

Kaupunginvaltuusto

Aika 14.9.2026 klo 14:00 -

Paikka Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
3	Kemijärven kaupungin hyvinvoinnin vuosiraportti 2025	6
4	Kemijärven kaupungin talousarvion ja investointien toteutuminen 30.6.2026	8
5	Tytäryhtiöiden toiminnan ja talouden toteutuminen 30.6.2026	12
6	Ympäristöterveysjohtaja-kunnaneläinlääkärin viran täyttämättä jättäminen	15
7	Vuoden 2025 arviointikertomus	17
8	Sidonnaisuusilmoitukset	22
9	Selitys valtuutetuilta kokouksesta poistumisesta kuntalain 85 §:n perusteella	23
10	Valmennuksellisen työllistymisen malli VTM 3.0 - Saura säätiö	29
11	Valtuustoaloite muutosneuvotteluiden aloittamisesta koskien koko kaupungin henkilöstöä	31
12	Valtuustoaloite kaavaprosessin keskeyttämiseksi ja lopettamiseksi pumppuvoimalta / Alatalo Paula ym.	33
13	Valtuustoaloite Museotalosta Kemijärvelle KV 21.4.2026	39
14	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	41
15	Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet	42
16	Ilmoitusasiat	43
17	Muut asiat	44

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivut 17.9.2026.

Puheenjohtaja Sirpa Masalin-livari

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aalto Pirkka	2. varapuheenjohtaja	14:00 -
	Ahola Vesa	jäsen	14:00 -
	Alaräisänen Timo	jäsen	14:00 -
	Alatalo Paula	jäsen	14:00 -
	Helisten Tuula	jäsen	14:00 -
	Jaakkola Kauko	jäsen	14:00 -
	Jyrkkä Henna	jäsen	14:00 -
	Kaisanlahti Tarja	jäsen	14:00 -
	Karppinen Tiina	jäsen	14:00 -
	Kelloniemi Juhana	jäsen	14:00 -
	Kerkelä Teija	1. varapuheenjohtaja	14:00 -
	Korkalo Risto	jäsen	14:00 -
	Kortelainen Jukka	jäsen	14:00 -
	Kotilaine Jarkko	jäsen	14:00 -
	Leinonen Sari	jäsen	14:00 -
	Masalin-livari Sirpa	puheenjohtaja	14:00 -
	Meriläinen Eino	jäsen	14:00 -
	Nampajärvi Suvi	jäsen	14:00 -
	Niemelä Veikko	jäsen	14:00 -
	Nivala Heikki	jäsen	14:00 -
	Palojärvi Jarmo	jäsen	14:00 -
	Pikkarainen Juha	jäsen	14:00 -
	Raimosvuo Senni	jäsen	14:00 -
	Ruokamo Anita	jäsen	14:00 -
	Savukoski Riitta	jäsen	14:00 -
	Sirviö Antti	jäsen	14:00 -
	Virkkula Kari-Antti	jäsen	14:00 -
Muu	Säärelä Marjo	edustaja	14:00 -
	Kuvaja Tuula	pöytäkirjanpitäjä	14:00 -
	Pöyliö Esa	viranhaltija	14:00 -
	Tervonen Ilpo	viranhaltija	14:00 -
	Kostamovaara Elina	viranhaltija	14:00 -
	Halme Mika	viranhaltija	14:00 -

Kaupunginvaltuusto

14.9.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

KV 14.9.2026

*Hallintosääntö 15 luku - valtuuston kokoukset**Hallintosääntö 93 § Kokouskutsu:*

"Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Lisäksi valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Lisäksi ilmoitus voidaan julkaista paikallislehdessä. Tiedottamisella ei ole vaikutusta koollekutsumisen laillisuuteen."

Hallintosääntö 94 § Esityslista:

"Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta."

Hallintosääntö 95 § Sähköinen kokouskutsu:

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kutsu kaupunginvaltuuston kokoukseen on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ja kaupungin www-sivulle 9.9.2026 sekä lähetetty samanaikaisesti sähköpostilla kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus osallistua kokoukseen. Samalla kertaan on lähetetty esityslista liitteineen ja julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa.

Kokousilmoitus ilman asialistaa on julkaistu Koti-Lappi -lehdessä 9.9.2026.

Kuntalain 103 §:n 1 mom. mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen,

Kaupunginvaltuusto

14.9.2026

kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

14.9.2026

2**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KV 14.9.2026

Kaupungin hallintosäännön 114 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastus on 15.9.2026.

Esitys

Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Pöytäkirjantarkistajiksi ehdotetaan Suvi Nampajärvi ja Veikko Niemelä.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 261

24.8.2026
14.9.2026

3**Kemijärven kaupungin hyvinvoinnin vuosiraportti 2025**

KV 14.9.2026
671/00.01.02.01/2025

Päätösehdotus

Liitteenä Kemijärven kaupungin hyvinvoinnin vuosiraportti 2025.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä hyvinvoinnin vuosiraportin 2025 osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kemijärven kaupungin hyvinvoinnin vuosiraportin 2025.

Päätös

KH 24.8.2026 § 261

Kuntalain (410/2015) mukaan kunnan tehtävänä on edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa. Terveystieteiden tutkimuslain (1326/2010) 12 § puolestaan velvoittaa kuntaa seuraamaan asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä, niihin vaikuttavia tekijöitä sekä raporttoimaan kuntalaisten hyvinvoinnista ja toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain.

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislain (612/2021) 6 § velvoittaa kuntaa seuraamaan asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä väestöryhmittäin, raporttoimaan niistä valtuustolle vuosittain sekä laatimaan kerran valtuustokaudessa laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman. Hyvinvointiraportti 2025 on osa tätä lakisääteistä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen seurantaa ja arviointia.

Hyvinvointiraportti 2025 kuvaa kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden nykytilaa sekä arvioinnin Hyvinvointisuunnitelmassa 2024–2025 asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta ja toteutetuista toimenpiteistä vuoden 2025 aikana. Raportti perustuu pääasiassa Sotka-net.fi-palvelun hyvinvointi-indikaattoreihin, paikalliseen seurantatietoon sekä eri toimialojen arvioihin hyvinvoinnin kehityksestä. Raportin liitteenä on Hyvinvointisuunnitelman 2024–2025 toimeenpanosuunnitelma ja toteuma vuodelta 2025, johon on yksityiskohtaisesti kirjattu vuoden 2025 hyvinvoinnin edistämisen painopisteet, tavoitteet, toimenpiteet, vastuutahot, arviointimittarit sekä toimenpiteiden toteuma.

Kemijärvellä hyvinvoinnin, terveyden ja arjen turvallisuuden edistäminen on kehittynyt posiitiivisesti viime vuosien aikana. Vuonna 2025 Kemijärvi sai 134500 € hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen valtionosuuden lisäosaa tehdystä HYTETU-työstä.

Valmistelija

Hyvinvointikoordinaattori Essi Maaninka-Mäkinen, 040 480 6093

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö Säärelä Marjo Kemijärvi

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 261

24.8.2026
14.9.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kemijärven kaupungin hyvinvoinnin vuosiraportin 2025.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä hyvinvoinnin vuosiraportin 2025 osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kemijärven kaupungin hyvinvoinnin vuosiraportin 2025.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 277

7.9.2026
14.9.2026

4

Kemijärven kaupungin talousarvion ja investointien toteutuminen 30.6.2026

KV 14.9.2026
703/02.02.00/2025

Liitteet 1-3 ovat raportit talousarvion tuloslaskelmasta (ulkoinen), rahoituslaskelmasta sekä taseen toteutumasta 30.6.2026. **Liitteinä 4–10** ovat toimialojen talousarvioiden ja investointien toteutumaraportit ajalta 1.1.-30.6.2026. **Liitteinä 11** on investointien 30.6.2025 toteutumaraportti koko kaupungin osalta. **Liitteinä 12-15** tiedoksi toimitettujen käsittelemät käyttötalouden ja investointien toteutumaraportit 30.6.2026 sekä oheisena henkilöstöraportti ja lautakuntien käsittelypäätökset alaisensa toiminnan talouden toteutumasta.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti merkitä liitteiden 1-3 mukaiset koko kaupungin tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja taseen tiedoksi, merkitsi liitteiden 4-10 mukaiset toimialojen talousarvion toteutumaraportit tiedoksi, merkitsi liitteen 11 mukaisen koko kaupungin investointien toteutumaraportin tiedoksi ja päätti esittää ne edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi. Kaupunginhallitus päätti merkitä liitteiden 12-15 mukaiset toimialojen ja vastuualueiden käyttötalouden toteutumaraportit 30.6.2025 tiedoksi ja päätti esittää ne edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

KH 7.9.2026 § 277

Kaupungin hallintosäännön mukaisesti toimitteet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain. Toiminnan ja talouden seurantaraportti valmistellaan kaupunginhallitukselle kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta. Toimitteet käsittelevät alaisensa palvelualueen talouden ja toiminnan seurantaraportit puolivuositteet.

Toimitteille annetaan selvitys määrärahojen käytöstä ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta vastuualueittain tilanteesta 30.6. ja selvitys toimitetaan lautakuntakäsittelyn jälkeen kaupunginhallitukselle viimeistään 31.8. mennessä.

Myös merkittävimmät tytäryhtiöt toimittavat kaupunginhallitukselle selvityksen yhtiön talouden toteutumasta ja tilinpäätösennusteesta 30.6. tilanteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus puolestaan toimittaa valtuustolle talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisraportin 30.6. tilanteesta ja niistä johdetun tilinpäätösennusteen sisältäen merkittävimpien konserniyhtiöiden

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 277

7.9.2026
14.9.2026

toteutumaraportit ja tilinpäätösennusteet.

Liitteinä 1–3 ovat raportit talousarvion tuloslaskelmasta (ulkoinen), rahoituslaskelmasta sekä taseen toteutumasta 30.6.2026.

Liitteinä 4–10 ovat toimialojen talousarvioiden ja investointien toteutumaraportit ajalta 1.1.-30.6.2026.

Alla olevassa toteutumassa on otettu huomioon tehdyt talousarviomuutokset:

TP 2025				
Kaupunki (sis. LL)	KAUPUNGIN TOIMINTA- TUOTOT JA -KULUT	MTA 2026	TOT. 30.6.	TOT. %30.6.
	Toimintatuotot			
1 568 406	Myyntituotot	1 379 240	623 062	45,2
680 165	Maksutuotot	434 300	255 786	58,9
1 095 097	Tuet ja avustukset	1 029 920	474 500	46,1
3 320 644	Vuokratuotot	2 601 420	1 257 503	48,3
162 330	Muut tuotot	283 070	22 412	7,9
6 826 642	Toimintatuotot yhteensä	5 727 950	2 633 263	46,0
	Toimintakulut			
-13 829 555	Henkilöstökulut	-15 437 260	-8 232 698	53,3
-9 753 431	Palvelujen ostot	-9 627 620	-4 580 013	47,6
-3 105 124	Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 783 410	-1 541 478	55,4
-1 952 896	Avustukset	-1 929 000	-929 740	48,2
-823 096	Vuokrat	-849 370	-439 854	51,8
-59 967	Muut kulut	-288 480	-42 542	14,7
-29 524 069	Toimintakulut yhteensä	-30 915 140	-15 766 325	51,0
-22 697 427	Toimintakate	-25 187 190	-13 133 062	52,1

Ulkoisessa tuloslaskelmassa koko kaupungin vuoden 2026 toimintatuottojen toteutuma on yhteensä 46,0 % ja toimintakulujen 51,0 %. Henkilöstömenojen toteutuma on 53,3 %, palvelujen ostojen toteutuma on 47,6 %, aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden 55,4 %, avustusten toteutuma 48,2 % ja muiden kulujen 14,7 %.

Ulkoisen toimintakatteen (tulojen ja menojen erotus) kertymä on vuoden 2026 alkupuoliskolla edellisvuotta heikompi ollen 52,1 % (edellisvuonna 48,6 %). Tämä johtuu tulojen ennakoitua pienemmästä toteutumisesta (hankkeiden maksatusrytmi) ja alkuvuoden korkeista tarvike- ja kalustohankinnoista. Henkilöstömenoissa on mukana koko vuoden lomarahaosuudet (maksettu kesäkuussa).

Kaupungin tulosenuste on alla olevan mukainen. Toimintatuotot ja -kulut sisältävät myös sisäiset toimintatuotot ja -kulut.

Toimintakate-ennuste on -24,8 milj. euroa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 277

7.9.2026
14.9.2026

TULOSENNUSTE 30.6.2026 tilanteessa				
2.vuosineljännes	MTA2026	lask. Tot 30.6.	TOT 30.6.	TPE2026
Toimintatuotot	11 466 180	5 733 090	5 291 908	11 500 000
Toimintakulut	-36 653 370	-18 326 685	-18 424 970	-36 250 000
Toimintakate	-25 187 190	-12 593 595	-13 133 062	-24 750 000
Verotulot	19 467 000	9 733 500	7 929 497	19 467 000
Valtionosuudet	6 111 400	3 055 700	3 095 134	6 111 400
Rahoitustulot ja -menot	1 225 800	612 900	986 504	1 350 000
Vuosikate	1 617 010	808 505	-1 121 927	2 178 400
Poistot	-2 844 000	-1 422 000	-1 350 000	-2 700 000
Satunnaiset tulot	0	0	0	0
Tilikauden tulos	-1 226 990	-613 495	-2 471 927	-521 600

Tilinpäätösennuste 2026

Käyttötalousmenojen lisäksi kaupungin talousarvion toteutumiseen vaikuttavat verotulojen ja valtionosuuksien määrät sekä rahoitustuottojen toteutuminen ja poistojen määrä. Valtionosuudet ovat toteutuneet talousarviossa arvioidun mukaisesti. Verotulot tulevat toteutumaan ennakkoidusti. Kiinteistöverojen maksatusrytmin vuoksi verotulot tuloutetaan kunnille kiinteistöjen osalta pääosin syksyllä.

Rahoitustuottojen ja -kulujen netto toteutuu ennakoitua hieman suurempana johtuen sähkönmyyntituloista ja ennakoitua pienempinä.

Tytäryhtiöiltä ei ole edellytetty osinkotuottoja vuodelle 2026.

Valtuusto on myöntänyt v. 2026 talousarviossa 7,0 milj. euron lainanottovaltuudet kaupunginjohtajalle, mutta uutta lainaa ei ole vielä otettu. Vanhoja lainoja on maksettu pois n. 4,9 milj. euroa kesäkuun loppuun mennessä.

Maksuvalmiuden turvaamiseksi on nostettu alkuvuodesta 2,0 milj. euron tilapäisluotto.

Tilikauden tulosennuste on alijäämäinen -521 600 euroa.

Investointien toteutuma

Nettoinvestointeihin on varattu talousarviossa nettona 5,5 miljoonaa euroa. Investointien toteutuma on ensimmäisen vuosipuoliskon osalta nettona yhteensä 1,97 milj. euroa eli 35,7 %. Investointien toteutumaennuste on 5,2 milj. euroa.

Liitteenä 11 on investointien 30.6.2025 toteutumaraportti koko kaupungin osalta.

Liitteinä 12-15 tiedoksi toimielinten käsittelemät käyttötalouden ja investointien toteutumaraportit 30.6.2026 sekä oheisena henkilöstöraportti ja lautakuntien käsittelypäätökset alaisensa toiminnan talouden toteutumasta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 277

7.9.2026
14.9.2026

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee liitteen 1 mukaiset koko kaupungin tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja taseen tiedoksi, merkitsee liitteen 2 mukaiset toimialojen talousarvion toteutumaraportit tiedoksi, merkitsee liitteen 3 mukaisen koko kaupungin investointien toteutumaraportin tiedoksi ja esittää ne edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi. Kaupunginhallitus merkitsee liitteen 4 mukaiset toimialojen ja vastuualueiden käyttötalouden toteutumaraportit 30.6.2025 tiedoksi ja esittää ne edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä liitteiden 1-3 mukaiset koko kaupungin tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja taseen tiedoksi, merkitsi liitteiden 4-10 mukaiset toimialojen talousarvion toteutumaraportit tiedoksi, merkitsi liitteen 11 mukaisen koko kaupungin investointien toteutumaraportin tiedoksi ja päätti esittää ne edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi. Kaupunginhallitus päätti merkitä liitteiden 12-15 mukaiset toimialojen ja vastuualueiden käyttötalouden toteutumaraportit 30.6.2025 tiedoksi ja päätti esittää ne edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 278

7.9.2026
14.9.2026

5**Tytäryhtiöiden toiminnan ja talouden toteutuminen 30.6.2026**

KV 14.9.2026
436/02.02.02/2026

Liitteenä tytäryhtiöiden toimittamien toteutumaraporttien koonti 30.6.2026.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi merkittävimpien tytäryhtiöiden ja säätiön talouden toteutuman ajalta 1.1.-30.6.2026 ja päätti esittää tytäryhtiöiden toteutuman ajalta 1.1.-30.6.2026 valtuustolle tiedoksi.

Päätös

KH 7.9.2026 § 278

Kaupungin hallintosäännön mukaan merkittävimmät tytäryhtiöt toimittavat kaupunginhallitukselle selvityksen yhtiön talouden toteutumasta ja tilinpäätösennusteesta 30.6. tilanteen mukaisesti. Kaupunginhallitus puolestaan toimittaa valtuustolle talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisraportin 30.6. tilanteesta ja niistä johdetun tilinpäätösennusteen sisältäen merkittävimpien yhtiöiden toteutumaraportit ja tilinpäätösennusteet. Tytäryhtiöiden toimittamat toteutumaraportit on koottu liitteeksi 1.

Kemijärven Energia ja Vesi Oy tuottaa ja jakaa kaukolämpöenergiaa Kemijärven kaupunkialueella sekä Suomen matkailualueella sekä tuottaa talousvettä ja huolehtii jätevesien keräilystä ja puhdistamisesta asetettujen määräysten mukaisesti. Energian tuotantoa on tarkoitus monipuolistaa, veden hintoja ei koroteta vuonna 2026. Tilikauden tulossennuste hieman talousarviossa arvioitua heikompi johtuen liikevaihdon pientymisestä.

Koillis-Lapin Sähkö Oy:n toiminta-ajatuksena on toteuttaa luotettavaa ja kohtuuhintaista sähkönsiirtoa Itä-Lapissa. Siirron määrässä odotetaan maltillista kasvua alueelle tehtyjen investointien takia. Alkuvuoden tykkylumivikojen korjaus on aiheuttanut ennakoitua suuremman kustannusten kasvun. Tilinpäätösennuste on kuitenkin talousarviossa arvioidun mukainen niin investointien kuin tilikauden tuloksenkin osalta.

Itä-Lapin Energia Oy:n toiminta-ajatuksena on hankkia omistajille paras mahdollinen tuotto yhtiön hallinnoimilla tuotanto-osuuksilla. Yhtiö on liittynyt osakkaaksi Solar Polar Oy:öön, mikä toteuttaa yhdistettyä aurinkovoimala- ja sähkövarastohanketta. Tilinpäätösennuste on talousarviossa arvioidun mukainen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 278

7.9.2026
14.9.2026

Keski-Lapin Voima Oy:n toiminta-ajatuksena on hankkia Juotaksen voimalaitoksella tuotetulla sähköllä paras mahdollinen tuotto. Sähkönmyyntihinta on alkuvuoden ollut hyvä, mutta laskenut kesään mennessä. Suunnitellut investoinnit siirtyvät tuleville vuosille. Tilinpäätösennuste on talousarviossa arvioidun mukainen.

Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratalot vuokraa asuntoja vuokraus-toiminnan sääntöjen mukaisesti. Käyttöaste ollut keskimäärin 78,2 %. Tyhjien asuntojen määrä heikentää kannattavuutta. Vuokriin tehty 4,5 %:n korotus helmikuun alusta. Tilikauden tulosennuste hieman talousarviossa arvioitua heikompi.

Kiinteistö Oy Kemijärven Töveli vuokraa asuntoja vuokraustoiminnan sääntöjen mukaisesti. Käyttöaste ollut keskimäärin 83,0 %. Taloudellinen tilanne hieman parempi edellisvuoteen nähden johtuen tuottojen kasvusta ja menojen pienentymisestä mm. hoito- ja korjauskulut pienentyneet. Tilikauden tulosennuste kuitenkin hieman talousarviossa arvioitua heikompi.

Kemijärven Roikka Oy tuottaa In House yhtiönä palveluja kaupunki-konsernille (kaupunki + vuokrataloyhtiöt). Toiminnassa ei alkuvuonna ole ollut suuria muutoksia, kaupungin sopimuksissa optiot hyväksytty. Tilinpäätösennuste on talousarviossa arvioidun mukainen.

Elwira Oy ottaa vastaan ja purkaa Ser-tuotteita. Raaka-aineiden ja energian hinnanvaihtelut tuovat taloudellisia haasteita. Liikevaihtoennuste on talousarviossa arvioitua parempi, mutta kustannusten nousun vuoksi tilikauden tulos talousarvion mukainen.

Kemijärven Kehitys Oy:n palvelutuotannon siirryttyä liikkeenluovutuksella vuoden 2026 alusta kaupunkiin, ei yhtiöllä ole aktiivista toimintaan muutoin kuin kalahallin ylläpidon ja vuokrauksen osalta. Tilinpäätösennuste on talousarviossa hieman parempi johtuen kehityksen päättyneiden hankkeiden tuloutuksista.

Osuuskunta Uurto on nk. välimarkkinatoimija tarjoten avoimen työmarkkinan oloissa työskentelemisen tilaisuuksia vaikeassa työmarkkina-asemassa oleville. Uusia toimintamuotoja pyritään kehittämään esille nousevien tarpeiden mukaan. Tilinpäätösennuste on talousarviossa arvioidun mukainen.

Saura Säätiö sr järjestää ja kehittää työikäisille osallisuutta lisääviä, työelämäosallisuutta edistäviä, osaamista vahvistavia ja työllistymistä tukevia ohjaus-, arviointi-, valmennus-, kuntoutus- ja koulutuspalveluita sekä työtoimintaa. Liikevaihtoennuste on talousarviossa arvioitua heikompi, mutta tilikauden tulos kuitenkin talousarvion mukainen.

Kemijärven Jäähalli Oy tuottaa jäähallipalvelut alkusyksystä seuraavan vuoden kevääseen (kesätauko) jääurheiluseuroille ja muille jääliikuntaa harjoittaville tahoille kuten kaupungin varhaiskasvatukselle ja koulutuspalveluille. Joustokaukalon käyttöönoton myötä tapaturmat ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 278

7.9.2026
14.9.2026

vammat vähentyneet. Tilinpäätösennuste on talousarviossa arvioidun mukainen.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi merkittävimpien tytäryhtiöiden ja säätiön talouden toteutuman ajalta 1.1.-30.6.2026 ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi merkittävimpien tytäryhtiöiden ja säätiön talouden toteutuman ajalta 1.1.-30.6.2026 ja päätti esittää tytäryhtiöiden toteutuman ajalta 1.1.-30.6.2026 valtuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 282

7.9.2026
14.9.2026

6

Ympäristöterveysjohtaja-kunnaneläinlääkärin viran täyttämättä jättäminen

KV 14.9.2026
552/01.01.01.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että ympäristöterveysjohtaja-kunnaneläinlääkärin virka jätetään täyttämättä.

Päätös

KH 7.9.2026 § 282

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 44 §:n mukaan valinnan suorittava viranomais voi kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijalaista annetun lain 4.2 §:n mukaan perustellusta syystä päättää hakuajan jatkamisesta, uudesta hausta tai virkasuhteen täyttämättä jättämisestä.

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 45 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee toimialajohtajat.

Ympäristöterveysjohtaja-kunnaneläinlääkärin virka on tullut avoimeksi 1.4.2026 alkaen. Ympäristöterveysjohtaja-kunnaneläinlääkäri toimii ympäristöpalveluiden toimialajohtajana. Virkatehtävät koostuvat yksikön johtamisesta (40 %) sekä kunnaneläinlääkärin praktiikasta (60 %). Toimialajohtajan virka on ollut haettavana kevään ja kesän 2026 aikana kaksi kertaa. Hakemuksia on saapunut yksi. Saapuneen hakemuksen perusteella hakijalla ei ole mahdollisuutta tehdä viran tehtäviin sisältyvää kunnaneläinlääkärin praktiikkaa.

Koska virkaa ei ole saatu täytettyä edellä mainitun sisältöisenä, tulee harkittavaksi viran täyttämättä jättäminen ja ympäristöterveysjohtajan viran uudelleenjärjestely. Mikäli työnantajan toiminnan tai hallinnon uudelleenjärjestelyt merkitsevät niin laajoja viranhaltijan tehtävien muutoksia, että virka voidaan katsoa sisällöltään ja luonteeltaan uudeksi, tulee perustaa uusi virka.

Valmistelija

Henkilöstö- ja hallintosihteeri Päivi Alatalo 040 587 2490

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Sääreä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että ympäristöterveysjohtaja-kunnaneläinlääkärin virka jätetään täyttämättä.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 282

7.9.2026
14.9.2026

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että ympäristöterveysjohtaja-kunnaneläinlääkärin virka jätetään täyttämättä.

Tarkastuslautakunta	§ 8	5.2.2026
Tarkastuslautakunta	§ 16	12.3.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	16.4.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	18.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 71	26.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 257	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

7

Vuoden 2025 arviointikertomus

KV 14.9.2026

56/02.06.01.03/2026

Liitteenä 1 kaupunginhallituksen lausunto arviointikertomuksesta 2025 ja
liitteenä 2 arviointikertomus 2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti antaa tarkastuslautakunnalle ja kaupunginvaltuustolle liitteen 1 mukaisen lausunnon tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen.

Päätös

KH 24.8.2026 § 257

Kaupunginhallitus antaa tarkastuslautakunnalle ja kaupunginvaltuustolle tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen lausunnon. Lausuntoluonnoksen on valmistellut kaupungin johtoryhmä. Lausuntoluonnos on **liitteenä 1**.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnalle ja kaupunginvaltuustolle liitteen 1 mukaisen lausunnon tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa tarkastuslautakunnalle ja kaupunginvaltuustolle liitteen 1 mukaisen lausunnon tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen.

KV 26.5.2026 § 71

Tarkastuslautakunta	§ 8	5.2.2026
Tarkastuslautakunta	§ 16	12.3.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	16.4.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	18.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 71	26.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 257	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Liitteenä tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2025.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2025 tiedokseen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

Lisäksi tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle marraskuun 2026 kokouksessa lausunnon (Kuntalaki 121 §) toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Lausunto tulee antaa tiedoksi myös tarkastuslautakunnalle

Päätös

Valtuutettu Jarkko Kotilaine saapui kaupunginvaltuuston kokoukseen klo 14.00 ja varavaltuutettu Juha Ylitalo poistui kokouksesta.

Kaupunginvaltuusto kuuli tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Juha Pikkaraisen selostuksen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2025.

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä arviointikertomuksen 2025 tiedoksi ja päätti lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten. Kaupunginhallituksen on annettava kaupunginvaltuustolle marraskuun 2026 kokouksessa lausunto (Kuntalaki 121 §) toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Lausunto tulee antaa tiedoksi myös tarkastuslautakunnalle.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 14.56 - 15.15 välisenä aikana. Paula Alatalo poistui kokouksesta tauon aikana, varavaltuutettu Jesse Kerkelä saapui kokoukseen. Tauon jälkeen kaupunginvaltuusto kuuli tilintarkastaja Heidi Hyry esittelyn tilintarkastuskertomuksesta klo 15.15-15.45.

Eino Meriläinen poistui kokouksesta klo 15.45, kokoukseen saapui varavaltuutettu Kari Räisänen.

TARKL 18.5.2026 § 30

Tarkastuslautakunta viimeistelee vuoden 2025 arviointikertomuksen.

Valmistelija

Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta	§ 8	5.2.2026
Tarkastuslautakunta	§ 16	12.3.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	16.4.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	18.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 71	26.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 257	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Tarkastuslautakunta viimeistelee vuoden 2025 arviointikertomuksen.

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi liitteen mukaisen arviointikertomuksen kaupunginvaltuustolle vuodelta 2025. Jäsenet allekirjoittavat arviointikertomuksen sähköisesti.

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2025 tiedokseen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

Lisäksi tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle marraskuun 2026 kokouksessa lausunnon (Kuntalaki 121 §) toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Lausunto tulee antaa tiedoksi myös tarkastuslautakunnalle.

TARKL 16.04.2026 § 24

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista.

Valmistelija

Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista.

Päätös

Tarkastuslautakunta jatkoi vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista.

TARKL 12.03.2026 § 16

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista.

Valmistelija

Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista.

Tarkastuslautakunta	§ 8	5.2.2026
Tarkastuslautakunta	§ 16	12.3.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	16.4.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	18.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 71	26.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 257	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Päätös

Tarkastuslautakunta jatkoi vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista.

Raija Kostamo poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.40.

TARKL 05.02.2026 § 8

Kuntalaki 121 §:

Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

- "1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;
 - 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;
 - 3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;
 - 4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;
 - 5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;
 - 6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.
- Kunnanhallitus voi poiketa tarkastuslautakunnan esityksestä lautakuntaa koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi ja talousarvioksi kunnan hallintosäännön ja talousarvioesityksen yhteensovittamiseen liittyvästä perustellusta syystä.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisia pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta."

Hallintosäännön 78 §:n mukaan arvioinnin tulokset raportoidaan vuosittain valtuustolle annettavassa arviointikertomuksessa. Ennen arviointikertomuksen valmistumista tarkastuslautakunta voi antaa

Tarkastuslautakunta	§ 8	5.2.2026
Tarkastuslautakunta	§ 16	12.3.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	16.4.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	18.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 71	26.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 257	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

valtuustolle tarpeelliseksi katsomiaan selvityksiä. Tarkastuslautakunta voi raportoida valtuustolle myös muista merkittävistä havainnoista.

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta aloittaa arviointikertomuksen laadinnan vuodelta 2025.

Päätös

Tarkastuslautakunta aloitti arviointikertomuksen laadinnan vuodelta 2025.

Tarkastuslautakunta § 36
Kaupunginvaltuusto

20.8.2026
14.9.2026

8

Sidonnaisuusilmoitukset

KV 14.9.2026
557/02.02.01/2025

Sidonnaisuusilmoitukset luettavissa [Sidonnaisuuspalvelu](#).

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta käsitteli ja hyväksyi palautetut sidonnaisuusilmoitukset ja antaa ne kaupunginvaltuustolle tiedoksi. Puheenjohtaja käyttää asiaan liittyen puheenvuoron ko. valtuuston kokouksessa.

Päätös

TARKKL 20.8.2026 § 36

Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvilta on pyydetty sidonnaisuusilmoitukset. Tarkastuslautakunta käsittelee oheisena olevat ilmoitukset, julkaisee ne Kemijärven kaupungin www-sivuilla hyväksynnän jälkeen ja antaa tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Valmistelija Jaana Jokinen KPMG Oy Ab, 040 630 8060

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta käsittelee ja hyväksyy palautetut sidonnaisuusilmoitukset ja antaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi

Päätös

Tarkastuslautakunta käsitteli ja hyväksyi palautetut sidonnaisuusilmoitukset ja antaa ne kaupunginvaltuustolle tiedoksi. Puheenjohtaja käyttää asiaan liittyen puheenvuoron ko. valtuuston kokouksessa.

Kaupunginhallitus	§ 188	8.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 229	12.8.2026
Kaupunginhallitus	§ 252	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

9**Selitys valtuutetuilta kokouksesta poistumisesta kuntalain 85 §:n perusteella**

KV 14.9.2026
327/00.00.01.01/2026

Liitteenä valtuutettujen selvitykset.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti todeta kaupunginvaltuustolle, että valtuuston kokouksesta 13.5.2026 poistuneilta valtuutetuilta on pyydetty Kuntalain 85 §:n mukaisesti selitys 8.7.2026 mennessä ja toistamiseen 12.8.2026 § 229 mukaisesti 19.8.2026 mennessä. Selitys on saatu 11 kokouksesta poistuneelta. Selitykset ovat liitteenä. Saadut selitykset merkittiin tiedoksi. Kaupunginhallitus päätti, että kokouksesta poistuneista valtuutetuista (Juha Pikkarainen, Heikki Nivala, Eino Meriläinen, Pirkka Aalto, Riitta Savukoski, Jukka Kortelainen, Tuula Helisten, Senni Raimosvuori, Timo Alaräisänen, Kirsti Ojala, Teija Kerkelä ja Antti Sirviö) tehdään tutkintapyyntö poliisille. Tutkintapyyntöön kopio toimitetaan valtuustolle. Tutkintapyyntöön kirjataan poistuneiden valtuutettujen selitykset, kuten ne olivat kokouksessa. Tutkintapyyntöön lisätään kokoustallenne.

Päätös

KH 24.8.2026 § 252

Kaupunginhallitus päätti 12.8.2026 § 229 yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun ja pyytää selitykset 13.5.2026 valtuuston kokouksesta poistuneilta (Juha Pikkarainen, Heikki Nivala, Eino Meriläinen, Pirkka Aalto, Riitta Savukoski, Jukka Kortelainen, Senni Raimosvuori, Tuula Helisten, Teija Kerkelä, Timo Alaräisänen, Kirsti Ojala ja Antti Sirviö) 19.8.2026 klo 15.00 mennessä kaupungin kirjaamoon (kirjaamo@kemijarvi.fi) saatekirjeen puuttumisen johdosta.

Määräaikaan mennessä on saatu jo aiemmin toimitetun (Tuula Helisten) selityksen lisäksi selitykset seuraavilta valtuutetuilta: Juha Pikkarainen, Heikki Nivala, Eino Meriläinen, Pirkka Aalto, Jukka Kortelainen, Senni Raimosvuori, Teija Kerkelä, Timo Alaräisänen, Kirsti Ojala ja Antti Sirviö.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtajan varahenkilö Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus	§ 188	8.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 229	12.8.2026
Kaupunginhallitus	§ 252	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuuston kokouksesta 13.5.2026 poistuneilta valtuutetuilta on pyydetty Kuntalain 85 §:n mukaisesti selitys 12.8.2026 § 229 mukaisesti 19.8.2026 mennessä. Selitys on saatu 11 kokouksesta poistuneelta. Selitykset ovat liitteenä 1. Saadut selitykset merkitään tiedoksi.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee saadun selityksen tiedoksi.

Päätös

Juhana Kelloniemi esitti, että kokous punnitsee kokouksesta poistuneiden esteellisyyttä. Kari-Antti Virkkula kannatti Kelloniemen esitystä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Heikki Nivala, Teija Kerkelä, Pirkka Aalto, Senni Raimosvuori ja Riitta Savukoski esteellisinä HL 28.1. kohta 1 asianosaisjäävi (asianosainen) poistuivat kokouksesta, eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn eivätkä päätöksentekoon. Heikki Nivalan varajäsen Esa Kangas osallistui kokoukseen klo 16.00-16.59.

Puheenjohtaja totesi, että ei ole tarpeen äänestää esteellisyydestä.

Kari-Antti Virkkula teki seuraavan muutosesityksen: Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuuston kokouksesta 13.5.2026 poistuneilta valtuutetuilta on pyydetty Kuntalain 85 §:n mukaisesti selitys 8.7.2026 mennessä ja toistamiseen 12.8.2026 § 229 mukaisesti 19.8.2026 mennessä. Selitys on saatu 11 kokouksesta poistuneelta. Selitykset ovat liitteenä. Saadut selitykset merkitään tiedoksi. Kaupunginhallitus päättää, että kokouksesta poistuneista valtuutetuista (Juha Pikkarainen, Heikki Nivala, Eino Meriläinen, Pirkka Aalto, Riitta Savukoski, Jukka Kortelainen, Tuula Helisten, Senni Raimosvuori, Timo Alaräisänen, Kirsti Ojala, Teija Kerkelä ja Antti Sirviö) tehdään tutkintapyyntö poliisille. Tutkintapyyntöön kopio toimitetaan valtuustolle. Tutkintapyyntöön kirjataan poistuneiden valtuutettujen selitykset, kuten ne olivat kokouksessa. Tutkintapyyntöön lisätään kokoustallenne. Juhana Kelloniemi kannatti Virkkulan esitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, totesi puheenjohtaja tarpeen äänestää. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysmenettelyesityksen: Ne, jotka ovat pohjaehdotuksen kannalla, vastaavat kädennostolla JAA ja ne, jotka ovat Kari-Antti Virkkulan esityksen kannalla, vastaavat kädennostolla EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

JAA-äännet: Esa Kangas

EI-äännet: Anita Ruokamo, Jarkko Kotilaine, Kari-Antti Virkkula, Juhana Kelloniemi

Kaupunginhallitus päätti todeta kaupunginvaltuustolle, että valtuuston kokouksesta 13.5.2026 poistuneilta valtuutetuilta on pyydetty Kuntalain 85 §:n mukaisesti selitys 8.7.2026 mennessä ja toistamiseen 12.8.2026 § 229 mukaisesti 19.8.2026 mennessä. Selitys on saatu 11 kokouksesta poistuneelta. Selitykset ovat liitteenä. Saadut selitykset merkittiin tiedoksi. Kaupunginhallitus päätti, että kokouksesta poistuneista valtuutetuista (Juha Pikkarainen, Heikki Nivala, Eino Meriläinen, Pirkka Aalto, Riitta Savukoski, Jukka Kortelainen, Tuula Helisten, Senni Raimosvuori, Timo Alaräisänen, Kirsti Ojala, Teija Kerkelä ja Antti Sirviö) tehdään tutkintapyyntö poliisille.

Kaupunginhallitus	§ 188	8.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 229	12.8.2026
Kaupunginhallitus	§ 252	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Tutkintapyyntöön kopio toimitetaan valtuustolle. Tutkintapyyntöön kirjataan poistuneiden valtuutettujen selitykset, kuten ne olivat kokouksessa. Tutkintapyyntöön lisätään kokoustallenne.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Esa Kangas jätti päätökseen eriävän mielipiteen. Eriävä mielipide merkittiin pöytäkirjan liitteeksi.

Kaupunginhallitus piti kokoustauon asian käsittelyn jälkeen klo 16.59-17.06.

KH 12.8.2026 § 229

Kaupunginhallituksen 22.6.2026 § 203 päätöksen mukaisesti valtuuston kokouksesta poistuneilta on pyydetty selitys 8.7.2026 mennessä. Määräaikaan mennessä on saatu yksi vastaus, joka on liitteenä 1.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuuston kokouksesta 13.5.2026 poistuneilta valtuutetuilta on pyydetty Kuntalain 85 §:n mukaisesti selitys 8.7.2026 mennessä. Selitys on saatu yhdeltä kokouksesta poistuneelta. Selitys on liitteenä 1. Saatu selitys merkitään tiedoksi.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee saadun selityksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että Heikki Nivala, Teija Kerkelä, Pirkka Aalto ja Eino Meriläinen esteellisinä HL 28.1. kohta 1 asianosaisjäävi (asianosainen) poistuivat kokouksesta, eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn eivätkä päätöksentekoon. Heikki Nivalan varajäsen Esa Kangas osallistui kokoukseen klo 15.50-16.16

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun ja pyytää selitykset 13.5.2026 valtuuston kokouksesta poistuneilta (Juha Pikkarainen, Heikki Nivala, Eino Meriläinen, Pirkka Aalto, Riitta Savukoski, Jukka Kortelainen, Senni Raimosvuo, Tuula Helisten, Teija Kerkelä, Timo Alaräisänen, Kirsti Ojala ja Antti Sirviö) 19.8.2026 klo 15.00 mennessä kaupungin kirjaamoon (kirjaamo@kemijarvi.fi) saatekirjeen puuttumisen johdosta.

Kaupunginhallitus	§ 188	8.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 229	12.8.2026
Kaupunginhallitus	§ 252	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

KH 22.6.2026 § 203

Kaupunginhallitus päätti 8.6.2026 § 188 jättää asian pöydälle.

Kuntalain 85 §:n mukaan tilanteessa, jossa on syytä epäillä, että luottamushenkilö on toimessaan syylistynyt virkarikokseen tai muuten menetellyt siinä velvollisuuksiensa vastaisesti, kunnanhallituksen on vaadittava asianomaiselta selvitys sekä tarvittaessa ilmoitettava asiasta valtuustolle.

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi Kuntaliiton juristin vastaus asiaan koskevaan neuvontapyyntöön.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää pyytää kaupunginvaltuuston puheenjohtajaa muistuttamaan valtuutettuja luottamustehtävän hoitamiseen liittyvästä velvollisuudesta.

Päätös

Heikki Nivala, Riitta Savukoski, Senni Raimosvuo ja Teija Kerkelä esteellisinä poistuivat kokouksesta eivätkä osallistuneet tämän asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon HL 28.1 § kohta 3 (osallisuusjäävi, poistunut kokouksesta). Heikki Nivalan varajäsen Esa Kangas osallistui asian käsittelyyn klo 15.43-16.20.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Savukosken ja Raimosvuon varajäsenet olivat myös esteellisiä eivätkä osallistuneet sen vuoksi asian käsittelyyn.

Kaupunginhallitus valitsi tämän asiakohdan pöytäkirjantarkastajiksi Jarkko Kotilaineen ja Juhana Kelloniemen.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että 13.5.2026 valtuuston kokouksesta poistuneilta henkilöiltä pyydetään kuntalain § 85 mukainen selitys (Juha Pikkarainen, Heikki Nivala, Eino Meriläinen, Pirkka Aalto, Riitta Savukoski, Jukka Kortelainen, Tuula Helisten, Senni Raimosvuo, Timo Alaräisänen, Kirsti Ojala, Teija Kerkelä, Antti Sirviö). Selitys pyydetään 8.7.2026 mennessä kaupungin kirjaamoon osoitettuna kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus piti kokousta klo 16.20-16.30.

Tiedoksi Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

KH 8.6.2026 § 188

Kaupunginhallitus	§ 188	8.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 229	12.8.2026
Kaupunginhallitus	§ 252	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 25.5.2026 ohjeistaa valmistelijoita ja esittelijää valmistelevaan seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen Kuntalain 85 §:n mukaisen selvityksen pyytämisen 13.5.2026 kokouksesta poistuneilta valtuutetuilta. Valtuuston kokouksesta asiakohdan 3 käsittelyn aikana kokouksesta poistui yhteensä 12 valtuutettua, jonka jälkeen valtuuston kokous menetti päätösvaltaisuutensa ja kokous jouduttiin keskeyttämään.

Pääsääntönä kunnan luottamushenkilöllä on velvollisuus toimensa hoitamiseen, kuntalain (410/2015) 69 §:n, mutta myös 79 §:n perusteella. Eräs luottamushenkilön perustehtävistä on osallistua valtuuston ja muiden toimielimien kokouksiin. Kokouksesta poistuminen kesken kokouksen edellyttää tosiasiallista estettä. Luottamushenkilö voi kuitenkin poistua kokouksesta, mikäli hänellä on siihen asiallinen syy.

Kuntalain 85 §:n mukaan tilanteessa, jossa on syytä epäillä, että luottamushenkilö on toimessaan syyllistynyt virkarikokseen tai muuten menetellyt siinä velvollisuuksiensa vastaisesti, kunnanhallituksen on vaadittava asianomaiselta selvitys sekä tarvittaessa ilmoitettava asiasta valtuustolle.

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi Kuntaliiton juristin vastaus asiaan koskevaan neuvontapyyntöön.

Valmistelija Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää pyytää kaupunginvaltuuston puheenjohtajaa muistuttamaan valtuutettuja luottamustehtävän hoitamiseen liittyvästä velvollisuudesta.

Päätös

Juhana Kelloniemi esitti, että toimielin käy keskustelun valtuuston kokouksesta poistuneiden henkilöiden esteellisyyden osalta. Kelloniemen esitystä kannatti Sari Leinonen. Kemijärven kaupungin hallintosäännön 147 §:n mukaan Puheenjohtajan on tarvittaessa saatettava kokoukseen osallistuvan esteellisyys toimielimien ratkaistavaksi. Asianomaisen henkilön tulee tarvittaessa antaa selvitystä seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen esteellisyytensä arvioinnissa. Annettuaan pyydetyn selvityksen asianomaisen henkilön on poistuttava kokouksesta.

Heikki Nivala esitti, että asia jätetään pöydälle. Nivalan esitystä kannatti Riitta Savukoski.

Puheenjohtaja totesi, että seuraavat puheenvuorot keskitetään pöydällepanoesitykseen.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat JAA ja ne, jotka ovat

Kaupunginhallitus	§ 188	8.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	22.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 229	12.8.2026
Kaupunginhallitus	§ 252	24.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

pöydällepanon kannalla vastaavat EI. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen. Äänestyksen tulos: 0 JAA-ääntä ja 5 EI-ääntä (Nivala, Savukoski, Kaisanlahti, Kotilaine, Raimosvuo) ja 2 TYHJÄÄ (Kelloniemi, Leinonen). Puheenjohtaja totesi, että asia jätetään pöydälle.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuuston pj

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 275

7.9.2026
14.9.2026

10**Valmennuksellisen työllistymisen malli VTM 3.0 - Saura säätiö**

KV 14.9.2026
369/14.07.00/2026

Liitteenä Saura-säätiön ehdotus omistajalleen, Kemijärven kaupungille käynnistää toimenpiteet vaikeassa työmarkkina-asemassa olevien työllistämiseksi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että konserni- ja elinvoimapalvelujen vuoden 2026 talousarvioon myönnetään lisämääräraha 30 000 euroa ja vuosien 2027-2028 talousarvioon varataan 100 000 euroa/vuosi Saura säätiön valmennuksellisen työllistymisen mallin toteuttamiseen.

Päätös

KH 7.9.2026 § 275

Pitkäaikaistyöttömyys koskettaa erityisesti kemijärveläisiä miehiä. 12.5.2026 tilaston mukaan kaikista työttömistä miehiä on 74 %. Työttömistä Yli 55-vuotiaita on 57 %. Työhön pääsy vaatii usein ammattitaidon päivittämistä, digitaitoja tai kielitaitoa. Usein edessä on alan vaihto ja uuden ammatin opettelu. Tämä vaatii rohkaisua ja vahvaa tukea työnhakijalle ennen työn tai koulutuksen aloittamista ja työn tai koulutuksen aikana. Asia korostuu, koska moni on saanut kokea pettymyksiä ja ennakkoluuloja työtä hakiessaan. Kemijärveläiset yritykset ovat pääosaltaan pieniä, jolloin myös työnantaja tarvitsee tukea rekrytointiin ja uuden työntekijän ohjaukseen.

Saura säätiö on tehnyt liitteenä 1. olevan ehdotuksen omistajalleen, Kemijärven kaupungille käynnistää toimenpiteet vaikeassa työmarkkina-asemassa olevien työllistämiseksi. Kaupunki maksaisi säätiölle mallin mukaisesta valmennustyöstä erillisen sopimuksen mukaisesti. Kohderyhmän suuruus olisi 5-10 pitkäaikaistyötöntä henkilöä. Mikäli työtön henkilö työllistyy kaupungin organisaation tehtäviin valmennusvuoden aikana, kaupunki ei maksa erillistä korvausta säätiölle VTM-valmennuksessa olevan henkilön työsuorituksesta. Hankeideaa on valmisteltu yhteistyössä Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysalueen ja kaupungin toimijoiden kanssa. Tavoitteena on saada työllistämisen kautta pienennettyä kaupungin maksuosuutta kuntien osarahoittamasta työttömyystuesta. Ennakkotietona on, että vuoden 2026 maksu nousee 930 000 euroon. Edellisvuonna kustannus oli n. 826 000 euroa ja vuonna 2024 kustannus oli n. 400 000 euroa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 275

7.9.2026
14.9.2026

Kaupungin rahoitus olisi maksimissaan 100 000 euroa/vuosi Saura säätiölle vuosille 2027-2028. Palveluista tehdään erillinen yhteistyösopimus. Saura säätiölle maksettava rahoitusosuus tulee lisätä konserni- ja elinvoimapalvelujen budjettiin erillismäärärahana. Samaan aikaan tehdään aktiivisesti selvitystyötä eri rahoitusmahdollisuuksista ja haetaan ulkopuolista rahoitusta näihin toimenpiteisiin. Vuoden 2026 osalta toiminnan käynnistäminen edellyttää lisämäärärahan hyväksymistä.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että konserni- ja elinvoimapalvelujen vuoden 2026 talousarvioon myönnetään lisämääräraha 30 000 euroa ja vuosien 2027-2028 talousarvioon varataan 100 000 euroa/vuosi Saura säätiön valmennuksellisen työllistymisen mallin toteuttamiseen.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jarkko Kotilaine esteellisenä HL 28.1 § kohta 5 (yhteisöjääviys, Saura säätiön hallituksen puheenjohtaja) poistui kokouksesta eikä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Jarkko Kotilaineen varajäsen Kauko Jaakkola osallistui kokoukseen tämän asiakohdan osalta klo 15.19 - 15.48.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että konserni- ja elinvoimapalvelujen vuoden 2026 talousarvioon myönnetään lisämääräraha 30 000 euroa ja vuosien 2027-2028 talousarvioon varataan 100 000 euroa/vuosi Saura säätiön valmennuksellisen työllistymisen mallin toteuttamiseen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 218

22.6.2026
14.9.2026

11**Valtuustoaloite muutosneuvotteluiden aloittamisesta koskien koko kaupungin henkilöstöä**

KV 14.9.2026
208/01.00.03/2026

Liitteenä valtuustoaloite koskien muutosneuvotteluiden aloittamista koskien koko kaupungin henkilöstöä, valtuustoaloitteentekijät Virkkula ym.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteessa esitetyn asian tulleen selvitettyksi ja valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi

Virkkula ym.

KH 22.6.2026 § 218

Kari-Antti Virkkula ym. ovat tehneet valtuustoaloitteen koskien muutosneuvotteluiden aloittamista koskien koko kaupungin henkilöstöä. Muutosneuvotteluiden aloittamistarvetta perustellaan, että organisaatiomuutoksen 1.1.2026 alkaen kustannusvaikutuksia ei ole ollut tietoa organisaatiomuutoksesta päätettäessä.

Lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella (449/2007) 4 §:n 1 mom. mukaan *työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:*

- 1) *henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä;*
- 2) *palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla ulkopuolisen työvoiman käytöstä tai liikkeen luovutuksesta johtuvia tai muita olennaisia henkilöstövaikutuksia;*
- 3) *henkilöstöön, henkilöstön kehittämiseen ja tasa-arvoiseen kohteluun sekä työyhteisön sisäiseen tietojenvaihtoon liittyviä periaatteita ja suunnitelmia;*
- 4) *taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osaaikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista.*

Lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella 5 §:n 1 mom. mukaan *ennen kuin työnantaja ratkaisee 4 tai 4 a §:ssä tarkoitetun asian, hänen on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista ainakin niiden*

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 218

22.6.2026
14.9.2026

työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Neuvottelut on aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista. (20.12.2013/1138)

Yhteistoimintamenettelyn tarkoituksena lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa ja hyvinvointialueilla mukaan on turvata henkilöstölle todellinen mahdollisuus vaikuttaa valmistelussa oleviin toimenpiteisiin ennen päätöksentekoa. Tästä seuraa, että menettely on käynnistettävä siinä vaiheessa, kun työnantaja harkitsee henkilöstön asemaan olennaisesti vaikuttavia toimia, ei vasta sen jälkeen, kun ratkaisut on jo tehty ja pantu täytäntöön. Koska organisaatiomuutos on toteutettu vuoden alusta 2026 lukien ja yhteistoimintamenettelyä esitetään käytäväksi vasta jälkikäteen sen vaikutusten osalta, menettely ei täytä lain ennakoivuus- ja vaikutusmahdollisuusvaatimuksia. Tällöin kyse ei ole aidosta yhteistoiminnasta vaan tosiasiallisesti jo tehtyjen ratkaisujen jälkikäteisestä käsittelystä, mikä on lain tarkoituksen vastaista eikä täytä yhteistoimintavelvoitteen sisältöä. Vuoden 2026 alusta toteutuneen organisaatiomuutoksen tarkoituksena tai tavoitteena ei ole ollut henkilöstövaikutukset tai sopeuttamistoimenpiteet, joten edellä todetun perusteella menettelyä on pidettävä lainvastaisena. Mainittakoon vielä, että organisaatiouudistusta on vuoden 2025 aikana käsitelty yhteistoiminnassa henkilöstön edustajien kanssa.

Tällä hetkellä Kemijärven kaupungilla ei ole näköpiirissä tai suunnitteilla sellaisia taloudellisia tai toiminnallisia syitä tai muita henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia seikkoja, joiden perusteella olisi käynnistettävä kokohenkilöstä koskevat yhteistoimintalain mukaiset muutosneuvottelut.

Valmistelija

Henkilöstö- ja hallintosihteeri Päivi Alatalo 040 587 2490

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteessa esitetyn asian tulleen selvitettyksi ja valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteessa esitetyn asian tulleen selvitettyksi ja valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Elinvoimalautakunta	§ 99	11.9.2025
Kaupunginhallitus	§ 371	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 130	28.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 219	22.6.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

12

Valtuustoaloite kaavaprosessin keskeyttämiseksi ja lopettamiseksi pumppuvoimalta / Alatalo Paula ym.

KV 14.9.2026
345/10.02.02/2025

Liitteenä 1 valtuustoaloite ja **liitteenä 2** seitsemän valtuutetun 3.10.2025 pyyntö valtuustonkokouksen pitämisestä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuuston 3.2.2026 § 11 päätökseen perustuen, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi Alatalo Paula ym.

KH 22.6.2026 § 219

Kaupunginvaltuusto päätti 28.10.2025 § 130 palauttaa asian uudelleen valmisteluun. Valtuustoaloite on **liitteenä 1**.

Kaupunginhallitus on aikaisemmassa käsittelyssään päättänyt ja esittänyt edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaavasuunnittelua ja niiden valmistelua jatketaan Elinvoimalautakunnan päätösten ja niiden mukaan solmittujen kaavoitussopimusten mukaisesti, EL 14.03.2024 § 31, EL 13.06.2024 § 72 ja EL 11.09.2024 § 100.

Kaupunginhallitus on aikaisemmassa käsittelyssään päättänyt esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan selvitettyksi ja aloite loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto on tehnyt periaatepäätöksen 3.2.2026 § 11 koskien pumppuvoimalaitoksia ja vastaavia vesivarastoja. Periaatepäätöksen mukaisesti kielletään pumppuvoimalaitosten ja vastaavien vesivarstojen rakentaminen Kemijärven kaupungin alueelle.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle valtuuston 3.2.2026 § 11 päätökseen perustuen, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Elinvoimalautakunta	§ 99	11.9.2025
Kaupunginhallitus	§ 371	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 130	28.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 219	22.6.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Päätös

Kari-Antti Virkkula esitti, että asia laitetaan uudelleen valmisteluun. Uudelleen valmistelussa käydään neuvottelut yhtiöiden kanssa kaavoitus sopimuksen purkamisesta yhteisymmärryksessä ja selvitetään mahdolliset kustannukset. Juhana Kelloniemi kannatti Virkkulan esitystä.

Koska oli tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, totesi puheenjohtaja tarpeen äänestää. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysmenettelyesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat JAA kädennostolla ja ne, jotka ovat uudelleen valmistelu esityksen kannalla, vastaavat EI kädennostolla. Äänestysmenettelyesitys hyväksyttiin.

JAA-äännet: Heikki Nivala, Riitta Savukoski, Jarkko Kotilaine, Anita Ruokamo

EI-äännet: Senni Raimosvuo, Juhana Kelloniemi, Kari-Antti Virkkula

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuuston 3.2.2026 § 11 päätökseen perustuen, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

KV 28.10.2025 § 130

Liitteenä 1 valtuustoaloite ja **liitteenä 2** seitsemän valtuutetun 3.10.2025 pyyntö valtuuston kokouksen pitämisestä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan selvitettyksi ja aloite loppuun käsitellyksi. Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen käsitellyn 3.10.2025 esitetyn valtuuston kokouksen pitämistä koskevan pyynnön mukaisesti.

Päätös

Paula Alatalo esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Alatalon esitystä kannattivat Tarja Kaisanlahti, Veikko Niemelä ja Sari Leinonen.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiasta oli tehty kannatettu esitys asian uudelleen valmisteluun palauttamiseksi, asia on ratkaistava äänestyksellä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat asian käsittelyä, vastaavat JAA ja ne jotka ovat uuteen valmisteluun palauttamisen kannalla, vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 10 JAA-ääntä ja 17 EI-ääntä, joten asia palautettiin uudelleen valmisteluun (äänestyspöytäkirja liitteenä).

Tiedoksi

Alatalo ym.
Niemelä ym.

KH 20.10.2025 § 371

Elinvoimalautakunta	§ 99	11.9.2025
Kaupunginhallitus	§ 371	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 130	28.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 219	22.6.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Valtuustoaloitteessa esitettyjen kaavoitus sopimusten päättäminen kaupungin yksipuolisella ja toisen sopimusosapuolen, kaupungin päätöksellä, vailla irtisanomis perustetta olisi erikoinen toimenpide suomalaisessa oikeusvaltiossa. Sopimusten irtisanomispäätös tai kaavaprosessin keskeyttäminen olisi myös vahingollinen Kemijärven kaupungin maineelle ja yleiselle luottamukselle sekä vaikeuttasi ja toisi todennäköisesti mukanaan myös uusia sekä perusteettomia irtisanomispäätöksiä ilman todellisia perusteita. Myönteisellä päätöksellä käsiteltävään valtuustoaloitteeseen luotaisiin myös hyväksytty käyttymismekanismi, mikä on vastoin voimassa olevaa lainsäädäntöä ja yleisesti hyväksyttyä luottamusperiaatetta.

Lähtökohtana sopimuksissa on yksityisautonomia, eli oikeusvaltiossa kaikille oikeustoimikelpoisille ihmisille ja oikeuskelpoisille yhteisöille kuuluva vapaus velvoittautua sekä "lat. pacta sunt servanda" eli sopimuksista on pidettävä kiinni ja sopimuksen sitovuus osapuolia kohtaan on lähtökohtaisesti koskematton.

Sopimusoikeudesta yleensä. Sopimusoikeuden kohteena ovat sopimukset, joiden osapuolina voivat olla yksityishenkilöt, yritykset, kunnatkin, valtio ja muut julkisyhteisöt. Julkisyhteisöjen sopimusvapaus on kapeampi kuin yksityisten. Etenkin kilpailuttamista koskevat lait ja määräykset vaikuttavat sopimiseen. Sopimusoikeuteen kuuluu myös yleisiä periaatteita, joista eräät ilmenevät lainsäädännöstä, mutta toiset eivät. Eräistä sopimustyypeistä on erikoislainsäädäntöä, kuten kiinteistön kaupasta (määrämuotoinen oikeustoimi / sopimus).

Sopimuksen solmimisesta säädetään yleisesti oikeustoimilaissa (laki varallisuus oikeudellisista oikeustoimista). Sopimus syntyy, kun on annettu tarjous tai pyyntö ja siihen on saatu hyväksyvä ja olennaisilta osiltaan tarjoustai pyyntöä vastaava vastaus.

Sopimusta ei saa purkaa ilman perusteltua aihetta, sillä seurauksena voi olla vahingonkorvausvelvollisuus.

Perusteltu aihe sopimuksen purkamiseen voi olla suorituksen mahdottomuus, kuten force majeure eli voittamaton este, mutta ei henkilökohtainen tai yleinen mielipide.

Valtuustoaloite **liitteenä 1**.

Seitsemän valtuutettua on 3.10.2025 jättänyt **liitteenä 2** olevan pyynnön valtuuston kokouksen pitämiseksi ko. valtuustoaloitteen käsittelemiseksi ja asian kiireellisesti valmisteltavaksi.

Elinvoimalautakunta	§ 99	11.9.2025
Kaupunginhallitus	§ 371	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 130	28.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 219	22.6.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaavasuunnittelua ja niiden valmistelua jatketaan Elinvoimalautakunnan päätösten ja niiden mukaan solmittujen kaavoitus sopimusten mukaisesti, EL 14.03.2024 § 31, EL 13.06.2024 § 72 ja EL 11.09.2024 § 100.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan selvitetyn ja aloite loppuun käsitellyksi. Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen käsitellyn 3.10.2025 esitetyn valtuustonkokouksen pitämistä koskevan pyynnön mukaisesti.

Päätös

Kari-Antti Virkkula esitti, että mennään elinvoimalautakunnan 11.9.2025 § 99 tekemän esityksen mukaisesti. Juhana Kelloniemi kannatti Virkkulan esitystä. Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että oli tullut kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on tarpeen äänestää. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen: kaupunginjohtaja JAA ja Virkkula EI. Äänestyksen tulos: 5 JAA-ääntä (Nivala, Savukoski, Ruokamo, Raimosvuo, Kotilaine) ja 2 EI-ääntä (Kelloniemi, Virkkula). Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus päätti ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaavasuunnittelua ja niiden valmistelua jatketaan Elinvoimalautakunnan päätösten ja niiden mukaan solmittujen kaavoitus sopimusten mukaisesti, EL 14.03.2024 § 31, EL 13.06.2024 § 72 ja EL 11.09.2024 § 100.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan selvitetyn ja aloite loppuun käsitellyksi. Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen käsitellyn 3.10.2025 esitetyn valtuustonkokouksen pitämistä koskevan pyynnön mukaisesti.

EL 11.09.2025 § 99

Valtuustoaloitteen mukaan Kemijärven kaupungin tulisi keskeyttää tai päättää kaavoitusprosessit mitkä koskevat Kemijärven alueelle rakennettavia pumppuvoimaloita (energiavarastoja).

Elinvoimalautakunta	§ 99	11.9.2025
Kaupunginhallitus	§ 371	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 130	28.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 219	22.6.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Kemijärven kaupungin Elinvoimalautakunta on hyväksynyt kolme kaavoitussopimusta, joiden perusteella on kaavoituksen valmistelu ja suunnitteluvastuu luovutettu sopimuksen toisena osapuolena olevalle toimijalle. Suomen Voima Oy Kapustan Punaslampien alue EL 14.03.2024 § 31, Kemijoki Oy Ailangantunturin alue EL 13.06.2024 § 72 ja Suomen Voima Oy Räisälän Vaaralampien alue EL 11.09.2024 § 100. Päätösten mukaan toimijat suunnittelevat ja hakevan hallinnoimilleen maa-alueille joko osayleiskaavaa tai asemakaavaa.

Elinvoimalautakunnan päätösten mukaisesti Kemijärven kaupunki / Elinvoimapalvelut / em. toimijat ovat laatineet ja allekirjoittaneet osapuolia sitovat kaavoitussopimukset. Kaavoitussopimusten mukaisesti osapuolet ovat tietoisia siitä, että käynnistetyt kaavoitustyöt eivät välttämättä johda kaavan hyväksymiseen. Lisäksi sopimusten mukaan Kemijärven kaupunki on oikeutettu laskuttamaan osan kaavoitussopimuksessa sovitusta kaavoituskuluista, vaikka suunnitteilla olevia kaavoja ei hyväksytä Kemijärven kaupunginvaltuustossa.

Kaavoitussuunnittelun ja muun siihen liittyvän valmistelun jälkeen kaavaluonnos siirtyy hyväksymisvaiheeseen / kaavaehdotusvaiheeseen ja lopulta kaava vahvistetaan Kemijärven kaupungin valtuustosta. Vahvistetusta kaavapäätöksestä voi vielä valittaa Hallinto-oikeuteen 30 päivän ajan päätöksen tiedoksisaannista lukien. Valitusprosessi voi myös jatkua tämän jälkeen, mikäli korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Valtuustoaloitteeseen liittyen kaavaproessin keskeyttäminen tai lopettaminen ei ole tässä vaiheessa vaihtoehto, koska on laadittu osapuolia sitova sopimus ja sopimuksen hyväksyminen on vahvistettu ennen sen allekirjoittamista Kemijärven kaupungin Elinvoimalautakunnassa.

Valmistelija	Vt. Elinvoimajohtaja Eero Saarijärvi
Esittelijä	Vt. elinvoimajohtaja, kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta päättää ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että kaavasuunnittelua ja niiden valmistelua jatketaan Elinvoimalautakunnan päätösten ja niiden mukaan solmittujen kaavoitussopimusten mukaisesti, EL 14.03.2024 § 31, EL 13.06.2024 § 72 ja EL 11.09.2024 § 100.

Päätös

Sari Leinonen esitti Juha Ylitalon kannattamana, että elinvoimalautakunta päättää ja edelleen esittää kaupunginhallitukselle ja valtuustolle, että kaavasuunnittelu ja niiden valmistelu keskeytetään. Perusteena on Kemijärven kaupungin teettämä mielipidekysely, jonka mukaan noin 81%:lla kyselyyn vastanneista oli kielteinen mielikuva Pohjolan voima Oyj:n Askanaavan pumppuvoimalasta. Ja ylipäätään 83%:lla vastanneista oli kielteinen kanta pumppuvoimaloihin. Lisäksi Perusteena on 2.9.2025

Elinvoimalautakunta	§ 99	11.9.2025
Kaupunginhallitus	§ 371	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 130	28.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 219	22.6.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

kaupungin valtuustossa jätetty valtuustoaloite, jonka aiheena oli pumppuvoimalaitoksia ja vastaavia vesivarastoja koskeva periaatepäätös, jonka mukaan Kemijärvi ei hyväksy niiden rakentamista. Valtuustoaloitteen allekirjoitti 15 valtuutettua.

Kokoustauko klo 19.40-19.45

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa oli tehty vt. elinvoimajohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, asia on ratkaistava äänestyksellä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat vt. elinvoimajohtajan esitystä vastaavat JAA ja ne, jotka ovat Sari Leinosen esityksen kannalla vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä annettiin JAA-ääntä 2 (Jukka Kortelainen, Suvi Nampajärvi), EI-ääntä 3 (Sari Leinonen, Kati Pelkonen, Vesa Ahola), TYHJÄÄ 1 (Juha Ylitalo). Puheenjohtaja totesi Sari Leinosen esityksen tulleen elinvoimalautakunnan päätökseksi.

Jukka Kortelainen jätti eriävän mielipiteen.

Suvi Nampajärvi jätti eriävän mielipiteen seuraavin perusteluin: En hyväksy kaupungin tekemien sitovien sopimusten irtisanomista. Päätös kaavan hyväksymisestä tehdään myöhemmin valtuustossa asiallisen sopimuksen mukaisen valmistelun jälkeen.

Heikki Nivala poistui kokoustaun aikana klo 19.45

Sivistyslautakunta	§ 86	18.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 245	12.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

13**Valtuustoaloite Museotalosta Kemijärvelle KV 21.4.2026**

KV 14.9.2026
268/12.03.03/2026

Liitteenä valtuustoaloite Museotalosta Kemijärvelle.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti merkitä valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi Juha Pikkarainen ym.

KH 12.8.2026 § 245

Sivistyslautakunta on vastannut valtuustoaloitteeseen 18.6.2026 § 86 alla olevan päätöksen mukaisesti. Valtuustoaloite on **liitteenä 1**.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtajan varahenkilö Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Tiedoksi Juha Pikkarainen ym.

SL 18.6.2026 § 86

Valtuustoaloite **liite 1**.

Juha Pikkarainen ym. ovat jättäneet kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.4.2026 aloitteen museotalosta Kemijärvelle. Aloitteen mukaan Kemijärvellä on mm. kotiseutumuseo, moottorikelkka ja -sahamuseo sekä merkittävä veistoskokoelma, jonka puuveistokset ovat sijoitettuna ja varastoituna eri puolille kaupunkia jopa huonokuntoisiin varastotiloihin.

Sivistyslautakunta	§ 86	18.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 245	12.8.2026
Kaupunginvaltuusto		14.9.2026

Aloitteessa myös esitetään, että uitto ansaitsisi Kemijärvelle oma museonsa.

Aloitteen mukaan Kemijärven kaupungin omistuksessa on useita rakennuksia, jotka sopivat museotaloksi. Aloitteen allekirjoittajien mukaan parhaiten tähän tarkoitukseen sopii Seminaarin päärakennus (Seminaarinkatu 7). Aloitteessa esitetään, että museotalon selvitystyötä varten kaupungin vuoden 2027 talousarvioon varataan 50 000 euroa.

Museotaloon liittyen on kaupunginvaltuustossa käsitelty samansisältöinen valtuustoaloite 28.10.2025 (§ 131). Tuolloin kaupunginvaltuusto päätti merkitä vastauksen valtuustoaloitteeseen tiedoksi ja päätti todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi eikä aloite johtanut muihin toimenpiteisiin.

Esitetään vuoden 2027 talousarvioon 50 000 euroa museotaloon liittyvään selvitystyöhön. Selvityksessä toteutetaan Seminaarinkatu 7 kiinteistöön kuntotutkimukset, arvioidaan rakennuksen tarvitsemia remontointi- ja muutostarpeita museotaloksi muuttamista varten sekä arvioidaan ja selvitetään remontointikustannuksia. Lisäksi selvitetään mahdollisia yhteistyötahoja museotalohankkeeseen ja museotalon käyttökustannuksia. Selvittävänä tulee myös erilaiset mahdollisuudet rahoituksen saamiseksi museotalotoimintaan. Mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy esitetyn rahamäärän talousarvioon 2027, toteutetaan selvitystyö vuoden 2027 aikana.

Valmistelija Sivistysjohtaja Tervonen Ilpo, 040 624 5300

Esittelijä Sivistysjohtaja Tervonen Ilpo Kemijärvi

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta merkitsee vastauksen valtuustoaloitteeseen tiedoksi ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Sivistyslautakunta merkitsi vastauksen valtuustoaloitteeseen tiedoksi ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginvaltuusto

14.9.2026

14

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

KV 14.9.2026

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginvaltuustolle ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

14.9.2026

15**Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet**

KV 14.9.2026

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 125 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

14.9.2026

16

Ilmoitusasiat

KV 14.9.2026

x

Päätös

Kaupunginvaltuusto

14.9.2026

17

Muut asiat

KV 14.9.2026

x