KEMIJÄRVEN KAUPUNKI **VIRANHALTIJAPÄÄTÖS**
Tekniset palvelut

588/10.00.00/2026
Vt. tekninen johtaja 22.10.2026 § 31/2026

Asia:	**Maanvuokrasopimusten päättäminen / KOy Kemijärven Vuokratalot**
Esitys ja perustelut:	KOy Kemijärven Vuokratalot on pyytänyt maanvuokrasopimusten lakkauttamista Pekankatu 2 ja Varsitie 10 kiinteistöjen osalta. Edellä mainituilla tonteilla ei ole enää rakennuksia, joten niissä ei ole myöskään vuokra-asunto toimintaan liittyvää toimintaa. Tontit luovutetaan takaisin vuokranantajalle mahdolliseen muuhun käyttöön. Hakemuksen mukaisella Varsitie 12 tontilla on yhä Vuokratalojen rakennuksia, joten vuokraoikeutta ei voida lakkauttaa, vaan se pidetään ennallaan.
Päätös:	Lakkautetaan voimassa olevat maanvuokrasopimukset Pekankatu 2 ja Varsitie 10 kiinteistöjen osalta 31.12.2026 alkaen.
Päätöksen tekijän allekirjoitus	Vt. tekninen johtaja Esa Pöyliö
Nähtävänä pito	Tämä päätös on yleisesti nähtävänä Päivämäärä: 23.10.2026 Paikka: Kemijärven kaupungin yleinen tietoverkko
Oikaisuvaatimusviranomainen	Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään. **Tekninen lautakunta**
Lainvoimaisuustodistus	Kemijärvi Allekirjoitus
Liitteet:	Hakemus
Jakelu:	**Maankäyttö, Hakija**
Tiedoksianto asianosaisille	Päivämäärä
	☐ Lähetetty postitse saantitodistusta vastaan ☐ Luovutettu:
	☐ Lähetetty postitse tavallisena kirjeenä
	☐ Sähköpostina ☐ Vastaanottajan allekirjoitus