2026 klo 17:00 -

Paikka Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
3	Tilapäisen valiokunnan raportti ja esitys kaupunginvaltuustolle	6
4	Valtuustoaloite Kemijärven reaalitalouden selvittämiseksi	8
5	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	11
6	Ilmoitusasiat	12
7	Muut asiat	13

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivut 18.5.2026.

Puheenjohtaja Sirpa Masalin-livari

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aalto Pirkka	2. varapuheenjohtaja	17:00 -
	Ahola Vesa	jäsen	17:00 -
	Alaräisänen Timo	jäsen	17:00 -
	Alatalo Paula	jäsen	17:00 -
	Helisten Tuula	jäsen	17:00 -
	Jaakkola Kauko	jäsen	17:00 -
	Jyrkkä Henna	jäsen	17:00 -
	Kaisanlahti Tarja	jäsen	17:00 -
	Karppinen Tiina	jäsen	17:00 -
	Kelloniemi Juhana	jäsen	17:00 -
	Kerkelä Teija	1. varapuheenjohtaja	17:00 -
	Korkalo Risto	jäsen	17:00 -
	Kortelainen Jukka	jäsen	17:00 -
	Kotilaine Jarkko	jäsen	17:00 -
	Leinonen Sari	jäsen	17:00 -
	Masalin-livari Sirpa	puheenjohtaja	17:00 -
	Meriläinen Eino	jäsen	17:00 -
	Nampajärvi Suvi	jäsen	17:00 -
	Niemelä Veikko	jäsen	17:00 -
	Nivala Heikki	jäsen	17:00 -
	Palojärvi Jarmo	jäsen	17:00 -
	Pikkarainen Juha	jäsen	17:00 -
	Raimosvuo Senni	jäsen	17:00 -
	Ruokamo Anita	jäsen	17:00 -
	Savukoski Riitta	jäsen	17:00 -
	Sirviö Antti	jäsen	17:00 -
	Virkkula Kari-Antti	jäsen	17:00 -
Muu	Solatie Dina	viranhaltija	17:00 -
	Säärelä Marjo	pöytäkirjanpitäjä	17:00 -
	Kuvaja Tuula	viranhaltija	17:00 -
	Pöyliö Esa	viranhaltija	17:00 -
	Tervonen Ilpo	viranhaltija	17:00 -
	Kostamovaara Elina	viranhaltija	17:00 -
	Halme Mika	tekninen avustaja	17:00 -

Kaupunginvaltuusto

13.5.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

KV 13.5.2026

*Hallintosääntö 15 luku - valtuuston kokoukset**Hallintosääntö 93 § Kokouskutsu:*

"Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Lisäksi valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Lisäksi ilmoitus voidaan julkaista paikallislehdessä. Tiedottamisella ei ole vaikutusta koollekutsumisen laillisuuteen."

Hallintosääntö 94 § Esityslista:

"Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta."

Hallintosääntö 95 § Sähköinen kokouskutsu:

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kutsu kaupunginvaltuuston kokoukseen on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ja kaupungin www-sivulle 7.5.2026 sekä lähetetty samanaikaisesti sähköpostilla kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus osallistua kokoukseen. Samalla kertaa on lähetetty esityslista liitteineen ja julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa.

Kokousilmoitus ilman asialistaa on julkaistu Koti-Lappi -lehdessä 6.5.2026.

Kuntalain 103 §:n 1 mom. mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen,

Kaupunginvaltuusto

13.5.2026

kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

13.5.2026

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KV 13.5.2026

Kaupungin hallintosäännön 114 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastus on sähköisesti 15.5.2026.

Eesitys

Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Pöytäkirjantarkistajiksi ehdotetaan Paula Alatalo ja Henna Jyrkkä.

Päätös

Tilapäinen valiokunta § 50
Kaupunginvaltuusto

14.4.2026
13.5.2026

3

Tilapäisen valiokunnan raportti ja esitys kaupunginvaltuustolle

KV 13.5.2026
255/00.00.01.03/2025

Liitteenä 1 valtuustoaloite kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamiseksi epäluottamuksen perusteella, **liite 2** valiokunnan raportti ja **liitteenä 3** Kari-Antti Virkkulan vastine.

Päätösehdotus

Tilapäinen valiokunta esittää valtuustolle päätettäväksi:

1. todeta tilapäisen valiokunnan suorittaneen valmistelutyönsä huolellisesti ja riittävästi asiaa selvittäen,
2. merkitä tiedoksi ja huomioon otettavaksi kaupunginhallituksen ja asianosaisten lausunnot,
3. kaupunginhallituksen puheenjohtajiston nauttimasta luottamuksesta valiokunnan laatiman selvityksen perusteella.

Päätös

TILAPVA 14.04.2026 § 50

Kemijärven kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 28.10.2025 § 128 asettaa kuntalain 35 §:ssä tarkoitetun tilapäisen valiokunnan valmistelemaan kaupunginhallituksen puheenjohtajiston erottamista koskevaa asiaa.

Tilapäinen valiokunta aloitti työskentelynsä 10.11.2025. Valiokunta on laajojen kuulemisten jälkeen laatinut raporttiluonnoksen.

Kuntalain 35 §:n mukaan tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmisteltaviin kuuluvissa asioissa kunnanhallituksen lausunto. Lisäksi asianosaisille on varattava mahdollisuus antaa vastine tilapäisen valiokunnan raporttiin.

Valmistelija Puheenjohtaja

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tilapäinen valiokunta päättää:

1. hyväksyä raportin ja esityksen kaupunginvaltuustolle,
2. pyytää kaupunginhallitukselta ja kaupunginhallituksen puheenjohtajistolta lausunnon tehdystä selvityksestä 29.4.2026 mennessä, sekä liittää saadut lausunnot valiokunnan laatimaan raporttiin

Tilapäinen valiokunta	§ 50	14.4.2026
Kaupunginvaltuusto		13.5.2026

3. valiokunnan esityksestä valtuustolle

Päätös

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19.38 - 19.42

Valiokunta keskeytti kokouksen klo 20.57 ja päätti jatkaa kokousta 15.5.2026 klo 10.00.

Kokousta jatkettiin 15.5.2026 klo 10.05.

Kokous keskeytettiin klo 11.11 - 17.57 väliseksi ajaksi.

Tilapäinen valiokunta päätti:

1. hyväksyä **liitteenä** olevan selvityksen ja esityksen kaupunginvaltuustolle,
2. pyytää kaupunginhallitukselta ja kaupunginhallituksen puheenjohtajistolta lausunnon tehdystä selvityksestä 30.4.2026 mennessä, sekä liittää saadut lausunnot valiokunnan laatimaan selvitykseen,
3. jättää kaupunginhallituksen puheenjohtajiston luottamuksen arvioinnin valtuuston päätettäväksi.

Tilapäinen valiokunta esittää valtuustolle päätettäväksi:

1. todeta tilapäisen valiokunnan suorittaneen valmistelutyönsä huolellisesti ja riittävästi asiaa selvittäen,
2. merkitä tiedoksi ja huomioon otettavaksi kaupunginhallituksen ja asianosaisten lausunnot,
3. kaupunginhallituksen puheenjohtajiston nauttimasta luottamuksesta valiokunnan laatiman selvityksen perusteella.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 141

27.4.2026
13.5.2026

4

Valtuustoaloite Kemijärven reaalitalouden selvittämiseksi

KV 13.5.2026
210/02.07.00/2026

Liitteenä valtuustoaloite Kemijärven reaalitalouden selvittämisestä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen tältä osin loppuun käsitellyksi.

Päätös

KH 27.04.2026 § 141

Kari-Antti Virkkula ja 12 muuta valtuutettua ovat jättäneet 24.3.2026 § 45 valtuustoaloitteen koskien Kemijärven reaalitalouden selvittämistä. Valtuustoaloite on **liitteenä 1**.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Kemijärven kaupunki aloittaa reaalitalouden selvittämiseksi toimenpiteet, jossa uudelleen arvioidaan eri omaisuuserät ja ne listataan. Työn etenemisestä raportoidaan toimielimille kokouksissa. Työ aloitetaan heti päätöksenteon jälkeen.

Reaalitalous tarkoittaa suomisanakirjan (suomisanakirja.fi) mukaan talouden osaa, jossa tuotetaan, jaetaan ja kulutetaan todellisia tavaroita ja palveluja sekä käytetään työvoimaa, pääomaa ja luonnonvaroja. Se kuvastaa taloudellista toimintaa, joka vaikuttaa ihmisen arkeen, työllisyyteen ja hyvinvointiin. Reaalitalous kattaa tavaroiden ja palvelujen tuotannon, kulutuksen, investoinnit, työllisyyden ja työn sekä tuotantomäärät ja ostovoiman. Reaalitalouden kehitystä mitataan usein bruttokansantuotteella (BKT).

Reaalitalous luo työpaikat ja tulot, määrittää kuntien ja valtion veropohjan ja sen tila vaikuttaa palvelujen rahoitukseen, investointeihin ja aluekehitykseen. Talouskriiseissä tarkastellaan usein, miten rahoitusmarkkinoiden häiriöt heijastuvat reaalitalouteen esim. tuotantoon ja työllisyyteen. Mm. Suomen Pankki julkaisee reaalitalouden analyysyjä.

Kuntatalouden näkökulmasta reaalitaloudella puolestaan tarkoitetaan kunnan alueella tapahtuvaa todellista taloudellista toimintaa, kuten yritystoimintaa, työllisyyttä, palkkatulojen muodostumista, rakentamista ja investointeja. Reaalitalous muodostaa kuntatalouden perustan, sillä se määrittää kunnan veropohjan ja vaikuttaa suoraan kunnan palvelujen rahoitusmahdollisuuksiin. Reaalitalouden kehitys vaikuttaa kuntien tuloihin erityisesti kunnallisveron, yhteisöveron ja kiinteistöveron kautta. Työllisyyden ja palkkasumman kehitys ratkaisee kunnallisveron kertymän,

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 141

27.4.2026
13.5.2026

kun taas yritystoiminnan kannattavuus ja investoinnit vaikuttavat yhteisöverotuottoihin. Rakentamisen ja asumisen kehitys puolestaan vaikuttaa kiinteistöveropohjaan (Lähde: VM:n nettisivut).

Reaalitalouden heikkeneminen näkyy kuntataloudessa verotulojen kasvun hidastumisena tai laskuna sekä menojen kasvuna. Erityisesti työttömyyden lisääntyminen kasvattaa kuntien rahoitusvastuulla olevia työllisyyden hoidon ja työttömyysetuuksien kustannuksia sekä lisää palvelutarvetta. Vastaavasti vahva reaalitalous tukee kuntatalouden tasapainoa hillitsemällä menokasvua ja vahvistamalla tulopohjaa. Kuntien investoinnit, kuten infra-, koulu- ja toimitilainvestoinnit, ovat keskeinen osa reaalitaloutta. Ne tukevat alueen elinvoimaa ja pitkän aikavälin kasvuedellytyksiä, mutta investointikyky on sidoksissa kunnan reaalitalouden kehitykseen ja talouden tasapainoon. Pitkittänyt reaalitalouden heikkeneminen johtaa investointien lykkääntymiseen ja heikentää kunnan pitkän aikavälin elinvoimaa. Kuntatalouden tasapaino ei voi pitkällä aikavälillä säilyä, ellei kunnan alueen reaalitalous kehity myönteisesti. Tästä syystä reaalitalouden ja elinvoiman vahvistaminen on keskeinen osa kestäväää kuntataloutta (Lähde: VM:n nettisivut).

Edellä olevan määrittelyn mukaisesti reaalitaloudella ei tarkoiteta kunnan omaisuuserien uudelleenarviointia ja listaamista. Kemijärven kaupungin omaisuuserien uudelleenarviointi ja listaaminen on taloushallinnollinen ja kirjanpidollinen toimenpide. Se ei ole suoraan reaalitaloudellista toimintaa, kuten valtuustoaloitteessa esitetään. Kaupungin omaisuuden kartoittaminen tai uudelleen arvottaminen ei muuta Kemijärven reaalitaloutta, vaan siihen vaikuttaa työllisyyden positiivinen kehitys, yritystoiminnan laaja-alaisuus ja kannattavuus, investointien määrä sekä palvelujen ja tavaroiden tuotanto ja niiden käyttö.

Kirjanpitoarvojen muutokset ja omaisuuserien uudelleen arviointi ja listaaminen eivät luo työpaikkoja, eivät lisää tuotantoa tai palveluja, eivät tuo suoria verotuloja, eivät ole investointeja eivätkä kulutustoimintaa, mutta voivat liittyä epäsuorasti kunnan talouteen silloin, jos uudelleen arviointi ja listaaminen johtavat omaisuuden myyntiin, toimitilojen tehostettuun käyttöön, vaikuttavat kaavoitus- tai investointipäätöksiin sekä johtavat omaisuuden kehittämiseen ja investointikäyttöön.

Kemijärven kaupungin omaisuuserien arviointi ja listaaminen kuuluvat kaupungin talousjohtamiseen, kirjanpitoon, tilintarkastukseen, tarkastuslautakunnan toimintaan ja tilinpäätöskäsittelyyn. Väite siitä, että kaupungin omaisuuseriä ei olisi listattu tai kiinteistöjen ja kaupungin omistamien yritysten tasearvot eivät vastaisi nykytilannetta, ovat harhaanjohtavia. Jokainen kaupungin omistama tasearvollinen omaisuuserä ja yksittäinen hyödyke on kirjattu kaupungin kirjanpitojärjestelmään hankintahinnallaan ja siitä tehdään vuosittain poistot kaupunginvaltuuston hyväksymän poistosuunnitelman mukaisesti. Poistoajat tehdään neljä kertaa vuodessa, joten kunkin hyödykkeen tasearvo määritellään kvartaaleittain.

Valtuusto hyväksyy vuosittain hyväksyessään kaupungin ja kaupunkikonsernin tilinpäätöksen, kaupungin omaisuuserät niiden kirjanpitoarvojen mukaisina. Kuntien ja kuntayhtymien kirjanpitoa ohjataan

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 141

27.4.2026
13.5.2026

ja säädellään kirjanpitolautakunnan kuntajaoston tekemillä ohjeistuksilla ja lausunnoilla sekä tilintarkastajan tarkastustehtävässään tekemien havaintojen ja lausuntojen perusteella. Niinpä kaupungin eri omaisuuserät ovat moniportaisen seurannan ja valvonnan alaisia, eikä niiden arvotus poikkea muiden kuntien omaisuuserien arvottamisesta.

Ennan valtuuston tilinpäätöskäsittelyä kaupungin kirjanpidossa olevat omaisuuserät käydään läpi tilintarkastajan ja tarkastuslautakunnan toimesta. Tarkastuslautakunnalle esitellään kaupungin omaisuuserät tarvittaessa laajemmin ja tarkastuslautakunnalla on oikeus tarkastustehtävää tehdessään saada käyttöönsä listaukset kaikista hyödykkeistä. Kaupunginvaltuuston tehtävänä sen sijaan ei ole käydä läpi omaisuuserien listaksia ja määritellä hyödykkeiden arvoja muutoin, kun päättämällä poistosuunnitelmasta. Kaupunginvaltuusto voi perustelluista syistä muuttaa poistosuunnitelmaa tietyin rajauksin. Kuntien hyödykeryhmittäiselle poistosuunnitelmalle on annettu poistoaikojen osalta vähimmäis- ja enimmäispoistoaikoja riippuen hyödykkeestä, joiden sisällä suunnitelmaa voidaan muuttaa. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut kunnille ja kuntayhtymille yleisohjeen suunnitelman mukaisista poistoista. Yleisohje on **liitteenä 2**.

Kaupungin velkaantumisasaste esitetään vuosittain tilinpäätöksessä ja tarvittaessa useamminkin, eikä kaupungin velkaantumisasasteeseen voida vaikuttaa omaisuuserien uudelleen arvottamisella tai listaamisella, kuten valtuustoaloitteessa tuodaan esille. Sen sijaan velkaantumista voidaan estää mm. paremmalla investointisuunnittelulla ja kaupungin omaisuuseriä myymällä.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä osaltaan valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen tältä osin loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kari-Antti Virkkula esitti, että valtuustoaloitteen mukaisesti uudelleen arvioidaan eri omaisuuserät ja ne tuodaan tiedoksi valtuutetuille. Ei tehdä reaalityalouden selvittämistä sanan varsinaisessa merkityksessä. Työstä raportoidaan toimitelmille kokouksissa ja työ aloitetaan heti päätöksenteon jälkeen.

Esitys kannattamattomana raukesi.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen tältä osin loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto

13.5.2026

**5
Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus**

KV 13.5.2026

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginvaltuustolle ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

13.5.2026

**6
Ilmoitusasiat**

KV 13.5.2026

x

Päätös

Kaupunginvaltuusto

13.5.2026

7

Muut asiat

KV 13.5.2026

x