



**Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-aineksen ottamislupahakemuksesta
TUOVINEN, Kemijärvi, Reima Alaluusua**

HAKEMUS

Luvan hakija

Hakija:	Reima Alaluusua
Yhteyshenkilö:	Reima Alaluusua
Osoite:	Luusuantie 3197 98230 Kemijärvi
Puhelinnumero:	040 0398846
Sähköposti:	sp.reima.alaluusua@pp.nic.fi

Kiinteistötiedot ja ottamisalueen sijainti

Kunta:	Kemijärvi
Maanomistaja:	Reima Alaluusua Pirjo Alaluusua
Kiinteistö:	320-411-28-15
Tilan nimi:	TUOVINEN

Reima Alaluusua hakee maa-aineslain mukaista maa-aineslain mukaista maa-aineksen ottolupaa soran ja hiekan ottoon Kemijärvelle Luusuaan kiinteistölle 320-411-28-15, TUOVINEN. Ottamislupaa haetaan kymmenen (10) vuoden ajalle 20 000 k-m³ ottomäärälle. Maa-ainesalueen pinta-ala on 1,42 ha, joka on aidattu kokonaisuudessaan. Lupaa haetaan alueelle, josta on aiemmin otettu maa-aineksia. Haettava toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Toiminta sisältää maa-aineksen murskausta.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Hakija on tehnyt sopimuksen Metsähallitus kiinteistökehityksen kanssa, jonka mukaan pintamaan aineksia voidaan varastoida lähempänä kuin 10 metrin etäisyydellä viereisen kiinteistön 320-893-14-1 rajasta.

Maa-aineslupa 4.6.2020 Y/24/2020. Luvan mukainen ottamismäärä on käytetty loppuun.

OTTOSUUNNITELMA (HAKIJAN ILMOITUKSEN MUKAAN)

Lupa maa-ainesten ottoon myönnetty 4.6.2020 Y/24/2020, voimassa 6.8.2030. Haetaan 20 000 m³ lisälupaa, koska alueelta on tarkoitus tehdä saman suuruinen maa-ainesten otto kivisora murskaukseen 0.16 mm lähialueen yleisten teiden pintakorjaukseen YIT:n toimesta.



Kokonaisottomäärä on 20 000 m³ ja arvioitu vuotuinen ottomäärä on 3000 m³, ottamisaika 10 vuotta.

Liikennöinti on puomilla varustetun liittymän kautta ottoalueelle. Otto- ja varastoalue on aidattu n. 650 m 2 m korkealla verkkoaidalla. Alueella on läjitettynä pintamaita loppukunnostusta varten. Otto tapahtuu kuten ennenkin pohjoisesta etelää kohti ja varastoalue on samalla alueella mistä ottokin tapahtuu.

Täydennys 14.3.2025

Suunnitelma ja lisäselvitys maa-aineslupahakemukseen kiinteistölle Kemijärvi Luusua 230-411-28-15. Lupaa haetaan 20 000 kuutiolle ja ottoaika 10 vuotta.

Hakemuksessa käytetyt kartat ja koordinaatit on Maanmittauslaitoksen aineistosta. Maa-ainesmäärä selvitetään painon / kuutioiden perusteella. Maa-aines ottoalue ja sen lähialueet ovat metsätalouskäytössä. Alueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa. Alue on Itä-Lapin maakuntakaavassa osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M).

Alue ei ole pohjavesialueeksi luokiteltu. Alueen pohjaveden korkeusarvio perustuu tien 19773 toisella puolen olevan lammen pinnan korkeuteen, joka on +182,60 m.

Ottoalue on n. 2 metriä korkealla teräsverkkoaidalla eristetty alue, jonne kulku tapahtuu omistuksessaamme olevan maa-alueen ja alueella olevan lukittavan puomin kautta.

Kyseisen lupahakemuksen maa-ainesmäärästä 10 000 kuutiota murskaus tapahtuisi YIT:n toimesta kesällä 2025 noin 3-5 vrk aikana ko. maa-ainesten ottoalueella ja murske siirrettäisiin lähialueiden yleisten teiden pintamurskeeksi syyskesän 2025 aikana myös YIT: toimesta. Luvan haltija valvoo, että toiminta on lupaehtojen mukaista. Lupaa haetaan myös lyhytaikaiseen murskaukseen ajalle 2026 - 2035 n 3-6 vrk.

Lähialueella ei ole vakituista asutusta.

Toiminnassa käytettävät koneet on traktori, pyöräkuormaaja, kuorma-auto, ja lyhytaikaisesti myös murskauskone.

Koneiden polttoainetankkaukset suoritetaan pääosin muualla kuin ko. ottoalueella.

Alueen puusto on taimikkoasteella olevaa ja se poistetaan ottoalueelta ja varastointialueelta. Pintamaat läjätään alueen laidalle myöhempää maisemointia varten. Alue palautetaan metsätalouskäyttöön, kun toiminta lopetetaan tai jos alueella olevan tilan tarve sen mahdollistaa jo aikaisemmin. Jälkihoito tehdään luvanhaltijan omilla koneilla ottotoiminnan päätyttyä tai jos mahdollista myös osin sen aikana.



Ottamisalueelta nykyisiä maa-ainesvarastointikasoja siirretään ylemmäs ko. aidatulla alueella. Suunta kohti etelää. Suunniteltu maa-ainesten ottaminen tapahtuu samasta mäen laidassa olevasta seinämästä kuin on ollut ennenkin luvalla no: Y/24/2020.

Oton aloituskorkeus on +185 m ja loppukorkeus +190 m.

ASIAN KÄSITTELY

Asian vireille tulo

Lupahakemus on tullut vireille 11.2.2025 (131/11.03.03/2025).

Lupahakemuksen täydennykset

Hakija on täydentänyt hakemusta 13-14.3.2025, 17.3.2025 ja 19.3.2025.

Asianosaisten kuuleminen ja lausuntopyynnöt

Hakija on kuullut kiinteistön 320-411-28-15 omistajaa. Hakemuksen vireillä olosta on tiedotettu kuuluttamalla 1.4.2025 - 9.5.2025 Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan internetsivuilla sekä Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa osoitteessa: Vapaudenkatu 8, 1.krs, 98100 Kemijärvi. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan internetsivuilla osoitteessa: <https://kemijarvi.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto-ja-luonto/ymparistonsuojelu/nahtavilla-olevat-asiakirjat/> sekä Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa osoitteessa: Vapaudenkatu 8, 1.krs, 98100 Kemijärvi.

Asianosaisina on kuultu naapurikiinteistöjen omistajat (9 kpl). Kuulutus on julkaistu viranomaisen internetsivuilla 1.4.2025 ja tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Katselmukset

Alueella ei ole tehty lupahakemukseen liittyviä katselmuksia.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty Lapin ELY-keskuksen lausunto.

Lapin ELY-keskuksen lausunto (LAPELY/1469/2025) 6.5.2025

Hakemus

Reima Alaluusua hakee maa-aineslain (555/1981) mukaista lupaa soran ja hiekan ottoon. Suunniteltu ottamisalue on noin 1,4 hehtaarin kokoinen alue Kemijärven



Luusuassa Liekkoselän alueella sijaitsevalla tilalla Tuovinen RN:o 28:15, kiinteistötunnus 320-411-28-15. Kokonaisottomäärä on 20 000 k-m³ kivistä soraa. Lupaa haetaan kymmeneksi (10) vuodeksi.

Hakemuksen mukainen ottamiskohde ei sijaitse pohjavesialueella. Hakemuksen mukaan ottosyvyys alueella vaihtelee välillä 1-4 metriä. Hakemuksen mukaiselta suunnitelma-alueelta ei ole pohjavesihavaintoja. Ottamissuunnitelman mukaan suunnitellun ottoalueen pohjoispuolella sijaitsevan lammen vesipinnan taso on noin +182,6 metriä (N2000), ja pohjavesipinnan tasoksi on sen perusteella arvioitu enintään +184,0 metriä (N2000).

Hakemuksen mukaiseen toimintaan sisältyy myös maa-ainesten murskausta. Ottamisalueelle ei kuitenkaan haeta ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa, koska ottoalueen murskaustoiminta on suunnitelman mukaan tilapäistä ja lyhytkestoista. Ottamissuunnitelmassa esitetyn arviolaskelman mukaan Luusuan kohteessa murskausta tehdään alueella vuonna 2025 noin 3-5 vuorokautta ja myöhemmin aikavälillä 2026-2035 noin 3-6 vuorokautta.

Hakemuksen mukaan ottoalueelta poistetut ja alueelle varastoidut pintamaat levitetään ottoalueelle ja alue palautetaan metsätalouskäyttöön. Maisemointi- ja jälkihoitotöitä tehdään mahdollisuuksien mukaan myös ottotoiminnan aikana.

Luonnonsuojelu

Lapin ELY-keskus toteaa, että hakemusalue ei sijoitu luonnonsuojelualueelle, luonnonsuojeluohjelmien alueelle eikä Natura 2000 -verkoston alueelle tai sellaisten läheisyyteen. Hakemusalueelta ei tunneta luonnonsuojeluasetuksen (1066/2023) liitteiden 1 ja 3 koko maassa rauhoitettujen eläin- ja kasvilajien esiintymiä, ei liitteen 5 Pohjois-Pohjanmaan, Kainuun ja Lapin maakunnissa rauhoitettuja putkilokasveja, ei liitteen 6 uhanalaisten ja erityisesti suojeltavien lajien havaintopaikkoja eikä luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteiden II ja IV eläin- tai kasvilajien havaintopaikkoja (Lajitietokeskuksen viranomaisportaali 25.4.2025). Alueella ei myöskään sijaitse tiedossa olevia suurten petolintujen reviirejä eikä tunnettuja luonnonsuojelulain 65 §:n tai 64 §:n mukaisia luontotyyppejä. ELY-keskus katsoo, että alueen luontoarvot eivät siten rajoita ottamisen järjestämistä alueella.

Liikenne

Maa-ainestenottoalue sijoittuu tien nro 19773 varteen. Tien suoja-alue on 20 m tien keskilinjasta mitattuna. Toimintaa ei saa ulottaa maantien suoja-alueelle ilman tarkempien ottosuunnitelmien esittämistä. Muilta osin Lapin ELY-keskuksen Liikenne-vastuualueella ei ole huomautettavaa esitettyyn toimintaan.

Kaavoitus

Lapin ELY-keskus toteaa, että suunnitelma-alue sijoittuu 21.9.2022 voimaan kuulutetun Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa osoitetulle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M 4514). Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa-



ja metsätaloustalouteen tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta ja luonnetta muuttamatta myös muihin tarkoituksiin.

Suunnitellulla alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa. ELY-keskuksen näkemys on, että suunniteltu hanke ei vaikeuta alueen käyttämistä maakuntakaavassa osoitettuun tarkoitukseen.

Sovellettava lainsäädäntö ja ohjeistus

Maa-aineslain (555/1981) 3 §:n mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa. Maa-ainesten ottamista koskevassa lupaharkinnassa ja lupaehdoissa otetaan huomioon myös lain 3 §:ssä mainitut muut rajoitukset, joilla pyritään estämään huomattavat tai laajalle ulottuvat vahingolliset vaikutukset asutukselle tai ympäristölle.

Ympäristönsuojelulain 27 §:ssä säädetään yleisestä luvanvaraisuudesta. Liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7c ja 7e mukaan muun muassa kivenlouhimolle, kiinteälle tai siirrettävälle murskaimelle tulee hakea ympäristölupaa, mikäli toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 vuorokautta.

Ympäristöministeriön oppaassa Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestäväseen käyttöön (Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30) on ohjeistettu muun muassa pohjaveden pinnan päälle jätettävistä suojakerrospaksuuksista sekä jälkihoitotoimenpiteistä.

Edellytykset maa-ainesten otolle

Suunniteltu alue ei sijoitu pohjavesialueelle tai arvokkaalle geologiselle kohteelle. Suunniteltu ottamistoiminta sijoittuu alueelle, jolta on aiemmin otettu maa-aineksia. Lupaharkinnassa tulee kuitenkin huomioida seuraavassa esitetyt asiat.

Hakemusasiakirjat

ELY-keskus toteaa, että hakemusasiakirjojen perusteella jää epäselväksi, mikä on alin suunniteltu ottamistaso alueella. Hakemuksen liitteen perusteella lopullinen ottotaso alueella olisi +190,0-191,0 metriä, mutta toiminta aloitetaan tasolta +185,0 metriä. Tämän perusteella ottaminen olisi tarkoitus suorittaa luiskaamalla, mutta tätä ei tuoda hakemuksessa tai sen liitteissä esille. ELY-keskus katsoo, että hakijan tulee esittää asiasta selventävät tiedot lupaviranomaiselle ennen luvan myöntämistä.

Ottamistoiminta

Maa-ainesten otossa tulee ottaa turvallisuuskohdat huomioon, mm. työaika- ja jyrkät luiskat. Ottoalueen rintuuksien suojaaminen ja merkitseminen



tulee tehdä riittävällä tavalla. Lippusiiman käyttöä alueen merkitsemiseen tulee välttää.

Toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia lähialueen pintavesien laatuun tai määrään. Häiritsevä melu ja pöly tulee estää. Mahdolliset polttoaineiden ja öljytuotteiden varastot, sekä työkoneiden huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata tarkoituksenmukaisesti. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Jätteiden, ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua. Toiminnasta ei saa aiheutua epäsiisteyttä. Jätteitä ei saa polttaa tai haudata. Hyötykäyttöön kelpaava jäte on lajiteltava erilleen ja toimitettava hyödynnettäväksi. Alueella ei myöskään tule varastoida ongelmajätteitä.

Alueella toimittaessa tulee pitää huolta, että alinta ottotasoa ei aliteta, ja että korot on alueella merkitty huolellisesti ja ajantasaisesti. Ottamisalueella tulee huolehtia siitä, että ylimmän pohjavedenpinnantason päälle jää aina vähintään yhden (1) metrin paksuinen suojakerros koskemattomasta maasta. Mikäli ottotoiminnan aikana oton havaitaan ulottuvan tätä syvemmälle, tulee ottotasoa nostaa siten, että suojakerrospaksuus täyttyy. ELY-keskus kuitenkin suosittelee, että suojakerrospaksuus olisi aina vähintään kaksi (2) metriä alueen jälkihoidon toteutumisen ja alueelle aikanaan muodostuvan puuston menestymisen kannalta.

Murskaus

Suunniteltu murskaustoiminta (sisältäen murskauksen ja muut siihen liittyvät toiminnot) ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Murskausvuorokausien määräksi on hakemuksessa arvioitu noin 11 vuorokautta suunnitellun toimintaiän (10 vuotta) aikana eli toiminnalle ei ole haettu ympäristölupaa.

ELY-keskus katsoo, että murskausvuorokausien määrästä on pidettävä kirjaa, ja tarvittaessa haettava toiminnalle ympäristölupaa (YSL 27 §) viimeistään siinä vaiheessa kun 49 vuorokautta on tullut täyteen. Lupaviranomaisella tulee olla käytettävissä ajantasainen tieto siitä, montako murskausvuorokautta alueella on lupa-aikana käytetty.

ELY-keskus korostaa huolellista toimintakulttuuria. Öljyjen tai muiden vaarallisten aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen tulee estää. Suojausratkaisujen tulee olla tiiviitä ja öljyjä kestäviä, eikä suojarakenteeseen saa päästä virtaamaan ympäristön hulevesiä. Tiiviille alustoille kertyvän veden hallinta tulee suunnitella siten, että vedet eivät pääse missään tilanteessa tulvimaan yli. Ympäristöön päässeet polttoaineet ja ympäristölle vaaralliset aineet on heti kerättävä talteen. Toiminnanharjoittajalla tulee olla esitettyinä säilytyspaikka öljyiselle maa-ainekselle.

Toimintajaksojen päätyttyä alue on siistittävä ja alueelta on poistettava koneet ja laitteet. Mikäli alueella havaitaan öljyä, tulee alueen massat vaihtaa puhtaisiin. Mahdolliset päästöt on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Toiminnan päättyessä suoja-alue tulee jälkihoitaa siten, että suojarakenteet puretaan ja alue palautetaan metsämaaksi. Mahdolliset pilaantuneet maat tulee toimittaa käsittelyyn.



Murskauslaitoksen melun ja pölyn leviämisen estämiseksi murskauslaitos tulee sijoittaa siten, että murskeen varastoalueet ja ottoalueen rintaukset lieventävät melun leviämistä ympäristöön.

Jälkihoito

Ottamisalue tulee jälkihoitaa välittömästi ottotoiminnan päätyttyä ja jälkihoitotoimenpiteet tulee yksilöidä mahdollisessa maa-ainesluvassa. Jälkihoitotoimia ovat mm. alueen siistiminen, muotoilu ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen.

Pintamateriaalina tulee ensisijaisesti käyttää alueen alkuperäistä pintakerrosta. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolella oleva rikastumiskerros tulisi kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Pintamaat tulee levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista ainesta sisältävä humuskerros (kuntta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueella laajoina mattoina. Pintamaiden varastointiaika tulisi olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeintaan 2–3 vuotta. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito saavutetaan paras lopputulos.

Lupa-ajan päätyttyä ottamisalueella ei tule olla maa-ainesvarastokasoja lainkaan, sillä ne estävät jälkihoidon toteuttamisen. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää.

Lapin ELY-keskus suosittelee, että maisemoinnissa ja jälkihoitotöiden suunnittelussa käytetään päivitettyä maa-ainesopasta (Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisu, 2023:30).

Johtopäätökset

Suunniteltu maa-ainesten ottamistoiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle tai arvokkaalle geologiselle kohteelle. Suunniteltu ottamistoiminta sijoittuu alueelle, jota on jo aiemmin käytetty maa-ainesten ottamiseen. Lapin ELY-keskus katsoo, että maa-ainesten ottaminen hakemuksen tarkoittamalla alueella voi olla mahdollista ilman, että siitä ennalta arvioiden aiheutuu ympäristölle maa-aineslain (MAL 3 §) tarkoittamia haittoja, mikäli ottamistoiminnassa huomioidaan edellä esitetyt asiat.

ELY-keskus myös muistuttaa, että vaikka etukäteen arvioiden pinta- tai pohjavesiin kohdistuvia haittoja ei tulisikaan, on toiminnanharjoittaja vesilain (587/2011) mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Päätökset asiassa pyydetään lähettämään tiedoksi Lapin ELY-keskukselle (MAL 19 §). Lupapäätökseen tulisi merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä. Lupapäätös maa-ainesten ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen



Ympäristötarkastaja

131/11.03.03/2025
25.06.2025

§ 24/2025

tietojärjestelmään (NOTTO) Suomi.fi palvelusta löytyvällä sähköisellä ilmoituslomakkeella.

Luvan haltijan on tehtävä maa-ainelain 23 a §:n 1 momentissa tarkoitetun otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus lupaviranomaiselle vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä. Ottamistoiminnan loputtua on pidettävä lopputarkastus.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta jätettiin yksi (1) muistutus.

Metsähallitus 17.3.2025

Hakija on kuullut kiinteistön 320-893-14-1, joka on antanut seuraavan muistutuksen:

Ottoalueen reunat on luiskattava riittävän kalteviksi maa-ainesten oton päättyessä. Alueen aitaaminen ottoaikana on hyvä toimenpide, mutta aidasta ei välttämättä ole turvalliseksi pysyväisratkaisuksi.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakija on antanut vastineen lausuntoihin ja muistutuksiin 22.5.2025.

Hakijan vastine 22.5.2025

Olen lukenut Lapin ELY-keskuksen lausunnon ja hyväksyn asetetut vaatimukset tien nro 19773 tiensuoja-alueen etäisyydestä 20 metriä tien keskilinjasta mitattuna.

Maa-ainesten otossa noudatetaan myös vaadittuja luiskan kaltevuus vaatimuksia 1:4 tai loivempia. Sovellettavaa lainsäädäntöä ja ohjeistusta noudatetaan maa-ainesten otossa.

Maa-ainesten ottamisen aloitustaso on +185 metriä. Maa-ainesten ottoalue n 1,4 ha on suojattu kokonaisuudessaan teräsverkko aidalla korkeus 2 metriä ja kulku alueelle on lukittavan portin kautta.

RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET

Ratkaisu

Reima Alaluusualle myönnetään maa-ainelain 4 §:n mukainen lupa maa-ainesten ottamiseen Kemijärvelle Luusuaan kiinteistölle 320-411-28-15, TUOVINEN. Lupa myönnetään kymmenen (10) vuoden ajalle 20 000 k-m³ ottomäärälle 1,42 hehtaarin kokoiselle alueelle, mutta otto keskitetään 4500 m²



alueelle. Lupa myönnetään hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukaisesti seuraavia lupamääräyksiä noudattaen.

Lupamääräykset

Toiminta ja valmistelevat toimenpiteet

1. Ottamislupa myönnetään yhteensä 20 000 k-m³ kokonaisottomäärälle. Lupa on voimassa kymmenen (10) vuotta. Luvan viimeinen voimassaolopäivämäärä on **25.6.2035**.
2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista hakijan on asetettava lupamääräysten suorittamiseksi **1690 €**:n suuruinen vakuus (MAL 12 § ja MAL 21 §). **Vakuuden tulee olla voimassa** siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin **vähintään** puolitoista vuotta luvan viimeisen voimassaolopäivän jälkeen, eli **25.12.2036 asti**. **Vakuus vapautetaan ympäristönsuojeluviranomaisen erillisellä päätöksellä.**
3. Ennen toiminnan aloittamista luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan aloitustarkastus, jossa tarkistetaan, että lupaehtojen edellyttämät valmistelevat toimenpiteet on tehty.
4. Alueelle tulee asentaa korkomerkkejä. Ottoalueen korot tulee merkitä alueelle näkyvästi ja riittävän tiheästi, jotta alinta ottotaso ei aliteta missään tilanteessa ja että pohjaveden pinnan päälle jää aina vähintään kahden (2) metrin suojakerros koskematonta maa-ainesta. Korot tulee myös tarkistaa riittävän usein, ja korkotasojen mittauksesta tulee pitää työmaapäiväkirjaa. Ottoalueen pohjoispuolella sijaitsevan lammen vesipinnan taso on noin +182,6 metriä (N2000), joten hakemuksen alin ottotaso +185,0 on tämän arvion mukaan noin 2,4 metriä pohjavettä korkeammalla.
5. Ottoa ei tule ulottaa hakemuksen suunnitelmakartassa ja poikkileikkauksissa esitettyä ulommalle. Etäisyys varsinaiselta ottoalueelta naapurin rajaan tulee olla vähintään 30 metriä. Maa-ainestenottoalue sijoittuu tien nro 19773 varteen. Tien suoja-alue on 20 metriä tien keskilinjasta mitattuna. Toimintaa ei saa ulottaa maantien suoja-alueelle. Ottamisalue on merkittävä maastoon reunapaaluin riittävän selvästi vahinkojen estämiseksi. Reunapaaluin on varmistettava, ettei toiminta ulotu 20 metriä lähemmäksi tien keskilinjasta ja 30 metriä lähemmäksi naapurikiinteistön rajasta.
6. Alueen luiskien tulee olla vähintään 1:1 kaltevuudessa. Mikäli luiskien kaltevuus on jyrkempi kuin 1:1, on alueella käytettävä turva-aitana ns. poroitaverkkoa h=1,5 m tai suojaus on tehtävä vähintään 1,6 metriä korkeilla maavalleilla. Aita tulee merkitä maastoon varoituskyltein ja heijastavin huomiomerkein. Aitojen ja merkintöjen tulee olla riittävän korkeita, jotta ne voi havaita myös talvella maan ollessa lumipeitteinen. Ottamisalueen merkinnät maastoon tulee olla selvästi näkyviä, kestäviä ja oikein sijoitettuja, jotta ne



näkyvät koko ottamistoiminnan ajan. Alueen merkitsemiseen ei saa käyttää lippusiimoja.

Korkeiden, jyrkkien rintuuksien luiskan yläpuolella maan pinta on pidettävä riittävän pitkältä matkalta puhtaana suurista kivistä, varastokasoista ja muista turvallisuutta heikentävistä ja sortumavaaraa aiheuttavista tekijöistä. Ottamisen aikana tulee huolehtia, ettei alueelle muodostu sortumavaaraa aiheuttavia jyrkkiä luiskia tai lippoja. Toimijan tulee huolehtia suojauksesta myös rinteiden alapäässä, jotta mahdollisesti yllättäen sortuva rinne ei pääse aiheuttamaan vaaraa alueella liikkuville.

7. Alueelle johtava tie on merkittävä selkeästi toiminnasta kertovalla kyltillä. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä puomilla toiminta-aikojen ulkopuolella.
8. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolella oleva rikastumiskerros tulee kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Jälkihoidon yhteydessä nämä pintamaat tulee levittää takaisin ottamisalueelle.
9. Murskausvuorokausista tulee pitää kirjaa, ja tarvittaessa haettava toiminnalle ympäristölupaa (YSL 27 §) viimeistään kun 49 vuorokautta on tullut täyteen. Lupaviranomaisella tulee olla käytettävissä ajantasainen tieto siitä, montako murskausvuorokautta alueella on lupa-aikana käytetty. Tiedot on säilytettävä vähintään kymmenen vuoden ajan.
10. Toiminta on järjestettävä niin, ettei siitä aiheudu maaperän, pohjaveden tai pintavesien pilaantumista. Ympäristönsuojelulain mukainen pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) on ehdoton. Ottamisalueelle kerääntyvät vedet tulee käsitellä ensisijaisesti pintavalutuksella hallitusti alueelta etelään. Toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pintavesien laatuun tai määrään. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa alapuoliseen ympäristöön eikä viereisiin kiinteistöihin. Tarvittaessa vedet tulee käsitellä laskeutusaltaassa kiintoaineiden pidättämiseksi ennen niiden johtamista maastoon.

Polttoaineiden ja kemikaalien käsittely

11. Öljyjen ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta, jotta maaperä tai pohjavesi ei likaantuisi. Öljyjen tai muiden vaarallisten aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen tulee estää. Suojausratkaisujen tulee olla tiiviitä ja öljyjä kestäviä, eikä suojarakenteeseen saa päästä virtaamaan ympäristön hulevesiä. Tiiviille alustoille kertyvän veden hallinta tulee suunnitella siten, että vedet eivät pääse missään tilanteessa tulvimaan yli. Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi toiminta-aikojen ulkopuolella on kielletty. Autojen ja koneiden huolto ja pesu alueella on kielletty. Myös koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa. Ympäristöön päässeet polttoaineet ja ympäristölle



vaaralliset aineet on heti kerättävä talteen. Toiminnanharjoittajalla tulee olla esitettynä säilytyspaikka öljyiselle maa-ainekselle.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

12. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on maa-ainesten ottoalueelle varattava riittävästi imeytysmateriaalia sekä tarvittavaa kalustoa vuotojen leviämisen estämiseksi.
13. Jos öljyä tai muuta pohjaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pelastuslaitokselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen ehkäisemiseksi.
14. Alueen maa-ainesten pilaantuneisuus (polttoainesäiliöiden, murskaamolaitteiden ja tankkauspaikan alue) tulee selvittää aina tarpeen mukaan ja toiminnan päättyessä. Aistinvarainen arviointi tulee suorittaa jokaisen tankkauksen, huoltotoimenpiteen ja murskausjakson jälkeen. Pilaantuneet maat tulee toimittaa käsittelyyn.

Jätteet

15. Jätteiden, ylijäämämassojen, sekä muualta tuotujen kaivumaiden sijoittaminen ja varastointi ottamisalueelle ei ole sallittua.
16. Jätteiden muodostumista on pyrittävä välttämään. Hyödynnettävissä olevat jätteet on lajiteltava ja toimitettava hyötykäyttöön. Toiminnasta ei saa aiheutua epäsiisteyttä. Alue ja mahdolliset toiminta-alueelta lähialueille päätyneet jätteet tulee siivota aina toimintajakson päättyessä. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä. Alueella ei myöskään tule varastoida vaarallisia jätteitä.

Päästöt ilmaan

17. Toiminnassa muodostuvan pölyn määrää on tarkkailtava aistinvaraisesti. Pölylähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Kuormattavan aineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Toiminta-alueelle johtava tie ja toiminta-alue, jolla työkonet liikkuvat, on hoidettava niin, että pölyäminen jää mahdollisimman vähäiseksi. Pölyn sidonta tulee tapahtua pääsääntöisesti kastelemalla. Pölynsidontasuolaa saa käyttää vain pysyvillä ajourilla ja poikkeuksellisesti jos se katsotaan välttämättömäksi.

Melu ja tärinä



18. Toiminnan aiheuttamaa melua tulee seurata aistinvaraisesti ja tarpeeton melu on estettävä. Toiminnasta syntyvä melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Melulähteet on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle ja varastokasat on pyrittävä sijoittamaan siten että melun leviäminen melulle alttiisiin kohteisiin estyy. Määräys koskee myös kuljetuksista aiheutuvaa melua.

Toiminnan lopettamista ja alueen jälkihoitoa koskevat määräykset

19. Maa-ainesten ottamisen loputtua alue on siistittävä ja sinne pystytetyt suojarakenteet purettava. Alueelta on poistettava koneet ja laitteet. Mahdolliset pilaantuneet maat tulee toimittaa käsittelyyn ja mahdolliset päästöt on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Alueen seinämät tulee loiventaa rinteiksi. Rinteiden muotoiluun käytetään alueelta poistettuja pintamaita. Rinteiden kaltevuuden tulee olla pääsääntöisesti 1:3 tai loivempia. Alueen pohjalle voidaan muodostaa kumpareita tai harjanteita lisäämään pinnanmuotojen vaihteluita. Pohjan muotoilu tulee tehdä siten että sade- ja sulamisvedet johtuvat pois alueelta. Alueelle tulee luoda ottotoiminnan päätyttyä edellytykset luontaiselle taimettumiselle tai alueelle tulee istuttaa tai kylvää puusto. Lupa-ajan päätyttyä ottamisalueella ei tule olla maa-ainesvarastokasojia lainkaan, sillä ne estävät jälkihoidon toteuttamisen.

Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää.

Pintamaat tulee levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden ja pohjaveden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista ainesta sisältävä humuskerros (kuntta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueelle laajoina mattoina. Pintamaiden varastointiaika tulisi olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeintaan 2-3 vuotta. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito, saavutetaan paras lopputulos.

Mikäli pintamateriaalia tuodaan alueelle ulkopuolelta, on siihen aina oltava lupaviranomaisen hyväksyntä, ja pintamateriaalina tulee käyttää ainoastaan pilaantumattomia maa-aineksia, joista ei kulkeudu haitallisia aineita pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan tulee pyydettäessä pystyä esittämään aineksen alkuperä.

Maisemoinnissa ja jälkihoitotöiden suunnittelussa on hyvä käyttää päivitettyä maa-ainesopasta (Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2020:24).



20. Ottamistoiminnan päättyessä tai luvan umpeutuessa luvan haltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta maa-ainesasetuksen (926/2005) mukaista lopputarkastusta.

Muut määräykset

21. Toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä ja niihin liittyvää toiminnan tarkkailua varten on määrättävä näistä tehtävistä vastuussa oleva ympäristövastaava, jonka nimi ja yhteystiedot on toimitettava Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli ympäristövastaavan yhteystiedot muuttuvat, on muutos saatettava tiedoksi edellä mainitulle viranomaiselle.
22. Luvan saajan on huolehdittava siitä, että kaikki tämän luvan mukaiseen toimintaan osallistuvat henkilöt, kuten aliurakoitsijat, murskauksen suorittajat sekä ajoneuvojen ja työkoneiden kuljettajat ovat tietoisia annetuista lupaehdoista ja noudattavat annettuja määräyksiä.
23. Luvan mukaisen toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta lopettamista tai toiminnan oleellisesta muuttamisesta sekä toiminnan harjoittajan vaihtumisesta on hyvissä ajoin kirjallisesti ilmoitettava Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, luvan haltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen.
24. Luvan haltijan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehitymisestä ja varauduttava sen käyttöönottoon.
25. Luvan käsittelystä peritään lupahakemuksen vireille tullessa voimassa oleva tarkastusmaksu. **Tarkastusmaksu on 1140,0 euroa.** Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen valvoo maa-ainesluvallista toimintaa säännöllisillä tarkastuksilla. Tarkastustiheys perustuu toiminnasta tehtävään riskinarvioon. Tarkastukset ovat maksullisia. Maa-ainesluvan muuttamisen tarpeen arvio tehdään aina säännölliseen valvontaan kuuluvan tarkastuksen yhteydessä. Maa-ainesluvan valvonnasta peritään vuosittaista valvontamaksua, joka perustuu kulloinkin voimassa olevaan maa-ainestaksaan.
26. Luvan haltijan tulee tehdä vuosittain maa-aineslain 23 a §:n mukainen otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä.

RATKAISUN JA LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Päätöksen perustelut

Ottamistoiminta tai sen järjestely ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Hakija on esittänyt asianmukaisen ottamis- ja



maisemointisuunnitelman, joten lupa ottamiseen on myönnettävä. EU:n kaivannaisjätedirektiivi koskee myös maa-aineslain mukaista maa-ainesten ottotoimintaa. Hakija on esittänyt kaivannaisjätesuunnitelman.

Ottamistoiminta voi olla alueella mahdollista ilman, että toiminnasta aiheutuu maa-aineslain 3 §:ssä kiellettyjä seurauksia.

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivat sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta.

Vastaus annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin

ELY-keskuksen antama lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 4-5, 9-13, 15-16 ja 19. Muistutus on huomioitu lupamääräyksessä 19.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ottamistoimintaan myönnetään määräajaksi, enintään kymmeneksi vuodeksi. Lupa on myönnetty sille määräajalle ja kokonaisottomäärälle, joita hakija on esittänyt.

Lupamääräys 2

Vakuudesta on annettu määräys maa-aineslain 12 §:n perusteella. Vakuuden suuruuden laskemiseen käytetään voimassa olevaa taksaa. Vakuuden suuruus lasketaan seuraavalla kaavalla:

Otettava maa-ainesmäärä x 0,035 euroa/m³ + ottoalueen pinta-ala x 0,22 euroa/m². Vakuuden käsittelyn periaatteet ovat päätöksen liitteenä.

Lupamääräys 3

Määräys on osa valvontaviranomaisen suorittamaa tarkastusmenettelyä, joka perustuu maa-ainesasetuksen 7 §:ään.

Lupamääräykset 4, 5 ja 6

Määräykset on annettu ulkopuolisten turvallisuuden varmistamiseksi ja vahinkojen ja onnettomuuksien ennalta ehkäisemiseksi. Maastossa kulkijoiden ja tien käyttäjien turvallisuudesta tulee huolehtia ottamisen kaikissa vaiheissa. Määräyksillä varmistetaan, että otto pysyy haetun luvan mukaisella alueella. Alueella ei saa käyttää lippusiimoja porojen sotkeutumisvaaran vuoksi. Määräys suojaetäisyydestä pohjaveteen on annettu pohjaveden pilaantumisen ja sen riskin välttämiseksi.

Lupamääräys 7



Määräys on annettu ulkopuolisten turvallisuuden varmistamiseksi ja vahinkojen ja onnettomuuksien ennalta ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 8

Pintamaiden varastoinnista on annettu määräys mahdollisimman hyvän maisemointituloksen turvaamiseksi.

Lupamääräys 9

Määräys on annettu varmistamaan, että toiminta ei ylitä ympäristöluvanvaraisuuden kynnystä. Siirrettävän murskausaseman toiminta on ympäristöluvanvaraista, mikäli toimintavuorokausien määrä on vähintään 50.

Lupamääräys 10

Hakija ei ole hakemuksessaan esittänyt yksityiskohtaista suunnitelmaa vesien johtamisesta. Vesien johtamisesta ei saa aiheutua alapuolisten vesien samentumista tai muuta vesistön pilaantumista. Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän tai pohjavesien pilaantumista.

Lupamääräykset 11-14

Määräykset öljyjen ja muiden ympäristölle vaarallisten aineiden käsittelystä, varastointiin käytettävien alueiden rakenteista ja suojaamisesta, häiriötilanteisiin varautumisesta sekä toiminnasta mahdollisten päästöjen yhteydessä on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi ja viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi. Toimintaa koskee ympäristönsuojelulain 16 §:n mukainen maaperän pilaamiskielto ja 17 §:n mukainen pohjaveden pilaamiskielto.

Lupamääräykset 15-16

Määräykset jätteiden käsittelystä on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 17

Lupamääräys on annettu, jotta pölyhaitan leviämistä ympäristöön voidaan rajoittaa.

Lupamääräys 18

Lupamääräys on annettu, jotta meluhaitan leviämistä ympäristöön voidaan rajoittaa.

Lupamääräys 19

Lupamääräys on annettu alueen maisemoinnin toteuttamiseksi niin, että lopputuloksena muodostuu ympäröivään luontoon ja maisemaan sulautuva kokonaisuus, eikä alueesta aiheudu haittaa tai vaaraa siellä liikkuville. Ottotoiminnan päätyttyä alue siirtyy metsälain piiriin.

Lupamääräys 20

Määräys on osa valvontaviranomaisen suorittamaa tarkastusmenettelyä, joka perustuu maa-ainesasetuksen 7 §:ään.



Lupamääräys 21-24

Ympäristöluvassa on ympäristönsuojelulain 46 §:n mukaan annettava tarpeelliset tarkkailumääräykset. Raportointia ja kirjanpitoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. Ympäristönsuojelulain 170 §:n mukaan luvanhaltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan lopettamisesta ja toimintaa koskevista muista muutoksista ja tapahtumista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen tai luvan noudattamiseen. Luvanhaltijan vaihtuessa luvan uuden haltijan on ilmoitettava vaihtumisesta. Työmaalla työskenteleviä sitoo YSL mukainen selvilläolovelvollisuus.

Lupamääräys 25

Määräys koskee kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tekemää valvontaa ja sen maksullisuutta, joka perustuu maa-aines ja ympäristönsuojelulainsäädäntöön (MAL 23 §, MAA 7.2 §, YSL 168.2 § ja YSL 205 §). Maksua määrittäessä sovelletaan voimassa olevaa taksaa. Voimassa olevan maa-ainestaksan mukaisesti maksu määräytyy otettavaksi esitetyn maa-ainesten kokonaismäärän mukaan seuraavasti: Suunnitelmaa kohti 280 euroa, sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitettyä maa-aineksen yksikkötilavuutta kohti 0,017 euroa. Yli 50 000 k-m³ oton osalta tilavuusperusteinen maksu on 50 % 0,017 eurosta. Maksuun lisätään asianosaisten kuulemisesta perittävä maksu, 50 euroa/asianosainen ja kunnallisesta ilmoituksesta 70 euroa.

Lupamääräys 26

Maa-ainesten ottamista koskeva ilmoitusvelvollisuus perustuu maa-aineslain 23 a §:ään.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Maa-aineslaki (555/1981)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (962/2005)
Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)
Jätelaki (646/2011)
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (379/2008) 4 §
Terveystensuojelulaki (763/1994)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (2017/79)
Lisäksi on sovellettu opasta Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestä-vään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO JA LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Tämä päätös lähetetään (MAL 19 § 2 mom.)
- Hakijalle

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan (MAL 19 § 1 ja 3 mom)



Ympäristötarkastaja

131/11.03.03/2025
25.06.2025

§ 24/2025

- Julkisella kuulutuksella viranomaisen ja kunnan verkkosivuilla
- Lapin ELY-keskukselle
- Asian käsittelyn yhteydessä kuulluille asianosaisille

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen julkipanosta julkipanopäivää lukuun ottamatta

DELEGOINTIPÄÄTÖS:

Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta YTLTK 23.01.2023 § 8
35/00.01.01.01/2023.

PÄÄTÖKSEN TEKIJÄ:

Elina Aaltonen
Ympäristötarkastaja

LIITTEET: Vakuuksien käsittelyn periaatteet
Valitusosoitus



Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta
YTLTK 10.02.2023 § 22, 90/11.00.01/2023

**VAKUUKSIEN KÄSITTELYN PERIAATTEET MAA-AINESLAIN JA
YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN MUKAISISSA LUPA-ASIOISSA**

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon ympäristönsuojelun vakuuksien käsittelyn periaatteet:

Luvan myöntänyt viranomainen tai sen alaiset viranhaltijat huolehtivat vakuuden vaatimisesta, sen suuruudesta ja erääntyvistä vakuuksista. Pääsääntöisesti vakuus vaaditaan kaikilta maa-aineslain (555/1981) ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisesti ja vain erityisestä syystä vakuus voidaan jättää määräämättä.

Vakuuden muodot

1. Yksilöity pankin tai vakuutuslaitoksen antama omavelkainen takaus

- Pääasiallinen ja suositeltavin vakuuden muoto

- Vakuuden voimassaolo: vakuuden tulee olla voimassa, kunnes kaikki luvan ja sen määräysten edellyttämät toimenpiteet on tehty ja lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään kaksitoista (12) kuukautta asetetun luvan voimassaoloajan yli, jona aikana tulee tehdä tarvittavat vaatimukset vakuuden voimassaolon jatkamiseksi tai maksamiseksi kuntayhtymälle.

2. Pankkitalletus

- Käytetään lähinnä pienissä yksityisille henkilöille asetetuissa vakuussummissa

- Lisävaatimukset: Allekirjoitettu ilmoitus talletusten panttaamisesta ja kuittaamattomuustodistus pankilta ennen vakuuden hyväksymistä tai vastaavat ehdot tilisopimukseen.

Maa-aineslain mukaiset vakuudet

Vakuus maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta (MAL 12 §). Vakuus maa-ainesten oton aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaisuutta (MAL 21 §). Maa-aineslain 21 §:n mukaisena töiden aloitusvakuutena ja 12 §:n mukaisena



maisemointivakuutena voi olla sama vakuus. Maa-aineslain mukaisten vakuuksien suuruuden määräytymisen perusteista päätetään maa-ainestaksassa.

Ympäristönsuojelulain mukaiset vakuudet

Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi (YSL 59 §). Vakuus ympäristöluvanvaraisen toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §)