



ILMOITUSPÄÄTÖS ELÄINSUOJAN TOIMINNASTA, KEMILÄN TILA 320-404-14-0, KEMIJÄRVI

ASIA

Ympäristönsuojelulain 115 d §:n mukainen päätös eläinsuojaa koskevasta ilmoituksesta.

TOIMINNANHARJOITTAJA

Kemilän tila
Antti Ypyä ja Susanna Javarus
Kemiläntie 18, 98100 Kemijärvi
Y-tunnus 2550784-4
Tilatunnus 320046648

ELÄINSUOJA JA SEN SIJAINTI

Kemilän tilan tilakeskus sijaitsee Kemijärvellä Javaruksen kylässä kiinteistöllä 320-404-14-0 osoitteessa Kemiläntie 18, 98100 Kemijärvi.

ILMOITUSVELVOLLISUUDEN PERUSTE JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Toiminta on ilmoituksenvaraista ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a § ja lain liitteen 4 kohdan 5 a perusteella.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee vähintään 50 ja alle 300 lypsylehmälle tarkoitetun eläinsuojan toimintaa koskevan ilmoituksen (ympäristönsuojelulaki 115 a § momentit 2 ja 4).

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on tullut vireille 28.10.2025. Ilmoitusta on täydennetty 13.11., 18.11. ja 24.11.2025.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Ilmoitus koskee olemassa olevaa eläinsuojaa, jolla ei ole ympäristölupaa tai ilmoituspäätöstä.



ILMOITUKSEN MUKAINEN TOIMINTA

Kemilän maidontuotantotilalla on 36 lypsylehmää, 11 hiehoa ikäluokassa 14-24 kuukautta, kaksi hiehoa ikäluokassa 9-14 kuukautta, viisi hiehoa ikäluokassa 5-8 kuukautta ja viisi alle 4 kuukauden ikäistä vasikkaa. Tilalla syntyvät sonnivasikat toimitetaan lihakarjantuotantoon.

Toimintaa laajennetaan ja tilalle rakennetaan uusi lypsykarjapihatto, nykyisen parsinavetan ja kylmäpihaton lisäksi. Lypsykarjapihatto rakennetaan muun tilakeskuksen yhteyteen kiinteistölle 320-404-14-0. Laajennuksen jälkeen uudessa pihatossa on 75 lypsylehmää, viisi hiehoa ikäluokassa 22-24 kuukautta. Kylmäpihatossa on 22 hiehoa ikäluokassa 12-22 kuukautta ja kahdeksan 6-12 kuukauden ikäistä hiehoa. Vanhassa parsinavetassa, joka remontoidaan vasikoille, tulee olemaan kahdeksan 3-6 kuukauden ikäistä vasikkaa ja 12 0-3 kuukauden ikäistä vasikkaa. Tilan eläinyksikkömäärä tulee laajennuksen jälkeen olemaan 959,2.

Ennen laajennusta tilalla on liete-/virtsa-säiliö tilaa 340 m³ ja kuivalantala tilaa 672 m³. Lannan varastointitilaa lisätään rakentamalla uusi 2500 m³ lietesäiliö. Molemmat lietesäiliöt täytetään nestepinnan alapuolelta ja katteena toimii luonnollinen kuorettuma. Uuden säiliön lantakanavat ovat jäähdytettävät. Tilalla on riittävästi varastointitilaa 12 kuukauden lantamäärälle. Lanta käytetään kokonaisuudessaan peltolannoitteena. Tilalla on tällä hetkellä käytössä olevaa peltoa 97 ha, mikä on riittävä myös tulevaan lannantuottoon nähden. Lannan levitykseen käytettävää peltoalaa ei ole pohjavesialueella.

Säilörehu tehdään pyöröpaaleihin, jotka kuljetetaan tilakeskukseen pääosin välittömästi kevät- ja syysrehun teon jälkeen. Karjalle syötettävät teolliset rehut tuodaan kuorma-autoilla ja puretaan väkirehusiiloihin. Rehut tuodaan noin kuukauden erissä tilalle.

Toiminnassa käytettävä vesi otetaan kunnallisesta vesijohtoverkostosta. Navetan ja maitohuoneen pesuvedet johdetaan lietesäiliöön. Sosiaalitilojen wc-vedet johdetaan umpisäiliöön, josta jätevedet tyhjennetään vuosittain ja toimitetaan jätevedenpuhdistamolle.

Tilalla on maanpäällinen 3,8 m³ polttoainesäiliö, joka on varustettu lukituksella ja laponestolaitteella. Säiliö on maapohjalla.

Uuden rakennettavan lypsypihatton etäisyys lähimpään hajusta häiriintyvään kohteeseen on noin 170 metriä. Etäisyys täyttää valtioneuvoston asetuksen ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019) liitteen 1 mukaisen etäisyysvaatimuksen, kun huomioidaan valitut hajupäästövähennystekniikat.



ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen vireilläolosta on kuulutettu yleistiedoksiantona Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 27.11.2025 – 3.1.2026. Ilmoitusasiakirjat ovat olleet kuulutusajan nähtävillä Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa ja Kemijärven kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://kemijarvi.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto-ja-luonto/ymparistonsuojelu/nahtavilla-olevat-asiakirjat/>. Kuulutuksesta on ilmoitettu Koti-Lappi -lehdessä 3.11.2025. Ilmoituksesta on erikseen annettu tieto kirjeitse niille eläinsuojan sijoituspaikan naapurikiinteistöjen omistajille, joiden osoitetiedot ovat olleet saatavissa.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty kuulemisaikana yhtään muistutusta tai mielipidettä.

Lausunnot

Ilmoituksesta on pyydetty Kemijärven kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausunto.

Kemijärven kaupungin terveydensuojeluviranomainen on antanut hakemuksesta seuraavan lausunnon (20.1.2026):

Susanna Javarus ja Antti Ypyä ovat tehneet ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisen ilmoituksen lypsylehmien määrän nostamisesta ja tilan laajennuksen toteuttamisesta, joka on suunniteltu toteutettavaksi vuonna 2026. Tilalle rakennetaan uusi lypsykarjapihatto, nykyisen parsinavetan ja kylmäpihaton lisäksi. Eläinsuoja sijoittuu tilalle 320–404–14–0 osoitteeseen Kemiläntie 18, 98100 Kemijärvi. Tällä hetkellä liete-/virtsa-äiliö tilaa on 340 m³ ja kuivalantala tilaa 672 m³, lannan varastointitilaa lisätään 2500 m³ lietekaivolla. Lanta käytetään kokonaisuudessaan peltolannoitteena. Syntyvä lantamäärä vaatii levitykseen vähintään 69 ha peltopinta-alan. Tilalla on tällä hetkellä käytössä olevaa peltoa 97 ha. Lannan levityksessä käytetään pintalevitystä ja lanta mullataan välittömästi. Lantaa ei levitetä 1- tai 2 lk pohjavesialueille. Tilan eläinyksikkömäärä tulee laajennuksen jälkeen olemaan 959,2. Käytössä on lietelantala kuorettumalla ja jäädytettävillä lantakanavilla. Tilalla äkillisesti kuolleet eläimet haudataan säännösten mukaan tilan maille. Tilalla on oma polttoainesäiliö, jonka tilavuus on 3,8 m³. Polttoainesäiliö on tällä hetkellä taivasalla, ilman valuma-allasta. Tulevaisuudessa tilalle rakennetaan valuma-altaallinen polttoainerakennus tai ostetaan uusi polttoainesäiliö valuma-altaalla. Hajuhaittoja pyritään minimoimaan



lannan turhaan liikuttelun välttämällä ja lannan siirtämisellä tehokkaasti. Uuteen navettaan tulee lietekanavien jäähdytys. Lannoituksessa pidetään suojaetäisyydet vesistöihin ja niihin johtaviin kanaviin. Tilalla on oma porakaivo, jonka vettä ei käytetä. Käytössä on verkostovesi.

Toiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa eläinsuojan vaikutusalueella olevien asuinrakennusten asukkaille. Elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. Elinympäristöön vaikuttavan toiminnan harjoittajan on tunnistettava toimintansa terveyshaittaa aiheuttavat riskit ja seurattava niihin vaikuttavia tekijöitä (omavalvonta). Toimintaa on harjoitettava siten, että terveyshaittojen syntyminen mahdollisuuksien mukaan estyy. Lannan varastointi ja hyödyntäminen tulee tehdä niin, ettei hajuista aiheudu terveyshaittaa ympäristön asukkaille.

Eläinsuojat ja niihin liittyvät rakennelmat eivät sijoitu pohjavesialueelle. Kuitenkin vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue1 lk Javarus (12320165) sijaitsee n. 300 metrin päässä esim. uuden lietesäiliön paikasta. Javaruksen vedenjakelualueen talousvesi tulee ko. pohjavesialueelta. Pohjavesialueen läheisyys tulee tiedostaa ja ottaa huomioon mm. häiriötilanteisiin varautumisessa.

Polttoaineet tulee säilyttää asianmukaisesti säännöksiä noudattaen sekä niin, että mahdolliset vuodot eivät aiheuta ympäristön pilaantumisen vuoksi terveyshaittaa. Jätteiden säilyttäminen, kerääminen, kuljettaminen ja käsittely on tehtävä siten, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa. Eläinten hautaamisessa tulee noudattaa sivutuotelainsäädännön vaatimuksia, hautaamisesta ei saa aiheutua terveyshaittaa.

Sovelletut oikeusohjeet:

terveydensuojelulaki 763/1994 2 §, 6 §, 17 §, 22 §

Vastine

Toiminnanharjoittajalle on varattu mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnosta. Hakija on ilmoittanut 21.1.2026 ettei jätä vastinetta annettuun lausuntoon.

RATKAISU

Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen hyväksyy Susanna Javaruksen ja Antti Ypyän ilmoituksen eläinsuojan toiminnasta kiinteistöllä 320–404–14–0 osoitteessa Kemiläntie 18, 98100 Kemijärvi.



Toiminnassa on noudatettava muun lainsäädännön ohella valtioneuvoston asetusta ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (VNa 138/2019) ja valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (VNa 1250/2014). Ilmoituksessa ja sen liitteissä ilmoitetut toiminnanharjoittajaa sitovat tiedot ovat osa tätä ilmoituspäätöstä (YSA 15 a §). Toimintaa on harjoitettava ilmoituksen mukaisesti noudattaen tässä päätöksessä annettuja määräyksiä.

MÄÄRÄYKSET

Toiminta

1. Tilalle rakennettava lypsykarjapihatto ja lietesäiliö on sijoitettava ja rakennettava hakemuksessa esitettyjen piirustusten mukaisesti.
2. Lypsykarjapihattoon saa sijoittaa 75 lypsylehmää ja viisi hiehoa ikäluokassa 22-24 kuukautta. Kylmäpihattoon saa sijoittaa 22 hiehoa ikäluokassa 12-22 kuukautta ja kahdeksan hiehoa ikäluokassa 6-12 kuukautta. Vanhaan parsinavettaan saa sijoittaa kahdeksan vasikkaa ikäluokassa 3-6 kuukautta ja 12 vasikkaa ikäluokassa 0-3 kuukautta. Eläinmääriä voidaan muuttaa edellyttäen, että lannantuotto ei ylitä edellä mainittujen eläinmäärien yhteistä lannantuottoa. (YSL 52 §)

Lannan ja jätevesien varastointi ja käsittely

3. Eläinsuojissa muodostuva lanta ja toiminnassa muodostuvat pesuvedet sekä säilörehun puristeneste on varastoitava vesitiiviiksi rakennetuissa varastoissa. Lietelannan, eläinsuojan pesuvesien ja avolietesäiliöihin kertyvien sadevesien varastointiin on oltava tilaa 12 kuukauden aikana kertyvälle määrälle. Lietesäiliöt tulee täyttää lietepinnan alapuolelta. Kuivikelannan, pilaantuneen rehun ja avolantalaan kertyvien sadevesien varastointitilavuutta on oltava 12 kuukauden aikana kertyvälle määrälle.

Eläinsuojien rakenteiden ja käytön tulee estää lannan tai niistä johtuvien valumavesien joutuminen pinta- tai pohjavesiin. Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla lannanvarastointitilojen kuntoa ja viivytyksettä korjattava mahdolliset niistä havaitut puutteet ja vauriot. Lantavarastot on tyhjennettävä ja tarkastettava perusteellisesti vuosittain.

Rakenteiden ja laitteiden tulee olla sellaiset, ettei lannan tai orgaanisten lannoitevalmisteiden siirron, käsittelyn ja varastointitilan tyhjennyksen aikana pääse nesteitä ympäristöön. Kuormaaminen tulee tehdä kovapohjaisella alustalla, joka kestää koneiden painon ja liikkumisen ja jolta voidaan



tarvittaessa kerätä varissut tai imeytynyt lanta tai orgaaninen lannoitevalmiste talteen.

Säilörehun puristeneste on otettava talteen ja käytettävä lannoitteena. Pyöröpaalit tulee avata tiiviillä alustalla. Pyöröpaaleja ei tule varastoida vesistöjen ja valtaojien varsilla.

4. Eläinsuojan sosiaalityöiden wc-vedet tulee johtaa umpisäiliöön ja toimittaa jätevedenpuhdistamolle. Käymälävesiä ja saostuskaivolietettä ei saa levittää peltoon ilman asianmukaista käsittelyä.
5. Lanta on hyödynnettävä suunnitelmallisesti. Toiminnanharjoittajalla on oltava käytävissä riittävästi lannan levitykseen soveltuvaa peltoa eläinmäärään ja lannan ravinnesisältöön nähden. Toiminnanharjoittajan hallussa olevista lannan levityspelloista on oltava ajantasaiset vuokrasopimukset tai vastaavat sopimukset ja ne on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Lannan peltolevityksessä on noudatettava eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta annetun valtioneuvoston asetuksen (1215/2014) määräyksiä. Lannan levitysmäärissä on lisäksi otettava huomioon maaperän viljavuustutkimukset, lannan typpi- ja fosforipitoisuudet sekä ravinnetarve. Lannan levitys ja kuljetus sekä muu toiminta tulee järjestää siten, ettei se aiheuta kohtuutonta haittaa alueen asukkaille. Lannan kuljetuksen yhteydessä on huomioitava, että lannan kuljetuksen väylät pysyvät siisteinä.

Jätehuolto ja kemikaalien varastointi

6. Polttoainesäiliöiden tulee olla tyyppihyväksytyjä polttoaineen varastointiin. Polttoainesäiliöiden alustan sekä tankkauspaikan alustan on oltava tiiviitä. Polttonestesäiliöt on sijoitettava katokselliseen suoja-altaaseen sekä varustettava ylitäytön estävällä järjestelmällä ja laponestolaitteilla. Suoja-allasta ja katosta ei tarvita, mikäli säiliöt ovat vuodonilmaisulla varustettuja kaksoisvaippaisia säiliöitä. Säiliön ja letkun on oltava lukittavia. Säiliöiden sijoittelussa on huomioitava riittävät suojaetäisyydet vesistöihin ja ojiin sekä paloviranomaisen määräykset. Tankkauspaikan läheisyydessä on oltava imeytysainetta polttoainevuotojen varalle. Tankkauspaikka on tehtävä määräyksen mukaiseksi 31.12.2026 mennessä.
7. Toimintaa on harjoitettava siten, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Toiminnassa syntyvien jätteiden ja kemikaalien varastointi on järjestettävä siten, ettei varastoinnista aiheudu epäsiisteyttä, haju- tai terveyshaittaa tai maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle.



Kemikaalit, voiteluaineet ja vaaralliset jätteet on säilytettävä tarkoitukseen soveltuvassa varastopaikassa ehjissä, suljetuissa ja merkityissä astioissa tiiviillä alustalla, jossa on reunallinen suojarakenne.

8. Jätehuolto on hoidettava Kemijärven kaupungin alueella voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti. Vaaralliset jätteet, kuten esimerkiksi loisteputket, akut, jäteöljyt, öljynsuodattimet ja käyttökelvottomat torjunta-aineet, on toimitettava sellaiseen vaarallisten jätteiden vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä. Hyötyjätteet, kuten muovi, paperi, pahvi, metalli ja lasi on kerättävä erilleen ja toimitettava ensisijaisesti hyötykäyttöön. Jätteet on toimitettava hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi toimijalle, jolla on lupa vastaanottaa jätteitä. Jätteitä ei saa polttaa omatoimisesti.
9. Öljyllä tai muulla kemikaalilla likaantunut maa-aines ja roiskeet on poistettava välittömästi ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.
10. Pilaantunut rehu on varastoitava lantalassa tai muulla tiivispohjaisella alustalla ennen sen hyödyntämistä lannoitteena pelloilla. Tiivispohjaiselta alustalta ei saa syntyä ravinnevesivalumia ympäristöön.
11. Kuolleiden eläinten hautaamisessa tulee noudattaa sivutuotelainsäädännön vaatimuksia. Hautaaminen tulee tehdä viipymättä. Eläimiä ei saa haudata pohjavesialueelle, vedenottamon suoja-alueelle, alle 250 metrin etäisyydelle kaivosta tai vesistöön viettävästä rinteestä, eikä alueelle, jota tullaan kyntämään tai kaivamaan pian hautaamisen jälkeen. Hautaamisesta ei saa aiheutua terveyshaittaa.
12. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet, kuten öljyiset jätteet, akut ja loisteputket, tulee varastoida katetussa ja tiivispohjaisessa varastossa. Vaarallinen jäte tulee pitää erillään muista jätteistä sekä varastoida katetussa ja lukitussa tilassa. Vaaralliset jätteet tulee lajitella kukin jätelaji omaan merkittyyn jäteastiaan ja ne tulee toimittaa vähintään kerran vuodessa vastaanottopaikkaan, jolla on asianmukainen lupa niiden vastaanottamiseksi.

Raportointi

13. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa toiminnasta. Kirjanpidosta on selvittävä ainakin seuraavat asiat:
 - eläinten määrä eläinlajeittain,
 - toiminnassa vuosittain muodostuva lannan kuutiometrimäärä eläinlajeittain ja lantatyypeittäin,
 - lannan toimituspaikat tai vastaanottajat ja lannan toimittamisen ajankohdat eläinlajeittain ja lantatyypeittäin



- uudet tai muuttuneet lannan levitykseen käytettävät peltoalat ja sopimukset
- kuolleiden eläinten määrä, toimituspaikat ja -ajat
- polttonesteiden varastoinnissa tapahtuneet muutokset sekä
- tiedot laitoksen toiminnassa tapahtuneista merkittävistä häiriötilanteista ja poikkeuksellisista tilanteista.

Edellä mainittu kirjanpito on pyydettyäessä esitettävä Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja se on säilytettävä vähintään viisi vuotta.

Muut määräykset

- 14.** Ympäristönsuojelutoimia on ylläpidettävä ja edistettävä niin, ettei toiminnasta aiheutuva melu, päästöt ilmaan, maaperään tai vesiin tai muu syy aiheuta joko välittömästi tai välillisesti vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle tai ympäristön roskaantumista, maisemahaittaa eikä yleistä viihtyisyyden alenemista.
- 15.** Häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, joissa on aiheutunut tai uhkaa aiheutua määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä ilmaan, vesistöön tai maaperään, on välittömästi ryhdyttävä asianmukaisiin toimenpiteisiin tällaisten päästöjen estämiseksi, päästöistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Kyseisistä tilanteista on ilmoitettava välittömästi Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
- 16.** Toiminnanharjoittajan on seurattava toimintaan liittyvän parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Uutta, parasta käyttökelpoista tekniikkaa on otettava soveltuvin osin käyttöön, mikäli se vähentää ympäristön pilaantumisen vaaraa ja on kohtuullisin kustannuksin toteutettavissa ilmoituksen mukaisessa toiminnassa.
- 17.** Mikäli toimintaa aiotaan muuttaa olennaisesti tai toiminnanharjoittaja vaihtuu, siitä on ilmoitettava Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin ennen muutoksen tapahtumista.
- 18.** Toiminnan lopettamisen yhteydessä on ympäristö siistittävä viipymättä ja toiminnasta jääneet jätteet toimitettava hyväksyttävään vastaanottoon. Tarvittaessa myös maaperän pilaantuneisuus on tutkittava. Toiminnanharjoittajan on sovittava lopputarkastuksen pitämisestä Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa.



RATKAISUN PERUSTELUT

Päätöksen perustelu

Toimittaessa tämän ilmoituspäätöksen mukaisesti toiminnasta ei, annetut määräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimijoiden kanssa terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella. Toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset.

Vastaus terveydensuojeluviranomaisen lausuntoon

Kemijärven kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 5,6,7 ja 11.

Määräysten perustelut

1. Lupamääräyksellä varmistetaan rakennettavan eläinsuojan ja lantavaraston sijoittaminen hakemuksessa esitettyihin paikkoihin.
2. Toimintaa tulee harjoittaa päätöksen perusteena olevien nautaeläinten eläinmäärien puitteissa.
3. Lannan varastointitilojen mitoitus perustuu valtioneuvoston asetuksen eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1215/2014 "nitraattiasetus") 5 §:ään. Hakemuksessa esitetyt varastointilavuudet ovat riittävät 12 kuukauden varastointitarvetta varten. Rakenteelliset vaatimukset perustuvat nitraattiasetuksen 7 §:ään. Varastointitilojen tulee olla vesitiiviitä pinta- tai pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi. Säilörehun puristenesteen pääsy ympäristöön tulee estää pinta- ja pohjavesien suojelemiseksi. Täytettäessä lietesäiliö altapäin kuorettuu naudon lietelanta pinnasta ja muodostaa näin luonnollisen katteen lietelannan pintaan, mikä osaltaan vähentää lietesäiliöistä aiheutuvia hajuhaittoja.

Tarkkailemalla säännöllisesti lannanvarastointi- ja johtamisrakenteita ja tyhjentämällä säiliöt vuosittain voidaan varmistua niiden tiiveydestä ja ryhtyä



välttömästi toimenpiteisiin mahdollisten vuotojen ilmaannuttua. Lantavarastojen vuosittaisella tyhjentämisellä varmistetaan hyötytilavuuden säilyminen suunnitelmien mukaisena.

4. Eläinsuojan yhteydessä olevien sosiaalityötilojen wc-vesiä ei saa johtaa käsittelemättöminä maahan, ojaan tai muuhun uomaan vesien pilaantumisvaaran vuoksi. Eläinsuojailmoituksen mukaan jätevesiä varten tullaan asentamaan umpisäiliö.
5. Lannan levitystä varten on oltava riittävästi peltoalaa ylläpidon ja siitä aiheutuvan huuhtoutumisriskin välttämiseksi. Peltopinta-alavaatimus perustuu valtioneuvoston asetuksen ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019) liitteen 2 mukaiseen eläinmäärään perustuvaan lannan levitysalan tarpeeseen. Hakijoilla on lannanlevitykseen käytettävissä riittävästi peltoalaa. Lannan hyödyntämisessä tulee noudattaa nitraattiasetusta. Lannan kuormausta, kuljetusta ja levitystä koskevat määräykset ovat tarpeen maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumisriskin sekä ympäristön yleiselle viihtyisyydelle ja ihmisten terveydelle aiheutuvien haittojen vähentämiseksi.
6. Haitallisten aineiden maaperään ja vesiin pääsyn estämiseksi sekä maaperän pilaantumisen estämiseksi on tarpeen antaa määräys polttoaineen varastoinnista.
7. Määräykset on annettu jätteen vähentämiseksi ja roskaantumisen sekä öljyvahinkojen estämiseksi. Jätteen haltijan on jätelain 12 §:n mukaan oltava selvillä jätteen alkuperästä, määrästä, lajista, laadusta ja muista jätehuollon järjestämiselle merkityksellisistä jätteen ominaisuuksista sekä jätteen ja jätehuollon ympäristö- ja terveysvaikutuksista ja tarvittaessa annettava näitä koskevat tiedot muille jätehuollon toimijoille.
8. Jätelain 8 §:n mukaan kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava seuraavaa etusijajärjestystä: Ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta. Jos jätettä kuitenkin syntyy, jätteen haltijan on ensisijaisesti valmistettava jäte uudelleenkäyttöä varten tai toissijaisesti kierrätettävä se. Jos kierrätys ei ole mahdollista, jätteen haltijan on hyödynnettävä jäte muulla tavoin, mukaan lukien hyödyntäminen energiana. Jos hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä. Toimittamalla vaaralliset jätteet asianmukaiseen käsittelyyn, voidaan vähentää niiden aiheuttamia riskejä terveyteen ja ympäristöön.
9. Määräys on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.



10. Määräys on annettu pinta- ja pohjavesien suojelemiseksi.
11. Sivutuoteasetuksen (EY N:o 1069/2009) 19 artiklan 1 kohdan b alakohdan mukaisesti syrjäisillä alueilla eläinperäisen jätteen hautaaminen on mahdollista. Tilalla kuolleiden eläinten asianmukaisella hävittämisellä varmistetaan ympäristöhygienian yleisten vaatimusten täyttyminen sekä ehkäistään mahdollisten eläintautien leviäminen tilan ulkopuolelle. Hautaamisessa tulee noudattaa sivutuotelainsäädännön vaatimuksia.
12. Haitallisten aineiden maaperään ja vesiin pääsyn estämiseksi sekä maaperän pilaantumisen estämiseksi on tarpeen antaa määräys jätteiden, kemikaalien ja voiteluaineiden varastoinnista.
13. Valtioneuvoston asetuksen ilmoituksen varaisista eläinsuojista 9 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ylläpidettävä vuosittain seurantatietoja eläinsuojan toiminnasta. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle raportoitavista seurantatiedoista, jotka viranomainen tarvitsee eläinsuojan valvontaan.
14. Luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toimista, joilla ehkäistään, vähennetään tai selvitetään pilaantumista, sen vaaraa tai pilaantumisesta aiheutuvia haittoja. Ympäristönsuojelun tason ylläpitäminen ja mahdollisimman tehokkaiden haittojen torjuntakeinojen soveltaminen edellyttävät päästöjen ja ympäristövaikutusten jatkuvaa seuranta ja ympäristönsuojelutoimien kehittämistä. Mikäli ympäristönsuojelun tavoitteita ei saavuteta tai toiminnasta syntyy ennalta arvaamattomia ympäristövaikutuksia, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä erityisiin toimenpiteisiin ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi tai poistamiseksi.
15. Ilmoitusvelvollisuus häiriö- ja poikkeuksellisissa tilanteista on määrätty viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten annettavien viranomaisohjeiden vuoksi. Määräys välittömiin torjuntatoimenpiteisiin ryhtymisestä päästöjen torjumiseksi on annettu välittömän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja poikkeuksellisista päästöistä aiheutuvien haittojen minimoimiseksi.
16. Parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen kautta voi tulla mahdollisuuksia vähentää päästöjä olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia. Luvan haltijalla on yleinen selvilläolovelvollisuus mm. toimintansa haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.



17. Toiminnassa tapahtuvista muutoksista on ilmoitettava ja suunnitelma on esitettävä hyvissä ajoin, jotta valvontaviranomainen voi tarvittaessa arvioida mahdollisen uuden ilmoituskäsittelyn tarpeen.

18. Toiminnan lopettaminen edellyttää, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit ja varastoidut jätteen poistetaan kiinteistöltä.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Jos toimintaa muutetaan, on siitä tehtävä ilmoitus.

PÄÄTÖSTÄ ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan säännöksiä, jotka ovat ankarampia kuin tämän päätöksen määräykset tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkastamisesta, on asetusta päätöksen estämättä noudatettava.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN

Ilmoituksenvaraisenvaraista toimintaa ei saa aloittaa ennen kuin ilmoituksen tekemisestä on kulunut 120 vuorokautta. Ilmoituspäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2019)

Valtioneuvoston asetus ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019)

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Eläinsuojailmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 900 €.

Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Ytltk 24.1.2024 § 7)
§ 3, liite 1 kohta 19 Eläinsuojat (YSL liite 4 kohta 5 a-b)

MUUTOKSENHAKU



Tähän päätökseen haetaan muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.
Muutoksenhakuohje on päätöksen liitteenä.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Susanna Javarus ja Antti Ypyä

Jä Jennös päätöksestä

Kemijärven kaupungin terveydensuojeluviranomainen

Tieto päätöksestä

Asianosaisille

Ilmoittaminen yleisessä tietoverkossa

Päätöksen antamisesta tiedotetaan julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen
Kemijärven kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.kemijarvi.fi.

DELEGOINTIPÄÄTÖS

Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta YTLTK 23.1.2023 § 8

PÄÄTÖKSENTEKIJÄ

Kaisa Soppela
ympäristötarkastaja
29.1.2026

