

Esitys lainan takaisinmaksusta / Koillis-Lapin Sähkö Oy

KH 26.10.2026 § 332
47/02.05.03/2021

Kemijärven kaupunginvaltuusto on myöntänyt Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle yhteensä 6,0 miljoonan euron konsernilainat (KV 13.12.2021 § 145 5,0 milj. euroa ja KV 20.3.2023 § 45 1,0 milj. euroa).

Myönnetty 5,0 milj. euron laina on nostettu yhteensä neljässä erässä seuraavasti: 28.1.2022 (1 % korko), 27.9.2022 (1 % korko), 3.1.2023 (1 % korko), 24.2.2023 (1 % korko) ja 1,0 milj. euron laina 19.4.2023 (4,064 % korko). Korkotasoa on määritelty markkinaehtoisesti EU säädösten mukaisesti ja 1 %:n taso on ollut kaupunginvaltuuston päätösajankohtana vielä n. 1 %:n tasoa. Korkotaso on kuitenkin noussut vuonna 2023 alusta lähtien ja siksi valtuuston 20.3.2023 päätöksen mukainen konsernilainan korko on markkinaehtoisesti yli 4,0 % (euribor 12 kk).

Koillis-Lapin Sähkö Oy:n toimitusjohtaja esittää, että yhtiö maksaisi takaisin kaupunginvaltuuston 20.3.2023 § 45 myöntämän lainan, jossa on korkein kokonaiskorko. Velkakirja lainasta on allekirjoitettu 19.4.2023 ja lainan takaisinmaksuajaksi on sovittu 20 vuotta. Velkakirjassa olevan ehdon mukaan velallinen voi halutessaan maksaa koko velan tai osan siitä ennen sovittua eräpäivää sopimalla siitä kaupungin talousjohdon kanssa. Koillis-Lapin Sähkön toimitusjohtajan esitys on oheisliitteenä kaupunginhallituksen jäsenille.

Talousjohdon esitys kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle:
Kaupunki on myöntänyt valtuuston päätöksen mukaisesti Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle konsernilainoja yhteensä 6 miljoonan euroa 20 vuoden takaisinmaksuajalla ja lisäehdolla, että velallinen voi maksaa joko koko velan tai osan siitä ennen sovittua eräpäivää sopimalla siitä kaupungin talousjohdon kanssa. Kaupungin on tullut, määritellessään kokonaiskorkoa antolainoille, ottaa huomioon korkojen markkinaehtoisuus ja sitä noudatellen ao. lainojen korot on määritelty päätös- ja nostohetken mukaisesti.

Tämän vuoksi takaisinmaksun toteuttaminen on järkevintä aloittaa lainojen nostojärjestyksen mukaisesti vanhimmasta lainasta lähtien ja kohdentaa Koillis-Lapin Sähkö Oy:n johdon ilmoittama takaisinmaksuerä vanhimpaan 28.1.2022 nostettuun velkaan.

Kaupungin oma velkaantumistaso ja velkojen korkojen nousu vaikuttaa kaupungin omien lainan hoitokustannusten kasvuun ja siksi myös konsernitason tasolla on otettava huomioon konsernilainoista maksettava korkotaso. Koillis-Lapin Sähkön viimeisin laina on nostettu ajankohtana, jolloin euribor korkotaso on noussut yli 4 %:n ja siksi myös kaupungin määrittelemä korko antolainalle on määritelty markkinaehtoisesti samalle tasolle. Ennen euribor korkotason nousua nostetut lainat ovat 1 %:n korkotasolla, mikä on ollut markkinaehtoinen taso ennen korkojen voimakasta ja nopeaa nousua.

Tämän vuoksi esityksenä on kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että Koillis-Lapin Sähkö Oy:n takaisinmaksuerä kohdennetaan ensimmäiseen nostettuun lainaan ja jäljelle jäävälle lainalle tehdään päivitetty velkakirja.

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Säärelä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Koillis-Lapin Sähkö Oy:n esittämä lainan takaisinmaksu kohdennetaan yhtiön 28.1.2022 nostamaan velkaan. Jäljelle jäävälle 28.1.2022 nostetulle lainalle tehdään päivitetty velkakirja yhtiön kanssa sovittavalla takaisimaksuajalla.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kaupunginhallitus piti kokoustauon klo 18.43-18.48.